

Protokół nr 30/XI/2020

posiedzenia Komisji Rozwoju i Działalności Gospodarczej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 12 listopada 2020 r.
POSIEDZENIE ON-LINE

I. Obecność na posiedzeniu.

stan Komisji - 4 radnych,

obecnych - 4 radnych.

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla radnych na posiedzenie stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości na posiedzenie stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 14BU przy al. Tadeusza Kościuszki 48 w Łodzi na rzecz partii politycznej – Sojuszu Lewicy Demokratycznej (SLD).
2. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 6U przy ul. Piotrkowskiej 31 w Łodzi na rzecz Fundacji IDP.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stefana Żeromskiego 117 – **druk nr 241/2020**.
4. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek stwierdził na wstępie, iż łączy się z nim wystarczająca ilość radnych, członków Komisji, aby można było rozpocząć obrady. Pan Przewodniczący otworzył w związku z tym posiedzenie Komisji. Następnie Pan Przewodniczący zaproponował, by Komisja w trakcie dzisiejszego posiedzenia rozpatrzyła dodatkowo projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2020 rok - **druk nr 263/2020** (jako pkt 3a).

Zebrani zaakceptowali tę propozycję, przyjmując jednomyślnie porządek posiedzenia.

Ad. 1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 14BU przy al. Tadeusza Kościuszki 48 w Łodzi na rzecz partii politycznej – Sojuszu Lewicy Demokratycznej (SLD).

Kierownik Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Grzegorz Rzeźnik przedstawił zebrany ww. wniosek.

Nie zgłoszono pytań, ani głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego wniosku głos oddały **4 osoby, przeciw** nie głosował **nikt, nikt** też nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała więc pozytywnie przedmiotowy wniosek Zarządu Lokali Miejskich.

Ad. 2. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 6U przy ul. Piotrkowskiej 31 w Łodzi na rzecz Fundacji IDP.

Kierownik Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Grzegorz Rzeźnik poinformował zebranych, iż ww. wniosek został wycofany przez wnioskodawcę.

Zebrani przyjęli do wiadomości tę informację.

Ad. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stefana Żeromskiego 117 – druk nr 241/2020.

P. o. Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pan Adam Komorowski zaprezentował zebranym powyższy projekt uchwały (załącznik nr 5 do protokołu).

Następnie rozpoczęto fazę pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zwracając uwagę, że Miejski Klub Tenisowy jest dzierżawcą nieruchomości przy ul. Stefana Żeromskiego 117 już od dłuższego czasu, zadał pytanie, na jakie okresy zawierane były poprzednie umowy dzierżawy.

P. o. Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pan Adam Komorowski poinformował zebranych, że do tej pory nieruchomość powyższa użytkowana była przez Miejski Klub Tenisowy na podstawie trzyletnich umów dzierżawy.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego projektu uchwały głosowało **4 radnych**, **przeciw** nie głosował **nikt**, **nikt** też nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 15 lat, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Stefana Żeromskiego 117 – **druk nr 241/2020**.

Ad. 3a. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2020 rok - druk nr 263/2020.

Dyrektor Wydziału Budżetu UMŁ w Departamencie Finansów Publicznych pani Małgorzata Wojtczak przedstawiła zebranych powyższy projekt uchwały – w zakresie merytorycznego zainteresowania Komisji (załącznik nr 6 do protokołu).

Następnie rozpoczęto fazę pytań i dyskusji.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski odnosząc się do propozycji zwiększenia wydatków na realizację projektów dotyczących wsparcia finansowego na uruchomienie działalności gospodarczej, zwrócił uwagę, że środki na ten cel pochodzą m. in. z Wojewódzkiego Urzędu Pracy. Pan radny wyraził swoje zadowolenie, iż Miasto sięgnęło po te środki. Pan radny poinformował również zebranych, iż obecnie z Wojewódzkiego Urzędu Pracy na zadania realizowane na terenach objętych rewitalizacją wydatkowana ma być kwota 15 mln zł – na taką sumę rozpisane zostały już konkursy. Konkursy te dotyczą sześciu kwartałów Miasta, które są obecnie poddane rewitalizacji obszarowej. Ponadto, kwota 8 700 000 zł może zostać wydatkowana w ramach Działania 8.2.2 oraz Działania 9.2.2 – nadal można skorzystać z tych środków. Środki te wydatkowane są w ramach perspektywy finansowej 2014 – 2020, ostatnia faktura z projektu musi spłynąć we wrześniu 2023 r.

Dyrektor Wydziału Budżetu UMŁ w Departamencie Finansów Publicznych pani Małgorzata Wojtczak zadeklarowała, że służby finansowe Miasta będą pamiętać o możliwości skorzystania z tych środków.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego projektu uchwały RM głosowało **4 radnych**, **przeciw** – **nikt**, **nikt** również nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie projekt uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2020 rok – **druk nr 263/2020** – w zakresie swojego merytorycznego zainteresowania.

Ad. 4. Sprawy różne i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zwrócił uwagę, że Komisja w najbliższym czasie zajmie się opiniowaniem projektu budżetu miasta Łodzi na 2021 rok.

Pan Przewodniczący poprosił następnie radnych, aby zastanowili się nad propozycją innych tematów, jakimi mogłaby również się zająć Komisja podczas swoich najbliższych posiedzeń.

Pan radny Kamil Deptuła zaproponował, by Komisja zajęła się analizą działań prowadzonych na łódzkim rynku pracy w trakcie epidemii wirusa COVID-19. Można by się zastanowić np. nad uruchomieniem na terenie Łodzi prac interwencyjnych – z programu takiego mogłoby skorzystać osoby, które utraciły prace w związku z tą epidemią. Należałoby się zastanowić nad możliwościami pomocy ze strony Miasta dla takich osób.

Komisja mogłaby również przeanalizować, czy istniałoby rozwiązanie polegające na tym, by osoby, które utraciły dotychczasowe źródła zatrudnienia, mogły odpracować ewentualne zaległości czynszowe.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek pozytywnie ocenił propozycję przedstawioną przez pana radnego Deptułę.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zwrócił uwagę, że w posiedzeniu poświęconym powyższej tematyce powinien też uczestniczyć Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi – mógłby on zapewne udzielić Komisji wielu wskazówek dotyczących możliwości aktywizacji rynku pracy w warunkach epidemii.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak zgodził się z propozycją przedmówcy.

Ustalono, iż Komisja zajmie się analizą działań prowadzonych na łódzkim rynku pracy w trakcie epidemii wirusa COVID-19 w trakcie swego najbliższego posiedzenia, które odbędzie się w dniu 19 listopada br. (początek – godz. 11.00), w formie zdalnej. Kolejne posiedzenie Komisji zorganizowane zostanie natomiast w dniu 26 listopada br. – poświęcone one zostanie przede wszystkim opiniowaniu projektu budżetu miasta Łodzi na 2021 rok.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził

Marek Wasielewski

Przewodniczący Komisji

Mateusz Walasek