

**Protokół Nr 191/23**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 30 października 2023 r. w godzinach 13<sup>30</sup>– 14<sup>45</sup>**  
**w formie wideokonferencji**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                       |   |
|-----|-----------------------|---|
| 1.  | Hanna Zdanowska       | - Prezydent Miasta  |
| 2.  | Krzysztof Mączkowski  | - Skarbnik Miasta   |
| 3.  | Wojciech Rosicki      | - Sekretarz Miasta  |
| 4.  | Maciej Riemer         | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu  |
| 5.  | Michał Fisiak         | - Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych  |
| 6.  | Zbigniew Wiatr        | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem  |
| 7.  | Robert Kowalik        | - Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego  |
| 8.  | Sławomir Granatowski  | - p.o. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu  |
| 9.  | Jarosław Chwiałkowski | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców                                    |
| 10. | Szymon Kostrzewski    | - wz. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych – p.o. dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych |
| 11. | Agnieszka Dyśko       | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta  |
| 12. | Małgorzata Wojtczak   | - Dyrektor Wydziału Budżetu   |
| 13. | Ireneusz Wosik        | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli   |
| 14. | Wojciech Barczyński   | - Zastępca Dyrektora Wydziału Prawnego  |
| 15. | Witold Fontner        | - Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego   |
| 16. | Marcin Masłowski      | - Dyrektor Biura Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta  |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych;
- 2/ wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomość będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Skalnej 48, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 4/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy Placu 4 Czerwca 1989 Roku bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 numerem 477/3.

### **3. Informacje Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:**

- 1/ w sprawie uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Warszawskiej, Centralnej, Góralskiej i Tęczowej;
- 2/ w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Warszawskiej, Centralnej, Góralskiej i Tęczowej.

### **4. Rekomendacja w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Wyspiańskiego 28.**

### **5. Informacja dotycząca wycinki drzew na obiektach administrowanych przez MOSiR w Łodzi.**

### **6. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi.**

### **7. Informacja dotycząca spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych.**

#### **Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

**- z-ca dyr. Wydziału Informatyki Wojciech Ciesielski** w sprawie:

- 1/ wspólnej obsługi informatycznej jednostek organizacyjnych Miasta Łodzi zaliczanych do sektora finansów publicznych;

**- p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:

- 2/ wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości będącą w użytkowaniu wieczystym osób prawnych.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej w Łodzi.

Odnośnie do projektu przedstawionego w ppkt. 1.1 Pani Prezydent poleciła – przed skierowaniem go pod obrady Rady Miejskiej – dokonanie zmiany w załączniku zgodnie z uwagami zgłoszonymi w trakcie posiedzenia Kolegium.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-2 do protokołu.

#### **Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

**- p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan**  
w sprawach:

- 1/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemcy, zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w Łodzi przy ulicy Skalnej 48, stanowiącej własność Miasta Łodzi oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 2/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz najemców, samodzielnych lokali użytkowych – garaży usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;

**- z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec**  
w sprawie:

- 4/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy Placu 4 Czerwca 1989 Roku bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie S-6 numerem 477/3.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektu przedstawionego w ppkt. 2.1.

Ponadto Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości – w przypadku przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Kopcińskiego 34 – uzgodnienie z Wydziałem Prawnym zapisów oświadczenia dotyczącego zapoznania się nabywcy nieruchomości z jej stanem prawnym i faktycznym.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-6 do protokołu.

**Ad. 3. Informacje Miejskiej Pracowni Urbanistycznej:**

- 1/ w sprawie uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Warszawskiej, Centralnej, Góralskiej i Tęczowej;
- 2/ w sprawie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Warszawskiej, Centralnej, Góralskiej i Tęczowej

przedstawiła **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Magdalena Talar-Wiśniewska.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła informacje.

Informacje stanowią załącznik nr 7 do protokołu.

**Ad. 4. Rekomendację w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Wyspiańskiego 28**  
przedstawiła **dyr. Zarządu Lokali Miejskich Małgorzata Szpakowska-Korkiewicz.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska wysłuchała wyjaśnień i wyraziła zgodę na wydanie nieruchomości.

Rekomendacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

**Ad. 5. Informację dotyczącą wycinki drzew na obiektach administrowanych przez MOSiR w Łodzi** przedstawił **dyr. Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Łukasz Kucharski.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

**Ad. 6. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew na terenach administrowanych przez Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi** przedstawił **dyr. Zarządu Zieleni Miejskiej Marek Rząsowski.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew, z wyjątkiem drzew opisanych w pkt. 7 (robinie akacjowe).

Informacja stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

**Ad. 7. Informację dotyczącą spraw związanych z usuwaniem drzew i krzewów na terenie placówek oświatowych przedstawił dyr. Wydziału Edukacji Jarosław Pawlicki.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na usunięcie wskazanych drzew.

Informacja stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**