

**Protokół Nr 149/22**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 23 września 2022 r. w godzinach 12<sup>05</sup> – 12<sup>50</sup>**  
**w formie wideokonferencji**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                       |  |
|-----|-----------------------|--|
| 1.  | Hanna Zdanowska       | - Prezydent Miasta   |
| 2.  | Joanna Skrzydlewska   | - Wiceprezydent Miasta   |
| 3.  | Krzysztof Mączkowski  | - Skarbnik Miasta  |
| 4.  | Wojciech Rosicki      | - Sekretarz Miasta   |
| 5.  | Maciej Riemer         | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu   |
| 6.  | Robert Kolczyński     | - p.o. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju  |
| 7.  | Zbigniew Wiatr        | - p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem   |
| 8.  | Jarosław Chwiałkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców   |
| 9.  | Piotr Siedlecki       | - wz. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu – Zastępca Dyrektora Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa  |
| 10. | Szymon Kostrzewski    | - wz. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych – p.o. Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych |
| 11. | Agnieszka Dyśko       | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta   |
| 12. | Małgorzata Wojtczak   | - Dyrektor Wydziału Budżetu  |
| 13. | Tomasz Głuszcak       | - Zastępca Dyrektora Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli  |
| 14. | Marcin Górski         | - Dyrektor Wydziału Prawnego   |
| 15. | Katarzyna Korowczyk   | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego  |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 280A;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych w roku 2022 na realizację zadań w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w Łodzi;
- 3/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Długiej, Wyścigowej, Konnej i Ksawerowskiej;
- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków oraz trybu finansowania rozwoju sportu na terenie Miasta Łodzi;

- 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Łódź;
  - 6/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Gdyńskiej 3 i Antoniego Mackiewicza bez numeru;
  - 7/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 20 lat, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Sobolowej 1;
  - 8/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie Centrum Usług Wspólnych.
- 2. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Studenckiej 19, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.**
- 3. Informacja o wycince drzew w związku z realizowanymi przez Zarząd Inwestycji Miejskich zadaniami pn.:**
1. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 4 - Przebudowa istniejącej zabudowy w granicach działki przy ul. Północnej 23 w Łodzi wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w systemie zaprojektuj i wybuduj”;
  2. „Przebudowa układu drogowego ul. Mielczarskiego na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Cmentarnej oraz budowy dróg uzupełniających w kwartale ulic: Gdańska – Legionów – Cmentarna – Ogrodowa wraz z infrastrukturą techniczną i meblami miejskimi”.
- 4. Ustna informacja w sprawie przebudowy ciepłociągu na nieruchomościach przy ul. Skłodowskiej-Curie 24 – Lipowej 83.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Katarzyna Dołowicz** w sprawie:
  - 1/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 280A;
- **p.o. dyr. Powiatowego Urzędu Pracy Krzysztof Barański** oraz **z-ca dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Piotr Kowalski** w sprawie:
  - 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych w roku 2022 na realizację zadań w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w Łodzi;

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska** w sprawie:
  - 3/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Długiej, Wyścigowej, Konnej i Ksawerowskiej;
- **dyr. Wydziału Sportu Marek Kondraciuk** w sprawie:
  - 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia warunków oraz trybu finansowania rozwoju sportu na terenie Miasta Łodzi;
- **p.o. dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki** w sprawie:
  - 5/ zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Łódź;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:
  - 6/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Gdyńskiej 3 i Antoniego Mackiewicza bez numeru;
  - 7/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 20 lat, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Sobolowej 1;
- **dyr. Centrum Usług Wspólnych Agata Król** w sprawie:
  - 8/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia i nadania statutu dla jednostki budżetowej o nazwie Centrum Usług Wspólnych.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi, z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 1.03**. Jednocześnie Pani Prezydent poleciła przygotowanie projektu uchwały w ww. sprawie, nieobejmującego pasa działek położonych wzdłuż ul. Konnej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-8 do protokołu.

**Ad. 2. Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Studenckiej 19, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu przedstawiła p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.**

Po przeanalizowaniu projektu zarządzenia Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekt zarządzenia stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

**Ad. 3. Informację o wycince drzew w związku z realizowanymi przez Zarząd Inwestycji Miejskich zadaniami pn.:**

1. „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi – Projekt 4 – Przebudowa istniejącej zabudowy w granicach działki przy ul. Północnej 23 w Łodzi wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną w systemie zaprojektuj i wybuduj”,
2. „Przebudowa układu drogowego ul. Mielczarskiego na odcinku od ul. Gdańskiej do ul. Cmentarnej oraz budowy dróg uzupełniających w kwartale ulic: Gdańska – Legionów – Cmentarna – Ogrodowa wraz z infrastrukturą techniczną i meblami miejskimi”

przedstawił z-ca dyr. Zarządu Inwestycji Miejskich Andrzej Mikołajewski.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew, z wyjątkiem robinii akacjowych, odnośnie do których poleciła podjęcie działań mających na celu ich przesadzenie.  
Jednocześnie Pani Prezydent poleciła wykonanie nasadzeń zastępczych w postaci drzew lub krzewów innych niż żywotnik zachodni.

Informacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

**Ad. 4. Ustną informację w sprawie przebudowy ciepłociągu na nieruchomościach przy ul. Skłodowskiej-Curie 24 – Lipowej 83 przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła zobowiązanie na piśmie spółki Veolia Energia Łódź S.A. do przeniesienia na własny koszt fragmentu ciepłociągu położonego na nieruchomościach przy ul. Skłodowskiej-Curie 24 – Lipowej 83 w przypadku rozpoczęcia tam inwestycji.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**