

Protokół nr 39/V/2022
posiedzenia Komisji Sportu i Rekreacji
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 23 maja 2022 r.
posiedzenie wyjazdowe

I. Obecność na posiedzeniu:

stan Komisji - 13 radnych
obecnych - 10 radnych
nieobecnych - 3 radnych
oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr **1 i 2** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla radnych na posiedzenie stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości na posiedzenie stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczyła:

Przewodnicząca Komisji p. Marta Przywara.

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku posiedzenia.
2. Wizytacja obiektu przy ul. Rudzkiej 37, dzierżawionego przez Rudzki Klub Sportowy.
3. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodnicząca Komisji p. Marta Przywara powitała obecnych radnych oraz zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

Ad pkt 1 - Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji p. Marta Przywara przedstawiła proponowany porządek.

Uwag nie zgłoszono.

Radni przyjęli porządek przez aklamację.

Ad pkt 2 - Wizytacja obiektu przy ul. Rudzkiej 37, dzierżawionego przez Rudzki Klub Sportowy.

Radni wraz zaproszonymi gośćmi rozpoczęli wizytowanie obiektu od stadionu, następnie przeszli do hali.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska wyjaśniła, że na nasypie znajduje się kula, rzuty ze względu na młodą murawę nie są w tym roku organizowane, a kula będzie przeniesiona na rzutnię treningową.

Dyrektor Wydziału Sportu p. Marek Kondraciuk dodał, że nie ma konieczności, aby to boisko było bardzo szybko trawiaste, gdyż RKS nie ma sekcji piłki nożnej, głównie chodzi o możliwość rozgrywania konkurencji rzutowych. W ubiegłym tygodniu boisko było wizytowane przez Wydział Sportu i MOSiR oraz greenkeeperów i stwierdzono, że boisko jest bardzo dobrze zbudowane. Warstwa zewnętrzna ziemi jest miękka i będzie dobrze wchłaniała wodę, trawa jest ukorzeniona – jedyne zalecenie, jakie wydano to silne podlewanie boiska.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska dodała, że dobry drenaż jest bardzo potrzebny, bo przy silnych opadach deszczu woda nie „stoi” ale gdy jest ciepło, to takie podłoże szybko przesycha.

Dyrektor Wydziału Sportu p. Marek Kondraciuk dodał, że inwestycja składa się z dwóch elementów – pierwsza część, to boisko, druga to budynek internatowy. Budynek ten trzydzieści lat temu został wykonany i nigdy nie został wykończony i oddany. Tak wygląda od początku swojego istnienia. W założeniu powinien tu znajdować się internat, zaplecze socjalne i administracyjne, ponieważ w hali jest tylko jedna toaleta dla chłopców i jedna dla dziewcząt. Kiedy odbywa się tu impreza młodzieżowa np. dla 300-400 dzieci, można sobie wyobrazić, jakie są problemy. Nastąpił już wpis do książki budowy. Na ten rok przeznaczono na ten cel ok. 100 tys. zł. Wyraził nadzieję, że uda się wygospodarować większe środki i Zarząd Inwestycji Miejskich, który jest realizatorem będzie mógł przeprowadzić tu znaczące prace. Koszt tej inwestycji, to ok. 10,5 mln zł, a 3,5 mln zł przekazało ministerstwo. Oszacowano, że kwota może sięgać nawet 20 mln zł, żeby doprowadzić ten budynek do użyteczności. Wówczas powstanie obiekt naprawdę konkurencyjny dla lekkoatletycznej części ośrodka w Spale, ponieważ będzie tu i odkryte boisko i hala o bardzo dobrych parametrach bieżni. Lekkoatleci mówią, że ma ona optymalne parametry, bo nie jest ani za miękka, ani za twarda. Natomiast trzecią częścią byłby ten obiekt internatowy. Wtedy może się cały obiekt bilansować ze zgrupowań, które będą tu organizowane dla innych, a także dla

Polskiego Związku Lekkiej Atletyki. Wstępne porozumienie ze Związkiem, to powołanie tu być może centralnego ośrodka szkolenia w wybranych konkurencjach lekkoatletycznych.

Radny p. Rafał Markwant zapytał o ośrodek na ul. Tamka, czy jest podobny do RKS.

Dyrektor Wydziału Sportu p. Marek Kondraciuk odpowiedział, że tam jest tylko długa hala tzw. kiszka – stumetrowa, natomiast nie ma tam owalnej bieżni, jak tu. Poza tym tam są boisko główne i boisko treningowe, a tutaj takich nie ma.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska dodała, że bieżnia ma bardzo dobrą nawierzchnię treningowo-startową. Następnie zaprosiła wszystkich do hali.

Dyrektor Wydziału Sportu p. Marek Kondraciuk wskazała ring składany i wyjaśnił, że jest to wyposażenie sfinansowane z budżetu obywatelskiego.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska dodała, że klub kupił również używany ring stacjonarny, który podczas turnieju rozkładany jest na płycie głównej.

Przewodnicząca Komisji p. Marta Przywara zapytała, ile osób dorosłych i dzieci obecnie trenuje w klubie lekkoatletykę.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że ok. 180 osób. Dużo jest dzieci, ale dzieci dużo rotują, przechodzą, wracają itd. W najmłodszej grupie zapisanych jest ok. 40 osób.

Radna p. Marta Grzeszczyk zapytała o grupę najmłodszych dzieci, w jakim są wieku.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że od 5 lat. Mogą być też dzieci młodsze ale nie mogą mieć lęku przestrzeni, być zdyscyplinowane – ze względów bezpieczeństwa, gdyż na hali trenują też inni zawodnicy. Dodała, że w Łodzi brakuje trenera od rzutów – kulą, młotem, oszczepem.

Radny p. Krzysztof Makowski zapytał, czy z obiektu korzystają też inne kluby.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że przyjeżdżają chętni ze Zgierza, Łęczycy, Sieradza. Wówczas konieczne jest dostosowanie grafiku do mających się odbywać zajęć.

Wiceprzewodniczący p. Sylwester Pawłowski zapytał, czy klub współpracuje z klasami sportowymi z okolicznych szkół, czy jedynie ze szkołą na ul. Królewskiej.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że klub współpracował ze szkołą na ul. Dubois, do kiedy było tam gimnazjum. Pandemia zahamowała taką współpracę.

Wiceprzewodniczący p. Sylwester Pawłowski powiedział, że toczy się dyskusja nt. funkcjonowania klas sportowych w Łodzi. Warto byłoby wrócić do doświadczeń sprzed pandemii i również spróbować oprzeć to działanie na tym, że lekkoatletyka jest dyscypliną

sportową wczesnoszkolną. Nie ma problemu, aby powstawały takie klasy od poziomu klasy V-VI. Warto, aby pojawiła się taka inicjatywa ze strony RKS, bo bez takiej ofensywy ze strony działaczy, czy trenerów, to wszyscy utkną w urzędniczych meandrach decyzyjnych co do systemu klas sportowych. Dalej zapytał, w jakiej formule klub włada obiektem – jest to dzierżawa, najem.

p.o Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem p. Agnieszka Dobrucka wyjaśniła, że klub ma zawartą umowę dzierżawy na 25 lat, już minęło 15 lat i będzie procedowana kontynuacja tej umowy. Dotacja na remont, jaką otrzymał klub z ministerstwa sportu przyznana została pod warunkiem, iż przez 10 lat klub udostępnił będzie obiekt po kosztach, na imprezy sportowe organizowane przez Polski Związek Lekkoatletyki i do tych 10 lat brakuje kilku miesięcy. Dlatego zwróciła się z prośbą o zgodę Komisji Sportu na kontynuację dzierżawy na okres kolejnych 15 lat.

Wiceprzewodniczący p. Sylwester Pawłowski zapytał o czynsz dzierżawy.

p.o Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem p. Agnieszka Dobrucka odpowiedziała, że RKS jest jednym z pięciu klubów, gdzie czynsz ten wynosi 0,1% od przychodów. W zależności od roku jest to ok. 100 zł rocznie. Zlecony na dziś operat szacunkowy wskazuje, że czynsz ten będzie wynosił kilka tysięcy miesięcznie – ok. 3000 zł.

Wiceprzewodniczący p. Sylwester Pawłowski zapytał o inne kluby, które dzierżawią obiekty za 0,1%.

p.o Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem p. Agnieszka Dobrucka odpowiedziała, że są to Anilana, Społem, Metalowiec, ŁKJ (tylko w części głównej).

Wiceprzewodniczący p. Sylwester Pawłowski wyjaśnił, że z powyższego wynika, iż wiodące kluby z tego nie korzystają, a kiedyś zabiegały o to w pierwszej kolejności.

p.o Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem p. Agnieszka Dobrucka wyjaśniła, że kiedyś stanowiło to motywację do działania, gdyż ileś lat temu kluby sportowe były inicjatywą społeczną, sponsorowaną jak Społem przez Domy Handlowe Central i nie miały żadnych innych umów. Stąd umowy z bardzo preferencyjnym czynszem. Obecnie obowiązują czynsze rynkowe.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska dodała, że czynsz w wys. 3000 zł będzie dla klubu bardzo poważnym wydatkiem, bo klub nie ma zbyt wiele możliwości zarobkowania, przyjmuje wszystkich chętnych i nawet bardzo nietypowe prośby wynajmu, dopóki nie powstanie internat. Ponadto dwa pomieszczenia klubu wynajmowane są obecnie dla fizjoterapeuty i na terenie znajduje się masz operatora PLAY.

Radny p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy prowadzone przez klub szkolenia dla młodzieży są odpłatne.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że wszyscy członkowie odprowadzają jedynie składki członkowskie. Dzieci płacą 60 zł miesięcznie takiej składki i później składki schodzą do symbolicznej kwoty 10 zł dla zawodników klasy mistrzowskiej. Młodzik płaci 35 zł, kiedy zdobywa klasę składka obniża się w zależności od kategorii wiekowej i poziomu sportowego. Jest to system motywujący, ale dla klubu są to niewielkie pieniądze.

Dyrektor Wydziału Sportu p. Marek Kondraciuk dodał, że RKS jest wyróżniającym się klubem jeśli chodzi o szkolenie młodzieży, ponieważ w ministerialnym systemie sportu młodzieżowego ma zawsze jedno z trzech najwyższych punktacji w Łodzi. Najlepiej szkolące młodzież kluby w Łodzi to, UKS SMS, AZS i RKS.

Radny p. Michał Olejniczak wyraził zdziwienie faktem, że klub z takimi sukcesami olimpijskimi nie jest dotowany przez ministerstwo sportu.

Dyrektor Wydziału Sportu p. Marek Kondraciuk wyjaśnił, że ministerstwo nie dotuje klubów, ale zawodnikom daje nagrody lub stypendia.

Radny p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy nie warto pomyśleć o urealnieniu wysokości składek członkowskich, gdyż są one bardzo symboliczne w obecnych realiach.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że składki nigdy nie były wygórowane, ostatnia podwyżka miała miejsce w kwietniu 2021 r. i też była symboliczna. Teraz kwoty utrzymania np. opłaty za media są dla klubu „gwoździem do trumny”, np. ceny gazu wzrosły o 100%. Klub nie ma gazu z sieci tylko trzy zbiorniki na 11 000 litrów. Ostatnia cena to 4,46 zł za litr. Czy klub od nowego roku będzie w stanie być wypłacalny, tego nie wiadomo. Teraz klub zużywa znikomą ilość gazu, wzrost zużycia nastąpi w październiku. W budynku szatniowo-administracyjnym przy bramie głównej jest piec pelletowy, ale cena pelletu z 1300 zł wzrosła do 2000 zł za tonę. Dodatkowo klub bardzo dużo płaci za prąd, zamówiono maksymalną potrzebną moc dla obiektu z internatem i podświetlanym stadionem, co generuje dodatkowe koszty powyżej 3000 zł miesięcznie, powyżej tego ile wynosi zużycie za funkcjonowanie hali. Ponadto problem stanowi kabel wewnętrzny, który trzeba wymienić ze względu na to, iż spaliłby się przy tak dużej mocy. Razem klub opłaca trzy opłaty handlowe, bo są tu trzy liczniki - dwie w jednej taryfie dla hali i pozostałej części obiektu i dodatkową za podłączony budynek szatniowo - administracyjny.

Wiceprzewodniczący p. Sylwester Pawłowski zapytał, czy klub należy do jakiejś grupy zakupowej.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że nie, klub ma zawarte indywidualne porozumienie z PGE.

Wiceprzewodniczący p. Sylwester Pawłowski odpowiedział, że warto rozważyć przyłączenie się do grupy zakupowej, w której funkcjonuje Miasto, co być może dałoby korzystniejsze warunki finansowe.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że najważniejsza jest wymiana kabla wewnętrznego, co pozwoli na zastosowanie jednej taryfy dla całego obiektu i oszczędność ok. 1500 zł miesięcznie. Dodała, że klub stara się bardzo oszczędzać środki finansowe, gdyż zawsze bardzo trudny jest początek roku. To co nie zakwalifikuje się do rozliczenia w ramach dotacji do 15 grudnia, trzeba później zapłacić samemu - rachunki za grudzień wpływające w styczniu, rachunek za styczeń, rachunek za luty. Następnie cały sezon halowy i wypłaty dla pracowników – umowa o pracę na cały etat dla dyrektora klubu oraz nie cały etat dla pracownika fizycznego. Obiekt utrzymywany jest przez osoby skierowane tu na prace społeczne w ramach wykonania kary. Klubu nie stać na zatrudnienie dodatkowych osób.

Przewodnicząca Komisji p. Marta Przywara zapytała o pozyskiwanie sponsorów.

Dyrektor Rudzkiego Klubu Sportowego p. Elżbieta Szablewska odpowiedziała, że to bardzo trudne. Obecnie są to dwie firmy.

Radny p. Krzysztof Makowski zwrócił się z prośbą o przygotowanie informacji, ile kluby płacą miesięcznie dzierżawy za obiekty sportowe.

p.o Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem p. Agnieszka Dobrucka odpowiedziała, że przekaże takie zestawienie.

Ad pkt 5 – Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Spraw wniesionych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji p. Marta Przywara podziękowała za udział w obradach i zamknęła posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

Magdalena Czerkawska

Przewodnicząca Komisji

Marta Przywara