

**Protokół Nr 126/18**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 18 maja 2018 r. w godzinach 8<sup>45</sup> – 9<sup>30</sup>**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |   |
|-----|----------------------------|---|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta  |
| 2.  | Wojciech Rosicki           | - Wiceprezydent Miasta  |
| 3.  | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta  |
| 4.  | Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta   |
| 5.  | Marek Kondraciuk           | - p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych               |
| 6.  | Tomasz Jakubiec            | - p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju          |
| 7.  | Luiza Staszczak-Gąsiorek   | - Dyrektor Departamentu Partycypacji Społecznej i Kultury     |
| 8.  | Jarosław Chwiałkowski      | - p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji         |
| 9.  | Ireneusz Wosik             | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli               |
| 10. | Halina Wyszomirska         | - p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Budżetu                    |
| 11. | Marcin Górski              | - Dyrektor Wydziału Prawnego                                  |
| 12. | Marcin Masłowski           | - Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego i Nowych Mediów          |
| 13. | Witold Fontner             | - Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 2/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 3/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 4/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 5/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnych lokali mieszkalnych nr 46A i 46B oraz samodzielnego lokalu użytkowego nr 1U, usytuowanych w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 45;

- 6/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu użytkowego nr 8U, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 128.

## **2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ ogłoszenia i przeprowadzenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nawrot 3/5 oraz powołania Komisji Przetargowej;
- 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Artylerzystów 17, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-4 jako działka numer 237, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ rozłożenia na raty kwoty wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości;
- 4/ ogłoszenia otwartego naboru wniosków na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich i prac restauratorskich w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, na które Miasto Łódź udzieli dotacji w 2019 r.;
- 5/ upoważnienia pracowników Biura Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi do wydawania decyzji, postanowień i zaświadczeń w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej.

## **3. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta.**

## **4. Informacja dotycząca usuwania drzew z terenów nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich.**

## **5. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi.**

## **6. Sprawy różne.**

### **Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

#### **- z-ca dyr. Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej Marcin Derengowski w sprawach:**

- 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 2/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 3/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;

- 4/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawach:
  - 5/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnych lokali mieszkalnych nr 46A i 46B oraz samodzielnego lokalu użytkowego nr 1U, usytuowanych w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 45;
  - 6/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu użytkowego nr 8U, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 128.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-6 do protokołu.

#### **Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawach:
  - 1/ ogłoszenia i przeprowadzenia ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nawrot 3/5 oraz powołania Komisji Przetargowej;
  - 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Artylerzystów 17, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-4 jako działka numer 237, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 3/ rozłożenia na raty kwoty wynikającej z różnicy wartości zamienianych nieruchomości;
- **p.o. z-cy dyr. Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków Iwona Sosnowska-Kowalska** w sprawie:
  - 4/ ogłoszenia otwartego naboru wniosków na wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie lub przebudowie oraz prac konserwatorskich i prac restauratorskich w odniesieniu do nieruchomości niewpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze Specjalnej Strefy Rewitalizacji, na które Miasto Łódź udzieli dotacji w 2019 r.;
- **p.o. kierownika w Biurze Architekta Miasta Bartosz Poniatowski** w sprawie:
  - 5/ upoważnienia pracowników Biura Architekta Miasta w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi do wydawania decyzji, postanowień i zaświadczeń w indywidualnych sprawach z zakresu administracji publicznej.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.5** Pani Prezydent poleciła skierowanie do wszystkich miejskich jednostek organizacyjnych pisma przypominającego o konieczności przestrzegania zapisów uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane, dla miasta Łodzi.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 7-11 do protokołu.

**Ad. 3. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew lub krzewów na terenie Miasta przedstawiła p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła:

- zalecenie Rodzinnemu Ogrodowi Działkowemu „BRZEZINA” przeniesienia w inne miejsce placu zabaw znajdującego się obecnie pod drzewem, o którego wycięcie wnioskuje Ogród;
- określenie parametrów i sposobu kontroli wzrostu drzewa, które zostanie posadzone jako zastępcze po usunięciu na wniosek Zakładu Przetwórstwa Mięsnego „GROT” drzewa rosnącego przy ul. Rzgowskiej bez numeru (działka nr 417/153 w obrębie G-27);
- odnośnie do drzewa (świerka), o którego usunięcie wnioskuje użytkownik ogródka działkowego na terenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego „WITAMINA” – złożenie do Urzędu Marszałkowskiego wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa.

Informacja stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

**Ad. 4. Informację dotyczącą usuwania drzew z terenów nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich przedstawiły kierownik w Zarządzie Lokali Miejskich Agata Fryczka oraz główny specjalista w Zarządzie Lokali Miejskich Bogumiła Pawłowska.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła – odnośnie do wniosku o usunięcie drzew rosnących w miejscu zaprojektowanego wjazdu na teren posesji przy ul. Łęczyckiej 70a/b – przeniesienie wjazdu w inne miejsce.

Odnosnie do pozostałych drzew zgłoszonych przez Zarząd Lokali Miejskich Pani Prezydent wyraziła zgodę na ich usunięcie.

Informacja stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

**Ad. 5. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi przedstawiła dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej Ewelina Wróblewska.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie zgłoszonych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

**Ad. 6. Sprawy różne.**

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła Dyrektorowi Zarządu Zieleni Miejskiej przedstawienie informacji w sprawie przyczyn usychania drzew (platanów) na ulicy Piotrkowskiej.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**