

**Protokół Nr 208/24**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 18 marca 2024 r. w godzinach 9<sup>05</sup>– 9<sup>30</sup>**  
**w formie wideokonferencji**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |   |
|-----|----------------------------|---|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta  |
| 2.  | Adam Pustelnik             | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta   |
| 3.  | Małgorzata Moskwa-Wodnicka | - Wiceprezydent Miasta  |
| 4.  | Joanna Skrzydlewska        | - Wiceprezydent Miasta  |
| 5.  | Krzysztof Mączkowski       | - Skarbnik Miasta   |
| 6.  | Maciej Riemer              | - Dyrektor Departamentu Ekologii i Klimatu  |
| 7.  | Michał Fisiak              | - Dyrektor Departamentu Finansów Publicznych  |
| 8.  | Zbigniew Wiatr             | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem  |
| 9.  | Robert Kowalik             | - Dyrektor Departamentu Planowania i Rozwoju Gospodarczego  |
| 10. | Marcin Kopytek             | - p.o. Dyrektora Departamentu Zdrowia i Spraw Społecznych   |
| 11. | Jarosław Chwiałkowski      | - p.o. Dyrektora Departamentu Organizacji Urzędu i Obsługi Mieszkańców                                    |
| 12. | Joanna Brzezińska          | - wz. Dyrektora Departamentu Rewitalizacji i Sportu – p.o. Dyrektora Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa |
| 13. | Agnieszka Dyśko            | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta  |
| 14. | Małgorzata Wojtczak        | - Dyrektor Wydziału Budżetu   |
| 15. | Ireneusz Wosik             | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli   |
| 16. | Marcin Górski              | - Dyrektor Wydziału Prawnego  |
| 17. | Witold Fontner             | - Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego   |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyły:

w godz. 9<sup>05</sup>– 9<sup>25</sup> – Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta

w godz. 9<sup>25</sup>– 9<sup>30</sup> – Małgorzata Moskwa-Wodnicka – Wiceprezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych oraz ogłoszenia wykazu;
- 2/ przeznaczenia do zamiany lokalu użytkowego – garażu stanowiącego własność Miasta Łodzi na lokal użytkowy – garaż będący w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej oraz ogłoszenia wykazu;

- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 112, stanowiącego własność osób fizycznych;
  - 4/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi przy ul. Juliana Tuwima 39, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 5/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 194, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 numerem 217/125.
2. **Informacja dotycząca projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Piotrkowskiej, ks. bp. Wincentego Tymienieckiego, Jana Kilińskiego i Milionowej.**
  3. **Informacja w sprawie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie doliny rzeki Bałutki, ulic Żubardzkiej i gen. Kazimierza Pułaskiego.**
  4. **Sprawy Zarządu Lokali Miejskich:**
    - 1/ Rekomendacja w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Odyńca 10.
    - 2/ Rekomendacja w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Warszawskiej 10.

**Ad. 4.2.** Prezydent Miasta Hanna Zdanowska – na wniosek Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich – podjęła decyzję o wycofaniu z porządku posiedzenia Kolegium Rekomendacji w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Warszawskiej 10.

**Ad. 1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawach:
  - 1/ przeznaczenia do zamiany nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych oraz ogłoszenia wykazu;
  - 2/ przeznaczenia do zamiany lokalu użytkowego – garażu stanowiącego własność Miasta Łodzi na lokal użytkowy – garaż będący w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej oraz ogłoszenia wykazu;
  - 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ..., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 112, stanowiącego własność osób fizycznych;

- 4/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej samodzielnych lokali mieszkalnych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi przy ul. Juliana Tuwima 39, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
- 5/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy gen. Jarosława Dąbrowskiego 194, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-7 numerem 217/125.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1-5 do protokołu.

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska przekazała prowadzenie posiedzenia Kolegium Wiceprezydent Miasta Małgorzacie Moskwa-Wodnickiej.

**Ad. 2. Informację dotyczącą projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Piotrkowskiej, ks. bp. Wincentego Tymienieckiego, Jana Kilińskiego i Milionowej przedstawiła z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Paulina Górka.**

Wiceprezydent Miasta Małgorzata Moskwa-Wodnicka przyjęła Informację.

Informacja stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Ad. 3. Informację w sprawie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie doliny rzeki Bałutki, ulic Żubardzkiej i gen. Kazimierza Pułaskiego przedstawiła z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Paulina Górka.**

Wiceprezydent Miasta Małgorzata Moskwa-Wodnicka przyjęła Informację.

Informacja stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

**Ad. 4.1.** Wiceprezydent Miasta Małgorzata Moskwa-Wodnicka – na wniosek Dyrektora Zarządu Lokali Miejskich – podjęła decyzję o wycofaniu z porządku posiedzenia Kolegium Rekomendacji w sprawie wydania nieruchomości przy ul. Odyńca 10.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyły:**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**

**Małgorzata MOSKWA-WODNICKA**  
**Wiceprezydent Miasta**