

Protokół Nr 133/22
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 25 marca 2022 r. w godzinach 14⁵⁰– 16⁰⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|----------------------------|---|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Joanna Skrzydlewska | - Wiceprezydent Miasta |
| 4. | Adam Wieczorek | - Wiceprezydent Miasta |
| 5. | Wojciech Rosicki | - Sekretarz Miasta |
| 6. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 7. | Maciej Riemer | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 8. | Michał Fisiak | - Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych |
| 9. | Robert Kolczyński | - p.o. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju |
| 10. | Zbigniew Wiatr | - p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 11. | Paweł Bliźniuk | - p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych |
| 12. | Mariusz Mieszek | - wz. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców – p.o. Dyrektora Biura Organizacji Urzędu |
| 13. | Agnieszka Dyśko | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 14. | Ireneusz Wosik | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 15. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 16. | Marcin Górski | - Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 17. | Katarzyna Korowczyk | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |
| 18. | Marcin Masłowski | - Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Powiatem Łódzkim Wschodnim;
- 2/ ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego należnego strażakom ratownikom ochotniczych straży pożarnych;
- 3/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym „Bałuty” w Łodzi;
- 4/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym „Górna” w Łodzi;

- 5/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym „Polesie” w Łodzi;
- 6/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym „Widzew” w Łodzi;
- 7/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym im. dr. Karola Jonschera w Łodzi;
- 8/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej im. bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi;
- 9/ uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie Alei Marszałka Józefa Piłsudskiego i ulic: Sobolowej do terenów kolejowych, Stanisława Przybyszewskiego oraz projektowanej Konstytucyjnej;
- 10/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu użytkowego nr 1U, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 12/Rewolucji 1905 r. nr 2.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Juhasowej 2C, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, a także obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Juhasowej 2C, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 jako działki o numerach 322/3 i 322/4;
- 2/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Serenady ..., stanowiącej własność osób fizycznych;
- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi udziału w lokalu mieszkalnym nr ..., usytuowanym w budynku położonym w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego ..., stanowiącym własność osób fizycznych (1);
- 4/ nabycia na własność Miasta Łodzi udziału w lokalu mieszkalnym nr ..., usytuowanym w budynku położonym w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego ..., stanowiącym własność osób fizycznych (2);
- 5/ zmieniające zarządzenie w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości lokalowej niemieszkalnej – boks garażowego oznaczonego nr ... usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Wrocławskiej ..., stanowiącego własność osób fizycznych;
- 6/ skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wierzbowej 44A;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Białostockiej 4A i 6, na okres do 3 miesięcy;

- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Białostockiej 4A i 6, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Pięknej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Mieszkalnej 48 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 11/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Wschodniej 64 i 67, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Pawiej 13 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 13/ zmieniające zarządzenie w sprawie zasad wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych będących we władaniu Miasta Łodzi na okres do trzech lat.
- 3. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta.**
 - 4. Informacja w sprawie wycinki drzew w związku z realizowanym przez Zarząd Inwestycji Miejskich zadaniem pn. „Budowa chodnika na ul. Grabińskiej”.**
 - 5. Informacja w sprawie wycinki drzew w związku z realizowanymi przez Zarząd Inwestycji Miejskich zadaniami pn.:**
 - 1/ „Przebudowa ul. Krakowskiej na odcinku od ul. Barskiej do ul. Siewnej”,
 - 2/ „Rozbudowa Śmigłego-Rydza na odcinku od ul. Przybyszewskiego do ul. Dąbrowskiego”,
 - 3/ „Rozbudowa ul. Przybyszewskiego na odcinku od ul. Kilińskiego do al. Śmigłego-Rydza”.
 - 6. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi.**
- Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**
- **p.o. dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki** w sprawie:
 - 1/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Powiatem Łódzkim Wschodnim;

- **z-ca dyr. Wydziału Zarządzania Kryzysowego i Bezpieczeństwa Marek Białkowski** w sprawie:
 - 2/ ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego należnego strażakom ratownikom ochotniczych straży pożarnych;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Marcin Kos** w sprawach:
 - 3/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym „Bałuty” w Łodzi;
 - 4/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym „Górna” w Łodzi;
 - 5/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym „Polesie” w Łodzi;
 - 6/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym „Widzew” w Łodzi;
 - 7/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Medycznym im. dr. Karola Jonschera w Łodzi;
 - 8/ zatwierdzenia regulaminu działalności Rady Społecznej w Miejskim Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej im. bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi;
- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska** w sprawie:
 - 2/ uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, Williama Lindleya, Wodnej, Juliana Tuwima i Henryka Sienkiewicza;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
 - 10/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu użytkowego nr 1U, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 12/Rewolucji 1905 r. nr 2.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.
Ponadto Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych przygotowanie wspólnie z Wydziałem Prawnym wzoru regulaminu rady społecznej działającej w podmiocie leczniczym i przedłożenie go radom społecznym w łódzkich miejskich centrach medycznych celem ewentualnego wykorzystania.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-10 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
 - 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Juhasowej 2C, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu, a także obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową, nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Juhasowej 2C, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie W-11 jako działki o numerach 322/3 i 322/4;
 - 2/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Serenady ..., stanowiącej własność osób fizycznych;
 - 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi udziału w lokalu mieszkalnym nr ..., usytuowanym w budynku położonym w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego ..., stanowiącym własność osób fizycznych (1);
 - 4/ nabycia na własność Miasta Łodzi udziału w lokalu mieszkalnym nr ..., usytuowanym w budynku położonym w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego ..., stanowiącym własność osób fizycznych (2);
 - 5/ zmieniające zarządzenie w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości lokalowej niemieszkalnej – boksu garażowego oznaczonego nr ... usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Wrocławskiej ..., stanowiącego własność osób fizycznych;
 - 6/ skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wierzbowej 44A;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:
 - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Białostockiej 4A i 6, na okres do 3 miesięcy;
 - 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Białostockiej 4A i 6, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Pięknej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Mieszkalnej 48 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 11/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Wschodniej 64 i 67, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Pawiej 13 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- **dyr. Zarządu Dróg i Transportu Grzegorz Misiorny** w sprawie:

13/ zmieniające zarządzenie w sprawie zasad wydzierżawiania i użyczenia dróg wewnętrznych będących we władaniu Miasta Łodzi na okres do trzech lat.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 11-23 do protokołu.

Ad. 3. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta przedstawiła p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie drzew zgodnie z rekomendacją Wydziału Dysponowania Mieniem, z wyjątkiem drzew opisanych w **pkt. 1 i 15**.

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej zorganizowanie z przedstawicielami PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódzki spotkania w celu omówienia możliwości zachowania drzew rosnących pod przewodami sieci energetycznej.

Informacja stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Ad. 4. Informację w sprawie wycinki drzew w związku z realizowanym przez Zarząd Inwestycji Miejskich zadaniem pn. „Budowa chodnika na ul. Grabińskiej” przedstawiła z-ca dyr. Zarządu Inwestycji Miejskich Iwona Renata Zatorska-Sytyk.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

Ad. 5. Informację w sprawie wycinki drzew w związku z realizowanymi przez Zarząd Inwestycji Miejskich zadaniami pn.:

1/ „Przebudowa ul. Krakowskiej na odcinku od ul. Barskiej do ul. Siewnej”,

2/ „Rozbudowa Śmigłego-Rydza na odcinku od ul. Przybyszewskiego do ul. Dąbrowskiego”,

- 3/ „Rozbudowa ul. Przybyszewskiego na odcinku od ul. Kilińskiego do al. Śmigłego-Rydza”

przedstawiła z-ca dyr. Zarządu Inwestycji Miejskich Iwona Renata Zatorska-Sytyk.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła przedstawianie – na etapie rozpoczęcia prac projektowych – wszystkich spraw dotyczących wycinki drzew wynikającej z planowanej inwestycji.

Informacja stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

Ad. 6. Odnośnie do Informacji dotyczącej spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień dotyczących drzew opisanych w **pkt. 13**, przedstawionych przez z-cę dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej **Jana Maślińskiego** oraz **p.o. kierownika w Wydziale Kształtowania Środowiska Arkadiusza Grzelaka** i podjęła decyzję o przedstawieniu informacji na następnym posiedzeniu Kolegium.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta