

Protokół nr 62/XII/2022
posiedzenia Komisji Rozwoju i Działalności Gospodarczej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 15 grudnia 2022 r.
posiedzenie on-line

I. Obecność na posiedzeniu.

stan Komisji - 5 radnych
obecnych - 4 radnych
nieobecny - 1 radny
oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu

Zaproszenie dla radnych stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji radny p. Mateusz Walasek.

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zapoznanie się z Informacją o przebiegu wykonania budżetu miasta Łodzi za I półrocze 2022 roku – **druk nr 203/2022** – oraz z Informacją o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2022-2050, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć – **druk nr 204/2022** – w zakresie następujących komórek organizacyjnych UMŁ:
 - Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa (rolnictwo);
 - Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej;
 - Biura Nadzoru Właścicielskiego;
 - Biura Rozwoju Gospodarczego i Współpracy Międzynarodowej;
 - Biura Strategii Miasta;
 - Wydziału Dysponowania Mieniem;
 - oraz Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości.
2. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek powitał obecnych on-line radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii. Pan Przewodniczący Walasek otworzył w związku z tym posiedzenie Komisji. Następnie Pan Przewodniczący zaproponował wprowadzenie do porządku obrad następujących, dodatkowych punktów:

- zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 10U przy ul. Piotrkowskiej 85 w Łodzi na rzecz Konsula Honorowego Demokratycznej Republiki Konga w Łodzi pana Rafała Chomy – z przeznaczeniem na utworzenie tam biura konsularnego (jako pkt 1);
- zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Piotra Bardowskiego 1 – **druk Nr 315/2022** (jako pkt 2a);
- oraz zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Nowe Sady bez numeru – **druk Nr 316/2022** (jako pkt 2b).

Dotychczasowe punkty 1 i 2 otrzymałyby w związku z tym numer: 2 i 3.

Zebrani zaakceptowali tę propozycję, przyjmując jednomyślnie porządek posiedzenia.

Ad. 1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 10U przy ul. Piotrkowskiej 85 w Łodzi na rzecz Konsula Honorowego Demokratycznej Republiki Konga w Łodzi pana Rafała Chomy – z przeznaczeniem na utworzenie tam biura konsularnego.

P. o. Kierownika Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Dariusz Ostapinka przedstawił zebranym ww. wniosek.

Nie zgłoszono pytań i głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem powyższego wniosku głos oddało **4 radnych**, **przeciw** nie głosował **nikt**, **nikt** też nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie przedmiotowy wniosek Zarządu Lokali Miejskich.

Ad. 2. Zapoznanie się z Informacją o przebiegu wykonania budżetu miasta Łodzi za I półrocze 2022 roku – druk nr 203/2022 – oraz z Informacją o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2022-2050, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć – druk nr 204/2022 – w zakresie następujących komórek organizacyjnych UMŁ:

- Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa (rolnictwo);**
- Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej;**
- Biura Nadzoru Właścicielskiego;**
- Biura Rozwoju Gospodarczego i Współpracy Międzynarodowej;**
- Biura Strategii Miasta;**
- Wydziału Dysponowania Mieniem;**
- oraz Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości.**

P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ w Departamencie Ekologii i Klimatu pan Maciej Pachulski przedstawił zebranim informację nt. wykonania budżetu ww. Wydziału za I półrocze 2022 roku – w zakresie rolnictwa (załącznik nr 5 do protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek powiedział: „ja tylko pozwolę sobie zadać takie pytanie – czy to oznacza, że mamy mniej płatników podatku rolnego? Bo chyba stawki nie spadają. Czym są spowodowane te niższe wpływy?”

P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa UMŁ w Departamencie Ekologii i Klimatu pan Maciej Pachulski powiedział: „Panie Przewodniczący, tak naprawdę, to chyba nie są specjalnie niższe wpływy – mówimy o pierwszym półroczu. Na pewno w całym roku kształtuje się to zupełnie inaczej – w drugiej połowie roku było tych wpłat więcej. Przepraszam, nie mam tych danych przy sobie, za drugie półrocze, ale ja bym się tutaj nie doszukiwał jakichś większych różnic. Rolnicy chętnie przychodzą po te dopłaty – tak, że nie widzimy tutaj specjalnie powodu do troski.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek powiedział: „mnie chodzi raczej o stwierdzenie faktu, czy rolnictwo zamiera, czy rozwija się w Łodzi, ale ponieważ są to niewielkie kwoty, ja nie będę dalej tego tematu podtrzymywał.”

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Zastępca Dyrektora Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej UMŁ w Departamencie Pracy, Edukacji i Kultury pani Beata Strzelecka przedstawiła następnie zebranych informację nt. wykonania budżetu za I półrocze 2022 r. (załącznik nr 6 do protokołu).

Nie zgłoszono pytań i głosów w dyskusji.

P. o. Dyrektora Biura Nadzoru Właścicielskiego UMŁ w Departamencie Strategii i Rozwoju pani Ewa Mereć zaprezentowała zebranych informację nt. wykonania budżetu powyższego Biura za I półrocze 2022 r. (załącznik nr 7 do protokołu).

Nie zgłoszono pytań, ani głosów w dyskusji.

P.o. Zastępcy Dyrektora Biura Rozwoju Gospodarczego i Współpracy Międzynarodowej UMŁ w Departamencie Planowania i Rozwoju Gospodarczego pan Mateusz Sipa przedstawił Komisji informację nt. wykonania budżetu powyższego Biura za I półrocze br. (załącznik nr 8 do protokołu).

Nie zgłoszono uwag.

Zastępca Dyrektora Biura Strategii Miasta UMŁ w Departamencie Strategii i Rozwoju pani Agnieszka Sińska – Głowacka omówiła z kolei wykonanie budżetu Biura Strategii Miasta za I półrocze br. (załącznik nr 9 do protokołu).

Nie zgłoszono pytań i głosów w dyskusji.

P. o. Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pan Adam Komorowski zaprezentował zebranych informację o wykonaniu budżetu powyższego Wydziału za I półrocze 2022 roku. (załącznik nr 10 do protokołu).

Nie zgłoszono pytań, ani głosów w dyskusji.

P.o. Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pan Marek Józwiak omówił na koniec wykonanie budżetu przedmiotowego Wydziału za I półrocze 2022 roku (załącznik nr 11 do protokołu).

Nie zgłoszono uwag.

Ad. 2a. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Piotra Bardowskiego 1 – druk Nr 315/2022.

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka omówiła przedmiotowy projekt uchwały (załącznik nr 12 do protokołu).

Nie zgłoszono pytań, ani głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem powyższego projektu uchwały głosowało **4 radnych**, **przeciw** nie głosował **nikt, nikt** również nie wstrzymał się od głosu.

Komisja wydała zatem pozytywną opinię w sprawie ww. projektu uchwały.

Ad. 2b. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Nowe Sady bez numeru – druk Nr 316/2022.

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka przedstawiła zebranym powyższy projekt uchwały (załącznik nr 13 do protokołu).

Nie zgłoszono pytań i głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego projektu uchwały RM głos oddało **4 członków Komisji**, **przeciw** nie głosował **nikt, nikt** też nie wstrzymał się od głosu.

Komisja wydała więc pozytywną opinię na temat projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 15 lat, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Nowe Sady bez numeru – druk Nr 316/2022.

Ad 3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Zebrani postanowili oddelegować **pana radnego Kamila Deptułę** do udziału w pracach komisji, powołanej w celu przeprowadzenia przetargu ustnego (licytacji) na wysokość stawki czynszu za wynajem lokali użytkowych. Przetarg ten zaplanowany został na dzień 29 grudnia br. (początek – godz. 10.00) w Dużej Sali Obrad Rady Miejskiej w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 104.

Ustalono, że kolejne posiedzenie Komisji zorganizowane zostanie w dniu 5 stycznia 2023 r. (początek - godz. 11.00), w trybie zdalnym.

Nie zgłoszono uwag do protokołu nr 61/XII/2022 posiedzenia Komisji, przeprowadzonego w dn. 1 grudnia 2022 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził

Marek Wasielewski

Przewodniczący Komisji

Mateusz Walasek