

R.001.156 377 12023

Uchwała Nr 35/27/2023
Zarządu Osiedla Julianów – Marysin – Rogi
z dnia 3 marca 2023 r.

W sprawie: wydania opinii w kwestii zbycia nieruchomości w drodze przetargu

W odpowiedzi na pismo:
DM-ZNN-VI.6840.33.2022.AJ z dnia 21 lutego 2023 r.

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. „b” Statutu Osiedla Julianów – Marysin – Rogi nadanego Uchwałą Nr XCII/1666/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Julianów – Marysin – Rogi z póź. zm. i Uchwały Rady Osiedla nr 14/2/19 z dnia 17 maja 2019 r. w sprawie przekazywania przez Radę Osiedla kompetencji Zarządowi Osiedla,

Zarząd Osiedla Julianów – Marysin – Rogi

uchwała co następuje:

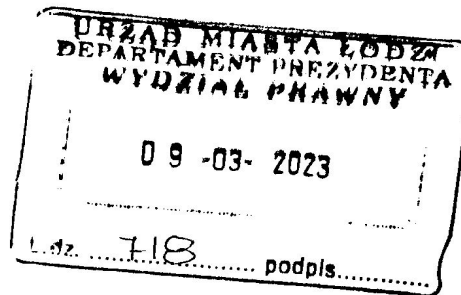
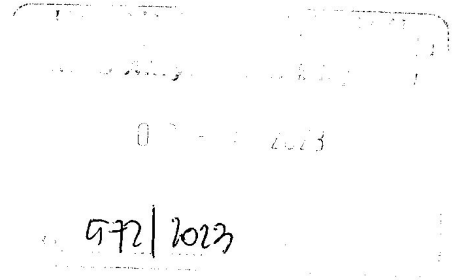
§1. **Pozytywnie opiniuje wniosek dotyczący zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Wałbrzyskiej 31a i bez numeru oznaczonej w obrębie B-24 jako działki nr 372 i 373 o łącznej powierzchni 435 m².**

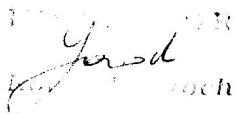
§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

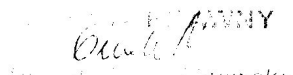
Przewodnicząca Zarządu Osiedla
Julianów-Marysin-Rogi


Izabela Chrabąszcz

OSIEDLE
Julianów-Marysin-Rogi
ZARZĄD OSIEDLA
91-503 Łódź, ul. Skrzydła 15




Łódź


10.03.2023

UZASADNIENIE

Działka położona jest w rejonie dla którego nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego więc zabudowa w/w działek odbędzie się na podstawie Decyzji o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu. Zarząd Osiedla Julianów Marysin Rogi nie widzi przeszkód w sprzedaży w/w nieruchomości, jednak, ponieważ działki znajdują się w strefie zabudowy jednorodzinnej to na w/w działkach powinna być kontynuowana właśnie taka zabudowa.

KPW/15636312023

Uchwała Nr 36/27/2023
Zarządu Osiedla Julianów – Marysin – Rogi
z dnia 3 marca 2023 r.

W sprawie: wydania opinii w kwestii zbycia nieruchomości w drodze przetargu

W odpowiedzi na pismo:

DM-ZNN-VI.6840.60.2018.DK z dnia 1 marca 2023 r.

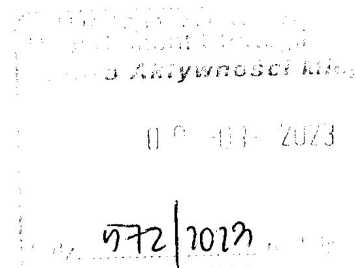
Na podstawie § 5 pkt 16 lit. „b” Statutu Osiedla Julianów – Marysin – Rogi nadanego Uchwałą Nr XCII/1666/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Julianów – Marysin – Rogi z póź. zm. i Uchwały Rady Osiedla nr 14/2/19 z dnia 17 maja 2019 r. w sprawie przekazywania przez Radę Osiedla kompetencji Zarządowi Osiedla,

Zarząd Osiedla Julianów – Marysin – Rogi

uchwała co następuje:

§1. **Pozytywnie opiniuje wniosek dotyczący zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Ekologicznej 6 i Ekologicznej bez numeru oznaczonych w obrębie B-21 jako działki nr 15 i 16/1 o łącznej powierzchni 2 242 m².**

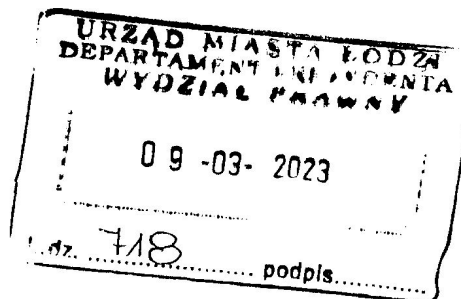
§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca Zarządu Osiedla
Julianów-Marysin-Rogi

[Signature]
Izabela Chrabąszcz

OSIEDLE
Julianów-Marysin-Rogi
ZARZĄD OSIEDLA
91-503 Łódź, ul. Skrzydła 15



[Signature]

KANCELARIA PRAWNY
[Signature]
Urząd Miasta Łódź - Łódzka
10.03.2023r

UZASADNIENIE

Działka położona jest w rejonie dla którego nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego więc zabudowa w/w działek odbędzie się na podstawie Decyzji o Warunkach Zabudowy i Zagospodarowania Terenu. Zarząd Osiedla Julianów Marysin Rogi nie widzi przeszkód w sprzedaży w/w nieruchomości, jednak, ponieważ działki znajdują się w strefie zabudowy jednorodzinnej to na w/w działkach. powinna być kontynuowana właśnie taka zabudowa