

Protokół nr 27/VIII/2020

posiedzenia Komisji Rozwoju i Działalności Gospodarczej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 20 sierpnia 2020 r.
POSIEDZENIE ON-LINE

I. Obecność na posiedzeniu.

stan Komisji - 4 radnych,

obecnych - 4 radnych.

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla radnych na posiedzenie stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości na posiedzenie stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 38U przy ul. Piotrkowskiej 17 w Łodzi na rzecz Łódzkiego Klubu Sportowego Głuchych – Stowarzyszenia Sportowo-Edukacyjnego.
2. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie ponownego zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego nr 1U przy ul. Wojska Polskiego 41 w Łodzi.
3. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie ponownego zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego nr 5U przy al. Tadeusza Kościuszki 67 w Łodzi na rzecz Fundacji ProMusica.
4. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 1U przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44 w Łodzi na rzecz Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych.
5. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 1U przy al. Kardynała Stefana

Wyszyńskiego 44 w Łodzi na rzecz Stowarzyszenia Oświatowego im. Jolanty i Jana Misiaków.

6. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek stwierdził na wstępie, iż łączy się z nim wystarczająca ilość radnych, członków Komisji, aby można było rozpocząć obrady. Pan Przewodniczący otworzył w związku z tym posiedzenie Komisji. Następnie Pan Przewodniczący zaproponował, by Komisja w trakcie dzisiejszego posiedzenia rozpatrzyła dodatkowo następujące projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi:

- w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2020 rok - **druk nr 197/2020** (pkt 5a);

- zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2020-2048 - **druk nr 198/2020** (pkt 5b);

- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Bławatnej 19/21 i Bławatnej bez numeru oraz na odstąpienie od ich zbycia w drodze przetargu - **druk nr 204/2020** (pkt 5c);

- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Gotyckiej 13 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - **druk nr 205/2020** (pkt 5d);

- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej bez numeru oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - **druk nr 206/2020** (pkt 5e);

- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Strykowskiej 197 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - **druk nr 207/2020** (pkt 5f);

- w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zbocze 1- **druk nr 208/2020** (pkt 5g);

- oraz w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zygmunta 116 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - **druk nr 209/2020** (pkt 5h).

Zebrani zaakceptowali tę propozycję, przyjmując jednomyślnie porządek posiedzenia.

Ad. 1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 38U przy ul. Piotrkowskiej 17 w Łodzi na rzecz Łódzkiego Klubu Sportowego Głuchych – Stowarzyszenia Sportowo-Edukacyjnego.

Administrator w Zarządzie Lokali Miejskich pan Paweł Kowalski przedstawił zebranym ww. wniosek.

Nie zgłoszono uwag do powyższego wniosku.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego wniosku głos oddały **3 osoby**, **przeciw** nie głosował **nikt, nikt** też nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała więc pozytywnie wniosek Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 38U przy ul. Piotrkowskiej 17 w Łodzi na rzecz Łódzkiego Klubu Sportowego Głuchych – Stowarzyszenia Sportowo-Edukacyjnego.

Ad. 2. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie ponownego zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego nr 1U przy ul. Wojska Polskiego 41 w Łodzi.

Administrator w Zarządzie Lokali Miejskich pan Paweł Kowalski omówił ww. wniosek.

Nie zgłoszono pytań i głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem powyższego wniosku głosowało **3 członków Komisji**, **przeciw** nie głosował **nikt, nikt** również nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie ww. wniosek Zarządu Lokali Miejskich.

Ad. 3. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie ponownego zawarcia umowy najmu lokalu użytkowego nr 5U przy al. Tadeusza Kościuszki 67 w Łodzi na rzecz Fundacji ProMusica.

Inspektor w Zarządzie Lokali Miejskich pani Ewa Koźmińska zaprezentowała zebranym ww. wniosek.

Nie zgłoszono pytań, ani głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego wniosku głosowało **3 radnych**, **przeciw** nie głosował **nikt, nikt** też nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie przedmiotowy wniosek Zarządu Lokali Miejskich.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zaproponował, by Komisja rozpatrzyła punkty 4 i 5 łącznie – wnioski zawarte w powyższych punktach dotyczą bowiem tego samego lokalu.

Zebrani zaakceptowali tę propozycję.

Ad. 4 – 5. Zaopiniowanie następujących wniosków Zarządu Lokali Miejskich: w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 1U przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44 w Łodzi na rzecz Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych oraz w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 1U przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44 w Łodzi na rzecz Stowarzyszenia Oświatowego im. Jolanty i Jana Misiaków.

Administrator w Zarządzie Lokali Miejskich pan Paweł Kowalski przedstawił radnym przedmiotowe wnioski.

Następnie głos zabrała **przedstawicielka Stowarzyszenia Oświatowego im. Jolanty i Jana Misiaków**, która poinformowała zebranych, że Stowarzyszenie to powołane zostało przez rodziców uczniów, kształcących się w działającym na tym terenie Liceum Ogólnokształcącym oraz przez ich nauczycieli, w celu utrzymania tej placówki – w związku z rezygnacją państwa Jolanty i Jana Misiaków z dalszego prowadzenia Liceum, ze względów zdrowotnych. Stowarzyszenie pragnęłoby więc kontynuować działalność, prowadzoną do tej pory przez Państwo Misiaków. Uczniowie uczęszczający do tego Liceum chcieliby zdać w nim swoją maturę – przedstawicielom Stowarzyszenia bardzo w związku z tym zależy, żeby uzyskać prawo najmu lokalu przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44, aby uczniowie ci mogli dokończyć tam swoją edukację. Liceum to jest stosunkowo niewielkie – panują w niej warunki przyjazne uczniom. Placówka ta stwarza możliwości bezpiecznego nauczania – co jest szczególnie istotne w obecnej sytuacji epidemiologicznej. Klasy są niewielkie, dzięki czemu można stworzyć uczniom odpowiednie warunki bezpieczeństwa sanitarnego.

Liceum Ogólnokształcące funkcjonowało na tym terenie już od prawie trzydziestu lat – Stowarzyszeniu bardzo zależy, aby placówka ta mogła tam kontynuować swoją działalność. Do tej pory na terenie Osiedla Retkinia funkcjonowały tylko dwa licea publiczne oraz dwa licea niepubliczne.

Przedstawicielka Rady Rodziców działającej przy ww. Liceum Ogólnokształcącym uzupełniając powyższą wypowiedź, zwróciła uwagę, że na terenie Osiedla Retkinia mieszka duża grupa osób, zainteresowanych nauką w tym Liceum – zainteresowanie takie przejawiają również niektórzy mieszkańcy pobliskiego Konstantynowa. Budynek szkolny nie jest zbyt duży – udało się w nim stworzyć warunki przyjazne uczniom. Uczniowie uczęszczający obecnie do tego Liceum bardzo są zainteresowani kontynuowaniem w nim nauki – gdyby placówka ta zakończyła swoją działalność, byłby to dla nich poważny problem. W chwili obecnej do I klasy tego Liceum zgłosiło się już trzynastu uczniów. Stowarzyszenie jest w stanie prowadzić dalej Liceum – również kadra nauczycielska chciałaby nadal tam pracować. Stowarzyszenie posiada wszystkie wymagane przez Kuratorium Oświaty dokumenty, pozwalające na prowadzenie Liceum Ogólnokształcącego – w wyjątkiem jedynie umowy najmu lokalu przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44. W tej sytuacji przedstawiciele Stowarzyszenia oraz Rady Rodziców bardzo proszą Komisję, by pozytywnie zaopiniowała ich wniosek.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zwracając się do przedstawiciela Zarządu Lokali Miejskich zadał pytanie, kto wchodzi w skład Zarządu Towarzystwa

Przyjaciół Niepełnosprawnych.

Administrator w Zarządzie Lokali Miejskich pan Paweł Kowalski poinformował zebranych, że Prezesem tego podmiotu jest p., natomiast Wiceprezesem – p. W skład Zarządu TPN wchodzi ponadto p.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak zadał pytanie, czy Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych, posiada również inne placówki, funkcjonujące na terenie Łodzi.

Kierownik Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Grzegorz Rzeźnik twierdząco odpowiedział na to pytanie – placówki Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych znajdują się m. in. przy ul. Krawieckiej, ul. Muncypalnej, czy ul. Pabianickiej.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak zapytał, ilu pensjonariuszy znajduje się pod opieką powyższego podmiotu.

Kierownik Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Grzegorz Rzeźnik stwierdził, iż nie posiada precyzyjnych informacji w tej sprawie.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak poprosił o odpowiedź na pytanie, ilu pensjonariuszy znajduje się w domu środowiskowym przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44.

Kierownik Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Grzegorz Rzeźnik powiedział, że lokal ten szykowany był na ok. piętnastu pensjonariuszy.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak zwrócił uwagę, że lokal nr 1U przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44, o wynajęcie którego ubiegają się Stowarzyszenie i TPN, prawdopodobnie dostosowany jest do celów szkolnych. Gdyby więc lokal ten przejęło Towarzystwo Przyjaciół Niepełnosprawnych, musiałby on być zapewne dostosowany z kolei do potrzeb jego pensjonariuszy.

Kierownik Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Grzegorz Rzeźnik zgodził się, że gdyby Towarzystwo Przyjaciół Niepełnosprawnych przejęło ten lokal, na pewno podmiot ten musiałby go dostosować do swojej działalności.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak zapytał, czy obecnie lokal ten jest dostosowany do potrzeb szkolnych.

Kierownik Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Grzegorz Rzeźnik stwierdził, że obecnie spełnia on wymagania budynku szkolnego.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak poprosił o informację, ilu uczniów mogłoby się kształcić w budynku przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44.

Przedstawicielka Rady Rodziców działającej przy powyższym Liceum Ogólnokształcącym poinformowała zebranych, że obecnie w Liceum tym działają cztery klasy – w każdej z nich

znajduje się 13 – 15 uczniów. W sumie więc obecnie w placówce tej kształci się około 50 uczniów.

Stowarzyszenie chciałoby uruchomić w tej placówce kolejne klasy – docelowo mogłoby tam funkcjonować osiem oddziałów.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak ocenił, że biorąc pod uwagę, iż wkrótce rozpocznie nowy rok szkolny, Stowarzyszenie pragnąc zapewnić kontynuowanie działalności Liceum Ogólnokształcącego, nie ma innej alternatywy – poza wynajęciem od Miasta lokalu użytkowego w budynku przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44.

Przedstawicielka Rady Rodziców zgodziła się z tą oceną.

Pan radny Kamil Deptuła zabierając głos w fazie dyskusji, bardzo pozytywnie ocenił działalność Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych – pan radny zadeklarował, że będzie głosował za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku w sprawie wynajęcia tego lokalu powyższemu podmiotowi.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek przypomniał, że Komisja rozpatruje aktualnie dwa wnioski o wynajęcie tego lokalu – oprócz Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych jego pozyskaniem zainteresowane jest Stowarzyszenie Oświatowe im. Jolanty i Jana Misiaków.

Obecnie należałoby się jeszcze zastanowić nad sposobem głosowania – Komisja mogłaby pozytywnie zaopiniować oba te wnioski, ewentualnie można by przeprowadzić głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem jednego, konkretnego wniosku (głosowanie rozłączne).

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak bardzo pozytywnie ocenił działalność, jaką podjęło się Stowarzyszenie Oświatowe im. Jolanty i Jana Misiaków – zdaniem pana radnego prowadzenie Liceum w obecnej formie, z niezbyt licznymi klasami, jest optymalnym rozwiązaniem. Ponadto należy pamiętać, że lokal, o wynajęcie którego ubiegają się oba podmioty jest już przystosowany do celów szkolnych – może więc on nadal wypełniać tę funkcję. Jeżeli lokal ten wynająłoby Stowarzyszenie, byłby on wykorzystywany w sposób optymalny – już teraz bowiem do Liceum zapisanych jest ok. 50 uczniów, a władze Stowarzyszenia chcą jeszcze rozszerzyć swoją działalność. W dzisiejszym posiedzeniu uczestniczą przedstawiciele tego Stowarzyszenia, którzy przedstawili już Komisji swoje argumenty – nie uczestniczą w nim natomiast przedstawiciele Towarzystwa Przyjaciół Niepełnosprawnych. Powyższe Towarzystwo posiada już inne lokale na terenie Łodzi, w których mogłoby ono rozwijać swoją działalność. Innego lokalu nie posiada natomiast Stowarzyszenie – odmowa wynajęcia mu tego lokalu oznaczałaby w związku z tym, iż prawdopodobnie prowadzone przez ten podmiot Liceum Ogólnokształcące musiałoby zawiesić swoją działalność. Biorąc pod uwagę wszystkie te argumenty, wydaje się, że bardziej zasadne byłoby, gdyby lokal powyższy wynajęty został Stowarzyszeniu Oświatowemu im. Jolanty i Jana Misiaków.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zwracając się do pozostałych radnych, zadał pytanie, czy oba te wnioski powinny zostać poddane głosowaniu rozłącznemu.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski wyraził pogląd, iż głosowanie powinno być przeprowadzone rozłącznie – alternatywnie.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak zgodził się z powyższą opinią.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek poddał w związku z tym pod głosowanie oba te wnioski.

Za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku w sprawie wynajęcia lokalu nr 1U przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44 w Łodzi Stowarzyszenie Oświatowe im. Jolanty i Jana Misiaków głosowało **3 radnych**, **za** pozytywnym zaopiniowaniem wniosku w sprawie wynajęcia ww. lokalu Towarzystwu Przyjaciół Niepełnosprawnych głos oddała **1 osoba**, **nikt** nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie wniosek w sprawie wynajęcia lokalu nr 1U przy al. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 44 w Łodzi Stowarzyszeniu Oświatowemu im. Jolanty i Jana Misiaków.

Ustalono, że Komisja rozpatrzy punkty 5a i 5b łącznie.

Ad. 5a – 5b. Zaopiniowanie następujących projektów uchwał Rady Miejskiej w Łodzi: w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2020 rok - druk nr 197/2020 – oraz zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2020-2048 - druk nr 198/2020.

Skarbnik Miasta Łodzi pan Krzysztof Mączkowski przedstawił zebrany powyższe projekty uchwał – w zakresie merytorycznego zainteresowania Komisji (załącznik nr 5 i 6 do protokołu).

Następnie rozpoczęto fazę pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zadał pytanie, czy Wydział Budżetu przygotowuje autopoprawkę do powyższych projektów uchwał – zawierającą propozycje zmian, w zakresie merytorycznego zainteresowania Komisji.

Skarbnik Miasta Łodzi pan Krzysztof Mączkowski stwierdził, iż Wydział Budżetu faktycznie przygotowuje autopoprawkę – jej ostateczny kształt nie został jednak jeszcze określony. Prawdopodobne zmiany dotyczyć będą projektów, realizowanych z wykorzystaniem środków unijnych.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały RM w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2020 rok – **druk nr 197/2020** – głosowało **3 radnych**, **przeciw – nikt, nikt** również nie **wstrzymał się** od głosu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały RM zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2020-2048 – **druk nr 198/2020** – głos oddały **3 osoby**, **przeciw** nie głosował **nikt, nikt** też nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie powyższe projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi – w zakresie swojego merytorycznego zainteresowania.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zaproponował, by Komisja rozpatrzyła punkty 5c – 5h łącznie.

Komisja zaakceptowała tę propozycję.

Ad. 5c – 5h. Zaopiniowanie następujących projektów uchwał Rady Miejskiej w Łodzi:

- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Bławatnej 19/21 i Bławatnej bez numeru oraz na odstąpienie od ich zbycia w drodze przetargu - druk nr 204/2020;**
- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Gotyckiej 13 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - druk nr 205/2020;**
- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej bez numeru oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - druk nr 206/2020;**
- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Strykowskiej 197 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - druk nr 207/2020;**
- w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zbocze 1- druk nr 208/2020;**
- oraz w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zygmunta 116 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - druk nr 209/2020.**

Zastępca Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Graszka omówiła przedmiotowy projekt uchwały (załącznik nr 7 – 12 do protokołu).

Następnie rozpoczęto fazę pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zadał pytanie, jaką obecnie część urządzeń wodno – kanalizacyjnych, funkcjonujących na terenie Łodzi, posiada Miasto. Jaka część tych urządzeń należy natomiast do Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej? Jakie zmiany w tej strukturze własności nastąpią w skutek proponowanej obecnie transakcji?

Zastępca Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Graszka poinformowała zebranych, że w tej chwili około 98 % majątku, jeżeli chodzi o infrastrukturę wodno – kanalizacyjną, należy do Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej. Majątek ten przekazano ww. Spółce w drodze aportów w momencie jej utworzenia oraz w kolejnych latach. Niewielka ilość, w stosunku do całej wartości majątku infrastruktury wodno – kanalizacyjnej, jest jeszcze w posiadaniu Miasta – do Gminy należy m. in. Grupowa Oczyszczalnia Ścieków. Jeżeli chodzi jednak o majątek liniowy oraz związany z nim majątek kubaturowy w zakresie infrastruktury wodno – kanalizacyjnej, to prawie 98 % tego majątku należy do ŁSI. Miasto

zmierza do tego, aby w dalszym ciągu porządkować ten obszar – poprzez przekazywanie maksymalnej części tych składników operatorowi majątkowemu, czyli Łódzkiej Spółce Infrastrukturalnej. Gmina pozostaje natomiast właścicielem kanalizacji deszczowej – ŁSI w ramach fazy II projektu unijnego wytworzyła część majątku związanego z tą infrastrukturą i obecnie trwa operacja zamiany tego majątku. Docelowe rozwiązania polegać ma na tym, że cały majątek wodno – kanalizacyjny należeć będzie do ŁSI, natomiast całość infrastruktury związanej z kanalizacją deszczową posiadać będzie Miasto.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zapytał, czy w wyniku planowanej transakcji należące jeszcze do Miasta 2 % tego majątku przekazane zostanie Łódzkiej Spółce Infrastrukturalnej.

Zastępca Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Graszka stwierdziła, że część tego majątku pozostanie jeszcze w rękach Miasta.

Pani Dyrektor zadeklarowała, iż przekaze radnym bardziej precyzyjne informacje nt. zmian struktury własności powyższego majątku w terminie późniejszym.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Bławatnej 19/21 i Bławatnej bez numeru oraz na odstąpienie od ich zbycia w drodze przetargu - **druk nr 204/2020** - głosowało **3 radnych, przeciw** nie głosował **nikt, nikt też nie wstrzymał się** od głosu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Gotyckiej 13 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - **druk nr 205/2020** - głosowały **3 osoby, przeciw** nie głosował **nikt, nikt też nie wstrzymał się** od głosu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Pomorskiej bez numeru oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - **druk nr 206/2020** - głosowało **3 członków Komisji, przeciw** nie głosował **nikt, nikt również nie wstrzymał się** od głosu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Strykowskiej 197 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - **druk nr 207/2020** - głosowało **3 radnych, przeciw** nie głosował **nikt, nikt również nie wstrzymał się** od głosu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zbocze 1- **druk nr 208/2020** - głos oddały **3 osoby, przeciw** nie głosował **nikt, nikt również nie wstrzymał się** od głosu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały RM w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Zygmunta 116 oraz na odstąpienie od jej zbycia w drodze przetargu - **druk nr 209/2020** - głosowało **3 członków Komisji, przeciw** nie głosował **nikt, nikt też nie wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała więc pozytywnie przedmiotowe projekty uchwały Rady Miejskiej w Łodzi.

Ad. 6. Sprawy różne i wolne wnioski.

Ustalono, iż kolejne posiedzenie Komisji zorganizowane zostanie najprawdopodobniej w dniu 10 września 2020 r. (początek – godz. 11.00), w formie zdalnej. Być może w trakcie tego posiedzenia Komisja zajmie się ponownie kwestiami dotyczącymi dzierżawy terenów parkingowych.

Nie zgłoszono uwag do protokołu nr 26/VII/2020 posiedzenia Komisji, przeprowadzonego w dn. 2 lipca 2020 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził

Marek Wasielewski

Przewodniczący Komisji

Mateusz Walasek