

20W/744184/2023



Rada Osiedla Nowosolna

92-770 Łódź, ul. Byszewska 1/4 - e-mail:nowosolna@umi.lodz.pl

Uchwała nr 141/51 z dnia 08.12.2023

Rady Osiedla Nowosolna

w sprawie opinii na temat projektu budżetu Miasta na 2024 i projektu WPF 2024 -2050 oraz zabezpieczenia w budżecie miasta na rok 2024 i w Wieloletniej Prognozie Finansowej środków na realizację najważniejszych zadań inwestycyjnych i dotyczących utrzymania na terenie osiedla Nowosolna.

Na podstawie § 5 pkt 2 statutu jednostki pomocniczej miasta Łodzi – Osiedla Nowosolna - nadanego uchwałą Nr XCII/1674/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. z późn. zm. Rada Osiedla uchwała, co następuje:

Negatywnie opiniuje projekt budżetu Miasta Łodzi na rok 2024 oraz projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024 – 2050 , a w szczególności :

1/Brak kontynuacji realizacji w WPF zadania z budżetu 2024 "Wykonanie kulturalno-edukacyjno-zdrowotnego Centrum Kultury Seniora w Nowosolnej przy ulicy Jugosławińskiej w kwocie 450.000,00 zł . Inwestycja planowana była już już w budżecie 2022 – 500.000,00 zł , a w 2023 w WPF – 1.500.000,00 zł; łącznie 2.000.000,00 zł". Miasto nie zrealizowało budżetu 2022 w tym zakresie, a w 2023 r. wycofało się z tego zadania.

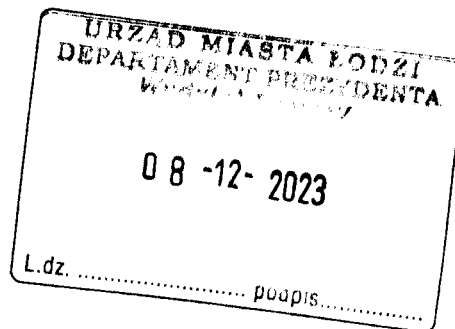
2/Brak finansowania zadania "Budowa dojazdu do węzła "Brzeziny" na autostradzie A1".

3/ Brak ujęcia w projekcie budżetu oraz WPF jakichkolwiek inwestycji drogowych ( remonty, utwardzenia, budowa dróg, chodników ) na terenie osiedla Nowosolna.

4/ Niedookreślenie w budżecie i WPF budowy przedszkola w ZS-P nr 2, które ma poprawić warunki opieki i nauki dzieci z naszego osiedla. Być może kryje się to zadanie w zadaniu : "Budowa zespołów szkolno-przedszkolnych na terenie Miasta Łodzi." Projekt przedszkola jest przygotowany. Wydział Edukacji nie odpowiedział na nasze pismo w tej sprawie.

Rada Osiedla zwraca się z wnioskiem o zabezpieczenie w budżecie Miasta na 2024 rok i w Wieloletniej Prognozie Finansowej środków finansowych na zadania spośród:

**Kompleksowy remont ulicy Brzezińskiej** Ulica ta ma podstawowe znaczenie dla układu komunikacyjnego nie tylko dla samego osiedla, ale również dla całego miasta. Ulica Brzezińska kieruje ruch do autostrady A1. Aktualny stan ulicy kwalifikuje ją do natychmiastowego remontu.. Nie spełnia wymogów , które powinny spełniać drogi publiczne - droga krajowa. Konieczne wymiana nawierzchni, remonty, a w zasadzie budowa chodników. Aktualny stan tej



RADCA PRAWNY

Regina Wojas  
Łd - 940

INSPEKTOR

Marta Kupczyk

2955/23

drogi krajowej zagraża bezpieczeństwu pieszych. Przykładem są zgłoszenia mieszkańców i RO kierowane stale do ZDiT.

**Remont ulicy Kasprowicza.** Ulica jako jedna z głównych ulic osiedla o wzmożonym ruchu drogowym i lokalizacji obiektów użyteczności publicznej / cmentarz, ogródki działkowe, linia autobusowa / wymaga dla zapewnienia bezpieczeństwa pieszych spełniających standardy techniczne chodników oraz remontu nawierzchni jezdni.

**Budowa nawierzchni ulicy Mirtovej.** Ulica ta skraca objazd z ulicy Jugosłowiańskiej do ulicy Pomorskiej, omijając Rynek Nowosolna.

**Realizację inwestycji ze zlikwidowanego algorytmu dla Rad Osiedli.** Z budżetu Miasta poprzez Radę Osiedla Nowosolna wydano już znaczące środki na projekt budowy ciągu ulic Tatarskiej – Oliwkowa. Niezrealizowanie tej jest dowodem na niegospodarność w zarządzaniu środkami finansowymi Miasta i marnotrawienie pieniędzy podatników.

**Realizację inwestycji pozytywnie zaopiniowanych przez jednostki organizacyjne Miasta w Budżecie Obywatelskim :**

1. Dokończenie budowy chodnika na ulicy Pomorskiej od Rynku Nowosolna do końca ulicy w granicach osiedla w kierunku osiedla Mileszki ; w BO 2024 będzie budowanych ok. 1600 m<sup>2</sup> chodnika, co nie rozwiąże do końca problem tej ulicy.
2. Remont dróg osiedlowych – Pomarańczowa, Kokosowa, Figowa.

**Odwodnienie ulic i Rynku Nowosolna.** Osiedle nie posiada kanalizacji deszczowej. Ulice i rynek zalewane są w czasie deszczów i roztopów. Stanowi to duże zagrożenie w ruchu drogowym oraz utrudnia poruszanie się pieszym. Brak odwodnienia jest stałym argumentem dla ZIM i ZDiT, by nie remontować ulic, chodników. A Miasto poniosło już koszty przygotowania projektu odwodnienia, tj. koncepcji ogólnej pn. „Uporządkowanie systemu odprowadzania wód ze zlewni Nowosolna”, w której wyznaczono obszar zlewni - teren obejmujący centralną część dzielnicy Nowosolna tj. teren w promieniu do ok. 1km od skrzyżowania ulic Brzezińskiej, Kasprowicza, Wiączyńskiej, Pomorskiej i Jugosłowiańskiej opracowanej przez firmę Zakład Projektowo-Budowlany Kolektor z 2015 roku. oraz opracowania koncepcji programowo-przestrzennej pn. "Budowa zbiornika retencyjnego w rejonie osiedla Nowosolna na terenie nieruchomości o numerze ewidencyjnym działek: 160/11, 129/22, obręb W-48" w 2018 roku.

**Utwardzenie, budowa nawierzchni dróg gruntowych na terenie osiedla:** m.in. Jemiółowa, Trzykrotki, Ruciana, Korsykańska, Cypryjska, Sardyńska, Wendy, Nenckiego, Chałasińskiego, Raciborskiego, Ananasowa, Bananowa, Maltańska. Na terenie osiedla istnieje wiele dróg gruntowych, które wymagają ze względu na swój stan techniczny oraz bezpieczeństwo mieszkańców pilnego trwałego utwardzenia.

**Budowa i remonty chodników :** ul. Jugosłowiańska od ul. Goździkowej do granic osiedla, ulic wewnętrznych osiedla / Nasturcjowa Goździkowa, Jemiółowa, Trzykrotki, Ruciana, Korsykańska, Maciejkowa, Cypryjska, Sardyńska, Wendy, Nenckiego, Chałasińskiego, Raciborskiego, Ananasowa, Figowa, Kokosowa, Bananowa,

**Przebudowa i utwardzenie poboczy jezdni - ul. Byszewska - inwestycja ta zapobiegnie dalszej dewastacji nowowubudowanego chodnika.**

**Skomunikowanie końca ulicy Jugosławińskiej komunikacją miejską.** Mieszkańcy tej części osiedla nie mają na długości 2 km dostępu do przystanku komunikacji miejskiej, aby dojechać do przedszkola, szkoły, lekarza, centrów handlowych. Jest to niezgodne ze standardami połączeń MPK w mieście. Osiedle w tej części będzie rozbudowywało się i przybędzie mieszkańców.

**Remont ulicy Goździkowej.** Konieczny ze względu na obsługę nowego dużego osiedla mieszkaniowego Jugosławińska 46. Pozwoli na skrócenie dojazdu do ul. Brzezińskiej.

**Budowa obwodnicy Nowosolna.** Osiedle Nowosolna przejmując ruch drogowy do autostrady A1 przez swoje centrum - Rynek Nowosolna - i ulicę Brzezińską. Są one już niewydolne, liczne korki blokują dojazd nie tylko tranzytu do autostrady, ale przede wszystkim mieszkańcom osiedla do centrum miasta, do szkół pracy. Różne planowane środki finansowania inwestycji do tej pory nie zrealizowały się.

**Stałe, a nie tylko interwencyjne, sprzątanie ulic i chodników osiedla, przycinanie drzew, krzewów, czyszczenie poboczy dróg.** Jest to konieczne ze względów bezpieczeństwa w ruchu drogowym, stanu czystości osiedla, jego estetyki.

**Budowa przejść dla pieszych w neutralnych punktach osiedla, np na wysokości centrów handlowych w Rynku Nowosolna.**

**Zainstalowanie na terenie osiedla ławek oraz koszy na śmieci.**

3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Osiedla Nowosolna

  
Tomasz Lewandowski

Uzasadnienie :

Osiedle Nowosolna należy do jednych z najbardziej rozwijających się osiedli mieszkaniowych. Odnotowujemy dynamiczny przyrost mieszkańców, którzy chcą na naszym terenie inwestować w nieruchomości.

Jednocześnie, w związku z naszym położeniem, jesteśmy bardzo strategicznym punktem na mapie Łodzi. Dojazd do A1, kierowanie ruchu drogowego na południe miasta ulicą Pomorską, centrum handlowe w obrębie Rynku Nowosolna powodują, że przez osiedle przechodzi znaczny tranzyt ludzi i samochodów.

Infrastruktura osiedla nie nadąża za rozwijającymi się potrzebami, nie tylko mieszkańców osiedla i Łodzi. Występują też wieloletnie zaniedbania, np. budowa obwodnicy Nowosolna, odwodnienie ulic i rynku.

Wg planów Miasta / MPU / osiedle Nowosolna ma docelowo zwiększyć jeszcze liczbę mieszkańców, a tym samym Miasto musi przejąć na siebie finansowanie tego rozwoju, planując w budżetach poszczególnych wydziałów środki finansowe na ten cel.  
Oprócz infrastruktury drogowej konieczne jest też inwestowanie w usługi publiczne:  
- placówka kultury - zapowiadana od dawna w Planie dla osiedli przez Prezydent Miasta i wprowadzona do budżetu 2022 r,  
- przedszkole miejskie w ZS-P nr 2, gdyż placówka nie jest w stanie pomieścić dzieci, a nowych mieszkańców przybywa

Załącznik:

1. Druk do zgłoszenia poprawki.

RPW/457644/7023



Rada Osiedla Nowosolna

92-770 Łódź, ul. Byszewska 1/2 - e-mail:nowosolna@uml.lodz.pl

102-12-12-2023  
Biuro Aktywności Miejskiej

14-12-2023

3031/2023

Uchwała nr 142 / 51 z dn 05.12.2023  
Rady Osiedla Nowosolna

**w sprawie: przyjęcia projektu planu finansowego Osiedla Nowosolna na rok 2024.**

Na podstawie § 22 ust. 1 załącznika do uchwały Nr XCII / 1674/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Nowosolna, z późniejszymi zmianami, zarządzenia Nr 1671/2023 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 lipca 2023 r. w sprawie założeń do projektu budżetu miasta Łodzi na 2024 rok, oraz zarządzenia Nr 3101/VIII/20 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 27 stycznia 2020 r. w sprawie wprowadzenia „Procedury planowania i sprawozdawczości z realizacji zadań jednostek pomocniczych Miasta Łodzi - osiedli” z późn. zm., Rada Osiedla Nowosolna

**uchwała, co następuje:**

§1. Przyjmuje się projekt planu finansowego Osiedla Nowosolna na rok 2024 zgodnie z załącznikami do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

URZĄD MIASTA ŁÓDZI  
DEPARTAMENT PREZYDENTA  
Wydział Prawny

14-12-2023

Łódź, 3031 podpis.....

Przewodniczący  
Rady Osiedla Nowosolna

~~Tomasz Lewandowski~~

INSPEKTOR  
MARTA MURCZYK

INSPEKTOR

Marta Murczyk

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr 138 /48/2023  
Rady Osiedla Nowosolna  
z dnia 10.08.2023

## Projekt planu finansowego Osiedla Nowosolna na rok 2024

Dysponent  
Dział  
Rozdział  
Kod klasyfikacji

U	M	0	0	6	3
7	5	0			
7	5	0	9	5	
0	0	0	3	5	3 0 5 8

Dział	Rozdział	§	Treść	Gmina	Powiat	Ogółem
1	2	3	4	5	6	7
750	75095	3030	Diety dla członków organów jednostek pomocniczych	20 615		20 615
		4210	materiały biurowe, dyplomy, puchary	2 000		2 000
		4300	środki przekazane do Wydziałów	28 935		28 935
			<b>Ogółem</b>			<b>51 550</b>

Kwoty w projekcie planu finansowego osiedla są zgodne projektem budżetu miasta Łódzia na 2024 r.

pieczętka i podpis  
Przewodniczącego Rady Osiedla

Przewodniczący Rady Osiedla  
*[Podpis]*  
Tomasz Lewandowski

pieczętka i podpis  
Dyrektora Biura

DYREKTOR  
Biura Aktywności Społecznej

*[Podpis]*

Łódź, dnia

KIEROWNIK  
*[Podpis]*  
Iwona Działalik

Załącznik  
do projektu planu finansowego  
Osiedla Nowosolna  
na rok 2024

**Wykaz zadań**

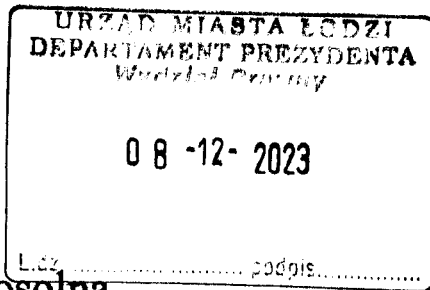
§	Nazwa zadania	Planowany/przewidywany koszt	Realizator zadania	Termin kwartalny/miesięczny realizacji zadania
1	2	3	4	5
4210	Materiały biurowe, dyplomy, puchary	2 000	BAM	II kwartał
	<b>Razem § 4210</b>	<b>2 000</b>		
4300	Stojaki rowerowe	6 000	ZDIT	II kwartał
	Renowacja mapy osiedlowej	1 000	WGK	II kwartał
	Imprezy osiedlowe	21 935	WK	II-IV kwartał
	<b>Razem § 4300</b>	<b>22 935</b>		
	<b>Ogółem</b>	<b>28 935</b>		

Przewodniczący Rady Osiedla

PRZEWODNICZĄCY RADY OSIEDLA  
Nowosolna

*Tomasz Lewandowski*  
Tomasz Lewandowski

RPW / 744188 / 2023



## Rada Osiedla Nowosolna

92-770 Łódź, ul. Byszewska 1/2 e-mail: nowosolna@uml.lodz.pl

Uchwała Nr 143 / 51

z dnia 4.12.2023

Rady Osiedla Nowosolna

w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Pomorskiej, Iglastej, Jugosłowiańskiej i Popielarni.

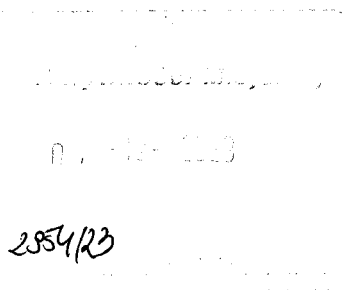
Na podstawie § 5 pkt. 16 lit. a Statutu Osiedla Nowosolna stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1674/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Nowosolna zmienionej uchwałą Nr XLVIII/1674/12 z dnia 12 września 2012 r., Rada Osiedla

**uchwała co następuje:**

§ 1. Rada Osiedla opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Pomorskiej, Iglastej, Jugosłowiańskiej i Popielarni w części dotyczącej osiedla Nowosolna.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący

Rady Osiedla Nowosolna

Tomasa Lewandowski

Uzasadnienie:

Plan zgodny ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi.

INSPEKTOR  
Marta Kupczyk

RADCA PRAWNY

Regina Wojaś  
Łd - 940