

Protokół Nr 206/24
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 1 marca 2024 r. w godzinach 14²⁵– 16¹⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|----------------------------|--|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Joanna Skrzydlewska | - Wiceprezydent Miasta |
| 4. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 5. | Maciej Riemer | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 6. | Michał Fisiak | - Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych |
| 7. | Zbigniew Wiatr | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 8. | Piotr Bors | - p.o. Dyrektora Departamentu Pracy, Edukacji i Kultury |
| 9. | Marcin Kopytek | - p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych |
| 10. | Jarosław Chwiałkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 11. | Małgorzata Kasprowicz | - wz. Dyrektora Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego – Dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury |
| 12. | Piotr Siedlecki | - wz. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu – Zastępca Dyrektora Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa |
| 13. | Katarzyna Kowalska | - wz. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju – Zastępca Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami |
| 14. | Agnieszka Dyśko | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 15. | Sylwia Jakiel | - Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 16. | Ireneusz Wosik | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 17. | Wojciech Barczyński | - Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyły:

w godz. 14²⁵– 15⁵⁵ – Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta

w godz. 15⁵⁵– 16¹⁵ – Joanna Skrzydlewska – Wiceprezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego należnego strażakom ratownikom oraz kandydatom na strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych;

- 2/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Kasztelańskiej, Wycieczkowej, Warszawskiej i Skrzydlatej;
- 3/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Kryształowej, Antoniego Książka i Wycieczkowej;
- 4/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Klimatycznej, Antoniego Książka, Strykowskiej i Wycieczkowej;
- 5/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zjazdowej bez numeru;
- 6/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Powiatem Łódzkim Wschodnim;
- 7/ utworzenia Branżowej Szkoły II stopnia nr 6 w Łodzi przy ul. dr. Stefana Kopcińskiego 5/11;
- 8/ przyjęcia na rok 2024 planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli;
- 9/ zmieniająca uchwałę w sprawie zwiększenia wysokości środków finansowych na utrzymanie dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego;
- 10/ zmieniająca uchwałę w sprawie powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania - Łódź Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadań własnych gminy;
- 11/ wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym osób prawnych;
- 12/ podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych w roku 2024 na realizację zadań w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w Łodzi.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ określenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Miasta Łodzi służących do zbierania, unieszkodliwiania i przetwarzania odpadów komunalnych;
- 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 3/ przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ulicy Wapiennej 26 nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy alei Włókniarzy bez numeru i ulicy Wapiennej bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Trójskok bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 5/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 194, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 numerem 217/125;
 - 6/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Zachodniej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działki o numerach 699/2 i 186/16.
3. **Sprawozdanie z realizacji w drugim półroczu 2023 r. Uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych.**
 4. **Informacja na temat wycinki drzew na ul. Adwokackiej.**
 5. **Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi.**
 6. **Informacja dotycząca wycinki drzew na obiektach administrowanych przez MOSiR w Łodzi.**
 7. **Rekomendacja w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Lenartowicza 8.**
 8. **Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:**
 - 1/ Informacja dotycząca projektów uchwał w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Łódzkiego stwierdzające nieważność uchwały:
 - 1) Nr LXXXVI/2601/24 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 stycznia 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Podchorążych i Złotno oraz zachodniej granicy miasta Łodzi,
 - 2) Nr LXXXVI/2602/24 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 stycznia 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Feliksińskiej, Ziarnistej, Andrzejki i Rokicińskiej oraz wschodniej granicy miasta Łodzi,
 - 3) Nr LXXXVI/2603/24 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 stycznia 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Bakaliowej, Ziemiańskiej i Kolumny, autostrady A1 oraz wschodniej granicy miasta Łodzi;

2/ Informacja dotycząca projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Szczecińskiej, Podchorążych i Złotno.

9. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego Łódzkiego Centrum Wydarzeń za 2023 rok.

10. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury pn. „inLodz21” za 2023 rok.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Karol Dziuda** w sprawie:

1/ ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego należnego strażakom ratownikom oraz kandydatom na strażaków ratowników ochotniczych straży pożarnych;

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska** w sprawach:

2/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Kasztelańskiej, Wycieczkowej, Warszawskiej i Skrzydlatej;

3/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Kryształowej, Antoniego Książka i Wycieczkowej;

4/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Klimatycznej, Antoniego Książka, Strykowskiej i Wycieczkowej;

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawie:

5/ wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Zjazdowej bez numeru;

- **dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki** w sprawach:

6/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Powiatem Łódzkim Wschodnim;

7/ utworzenia Branżowej Szkoły II stopnia nr 6 w Łodzi przy ul. dr. Stefana Kopcińskiego 5/11;

8/ przyjęcia na rok 2024 planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli;

- **p.o. dyr. Centrum Administracyjnego Pieczy Zastępczej Piotr Rydzewski** w sprawie:
 - 9/ zmieniająca uchwałę w sprawie zwiększenia wysokości środków finansowych na utrzymanie dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej typu rodzinnego;
- **dyr. Wydziału Gospodarki Komunalnej Ewa Jasińska** w sprawie:
 - 10/ zmieniająca uchwałę w sprawie powierzenia Miejskiemu Przedsiębiorstwu Oczyszczania - Łódź Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością wykonywania zadań własnych gminy;
- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
 - 11/ wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym osób prawnych;
- **dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Piotr Kowalski** w sprawie:
 - 12/ podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych w roku 2024 na realizację zadań w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w Łodzi.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi, z wyjątkiem projektów przedstawionych w ppkt. 1.1 i 1.11.

Odnosnie do projektu przedstawionego w ppkt. 1.1 Pani Prezydent poleciła uzgodnienie ze Skarbnikiem Miasta zapisów ww. projektu uchwały.

Odnosnie do projektu przedstawionego w ppkt. 1.11 Pani Prezydent poleciła wystąpienie do Wydziału Budżetu o opinię dotyczącą ww. projektu uchwały.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-12 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **dyr. Wydziału Gospodarki Komunalnej Ewa Jasińska** w sprawie:
 - 1/ określenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Miasta Łodzi służących do zbierania, unieszkodliwiania i przetwarzania odpadów komunalnych;
- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży, usytuowanych w budynkach

położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia ich wykazu;

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:
 - 3/ przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ulicy Wapiennej 26 nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy alei Włókniarzy bez numeru i ulicy Wapiennej bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Trójsek bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawach:
 - 5/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 194, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 numerem 217/125;
 - 6/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Zachodniej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-47 jako działki o numerach 699/2 i 186/16.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektów przedstawionych w ppkt. 2.4 i 2.5.

Odnośnie do projektu przedstawionego w ppkt. 2.4 Pani Prezydent poleciła zweryfikowanie wysokości rocznego czynszu dzierżawnego ww. nieruchomości.

Odnośnie do projektu przedstawionego w ppkt. 2.5 Pani Prezydent poleciła przeanalizowanie przebiegu służebności przesyłu ustanawianej dla ww. działki.

Ponadto – odnośnie do projektu przedstawionego w ppkt. 2.3 – Pani Prezydent poleciła zawarcie umowy użyczenia na okres 1 roku.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 13-18 do protokołu.

Ad. 3. Sprawozdanie z realizacji w drugim półroczu 2023 r. Uchwały Nr XXXIV/372/96 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 maja 1996 roku w sprawie wyrażenia zgody na obciążanie nieruchomości gruntowych przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła Sprawozdanie.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Ad. 8. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:

1/ Informację dotyczącą projektów uchwał w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Łódzkiego stwierdzające nieważność uchwały:

- 1) Nr LXXXVI/2601/24 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 stycznia 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Podchorążych i Złotno oraz zachodniej granicy miasta Łodzi,
- 2) Nr LXXXVI/2602/24 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 stycznia 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Feliksińskiej, Ziarnistej, Andrzejki i Rokicińskiej oraz wschodniej granicy miasta Łodzi,
- 3) Nr LXXXVI/2603/24 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 17 stycznia 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Bakaliowej, Ziemiańskiej i Kolumny, autostrady A1 oraz wschodniej granicy miasta Łodzi;

2/ Informację dotyczącą projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Szczecińskiej, Podchorążych i Złotno

przedstawiła **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła Informacje.

Informacje stanowią załączniki nr 20-21 do protokołu.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przekazała prowadzenie posiedzenia Kolegium Wiceprezydent Miasta Joannie Skrzydlewskiej.

Ad. 4. Informację na temat wycinki drzew na ul. Adwokackiej przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Wiceprezydent Joanna Skrzydlewska przyjęła Informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Ad. 5. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi przedstawił dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej Marek Rząsowski.

Wiceprezydent Joanna Skrzydlewska przyjęła Informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew, z wyjątkiem drzew opisanych w pkt. 5, 8 i 9 (rosnących przy ul. Tkackiej 9, 22 i 22A oraz na terenie planowanych dróg pomiędzy ulicami Welta i Transmisyjną).

Informacja stanowi załącznik nr 23 do protokołu.

Ad. 6. Informację dotyczącą wycinki drzew na obiektach administrowanych przez MOSiR w Łodzi przedstawiła z-ca dyr. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Iwona Safjanowska.

Wiceprezydent Joanna Skrzydlewska przyjęła Informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Ad. 7. Rekomendację w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Lenartowicza 8 przedstawiła dyr. Zarządu Lokali Miejskich Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz.

Wiceprezydent Joanna Skrzydlewska wysłuchała rekomendacji i wyraziła zgodę na wydanie nieruchomości.

Rekomendacja stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Ad. 9. Informację o przebiegu wykonania planu finansowego Łódzkiego Centrum Wydarzeń za 2023 rok przedstawił z-ca dyr. Łódzkiego Centrum Wydarzeń Michał Adamkiewicz.

Wiceprezydent Joanna Skrzydlewska przyjęła Informację.

Informacja stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Ad. 10. Informację o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury pn. „inLodz21” za 2023 rok przedstawiła z-ca dyr. instytucji kultury „inLodz21” Karolina Karolak.

Wiceprezydent Joanna Skrzydlewska przyjęła Informację.

Informacja stanowi załącznik nr 27 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyły:

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**

**Joanna SKRZYDLEWSKA
Pierwszy Wiceprezydent Miasta**