

**Protokół Nr 157/22**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 28 listopada 2022 r. w godzinach 13<sup>35</sup> – 14<sup>05</sup>**  
**w formie wideokonferencji**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska            | – Prezydent Miasta  |
| 2. Adam Pustelnik             | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta   |
| 3. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta  |
| 4. Joanna Skrzydlewska        | – Wiceprezydent Miasta  |
| 5. Krzysztof Mączkowski       | – Skarbnik Miasta   |
| 6. Agnieszka Stępnik          | – Dyrektor Departamentu Prezydenta  |
| 7. Maciej Riemer              | – Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu                                |
| 8. Michał Fisiak              | – Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych                              |
| 9. Robert Kowalik             | – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju<br>Gospodarczego             |
| 10. Jarosław Chwiałkowski     | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu<br>i Obsługi Mieszkańców |
| 11. Paweł Bliźniuk            | – p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw<br>Społecznych              |
| 12. Sławomir Granatowski      | – p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu                      |
| 13. Robert Kolczyński         | – p.o. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju                         |
| 14. Zbigniew Wiatr            | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania<br>Majątkiem                 |
| 15. Agnieszka Dyśko           | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta                                |
| 16. Małgorzata Wojtczak       | – Dyrektor Wydziału Budżetu   |
| 17. Marcin Masłowski          | – Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego Prezydenta<br>Miasta                 |
| 18. Elżbieta Staszyńska       | – Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego                                    |
| 19. Katarzyna Korowczyk       | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego                       |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą "Centrum Świadczeń Socjalnych w Łodzi" i nadania statutu jednostce;
- 2/ uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Byszewskiej, Oliwkowej, Bananowej, Kokosowej i Pomarańczowej.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ nabycia przez Miasto Łódź od PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Łodzi przy ul. Wschodniej 62A wraz z prawem własności budynku stacji transformatorowej;

- 2/ nabycia przez Miasto Łódź od PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Łodzi przy ul. Wschodniej 67A wraz z prawem własności budynku stacji transformatorowej.

### **3. Rekomendacja w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Głowackiego 3.**

#### **Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawiły:**

- **dyr. Centrum Świadczeń Socjalnych Agnieszka Łukasik** w sprawie:
  - 1/ zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą "Centrum Świadczeń Socjalnych w Łodzi" i nadania statutu jednostce;
- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska** w sprawie:
  - 2/ uchwalenia planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Byszewskiej, Oliwkowej, Bananowej, Kokosowej i Pomarańczowej.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

#### **Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** oraz **p.o. kierownika w Wydziale ds. Zarządzania Projektami Natalia Olszewska** w sprawach:
  - 1/ nabycia przez Miasto Łódź od PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Łodzi przy ul. Wschodniej 62A wraz z prawem własności budynku stacji transformatorowej;
  - 2/ nabycia przez Miasto Łódź od PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna prawa użytkowania wieczystego gruntu położonego w Łodzi przy ul. Wschodniej 67A wraz z prawem własności budynku stacji transformatorowej.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3 i 4 do protokołu.

#### **Ad. 3. Rekomendację w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Głowackiego 3 przedstawiła p.o. dyr. Zarządu Lokali Miejskich Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz.**

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała informacji i poleciła Dyrektorom: Departamentu Gospodarowania Majątkiem oraz Wydziału Prawnego przeprowadzenie przez pracowników Oddziału ds. Ochrony Praw Własności do Nieruchomości w Wydziale Dysponowania Mieniem oraz radców prawnych Urzędu Miasta Łodzi wspólnej analizy prawnej pod kątem zasadności wydania nieruchomości przy ul. Głowackiego 3, a następnie przedstawienie informacji w tym zakresie.

Rekomendacja stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**