

Protokół Nr 25/19
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 26 lipca 2019 r. w godzinach: 14¹⁰ – 15¹⁰

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Wojciech Rosicki | – Wiceprezydent Miasta |
| 3. Robert Kolczyński | – p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju |
| 4. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 5. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 6. Marcin Masłowski | – Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |
| 7. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |
| 8. Wojciech Barczyński | – p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Prawnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

- 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:**
 - 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Tomaszowskiej i Jędrzejowskiej.
- 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**
 - 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
 - 2/ przeznaczenia do zbycia na rzecz osób fizycznych nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Przemysłowej 48 oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Zgierskiej 117, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym Łódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz ogłoszenia wykazu;
 - 5/ skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Andrzeja Struga bez numeru.

3. **Informacje dotyczące spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta.**
4. **Informacja w sprawie zamiaru usunięcia drzew, krzewów na terenie placówek oświatowych.**

Ad. 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi przedstawił:

– **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawie:

- 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Tomaszowskiej i Jędrzejowskiej.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawił:

– **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
- 2/ przeznaczenia do zbycia na rzecz osób fizycznych nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Przemysłowej 48 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Zgierskiej 117, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym Łódzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej oraz ogłoszenia wykazu;
- 5/ skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Andrzeja Struga bez numeru.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt. 2.2.** i **2.5.**
Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2.** Pani Prezydent poleciła Dyrektorom

Wydziałów: Zbywania i Nabywania Nieruchomości, Budżetu oraz Prawnego dostosowanie do przepisów ustawy o rachunkowości zapisów ww. projektu, a następnie przedstawienie go do podpisu.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.5**. Pani Prezydent poleciła przedstawienie na odrębnym spotkaniu pełnej dokumentacji w sprawie.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 2-6 do protokołu.

Ad. 3. Informacje dotyczące spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta przedstawiła p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informacje i wyraziła zgodę na usunięcie drzewa rosnącego przy ul. Górnej 53 (jarzab pospolity), drzew rosnących na terenach Rodzinnych Ogrodów Działkowych: „Nad Łódką” przy ul. Drewnowskiej 181 (sosna), „Radość” przy ul. Marczyńskich 19 (2 świerki pospolite, modrzew europejski), „Jarzębina” (4 świerki, jodła), „Księży Młyn” (jodła kaukaska z rozwidleniem V kształtnym) oraz suchych drzew rosnących przy ul. Senatorskiej 11.

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła:

- przedstawienie w drodze pozakolegialnej sprawy zamiaru usunięcia drzewa rosnącego przy ul. Rojnej 12 wraz z aktualną dokumentacją fotograficzną;
 - w związku z zamiarem usunięcia drzew rosnących przy ul. Jana Kilińskiego 213 – wystąpienie do Zarządu Lokali Miejskich o wydanie opinii w sprawie przeznaczenia budynku, obok którego drzewa rosną, a następnie przedstawienie w drodze pozakolegialnej całej dokumentacji, w tym również fotograficznej;
 - ponowne przedstawienie na posiedzeniu Kolegium sprawy zamiaru usunięcia drzew rosnących przy ulicy bez nazwy w bliskiej odległości torów kolejowych (działka nr 17/49 w obrębie B-30) wraz z aktualną dokumentacją fotograficzną;
 - w związku z zamiarem usunięcia drzewa rosnącego przy ul. Plantowej 15a – podjęcie działań umożliwiających przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych drzewa (zastosowanie podpór, przycięcie korony);
 - w związku z zamiarem usunięcia drzew rosnących przy ul. Senatorskiej 11 – wystąpienie do Zarządu Zieleni Miejskiej o ponowne wydanie opinii w kwestii stanu zdrowotnego drzew (z wyjątkiem drzew suchych) oraz możliwości poddania ich zabiegom pielęgnacyjnym.
- Pani Prezydent zaakceptowała rekomendację Wydziału odnośnie do pozostawienia drzew rosnących na terenach Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Radość” przy ul. Marczyńskich 19 (modrzew europejski) oraz „Jarzębina” przy ul. Plantowej bez numeru (świerk).

Informacje stanowią załączniki nr 7 i 8 do protokołu.

Ad. 4. Informację w sprawie zamiaru usunięcia drzew, krzewów na terenie placówek oświatowych przedstawił z-ca dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie drzew rosnących na terenach placówek oświatowych przy ulicach: Gałczyńskiego 9 (wyłącznie pochylony pień głogu jednoszyjkowego o obwodzie 75 cm i głóg jednoszyjkowy o spróchniałym pniu), Łucji 12/16 (robinia akacjowa), Wiosennej 1 (topola mieszaniec euroamerykański) oraz Przyszkole 42 (2 topole czarne odmiany włoskiej).

Jednocześnie Pani Prezydent poleciła:

– w związku z zamiarem usunięcia drzew rosnących na terenach placówek oświatowych przy ulicach: Gałczyńskiego 9 (wierzba biała) i Gnieźnińskiej 9 (3 robinie akacjowe) – podjęcie działań umożliwiających przeprowadzenie prac pielęgnacyjnych drzew

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta