

Protokół nr 76/XI/2023
posiedzenia Komisji Rozwoju i Działalności Gospodarczej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 16 listopada 2023 r.

I. Obecność na posiedzeniu.

stan Komisji - 5 radnych
obecnych - 4 radnych
nieobecny - 1 radny

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu

Zaproszenie dla radnych stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji radny p. Mateusz Walasek.

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 11U przy ul. Piotrkowskiej 67 w Łodzi na rzecz Posła na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej pani Małgorzaty Niemczyk – z przeznaczeniem na utworzenie biura poselskiego.
2. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 14CU przy al. Kościuszki 48 w Łodzi na rzecz Posła na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej pana Tomasza Treli – z przeznaczeniem na utworzenie biura poselskiego.
3. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek powitał obecnych na sali obrad radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii. Pan Przewodniczący

Walasek otworzył w związku z tym posiedzenie Komisji. Następnie Pan Przewodniczący przedstawił zebranym proponowany porządek obrad.

Zebrani jednomyślnie przyjęli porządek posiedzenia.

Ad. 1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 11U przy ul. Piotrkowskiej 67 w Łodzi na rzecz Posła na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej pani Małgorzaty Niemczyk – z przeznaczeniem na utworzenie biura poselskiego.

P. o. Kierownika Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Dariusz Ostapinka przedstawił zebranym ww. wniosek.

Faza pytań i dyskusji.

Pan radny Kamil Deptuła zadał pytanie, czy lokal przy ul. Piotrkowskiej 67, który ma zostać wynajęty na potrzeby biura pani Poseł Niemczyk, wyposażony jest w toaletę.

P. o. Kierownika Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Dariusz Ostapinka udzielił na to pytanie twierdzącej odpowiedzi.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego wniosku głosowało **4 radnych**, **przeciw** nie głosował **nikt**, **nikt** również nie wstrzymał się od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie ww. wniosek Zarządu Lokali Miejskich.

Ad. 2. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 14CU przy al. Kościuszki 48 w Łodzi na rzecz Posła na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej pana Tomasza Treli – z przeznaczeniem na utworzenie biura poselskiego.

P. o. Kierownika Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Dariusz Ostapinka omówił powyższy wniosek.

Faza pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zadał pytanie, czy posłowie, którzy zostali wybrani do Sejmu na kolejną kadencję, nie muszą występować o ponowne zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, pozyskanego z zasobu Gminy, w którym znajduje się ich biuro poselskie.

P. o. Kierownika Wydziału Lokali Użytkowych w Zarządzie Lokali Miejskich pan Dariusz Ostapinka stwierdził, że nie ma takiej potrzeby, ponieważ w podpisywanych przez nich umowach zawarto zapis, iż lokal wynajmowany jest przez nich na czas sprawowania

mandatu poselskiego. Niektórzy parlamentarzyści wystąpili jednak do Zarządu Lokali Miejskich z prośbą o to, aby w umowie zawarty został zapis, iż pełnią oni funkcję Posła na Sejm RP X kadencji – co jest zgodne z aktualnymi wytycznymi Kancelarii Sejmu. W ten sposób aneksowane już zostały również umowy najmu Senatorów RP XI kadencji pana Krzysztofa Kwiatkowskiego oraz pana Artura Dunina – zgodnie z wymogiem Kancelarii Senatu.

Pan radny Kamil Deptuła ocenił, iż Kancelaria Senatu przygotowuje bardzo precyzyjne umowy dla Senatorów.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego wniosku głos oddało **4 radnych**, **przeciw** nie głosował **nikt**, **nikt też nie wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała więc pozytywnie wniosek Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego nr 14CU przy al. Kościuszki 48 w Łodzi na rzecz Posła na Sejm Rzeczypospolitej Polskiej pana Tomasza Treli – z przeznaczeniem na utworzenie biura poselskiego.

Ad 3. Sprawy różne i wolne wnioski.

Zebrani postanowili oddelegować **pana radnego Mateusza Walaska** do udziału w pracach komisji, powołanej w celu przeprowadzenia publicznego przetargu ustnego (licytacji) na wysokość miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego przeznaczonego na prowadzenie działalności twórczej w dziedzinie kultury i sztuki. Przetarg ten zaplanowany został na dzień 17 listopada br. (I Etap – składanie ofert, początek – godz. 10.00) oraz na dzień 8 grudnia br. (II Etap – licytacja, początek – godz. 10.00). Powyższy przetarg przeprowadzony zostanie w siedzibie Zarządu Lokali Miejskich, przy al. Kościuszki 47 w Łodzi.

Ustalono na koniec, iż najbliższe posiedzenie Komisji zorganizowane zostanie najprawdopodobniej w dniu 30 listopada br. (początek – godz. 11.00). W trakcie tego posiedzenia Komisja zaopiniuje projekt budżetu miasta Łodzi na 2024 rok – w zakresie swego merytorycznego zainteresowania.

Nie zgłoszono uwag do protokołu nr 75/XI/2023 posiedzenia Komisji, przeprowadzonego w dn. 8 listopada 2023 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził
Marek Wasielewski

Przewodniczący Komisji
Mateusz Walasek