

**Protokół Nr 90/21**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 29 kwietnia 2021 r. w godzinach 14<sup>40</sup>– 15<sup>50</sup>**  
**w formie wideokonferencji**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |   |
|-----|----------------------------|---|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta  |
| 2.  | Adam Pustelnik             | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta   |
| 3.  | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta  |
| 4.  | Joanna Skrzydlewska        | - Wiceprezydent Miasta  |
| 5.  | Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta   |
| 6.  | Wojciech Rosicki           | - Sekretarz Miasta  |
| 7.  | Maciej Riemer              | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu                                |
| 8.  | Robert Kowalik             | - Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju<br>Gospodarczego             |
| 9.  | Michał Chmielewski         | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem                          |
| 10. | Robert Koleczyński         | - p.o. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju                         |
| 11. | Sławomir Granatowski       | - p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu                      |
| 12. | Paweł Bliźniuk             | - p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw<br>Społecznych              |
| 13. | Jarosław Chwiałkowski      | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu<br>i Obsługi Mieszkańców |
| 14. | Michał Fisiak              | - Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych                              |
| 15. | Agnieszka Dyśko            | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta                                |
| 16. | Ireneusz Wosik             | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego<br>i Kontroli                        |
| 17. | Małgorzata Wojtczak        | - Dyrektor Wydziału Budżetu   |
| 18. | Wojciech Barczyński        | - Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego                                    |
| 19. | Katarzyna Korowczyk        | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-<br>Administracyjnego                   |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Bolesława Szczodrego bez numeru i Kazimierza Odnowiciela bez numeru;

- 2/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Piotrkowskiej, Sieradzkiej, Wólczańskiej, Czerwonej, Milionowej i Stanisława Przybyszewskiego;
- 3/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu „Bałuty” w Łodzi;
- 4/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu „Górna” w Łodzi;
- 5/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu „Polesie” w Łodzi;
- 6/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu „Widzew” w Łodzi;
- 7/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu im. dr. Karola Jonschera w Łodzi;
- 8/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej im. bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi;
- 9/ wyrażenia zgody na oddanie w odpłatne użytkowanie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Pomorskiej 338/340 i Obłocznej bez numeru;
- 10/ udzielenia w 2021 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;
- 11/ nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Łodzi;
- 12/ zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji centrów administracyjnych oraz utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej i nadania jej statutu;
- 13/ zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Domowi Rodzinnemu „Ciechocińska” w Łodzi;
- 14/ zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu Domowi Rodzinnemu „Giewont” w Łodzi.

## **2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Klaudiusza Łazowskiego 62, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-27 numerem 228/1;
- 2/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Stanisława Moniuszki 5 i 9A oraz udziału w części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stanisława Moniuszki 11 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 3/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Chochoła 31, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.
- 3. Informacja w sprawie realizacji wniosku Szkoły Mistrzostwa Sportowego im. K. Górskiego o kontynuację umowy dzierżawy na okres 29 lat nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kilińskiego 188/Milionowej12/ Tymienieckiego 15.**
- 4. Informacja dotycząca usuwania drzew z terenów nieruchomości Miasta Łodzi, administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawie:
  - 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Bolesława Szczodrego bez numeru i Kazimierza Odnowiciela bez numeru;
- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska** oraz **projektant w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Jakub Obrzydowski** w sprawie:
  - 2/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Piotrkowskiej, Sieradzkiej, Wólczańskiej, Czerwonej, Milionowej i Stanisława Przybyszewskiego;
- **p.o. dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Szymon Kostrzewski** w sprawach:
  - 3/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu „Bałuty” w Łodzi;
  - 4/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu „Górna” w Łodzi;
  - 5/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu „Polesie” w Łodzi;
  - 6/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu „Widzew” w Łodzi;
  - 7/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Medycznemu im. dr. Karola Jonschera w Łodzi;
  - 8/ nadania statutu Miejskiemu Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej im. bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
  - 9/ wyrażenia zgody na oddanie w odpłatne użytkowanie w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach Pomorskiej 338/340 i Obłocznej bez numeru;

- **dyr. Biura Architekta Miasta Marek Janiak** w sprawie:
  - 10/ udzielenia w 2021 roku dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi;
- **z-ca dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Piotr Rydzewski** w sprawach:
  - 11/ nadania statutu Miejskiemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Łodzi;
  - 12/ zmieniająca uchwałę w sprawie likwidacji centrów administracyjnych oraz utworzenia jednostki budżetowej o nazwie Centrum Administracyjne Pieczy Zastępczej i nadania jej statutu;
  - 13/ zmieniająca uchwałę w sprawie nadania statutu Domowi Rodzinnemu „Ciechocińska” w Łodzi;
  - 14/ zmieniającej uchwałę w sprawie nadania statutu Domowi Rodzinnemu „Giewont” w Łodzi.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.9** Pani Prezydent poleciła zawarcie umowy oddania w odpłatne użytkowanie nieruchomości po uzyskaniu wyników kontroli sposobu realizacji dotychczasowych zezwoleń oraz rekultywacji terenu, przeprowadzonej przez Urząd Marszałkowski. Ponadto Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa przeprowadzanie kontroli odpadów składowanych na terenie ww. nieruchomości.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.10** Pani Prezydent poleciła skierowanie go na sesję Rady Miejskiej w Łodzi w dniu 12 maja br.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-14 do protokołu.

## **Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** oraz **dyr. Biura Inżyniera Miasta Maciej Formański** w sprawie:
  - 1/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Klaudiusza Łazowskiego 62, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-27 numerem 228/1;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** oraz **dyr. Biura Inżyniera Miasta Maciej Formański** w sprawach:
  - 2/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Stanisława Moniuszki 5 i 9A oraz udziału w części

nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stanisława Moniuszki 11 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 3/ udostępnienia pod lokalizację infrastruktury przesyłowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Chochoła 31, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.3** Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem przedstawienie informacji w sprawie działań podjętych w celu uregulowania stanu prawnego ww. nieruchomości.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 15-17 do protokołu.

**Ad. 3 i 4.** Odnosnie do:

- **Informacji w sprawie realizacji wniosku Szkoły Mistrzostwa Sportowego im. K. Górskiego o kontynuację umowy dzierżawy na okres 29 lat nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Kilińskiego 188/Milionowej12/ Tymienieckiego 15;**
- **Informacji dotyczącej usuwania drzew z terenów nieruchomości Miasta Łodzi, administrowanych przez Zarząd Lokali Miejskich**

Prezydent Hanna Zdanowska podjęła decyzję o przedstawieniu ich na następnym posiedzeniu Kolegium.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**