

Protokół Nr 77/21
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 25 stycznia 2021 r. w godzinach: 14²⁵ – 15¹⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Adam Pustelnik | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Joanna Skrzydlewska | – Wiceprezydent Miasta |
| 5. Adam Wieczorek | – Wiceprezydent Miasta |
| 6. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 7. Michał Chmielewski | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 8. Maciej Riemer | – Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 9. Michał Fisiak | – p.o. Dyrektora Departamentu Finansów Publicznych |
| 10. Sławomir Granatowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu |
| 11. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców |
| 12. Paweł Bliźniuk | – p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych |
| 13. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 14. Agnieszka Dyśko | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 15. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 16. Katarzyna Korowczyk | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej osobie fizycznej od ceny sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego;
- 2/ warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lub oddawaniu w użytkowanie wieczyste niektórych nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Łodzi.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;

- 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ulicy Pryncypalnej 45, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy 3 Maja 31, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawiła:

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Katarzyna Sobańska** w sprawach:
 - 1/ wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej osobie fizycznej od ceny sprzedaży samodzielnego lokalu mieszkalnego;
 - 2/ warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych przy sprzedaży lub oddawaniu w użytkowanie wieczyste niektórych nieruchomości lub ich części, stanowiących własność Miasta Łodzi.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawił:

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
 - 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
 - 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ulicy Pryncypalnej 45, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy 3 Maja 31, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu jedynie projekt przedstawiony w **ppkt. 2.1**. Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2**. Pani Prezydent poleciła wystąpienie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi w sprawie rozbiórki dwukondygnacyjnego budynku usytuowanego na terenie nieruchomości położonej przy

ul. Pryncypalnej 45 celem podjęcia dalszych działań związanych ze sprzedażą ww. nieruchomości.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.3**. Pani Prezydent poleciła ustalenie, czy prace remontowe przeprowadzone przez najemcę budynku usytuowanego na terenie nieruchomości miejskiej przy ul. 3 Maja 31 zostały wcześniej uzgodnione z Miastem i ponowne przedstawienie sprawy sprzedaży tej nieruchomości.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-5 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta