

Protokół Nr 61/20
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 11 września 2020 r. w godzinach 14⁰⁵ – 15³⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|----------------------------|--|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Wojciech Rosicki | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta |
| 4. | Joanna Skrzydlewska | - Wiceprezydent Miasta |
| 5. | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta |
| 6. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 7. | Maciej Riemer | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 8. | Piotr Bors | - p.o. Dyrektora Departamentu Pracy, Edukacji i Kultury |
| 9. | Sławomir Granatowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu |
| 10. | Paweł Bliźniuk | - p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji |
| 11. | Jarosław Chwiałkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 12. | Marek Józwiak | - p.o. Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości |
| 13. | Ireneusz Wosik | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 14. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 15. | Marcin Górski | - Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 16. | Katarzyna Korowczyk | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa;
- 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie;
- 3/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Województwem Łódzkim.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Tramwajowej 17, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 numerem 325/11;
- 2/ wyrażenia zgody na przedłużenie okresu obowiązywania wieloletniej umowy dzierżawy zawartej w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem jest targowisko położone w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 64, 66 i 66A, poprzez zawarcie aneksu do umowy dzierżawy;
- 3/ przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Warszawy 1/Złotniczej 3 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Złotniczej bez numeru, Marynarskiej bez numeru i Organizacji „Wolność i Niezawisłość” bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu niemieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Limanowskiego 213, stanowiącego współwłasność osób fizycznych.

3. Informacja dotycząca usuwania drzew z terenów nieruchomości Miasta Łodzi, administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich.**4. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych.****5. Informacja na temat wycinki drzew na ul. Kaczeńcowej i ul. Technicznej.****Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawie:
 - 1/ wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
 - 2/ zmieniająca uchwałę w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości, ich wydzierżawiania oraz oddawania w użytkowanie;
- **p.o. naczelnika w Zarządzie Inwestycji Miejskich Sylwia Jaśkiewicz** w sprawie:
 - 3/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Województwem Łódzkim.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej, z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 1.2**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła Skarbnikowi Miasta oraz Dyrektorom Wydziałów: Prawnego i Dysponowania Mieniem wypracowanie rozwiązania w zakresie ustanawiania

ograniczonych praw rzeczowych na rzecz miejskich jednostek kultury, a następnie jego przedstawienie na posiedzeniu Kolegium.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.1** Pani Prezydent poleciła – w przypadku dokonania zamiany nieruchomości – wystąpienie do wojewody łódzkiego z wnioskiem o zwrot środków z tytułu zapłaty podatku VAT.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
 - 1/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Tramwajowej 17, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-2 numerem 325/11;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:
 - 2/ wyrażenia zgody na przedłużenie okresu obowiązywania wieloletniej umowy dzierżawy zawartej w trybie bezprzetargowym, której przedmiotem jest targowisko położone w Łodzi przy ul. Rzgowskiej 64, 66 i 66A, poprzez zawarcie aneksu do umowy dzierżawy;
 - 3/ przeznaczenia do oddania w użyczenie Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Obrońców Warszawy 1/Złotniczej 3 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Złotniczej bez numeru, Marynarskiej bez numeru i Organizacji „Wolność i Niezawisłość” bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawie:
 - 4/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu niemieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Limanowskiego 213, stanowiącego współwłasność osób fizycznych.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.3**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła ustalenie, kto jest właścicielem budynku usytuowanego na działkach o numerach 44/65 i 44/116 w obrębie B-48, a następnie – jeżeli właścicielem jest Miasto – wyburzenie budynku i opracowanie wraz z Biurem Architekta Miasta koncepcji zagospodarowania tego terenu z uwzględnieniem umiejscowienia na nim pergoli Wspólnoty Mieszkaniowej.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2** Pani Prezydent poleciła wystąpienie do dzierżawców nieruchomości o usunięcie napisów z budynku targowiska.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 4-7 do protokołu.

Ad. 3. Informację dotyczącą usuwania drzew z terenów nieruchomości Miasta Łodzi, administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich przedstawił z-ca dyr. Zarządu Lokali Miejskich Artur Nogala.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad. 4 Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych przedstawił z-ca dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew, z wyjątkiem drzew rosnących na terenie Szkoły Podstawowej nr 64 przy ul. Anczyca 6 oraz Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 przy ul. Jugosłowiańskiej 2, odnośnie do których Pani Prezydent poleciła przedstawienie aktualnej dokumentacji fotograficznej.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 5. Informację na temat wycinki drzew na ul. Kaczeńcowej i ul. Technicznej przedstawił p.o. z-cy dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**