

**Protokół Nr 186/23**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 25 września 2023 r. w godzinach 11<sup>20</sup> – 12<sup>10</sup>**  
**w formie wideokonferencji**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska            | – Prezydent Miasta  |
| 2. Adam Pustelnik             | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta   |
| 3. Małgorzata Moskwa-Wodnicka | – Wiceprezydent Miasta  |
| 4. Joanna Skrzydlewska        | – Wiceprezydent Miasta  |
| 5. Wojciech Rosicki           | – Sekretarz Miasta  |
| 6. Krzysztof Mączkowski       | – Skarbnik Miasta   |
| 7. Michał Fisiak              | – Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych  |
| 8. Maciej Riemer              | – Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu  |
| 9. Robert Kowalik             | – Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju<br>Gospodarczego   |
| 10. Jarosław Chwiałkowski     | – p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu<br>i Obsługi Mieszkańców                                       |
| 11. Zbigniew Wiatr            | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania<br>Majątkiem   |
| 12. Joanna Brzezińska         | – wz. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu<br>– p.o. Dyrektora Biura Rewitalizacji<br>i Mieszkalnictwa |
| 13. Katarzyna Kowalska        | – wz. Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju<br>– Zastępca Dyrektora Wydziału ds. Zarządzania<br>Projektami |
| 14. Szymon Kostrzewski        | – wz. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw<br>Społecznych – p.o. dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw<br>Społecznych |
| 15. Agnieszka Dyśko           | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta  |
| 16. Tomasz Głuszcak           | – Zastępca Dyrektora Biura Audytu Wewnętrznego<br>i Kontroli  |
| 17. Małgorzata Wojtczak       | – Dyrektor Wydziału Budżetu   |
| 18. Marcin Górski             | – Dyrektor Wydziału Prawnego  |
| 19. Katarzyna Korowczyk       | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego   |
| 20. Marcin Masłowski          | – Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego Prezydenta<br>Miasta   |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

- 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**
  - 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
  - 2/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
  - 3/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;

- 4/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 5/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 6/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 7/ wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu.

## **2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Książka 16 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Okulickiego 25 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Częstochowskiej bez numeru, stanowiącej własność osoby prawnej;
- 4/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Klasztornej bez numeru, stanowiącej własność osoby fizycznej;
- 5/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, której użytkownikiem wieczystym jest ATAL Spółka Akcyjna oraz ogłoszenia wykazu;
- 6/ ustalenia opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych na terenie miasta Łodzi.

## **3. Sprawy Zarządu Zieleni Miejskiej:**

- 1/ Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi;**
- 2/ Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi.**
- 4. Informacja dotycząca prowadzonych spraw z zakresu uzgadniania lokalizacji i ustanawiania służebności przesyłu lub służebności gruntowej o treści służebności przesyłu dla urządzeń infrastruktury technicznej (działki ewidencyjne nr 3/27 i 5/1 w obrębie P-17 przy ul. Legionów w Łodzi).**
- 5. Informacja ustna dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew - budowa drogi dojazdowej 6KDD na odcinku od ul. Welta do ul. Transmisyjnej (wycinka 16 drzew).**

## **Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawiły:**

– **z-ca dyr. Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej Beata Strzelecka** w sprawach:

- 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 2/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 3/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 4/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 5/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;
- 6/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry;

– **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawie:

- 7/ wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekt uchwały stanowią załączniki nr 1-7 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi** przedstawili:

– **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Agnieszka Dobrucka** w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Książka 16 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Okulickiego 25 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

– **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:

- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Częstochowskiej bez numeru, stanowiącej własność osoby prawnej;
- 4/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Klasztornej bez numeru, stanowiącej własność osoby fizycznej;
- 5/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na prawo użytkowania wieczystego nieruchomości, której użytkownikiem wieczystym jest ATAL Spółka Akcyjna oraz ogłoszenia wykazu;

– **dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej Marek Rząsowski** w sprawie:

6/ ustalenia opłat za korzystanie z cmentarzy komunalnych na terenie miasta Łodzi.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.6**.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.1**. Pani Prezydent poleciła poinformowanie dzierżawców części nieruchomości położonej przy ul. Książka 16, że w przypadku realizacji na tym obszarze założeń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotychczas zawarte umowy dzierżawy zostaną rozwiązane.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.2**. Pani Prezydent poleciła zawarcie umowy dzierżawy części nieruchomości położonej przy ul. Okulickiego 25 na okres 1 roku oraz poinformowanie dzierżawcy, że w przypadku realizacji planów Miasta związanych ze sprzedażą ww. nieruchomości, znajdujący się na tym terenie garaż zostanie usunięty. Jednocześnie Pani Prezydent poleciła Dyrektorom Departamentów Gospodarowania Majątkiem oraz Rewitalizacji i Sportu podjęcie działań mających na celu sprzedaż ww. nieruchomości w jak najszybszym terminie.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 8-13 do protokołu.

### **Ad. 3. Sprawy Zarządu Zieleni Miejskiej:**

**1/ Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi;**

**2/ Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi**

przedstawił **dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej Marek Rząsowski**.

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała informacji i wyraziła zgodę na usunięcie suchych drzew, stwarzających zagrożenie dla ludzi i mienia.

Odnosnie do Informacji przedstawionej w **ppkt. 3.1**. Pani Prezydent zaakceptowała rozwiązania rekomendowane przez Zarząd z wyjątkiem propozycji dotyczącej usunięcia drzew rosnących przy ulicy Konarowej 6.

Odnosnie do Informacji przedstawionej w **ppkt. 3.2**. Pani Prezydent wyraziła zgodę na usunięcie jednego drzewa (żywołnika zachodniego, obwód pnia 80+75 cm) rosnącego na terenie Cmentarza komunalnego „Doły”.

W trakcie posiedzenia Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak wycofał sprawę związaną z usunięciem drzew rosnących przy ul. Wici 30 (**pkt. 7 Informacji przedstawionej w ppkt. 3.1.**) i poinformował o ponownym jej przedstawieniu w późniejszym terminie.

Materiał stanowią załączniki nr 14 i 15 do protokołu.

**Ad. 5. Informację ustną dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew - budowa drogi dojazdowej 6KDD na odcinku od ul. Welta do ul. Transmisyjnej (wycinka 16 drzew) przedstawił z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Marcin Woźniak.**

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała informacji i zaakceptowała rekomendowane rozwiązanie.

**Ad. 4. Informację dotyczącą prowadzonych spraw z zakresu uzgadniania lokalizacji i ustanawiania służebności przesyłu lub służebności gruntowej o treści służebności przesyłu dla urządzeń infrastruktury technicznej (działki ewidencyjne nr 3/27 i 5/1 w obrębie P-17 przy ul. Legionów w Łodzi) przedstawił z-ca dyr. Biura Inżyniera Miasta Marcin Nowak.**

Prezydent Hanna Zdanowska wysłuchała informacji i poleciła przeanalizowanie możliwych rozwiązań w zakresie poprowadzenia urządzeń infrastruktury technicznej (działki o numerach 3/27 i 5/1 w obrębie P-17 przy ul. Legionów w Łodzi) pod kątem uwag zgłoszonych w trakcie posiedzenia Kolegium, a następnie przedstawienie informacji w tym zakresie.

Informacja stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**