

Protokół Nr 136/22
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 22 kwietnia 2022 r. w godzinach 14¹⁰ – 14⁵⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Joanna Skrzydlewska | - Wiceprezydent Miasta |
| 4. | Maciej Riemer | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 5. | Robert Kowalik | - Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego |
| 6. | Robert Kolczyński | - p.o. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju |
| 7. | Zbigniew Wiatr | - p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 8. | Sławomir Granatowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu |
| 9. | Jarosław Chwiątkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 10. | Szymon Kostrzewski | - wz. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych – p.o. Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych |
| 11. | Estera Żerek | - wz. Dyrektora Departamentu Finansów Publicznych – kierownik w Wydziale Finansowym |
| 12. | Agnieszka Dyśko | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 13. | Ireneusz Wosik | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 14. | Sylwia Jakiel | - Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu |
| 15. | Marcin Górski | - Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 16. | Katarzyna Korowczyk | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Brzezińskiej bez numeru;
- 2/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Mileszki, Pomorskiej, Wiączyńskiej oraz wschodniej granicy miasta Łodzi.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Przewodniej 47, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;

2/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Wschodniej ..., stanowiącego własność osoby fizycznej.

3. Informacja dotycząca nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Zespołowej 25, wraz z wnioskiem w sprawie podjęcia decyzji w zakresie jej prywatyzacji.

4. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej.

1/ Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: J. Kasprówicza, Grabińskiej i Byszewskiej – północnej części osiedla Nowosolna.

2/ Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: J. Kasprówicza, Grabińskiej i Byszewskiej – północnej części osiedla Nowosolna

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawiły:

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Agnieszka Graszka** w sprawie:

1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Brzezińskiej bez numeru;

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska** w sprawie:

2/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Mileszki, Pomorskiej, Wiączyńskiej oraz wschodniej granicy miasta Łodzi.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-2 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawił:

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:

1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Przewodniej 47, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;

2/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Wschodniej ..., stanowiącego własność osoby fizycznej.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-4 do protokołu.

Ad. 3. Informację dotyczącą nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Zespołowej 25, wraz z wnioskiem w sprawie podjęcia decyzji w zakresie jej prywatyzacji przedstawił p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i poleciła przedstawienie informacji w sprawie trybu najmu przez osobę fizyczną domu jednorodzinnego usytuowanego na ww. nieruchomości.

Informacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 4. Sprawy Miejskiej Pracowni Urbanistycznej przedstawiła dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wisniewska.

- 1/ Projekt zarządzenia Prezydenta Miasta Łodzi w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: J. Kasprowicza, Grabińskiej i Byszewskiej – północnej części osiedla Nowosolna.
- 2/ Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: J. Kasprowicza, Grabińskiej i Byszewskiej – północnej części osiedla Nowosolna.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i poleciła przedstawienie informacji w sprawie liczby budynków objętych wydanymi decyzjami o warunkach zabudowy, planowanych do wybudowania na obszarze obejmującym ulice: J. Kasprowicza, Grabińską i Byszewską – północną część osiedla Nowosolna oraz informacji dotyczącej szacowanych kosztów odszkodowania za ich niewybudowanie w związku z przyjęciem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.

Projekt zarządzenia i projekt uchwały stanowią załączniki nr 6-7 do protokołu.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

**Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta**