

Protokół Nr 96/21
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 18 czerwca 2021 r. w godzinach: 11⁴⁰ – 12²⁵
w formie wideokonferencji

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Adam Pustelnik | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 2. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta |
| 3. Joanna Skrzydlewska | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Adam Wieczorek | – Wiceprezydent Miasta |
| 5. Michał Chmielewski | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 6. Maciej Riemer | – Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu |
| 7. Robert Kowalik | – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju
Gospodarczego |
| 8. Paweł Bliźniuk | – p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw
Społecznych |
| 9. Sławomir Granatowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu |
| 10. Jarosław Chwiałkowski | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu
i Obsługi Mieszkańców |
| 11. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 12. Katarzyna Kowalska | – Zastępca Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania
Projektami |
| 13. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 14. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 15. Katarzyna Korowczyk | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczył: Adam Pustelnik – Pierwszy Wiceprezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Franciszkańskiej 131B, 135 i Okopowej bez numeru;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Świtezianki bez numeru, oznaczonej w obrębie B-8 jako działka nr 345/37;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Pryncypalnej bez numeru, oznaczonych w obrębie G-26 jako działki nr 350/16 i 189/70;
- 4/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od części ceny udziału Miasta Łodzi we współwłasności nieruchomości zabudowanej, wpisanej do rejestru zabytków nieruchomych województwa łódzkiego, położonej w Łodzi przy ulicy Zielonej 5/7.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do udziału we współwłasności nieruchomości położonej w Łodzi przy al. 1 Maja 1;

- 2/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy placu Komuny Paryskiej bez numeru i skwerze Wiedźmina, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 numerami: 237/94, 237/126, 237/128 i 237/78.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawiła:

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Agnieszka Graszka** w sprawach:
 - 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Franciszkańskiej 131B, 135 i Okopowej bez numeru;
 - 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Świtezianki bez numeru, oznaczonej w obrębie B-8 jako działka nr 345/37;
 - 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Pryncypalnej bez numeru, oznaczonych w obrębie G-26 jako działki nr 350/16 i 189/70;
 - 4/ wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od części ceny udziału Miasta Łodzi we współwłasności nieruchomości zabudowanej, wpisanej do rejestru zabytków nieruchomości województwa łódzkiego, położonej w Łodzi przy ulicy Zielonej 5/7.

Pierwszy Wiceprezydent Miasta Adam Pustelnik zaakceptował projekty uchwał i polecił skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.1.** Pierwszy Wiceprezydent Miasta zaakceptował autopoprawkę do uzasadnienia zgłoszoną przez Zastępcę Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w trakcie posiedzenia Kolegium.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.2.** Pierwszy Wiceprezydent Miasta polecił Dyrektorowi Wydziału Dysponowania Mieniem – w związku z planowaną sprzedażą nieruchomości położonej przy ul. Świtezianki bez numeru – podjęcie czynności umożliwiających ustanowienie służebności pozwalającej na ochronę zieleni w północnej części ww. nieruchomości.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.4.** Pierwszy Wiceprezydent Miasta polecił Dyrektorowi Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa uporządkowanie spraw związanych z zadłużeniami zanim sprzedaż udziału Miasta we współwłasności nieruchomości położonej przy ul. Zielonej 5/7 zostanie przeprowadzona.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-4 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Michał Śmiechowicz** oraz **p.o. dyr. Zarządu Lokali Miejskich Marcin Pawlak** w sprawie:
 - 1/ skorzystania z prawa pierwokupu w stosunku do udziału we współwłasności nieruchomości położonej w Łodzi przy al. 1 Maja 1;

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** oraz **dyr. Biura Inżyniera Miasta Maciej Formański** w sprawie:
 - 2/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy placu Komuny Paryskiej bez numeru i skwerze Wiedźmina, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 numerami: 237/94, 237/126, 237/128 i 237/78.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Pierwszemu Wiceprezydentowi Miasta Adamowi Pustelnikowi do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 5 i 6 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczył

Adam PUSTELNIK
Pierwszy Wiceprezydent Miasta