

Protokół Nr 123/21
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 30 grudnia 2021 r. w godzinach: 11³⁰ – 12³⁰
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta |
| 3. Joanna Skrzydlewska | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Wojciech Rosicki | – Sekretarz Miasta |
| 5. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 6. Maciej Riemer | – Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 7. Robert Kowalik | – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego |
| 8. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 9. Paweł Bliźniuk | – p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych |
| 10. Sławomir Granatowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu |
| 11. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 12. Adam Komorowski | – wz. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem – p.o. Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem |
| 13. Katarzyna Kowalska | – wz. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju
– Zastępca Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania Projektami |
| 14. Sylwia Jakiel | – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 15. Agnieszka Dyśko | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 16. Wojciech Barczyński | – Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego |
| 17. Katarzyna Korowczyk | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |
| 18. Marcin Masłowski | – Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Laskowickiej 138 i 138A oraz Pienistej 74 oraz określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji miasta Łodzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Marysińskiej 59 i Marysińskiej bez numeru oraz parku im. Szarych Szeregów, na okres do 3 miesięcy;
- 2/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Marysińskiej 59 i Marysińskiej bez numeru oraz parku im. Szarych Szeregów, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 3/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Okólnej 185 i Okólnej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wycieczkowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Okólnej 170 i 172 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Sebastiana Felsztyńskiego 14 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 7/ wprowadzenia „Procedury dotyczącej określenia obowiązków komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych w zakresie lokalizowania urzędzeń służących do odbierania i nadawania przesyłek na nieruchomościach, których właścicielem lub posiadaczem jest Miasto Łódź”.

3. Sprawy Wydziału Dysponowania Mieniem:

- 1/ **Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta.**
- 2/ **Informacja dotycząca usunięcia drzew rosnących na terenie nieruchomości przy ul. Muncypalnej 4, przekazanej w użyczenie na rzecz Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych z przeznaczeniem na prowadzenie domu pomocy społecznej.**

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawiły:

– **p.o. dyr. Biura Nadzoru Właścicielskiego Ewa Mereć** w sprawie:

- 1/ wyrażenia zgody na zbycie przez Miasto Łódź nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Laskowickiej 138 i 138A oraz Pienistej 74 oraz określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Portu Lotniczego Łódź im. Władysława Reymonta Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego;

– **p.o. dyr. Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa Joanna Brzezińska** w sprawie:

- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustanowienia na obszarze rewitalizacji miasta Łodzi Specjalnej Strefy Rewitalizacji.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały przedstawiony w **ppkt. 1.1.** i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.
 Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.2.** Pani Prezydent poleciła jego ponowne przedstawienie, po uwzględnieniu uwag zgłoszonych w trakcie posiedzenia Kolegium.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka, dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska, dyr. Wydziału Kształtowania Środowiska Anna Wierzbicka oraz z-ca dyr. Biura Inżyniera Miasta Marcin Nowak** w sprawach:
 - 1/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Marysińskiej 59 i Marysińskiej bez numeru oraz parku im. Szarych Szeregów, na okres do 3 miesięcy;
 - 2/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Marysińskiej 59 i Marysińskiej bez numeru oraz parku im. Szarych Szeregów, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:
 - 3/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Okólnej 185 i Okólnej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wycieczkowej bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Okólnej 170 i 172 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Sebastiana Felsztyńskiego 14 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 7/ wprowadzenia „Procedury dotyczącej określenia obowiązków komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi oraz miejskich jednostek organizacyjnych w zakresie lokalizowania urzędzeń służących do odbierania i nadawania przesyłek na nieruchomościach, których właścicielem lub posiadaczem jest Miasto Łódź”.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt. 2.4.** oraz **2.7.**

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.4.** Pani Prezydent poleciła podjęcie działań umożliwiających sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. Wycieczkowej bez numeru oraz ustalenie czy możliwe jest dołączenie do sprzedaży któregoś z terenów sąsiadujących.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.7.** Pani Prezydent poleciła jego przedłożenie w drodze pozakolegialnej po uzgodnieniu z Wydziałem Prawnym ujętych w nim regulacji, zgodnie z uwagami zgłoszonymi w trakcie posiedzenia Kolegium.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.6.** Pani Prezydent poleciła ustalenie stanów własności terenów sąsiadujących z nieruchomością położoną przy ul. Sebastiana Felsztyńskiego 14 pod kątem własności Miasta i przedstawienie na odrębnym spotkaniu informacji w sprawie.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-9 do protokołu.

Ad. 3. Sprawy Wydziału Dysponowania Mieniem:

1/ Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta,

2/ Informację dotyczącą usunięcia drzew rosnących na terenie nieruchomości przy ul. Muncypalnej 4, przekazanej w użyczenie na rzecz Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych z przeznaczeniem na prowadzenie domu pomocy społeczne,

przedstawiła **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.**

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień.

Odnosnie do informacji przedstawionej w **ppkt. 3.1.** Pani Prezydent zaakceptowała rozwiązania rekomendowane przez Wydział Dysponowania Mieniem w sprawach dotyczących zamiaru usunięcia drzew ujętych we wnioskach wymienionych w ppkt.: 1, 2, 4, 7, 8, 10, 11, 13 oraz 14 (2 brzozy brodawkowate) ww. informacji.

Ponadto Pani Prezydent poleciła:

- w związku z zamiarem usunięcia drzew rosnących przy ul. Zgierskiej 22B – ustalenie przyczyn pozbawienia 6 drzew koron i przedstawienie informacji w tej sprawie;
- w związku z zamiarem usunięcia drzew rosnących przy ul. Nurta-Kaszyńskiego 2 (świerk srebrzysty) oraz Kasprowicza 21b (świerk pospolity) – wystąpienie do Zarządu Zieleni Miejskiej o rekomendacje i przedstawienie na posiedzeniu Kolegium informacji w tym zakresie.

Pani Prezydent nie wyraziła zgody na usunięcie drzew ujętych we wnioskach wymienionych w ppkt.: 5, 9, 12 (2 świerki pospolite) oraz 14 (2 świerki pospolite) ww. informacji.

Odnosnie do informacji przedstawionej w **ppkt. 3.2.** Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Departamentu Ekologii i Klimatu – w związku z zamiarem usunięcia drzew rosnących przy ul. Muncypalnej 4 – zorganizowanie spotkania na terenie tej nieruchomości (wizja lokalna) przy udziale dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łodzi z inwestorem

prowadzącym prace remontowo-adaptacyjne w celu ustalenia możliwości wymiany ogrodzenia, pozwalającej na ochronę zieleni.

Informacje stanowią załączniki nr 10 i 11 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta