

Protokół nr 64/I/2023
posiedzenia Komisji Rozwoju i Działalności Gospodarczej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 26 stycznia 2023 r.
posiedzenie on-line

I. Obecność na posiedzeniu.

stan Komisji - 5 radnych

obecnych - 5 radnych

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu

Zaproszenie dla radnych stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji radny p. Mateusz Walasek.

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 6AU przy ul. Limanowskiego 196A w Łodzi, na rzecz Fundacji Autism Team.
2. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek powitał obecnych on-line radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii. Pan Przewodniczący Walasek otworzył w związku z tym posiedzenie Komisji. Następnie Pan Przewodniczący zaproponował wprowadzenie do porządku obrad następujących, dodatkowych punktów:

- zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu – **druk Nr 13/2023** (jako pkt 1a);

- zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi z przeznaczeniem pod lokalizację stacji ładowania pojazdów elektrycznych – **druk Nr 14/2023** (jako pkt 1b);
- oraz zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 20 lat, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wileńskiej 53/55 – **druk Nr 19/2023** (jako pkt 1c).

Zebrani zaakceptowali tę propozycję, przyjmując jednomyślnie porządek posiedzenia.

Ad. 1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 6AU przy ul. Limanowskiego 196A w Łodzi, na rzecz Fundacji Autism Team.

Specjalista w Zarządzie Lokali Miejskich pan Krzysztof Adamowicz przedstawił zebrany ww. wniosek.

Faza pytań i dyskusji.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski: „chciałbym zapytać, czy Państwa Fundacja w obecnej perspektywie finansowej realizowała jakiś projekt z Osi priorytetowej IX – Włączenia społecznego. Czy to się udało, czy są to dopiero plany na przyszłość i Państwo zamierzają wystąpić w tej nowej perspektywie finansowej? Bo rozumiem, że to też służy temu – żeby starać się o środki, o to, żeby te osoby przywracać społeczeństwu, tak?”

Przedstawiciel Fundacji Autism Team: „absolutnie – to jest cała nasza misja i wizja. My jesteśmy organizacją – pomimo tego, że działamy od 2018 r., czyli stosunkowo młodą, jeśli chodzi o inkluzję społeczną w tym wymiarze. Ale bardzo aktywnie działamy także na forum orzeczniczym – i tutaj uruchamiamy innowacje społeczną. Ja bardzo dziękuję za to przedstawienie, bo rzeczywiście bardzo szeroko i horyzontalnie Pan zaprezentował tę naszą Fundację. Ja tylko dodam od siebie, że mamy też przyjemność prowadzić badania naukowe, właśnie po to, żeby innowacje społeczne po linii wykorzystania środków były wytypowane w kontekście tego, co według standardów światowych dzieje się teraz dla osób w spektrum autyzmu. I współpracujemy z Miastem już od dłuższego czasu właśnie w tym zakresie – mamy ogromne wsparcie, zwłaszcza dla młodzieży w spektrum autyzmu. Bo my mówimy tutaj o takiej grupie, która jest bardzo narażona na wykluczenie, czyli kiedy już ten proces dzieciństwa mija i kiedy osoby z niepełnosprawnością stają się dorosłe, to system bywa miażdżący dla nich. Nasze Miasto jest szczególnie przyjazne i my sobie bardzo chwalimy – i bardzo dobrze ta współpraca się układa, jeśli chodzi w ogóle o wspieranie młodzieży

w spektrum autyzmu, z niepełnosprawnościami sprzężonymi, więc cała ta nasza działalność idzie w tym kierunku jak najbardziej, tak jak Pan powiedział. Z tym, że naprawdę duży nacisk też kładziemy na to, żeby opierać się na badaniach bardzo konkretnych, naukowych – jesteśmy też w większości społecznikami. Działamy z ogromnym zaangażowaniem wolontaryjnym i też z dużym udziałem samorzeczników i samorzeczniczek. I to jest myślą bardzo istotne, ponieważ mamy i doktorów prawa i lekarzy – właśnie w spektrum autyzmu, również z niepełnosprawnościami sprzężonymi. Myślę, że dla naszego Miasta to też jest wielka wartość, co pokazała zresztą ostatnia Kampania: „Światłoczuli na emocje,” również współfinansowana przez miasto Łódź, która się cieszy dużą popularnością – rezultaty już się powoli pojawiają i za chwilę będziemy też je nagłaśniać. To będzie więc jak najbardziej ten kierunek i myślę, że jesteśmy na początku tej drogi. Ta siedziba na pewno pozwoli nam też na to, że będziemy mogli włączyć większą ilość osób – bo to jest nasza główna bolączka, że to wcale nie jest prosto znaleźć przestrzeń dla osób z tak dużymi nadwrażliwościami sensorycznymi, które mają piękne umysły, niezwyklej potencjał intelektualny, natomiast bariery sensoryczne czasami powodują, że są po prostu pozamykani w domach i nie są w stanie normalnie funkcjonować.”

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski: „czyli to jest na tyle nowa Fundacja, że Państwo jeszcze tych środków z Osi priorytetowej IX w ramach RPO nie zdobywali, ale rozumiem, że to też ma służyć temu, żeby w przyszłości, w roku 2024 – 2025 właśnie...”

Przedstawiciel Fundacji Autism Team: „absolutnie.”

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski: „...właśnie starać się o to dofinansowanie. Bo to jest bardzo dobre, co Państwo robią i to jest bardzo trudne. To nie jest łatwa praca – to jest bardzo trudne.”

Przedstawiciel Fundacji Autism Team: „dziękuję, że Pan to powiedział. Ja też jestem przed Państwem jako społeczniczka, ale również jako matka osoby w spektrum – więc też nasza motywacja, całej grupy, jest większa. Bardzo często u rodziców się to dzieje tak, że eksperci potem tę ekspertyzę przekładają na życie z tą niepełnosprawnością po to, żeby usprawniać te przestrzenie – więc mamy bardzo dużą motywację.”

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak: „ja chciałem zabrać głos w dyskusji – oczywiście zagłosuję „za,” bo warto wspierać fundacje, które zajmują się osobami z niepełnosprawnością. Łatwiej jest aktywizować takie osoby do życia we wspólnocie, jeżeli mają odpowiedni lokal, jeżeli faktycznie te działania, które Państwo z Fundacji będą realizować przyczynią się też do ich rozwoju osobistego. A to jest najważniejsze, żeby te dzieci miały kontakt, żeby się rozwijały – i to jest bardzo cenne. Cenne jest to również, że osoba zainteresowana bezpośrednio, przedstawicielka Fundacji do nas przybyła, co nie jest częste, bo

zdarza się, że opiniujemy wnioski bez osobistego zainteresowania osób, których te wnioski dotyczą. A tutaj przedstawicielka Fundacji w sposób wnikliwy, w sposób analityczny i zasadny podała argumenty, dlaczego ta siedziba Fundacji jest potrzebna. Tak, że ja zachęcam Państwa Radnych do tego, żebyśmy zagłosowali za pozytywną opinią dla tego wniosku i ja się cieszę, że tego typu Fundacje powstają i realizują bardzo ważną misję.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „ja pozwolę sobie jeszcze zadać pytanie przedstawicielowi Zarządu Lokali Miejskich, korzystając z okazji. Oczywiście absolutnie nie kwestionuję wniosku o przekazanie tego lokalu Fundacji, tylko chciałbym się zapytać przy okazji – bo to jest Świt?”

Specjalista w Zarządzie Lokali Miejskich pan Krzysztof Adamowicz: „tak.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „i to jest lokal na parterze. Dobrze, że Fundacja taki lokal dostanie, ale chciałem się zorientować – czy tam są jakieś problemy ze znalezieniem najemców, jeśli chodzi o lokale handlowe? Jak wygląda sytuacja tego Świtu? Bo to jest budynek, na który trzeba mieć jakiś pomysł.”

Specjalista w Zarządzie Lokali Miejskich pan Krzysztof Adamowicz: „to znaczy, tam większość lokali jest zagospodarowanych. Ten lokal akurat – to wskazało Biuro Aktywności Miejskich, żeby zaproponować im ten lokal, bo on ani nie ma bezpośredniego wejścia od ulicy, więc jak najbardziej się kwalifikuje do tego, żeby służył tutaj na siedzibę Fundacji. I znajduje się on w takim ogólnodostępnym miejscu, gdzie jest dojazd ze wszystkich stron. I powierzchniowo też prawdopodobnie jest odpowiedni i jeżeli chodzi o wyposażenie. Natomiast tam nie ma większego problemu – z tym, że większość najemców jest zainteresowanych takimi lokalami z wejściem od strony ulicy. Ten lokal natomiast ma wejście z prześwitu bramowego.”

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem powyższego wniosku głosowało **4 radnych**, **przeciw** nie głosował **nikt**, **nikt** również nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja wydała zatem pozytywną opinię na temat wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 6AU przy ul. Limanowskiego 196A w Łodzi, na rzecz Fundacji Autism Team.

Ad. 1a. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu – druk Nr 13/2023.

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka przedstawiła zebranym powyższy projekt uchwały (załącznik nr 5 do protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „ja mam takie pytanie, a jednocześnie pewną refleksję, bo to rzeczywiście mamy do czynienia z kolejnym przypadkiem, że prawo jest stanowione pod kątem gminy pięciotysięcznej, a ma ono zastosowanie także do dużych miast. Oczywiście decyzja, żeby nie tworzyć u nas dodatkowych targowisk jest ze wszech miar słuszna, ale mam takie pytanie – czy to prawo jest zorganizowane tak, że jak gmina ma nawet półtora miliona mieszkańców, może ona wyznaczyć na ten handel np. jedno miejsce o powierzchni 10 m²?

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „tak. Nie ma tam żadnych limitów, dlatego my tutaj wyznaczyliśmy raptem 50 m² i 12 m², a jak wspomniałam, są wolne miejsca w halach targowych – nawet po kosztach oddają kupcy. Właściwie na każdym targowisku są wolne boksy.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „a jeszcze mam takie pytanie – czy ta ustawa przewiduje jakąkolwiek kontrolę, czy osoby korzystające z tego uprawnienia są rolnikami? Bo my w tej chwili nie mamy takiego problemu, ale ja pamiętam, że kilkanaście lat temu miały miejsce takie sytuacje, że się odbywał całkiem duży handel różnymi owocami, które u nas nie rosną – mówiono tam np. o pomarańczach i bananach – i to był rzekomo handel rolniczy, to się odbywało w ogóle poza targowiskami. Czy ta ustawa w ogóle przewiduje jakąkolwiek kontrolę?”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „tak – jest kontrola, musi być zaświadczenie. Nie wiem, w jaki sposób ta kontrola będzie przebiegała, natomiast ustawodawca przewidział, że sprzedający musi się wylegitymować – chyba musi być w ogóle płatnikiem KRUS.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „ostatnie pytanie – bo to dotyczy prowadzenia handlu, ale rozumiem, że własnymi płodami rolnymi?”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „płodami rolnymi i rękodziłem.”

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem powyższego projektu uchwały głos oddało 4 radnych,

przeciw nie głosował nikt, nikt też nie wstrzymał się od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu – druk Nr 13/2023.

Ad. 1b. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi z przeznaczeniem pod lokalizację stacji ładowania pojazdów elektrycznych – druk Nr 14/2023.

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka przedstawiła zebrany projekt ww. uchwały (załącznik nr 6 do protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „ja mam takie pytanie przy okazji, ponieważ te działki są bardzo różniące się powierzchnią, bo...”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „przewidzieliśmy 20 m² na jedno miejsce i to są zwykle takie stacje przeznaczone dla dwóch samochodów. Tylko w jednym miejscu, przy ul. Woronicza, przy stacji Łódź – Żabieniec, chcieliśmy, żeby tam było więcej miejsca, bo posłuchaliśmy sugestii, że może być taka sytuacja, że mieszkańcy, którzy będą się przemieszczali pociągiem i będą chcieli pozostawić samochód, zostawią go pod ładowarką – tak, aby gdy wrócą samochód był już naładowany. Dlatego tych miejsc jest tam, o ile dobrze pamiętam, na 22 samochody.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „bo ja widzę z tego uzasadnienia, że tych miejsc jest więcej – i powiem, że odczuwam pewien niepokój, bo wydziela się bardzo dużo miejsc z tych, które tam są, a te miejsca są przydatne również dla mieszkańców korzystających z pociągu, którzy tam parkują i nie mają oni samochodów elektrycznych. Teraz jest pytanie, dlaczego jednak tak dużo i czy tam nie można tego problemu inaczej rozwiązać. Bo mówiąc szczerze, samochodów elektrycznych – oczywiście życzymy sobie, by było ich jak najwięcej, ale może być sytuacja, gdzie zostanie bardzo dużo tych miejsc pustych, po prostu.”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „to znaczy, tam jest dużo miejsc, natomiast też między blokami są przestrzenie. Staraliśmy się typować takie lokalizacje, które

będą najbardziej popytem się cieszyły, jeśli chodzi o te punkty, bo część lokalizacji – na przykład w tej chwili na siedemnaście lokalizacji, które opiniujemy, okazuje się, że pięć w ogóle musieliśmy odrzucić, bo nie ma tam możliwości podłączenia prądu. Chcemy też się wywiązać z tego obowiązku utworzenia 210 punktów – staramy się typować takie miejsca, w których jest to w ogóle możliwe do zrealizowania, w ogóle, jeśli chodzi o pobór mocy, bo okazuje się, że w niektórych miejscach, zwłaszcza w centrum, nie ma już po prostu mocy. Jest miejsce, ale nie ma mocy do podłączenia – tak, że to trochę coś za coś jest, tak?”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „rozumiem – dziękuję bardzo.”

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski: „ja mam takie pytanie, ponieważ ostatnio, w jednej z lokalnych telewizji, jeden z redaktorów mówił o tym, że jest zbulwersowany tym, w jaki sposób polscy właściciele samochodów elektrycznych są łupieni przez firmy, które takie dla nich wykonują usługi i że ta kwota, jaką potem płacą za uzupełnienie tego prądu w bateriach jest bardzo różna i czasami wychodzi, że tą najniższą kwotą jest 4 zł / kWh. I czy my mamy jakiś wpływ na to, po jakiej cenie np. będą te samochody doładowywane? Bo to jest od 1,80 zł / kWh nawet do 4 zł / kWh. A w sytuacji, w której podobno na autostradzie zdarzy się, że nam zabraknie prądu, to może to nawet wynieść ok. 1 000 euro – ale tutaj nie mamy z tym do czynienia. Chciałem więc zapytać, czy my wiemy, jaka będzie cena za tę usługę, wykonywaną na rzecz właścicieli tych samochodów?”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „nie wiem jaka cena, natomiast z tego, co wiem, to w okresie trwałości projektu miało to być nieodpłatnie, natomiast później, to nie wiem. I też wiemy, że od stycznia są te podwyżki – ja się zapytam przedstawicieli tej firmy, czy mają już cennik. Bo z tego, co wiem, to w tym okresie przynajmniej tych trzech lat, gdzie nie udało się niestety żadnej stacji wybudować nie z winy inwestora, to miało to być nieodpłatne – to wiemy. Czy natomiast w okresie tych dziesięciu lat, kiedy ta odpłatność wejdzie i jaka to będzie kwota, to oczywiście dowiem się i przekażę.”

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski: „bo spotkałem się z taką informacją, że rzeczywiście niektóre firmy – a tutaj ona jest w jakiś sposób premiowana, bo dzięki uprzejmości władz Miasta dostają takie miejsca np. przy dworcu – to jest dobre miejsce, żeby tam zarabiać pieniądze. I chciałem zapytać właśnie o to, czy my sobie zdajemy sprawę, jaka to będzie wielkość kosztów. Bo jak Pan Przewodniczący mówił – może się okazać, że to będzie bardzo drogie i to wszystko będzie stało puste, tak? Bo ludzi nie będzie stać na tę usługę, bo to będzie zbyt drogie. Bo te usługi mają różną cenę.”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „ja się dowiem i przekażę jutro mailowo tę informację.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „dziękuję bardzo. Ja tylko powiem Panu Radnemu, bo mnie ten temat też zaintrygował – jak patrzyłem, to ceny tej firmy, w zależności od tego, jaki to jest rodzaj ładowarki – czy ona jest szybka, czy wolna – to jest w granicach od 1,80 zł/kWh do 2,45 zł/KWh. Z tym, że jeszcze jest ten wątek, o którym mówił Pan Radny, że ma być jakiś okres, gdzie to ma być świadczone promocyjnie, bez opłat.”

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego projektu uchwały głos oddało **4 członków Komisji**, **przeciw** nie głosował **nikt**, **nikt** też nie wstrzymał się od głosu.

Komisja wydała więc pozytywną opinię na temat projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat, części nieruchomości położonych w Łodzi z przeznaczeniem pod lokalizację stacji ładowania pojazdów elektrycznych – druk Nr 14/2023.

Ad. 1c. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 20 lat, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wileńskiej 53/55 – druk Nr 19/2023.

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka omówiła projekt ww. uchwały (załącznik nr 7 do protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „dziękuję bardzo. Ja mam tylko takie pytanie, bo Pani Dyrektor wspomniała o sześciu umowach najmu...”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „tak.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „a co z pozostałymi trzema, bo Pani wymieniła trzy?”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „to znaczy, są tutaj umowy dotyczące sali gimnastycznej, pracowni projektowej i jeszcze jest jeden lokal. Rozmawiałam z Zarządem Lokali Miejskich – w umowach są przewidziane trzymiesięczne okresy wypowiedzenia, natomiast będziemy się starali, żeby te umowy były rozwiązywane w miarę

polubownie. Wiem, że w jednym przypadku będzie konieczność ewentualnego zwrotu nakładów – tu się zastanowimy, czy ten okres do rozwiązania umowy nie wydłużyć tak, żeby po prostu Miasto nie musiało żadnych nakładów zwracać. I Centrum Usług Wspólnych – jest tam rzeczywiście 600 m² powierzchni, jeżeli chodzi o archiwum. Rozmawiałam z Wydziałem Edukacji – oczywiście podjęte są działania, żeby to archiwum gdzieś przenieść, natomiast wiemy, że archiwa wymagają specjalnych warunków, chociażby jeśli chodzi o wilgotność powietrza i na dzień dzisiejszy Miasto nie posiada takiego lokalu, natomiast wiem, że są te działania podjęte. Tak, że na dzień dzisiejszy jest tak, że będzie po prostu przekazana w dzierżawę ta powierzchnia, którą faktycznie zajmuje obecnie Szkoła – więc myślę, że żadnych kolizji nie będzie. Nie będziemy chcieli tam żadnych rozwiązań siłowych wprowadzać.”

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek: „czyli rozumiem, że Szkoła będzie im dzierżawiła?”

P. o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Agnieszka Dobrucka: „nie – na dzień dzisiejszy, oddana w dzierżawę zostanie ta powierzchnia, którą Szkoła faktycznie użytkuje. W porozumieniu z Zarządem Lokali Miejskich będziemy sukcesywnie rozwiązywać te umowy najmu i przekazywać dzierżawcy te powierzchnie, natomiast będziemy to oczywiście robić bezkonfliktowo.”

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Komisja w głosowaniu przy 5 głosach „za,” braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 20 lat, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Wileńskiej 53/55 – druk Nr 19/2023.

Ad 2. Sprawy różne i wolne wnioski.

Ustalono, że kolejne posiedzenie Komisji zorganizowane zostanie w dniu 9 marca 2023 r. (początek - godz. 11.00), w trybie zdalnym.

Nie zgłoszono uwag do protokołu nr 63/I/2023 posiedzenia Komisji, przeprowadzonego w dn. 5 stycznia 2023 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził
Marek Wasielewski

Przewodniczący Komisji
Mateusz Walasek