

**Protokół Nr 164/23**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 3 marca 2023 r. w godzinach 14<sup>05</sup>– 14<sup>55</sup> oraz 15<sup>10</sup> – 16<sup>15</sup>**  
**w formie wideokonferencji**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |   |
|-----|----------------------------|---|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta  |
| 2.  | Adam Pustelnik             | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta   |
| 3.  | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta  |
| 4.  | Joanna Skrzydlewska        | - Wiceprezydent Miasta  |
| 5.  | Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta   |
| 6.  | Maciej Riemer              | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu  |
| 7.  | Robert Kowalik             | - Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego  |
| 8.  | Michał Fisiak              | - Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych  |
| 9.  | Piotr Bors                 | - p.o. Dyrektora Departamentu Pracy, Edukacji i Kultury   |
| 10. | Zbigniew Wiatr             | - p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem  |
| 11. | Robert Kolczyński          | - p.o. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju   |
| 12. | Paweł Bliźniuk             | - p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych   |
| 13. | Jarosław Chwiałkowski      | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców                                    |
| 14. | Joanna Brzezińska          | - wz. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu – p.o. Dyrektora Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa |
| 15. | Agnieszka Dyśko            | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta  |
| 16. | Małgorzata Wojtczak        | - Dyrektor Wydziału Budżetu   |
| 17. | Ireneusz Wosik             | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli   |
| 18. | Marcin Górski              | - Dyrektor Wydziału Prawnego  |
| 19. | Witold Fontner             | - Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego   |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyły:

w godz. 14<sup>05</sup>– 14<sup>55</sup> oraz 15<sup>10</sup>– 16<sup>10</sup> – Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta,

w godz. 16<sup>10</sup>– 16<sup>15</sup> – Joanna Skrzydlewska – Wiceprezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Juliusza Ordona 3 i Juliusza Ordona bez numeru;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Dostawczej 5, Dostawczej bez numeru i Lodowej bez numeru;

- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Dostawczej 6 i Dostawczej bez numeru;
- 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia przepisów porządkowych dotyczących przewozu osób i bagażu taksówkami osobowymi oraz dodatkowych oznaczeń identyfikujących taksówkę osobową na obszarze Miasta Łodzi;
- 5/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Smugowej 24 i Smugowej bez numeru w Łodzi;
- 6/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Miastem Zgierz w sprawie kierowania do środowiskowych domów samopomocy;
- 7/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Gminą Konstantynów Łódzki w sprawie kierowania do środowiskowych domów samopomocy;
- 8/ ustalenia zasad przyznawania stypendiów Prezydenta Miasta Łodzi w ramach Miejskiego systemu wspierania uczniów uzdolnionych „Mia100 Zdolnych”;
- 9/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych na obszarze Miasta Łodzi oraz określenia granic ich obwodów;
- 10/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia rodzajów oraz warunków i sposobu przyznawania świadczeń w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół prowadzonych przez Miasto Łódź;
- 11/ określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego.

## **2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Ketlinga 29, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, ogłoszenia ich wykazu oraz obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością gruntową działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Ketlinga bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie W-35 jako działki o numerach 140/142, 49/38 i 102/29 a także obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu kanalizacji sanitarnej, deszczowej i przyłącza wodociągowego;
- 2/ przeniesienia w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, prawa własności samodzielnego lokalu użytkowego – garażu nr 66 usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Wielkopolskiej 60 wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia jego wykazu;
- 3/ zmieniające zarządzenie w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Taborowej, Tadeusza Gajcego i Jana Parandowskiego.

3. **Informacja dotycząca wycinki drzew na obiektach administrowanych przez MOSIR w Łodzi.**
4. **Informacja dotycząca nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego bez numeru oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków w obrębie S-8 jako działka nr 141/17.**
5. **Informacje Biura Inżyniera Miasta dotyczące prowadzonych spraw z zakresu uzgadniania lokalizacji i ustanawiania służebności przesyłu lub służebności gruntowej o treści służebności przesyłu dla urządzeń infrastruktury technicznej:**
  - 1/ w związku z inwestycją, planowaną na działkach Miasta, dotyczącą możliwości modernizacji przyłącza kanalizacji ogólnospławnej 200mm na działkach nr 164/13 i 138/12 w obrębie S-2 przy ul. Stefana Jaracza 48, dla potrzeb nieruchomości przy ul. Stefana Jaracza 52;
  - 2/ w związku z inwestycją, planowaną na działce Miasta, dotyczącą możliwości lokalizacji kontenerowej stacji transformatorowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 52/14 w obrębie B-37 przy ul. Spadkowej 11.
6. **Rekomendacja w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Głowackiego 8.**
7. **Informacja w sprawie zmiany uchwały w sprawie lokalnych standardów urbanistycznych.**
8. **Ustna informacja w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych w roku 2023 na realizację zadań w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w Łodzi.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Katarzyna Dołowicz** w sprawach:
  - 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Juliusza Ordona 3 i Juliusza Ordona bez numeru;
  - 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Dostawczej 5, Dostawczej bez numeru i Lodowej bez numeru;
  - 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Dostawczej 6 i Dostawczej bez numeru;
- **dyr. Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej Piotr Bors** w sprawie:
  - 4/ zmieniająca uchwałę w sprawie wprowadzenia przepisów porządkowych dotyczących przewozu osób i bagażu taksówkami osobowymi oraz dodatkowych oznaczeń identyfikujących taksówkę osobową na obszarze Miasta Łodzi;

- **z-ca dyr. Biura Architekta Miasta Beata Konieczniak** w sprawie:
  - 5/ ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Smugowej 24 i Smugowej bez numeru w Łodzi;
- **p.o. dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Piotr Kowalski** w sprawach:
  - 6/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Miastem Zgierz w sprawie kierowania do środowiskowych domów samopomocy;
  - 7/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Gminą Konstantynów Łódzki w sprawie kierowania do środowiskowych domów samopomocy.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-7 do protokołu.

**Ad. 8. Ustną informację w sprawie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie podziału środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych w roku 2023 na realizację zadań w zakresie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych w Łodzi przedstawił p.o. dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Piotr Kowalski.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła przekazanie projektu uchwały Skarbnikowi Miasta celem zaopiniowania.

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Wydziału Edukacji Radosław Gwadera** w sprawach:
  - 8/ ustalenia zasad przyznawania stypendiów Prezydenta Miasta Łodzi w ramach Miejskiego systemu wspierania uczniów uzdolnionych „Mia100 Zdolnych”;
  - 9/ zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych na obszarze Miasta Łodzi oraz określenia granic ich obwodów;
  - 10/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia rodzajów oraz warunków i sposobu przyznawania świadczeń w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli szkół prowadzonych przez Miasto Łódź;
- **z-ca dyr. Biura Aktywności Miejskiej Agata Burlińska** w sprawie:
  - 11/ określenia wymagań, jakie powinien spełniać projekt Łódzkiego Budżetu Obywatelskiego.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.8** Pani Prezydent poleciła rozważenie zmiany zapisu w § 2 pkt. 1 lit. e załącznika do projektu uchwały zgodnie z uwagą zgłoszoną w trakcie posiedzenia Kolegium.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.11** Pani Prezydent poleciła rozważenie możliwości dokonania zmian w projekcie uchwały zgodnie z uwagami zgłoszonymi w trakcie posiedzenia Kolegium.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 8-11 do protokołu.

#### **Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** oraz **dyr. Zarządu Lokali Miejskich Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz** w sprawie:
  - 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynku położonym w Łodzi przy ul. Ketlinga 29, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu, ogłoszenia ich wykazu oraz obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością gruntową działek stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ulicy Ketlinga bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów w obrębie W-35 jako działki o numerach 140/142, 49/38 i 102/29 a także obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu kanalizacji sanitarnej, deszczowej i przyłącza wodociągowego;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
  - 2/ przeniesienia w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, prawa własności samodzielnego lokalu użytkowego – garażu nr 66 usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ulicy Wielkopolskiej 60 wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia jego wykazu;
- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska** w sprawie:
  - 3/ zmieniające zarządzenie w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Taborowej, Tadeusza Gajcego i Jana Parandowskiego.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Ponadto Pani Prezydent poleciła p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości uczestniczenie w spotkaniu Zarządu Lokali Miejskich z mieszkańcami osiedla Olechów zaplanowanym na dzień 7 marca 2023 r.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 12-14 do protokołu.

**Ad. 4. Informację dotyczącą nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. płk. Jana Kilińskiego bez numeru oznaczonej w Ewidencji Gruntów i Budynków w obrębie S-8 jako działka nr 141/17 przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka.**

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i poleciła przedstawienie informacji na odrębnym spotkaniu.

Informacja stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

**Ad. 5. Informacje Biura Inżyniera Miasta dotyczące prowadzonych spraw z zakresu uzgadniania lokalizacji i ustanawiania służebności przesyłu lub służebności gruntowej o treści służebności przesyłu dla urządzeń infrastruktury technicznej:**

- 1/ w związku z inwestycją, planowaną na działkach Miasta, dotyczącą możliwości modernizacji przyłącza kanalizacji ogólnospławnej 200mm na działkach nr 164/13 i 138/12 w obrębie S-2 przy ul. Stefana Jaracza 48, dla potrzeb nieruchomości przy ul. Stefana Jaracza 52;
- 2/ w związku z inwestycją, planowaną na działce Miasta, dotyczącą możliwości lokalizacji kontenerowej stacji transformatorowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 52/14 w obrębie B-37 przy ul. Spadkowej 11

przedstawił z-ca dyr. Biura Inżyniera Miasta Marcin Nowak.

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informacje i poleciła wystąpienie do spółki PGE w sprawie zlikwidowania trafostacji usytuowanej na działce nr 52/9 w obrębie B-37 przy ul. Spadkowej 11A.

Informacje stanowią załączniki nr 16-17 do protokołu.

**Ad. 6. Rekomendację w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Głowackiego 8 przedstawiła dyr. Zarządu Lokali Miejskich Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na wydanie ww. nieruchomości.

Rekomendacja stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

**Ad. 7. Informację w sprawie zmiany uchwały w sprawie lokalnych standardów urbanistycznych przedstawiła z-ca dyr. Biura Architekta Miasta Beata Konieczniak.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Informacja stanowi załącznik nr 19 do protokołu.

Prezydent Hanna Zdanowska przekazała prowadzenie posiedzenia Kolegium Wiceprezydent Joannie Skrzydlewskiej.

**Ad. 3. Informację dotyczącą wycinki drzew na obiektach administrowanych przez MOSIR w Łodzi przedstawił dyr. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Łukasz Kucharski.**

Wiceprezydent Joanna Skrzydlewska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 20 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyły:**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**

**Joanna SKRZYDLEWSKA  
Wiceprezydent Miasta**