

**Protokół Nr 29/I/2023**  
**posiedzenia Komisji Jednostek Pomocniczych Miasta**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 10 lutego 2023 r.**  
**posiedzenie on-line**

**I. Obecność na posiedzeniu:**

stan Komisji - 8 radnych

obecnych - 8 radnych

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla radnych stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla gości stanowią załącznik nr 4 i nr 5 do niniejszego protokołu.

**II. Posiedzeniu Komisji przewodniczyła:**

Przewodnicząca Komisji radna p. Emilia Susniło - Gruszka.

**III. Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu nr 28/XII/2022.
3. Przyjęcie Sprawozdania z działalności Komisji Jednostek Pomocniczych Miasta Rady Miejskiej w Łodzi za 2022 rok.
4. Przyjęcie planu pracy Komisji Jednostek Pomocniczych Miasta Rady Miejskiej w Łodzi na 2023 rok.
5. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

**IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia:**

Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło - Gruszka powitała obecnych on-line radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

**Ad. pkt. 1. Przyjęcie porządku obrad.**

**Przewodnicząca Komisji** przedstawiła proponowany porządek posiedzenia. Zapytała, czy są jakieś uwagi do porządku obrad Komisji.

Nikt nie zgłosił uwag.

Członkowie Komisji przyjęli porządek obrad przez aklamację.

#### **Ad. pkt. 2. Przyjęcie protokołu nr 28/XII/2022.**

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka** zapytała, czy do protokołu z 28. posiedzenia Komisji są jakieś uwagi.

W związku z brakiem uwag, Przewodnicząca Komisji przeszła do głosowania nad przyjęciem protokołu z 28. posiedzenia Komisji.

**W głosowaniu:** przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” Komisja przyjęła protokół z 28. posiedzenia.

#### **Ad. pkt. 3. Przyjęcie Sprawozdania z działalności Komisji Jednostek Pomocniczych Miasta Rady Miejskiej w Łodzi za 2022 rok.**

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka** zapytała, czy do przesłanego drogą emailową projektu Sprawozdania z działalności Komisji są jakieś uwagi.

W związku z brakiem uwag, **przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka** przeszła do głosowania nad przyjęciem Sprawozdania z działalności Komisji.

**Komisja w głosowaniu:** przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przyjęła Sprawozdanie z działalności Komisji za 2022 rok.

Sprawozdanie z działalności Komisji za 2022 rok stanowi *załącznik nr 6* do protokołu.

#### **Ad. pkt. 4. Przyjęcie planu pracy Komisji Jednostek Pomocniczych Miasta Rady Miejskiej w Łodzi na 2023 rok.**

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka** zapytała, czy do przesłanego drogą emailową projektu Planu pracy Komisji na 2023 rok są jakieś uwagi.

W związku z brakiem uwag, **przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka** przeszła do głosowania nad przyjęciem Planu pracy Komisji na 2023 rok.

**W głosowaniu:** przy **8** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i **1** głosie „wstrzymującym się” przyjęła Plan pracy Komisji na 2023 rok.

Plan pracy Komisji Jednostek Pomocniczych Rady Miejskiej w Łodzi na 2023 rok stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

#### **Ad. pkt. 5. Sprawy wniesione i wolne wnioski.**

Głos zabrała **kierownik w Biurze Aktywności Miejskiej p. Iwona Działlik**: „na Osiedlach im. Montwiłła – Mireckiego i Nr 33 nie przeprowadzono głosowania, ponieważ ogólna liczba zarejestrowanych kandydatów na członków Rad Osiedla była równa liczbie miejsc przewidzianych dla tych Osiedli. Do Komisji przesłano sprawozdanie o przebiegu i wynikach wyborów. Chciałabym zwrócić uwagę, że na Osiedlu im. Montwiłła – Mireckiego było obsadzanych 5 mandatów, na Osiedlu Nr 33 było obsadzanych 4 mandaty.

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka**: „wpłynęło pismo z harmonogramem konsultacji, które się obecnie odbywają. Konsultacje zaczęły się 30 stycznia i będą trwały do 28 lutego. Spotkania będą się odbywać prawie codziennie, od poniedziałku do czwartku. Harmonogram został Państwu przesłany. Bardzo dziękuję wszystkim radnych, którzy się zgłosili, którzy biorą udział w tych konsultacjach, bo jest to też bardzo dobra okazja do spotkania się z Radami Osiedli na miejscu na terenie osiedli. Byłam już na kilku takich konsultacjach. Na niektóre przychodzą sami członkowie Rady Osiedla, na niektóre przychodzą mieszkańcy, są też takie konsultacje, na których nikt się nie pojawia. Zachęcam jeszcze tych radnych, którzy się nie zgłosili, którzy nie byli na żadnym spotkaniu, aby w tych spotkaniach uczestniczyli i mogli porozmawiać o bolączkach mieszkańców. Ponadto wpłynęło pismo o wyborach uzupełniających, o których wspomniała Pani kierownik. Czy ktoś z Państwa Radnych, zaproszonych gości chciałby zabrać głos w tym punkcie?”

**Przewodnicząca RO Retkinia Zachód Smulsko**: „mam taką prośbę, czy istnieje taka możliwość, żeby razem z zaproszeniem przesyłać do nas również porządki obrad posiedzeń.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka**: „porządek obrad jest wysyłany zawsze, do każdej Rady Osiedla razem z zaproszeniem. Kiedy nie dostała Pani takiego porządku obrad, przed którą Komisją?”

**Przewodnicząca RO Retkinia Zachód Smulsko:** „ostatnio nie otrzymałam.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „wszystkie Rady dostają zaproszenia, nikt do tej pory tego nie zgłaszał. Proszę sprawdzić, czy skrzynka odbiorcza nie jest przepełniona.”

**Przewodnicząca RO Retkinia Zachód Smulsko:** „skrzynki są przepełnione i to jest kolejny problem. Bardzo prosimy o wsparcie.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „trzeba likwidować emaile, które się wydają zbędne, trzeba je archiwizować. My jako radni też mamy podobny problem.”

**Radny p. Mateusz Walasek:** „chciałem dodać, że projekt porządku jest zawsze umieszczany na stronie Rady Miejskiej w BIP. Nawet, jeśli by się tak zdarzyło, że gdzieś ta korespondencja utknęła, to ten projekt może każdy z tej strony odczytać, bo jest on publicznie dostępny w zakładce Komisje RM – Komisja Jednostek Pomocniczych – Proponowane porządku obrad.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „dziękuję, jest to bardzo cenne uzupełnienie dla wszystkich Rad Osiedli. Jeśli rzeczywiście z jakiegoś powodu porządek gdzieś zaginął to można go sprawdzić na stronie internetowej.”

**Przewodnicząca RO Wiskitno:** „Wiskitno jest specyficznym Osiedlem, jest w tej chwili w budowie, rozpoczynają się prace nad planem zagospodarowania przestrzennego. Tutaj chciałabym Państwa prosić o dużą pomoc, ponieważ jest bardzo dużo kontrowersji. Jest to podobny temat jak w Nowosolnej, Łagiewnikach. Stoimy przed wielkim problemem jako Rada Osiedla, ponieważ potrzebujemy wsparcia z Państwa strony, jak również od Prezydentów Miasta. Jestem po wstępnej rozmowie z asystentką Pana Prezydenta Pustelnika, żeby zorganizować ewentualnie jakieś spotkanie z zainteresowanymi mieszkańcami. Niemniej prosiłabym Państwa radnych o duże wsparcie, czy jakieś dodatkowe spotkania, wyjaśnienia, także Biuro Aktywności Miejskiej. Wydaje mi się, że bez takiego wsparcia będzie nam ciężko sobie z tym tematem poradzić, jeśli chodzi o społeczność Wiskitna, tym bardziej, że borykamy się z wieloma problemami, które do Państwa wielokrotnie nie docierają. To co się dzieje teraz na Osiedlu to jedna wielka makabra. Krytyka skierowana jest przede wszystkim na naszą działalność, choć robimy wszystko co możliwe zgodnie ze statutem. Niestety zrozumienie ze strony mieszkańców jest małe. Rozumiem ich rozgoryczenie, bo Trasa Górna, tiry, hale, teraz nowy plan zagospodarowania przestrzennego, wszędzie dziury. Jest to małe Osiedle i mam w tej chwili takie odczucie, że jest to Osiedle, które w ogóle nie istnieje na mapie Rady Miejskiej. Jako przykład mogę wskazać piątkową zamieć śnieżną. Rozumiem, że pług zaraz tu nie przyjedzie, bo są centralne ulice Miasta. Natomiast ten śnieg do dzisiaj zalega na

chodnikach i niektórych jezdniach. Ludzie starsi, dzieci chodzą z tego powodu jezdnią. Dlatego bardzo prosiłabym o pomoc w rozwiązywaniu naszych problemów.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „rozumiem, że rozpoczęły się prace nad planem zagospodarowania przestrzennego.”

**Przewodnicząca RO Wiskitno:** „teraz jest drugi etap. Pierwszy etap objął Jędrzejów przemysłowy, gdzie powstała cała logistyka wzdłuż ulicy Jędrzejowskiej. Teraz MPU przystępuje do drugiego etapu dla części terenu Wiskitna, który już budzi wielkie kontrowersje, ponieważ jest propozycja przekształcenia terenów na tereny klasy 0 tzn. rolne bez możliwości zabudowy. Jest to podobny temat, jaki się budził w Łagiewnikach. Rozumiem, że on się tam fajnie rozstrzyga i jestem za. Natomiast na Wiskitnie ma to dopiero nastąpić. Ta walka będzie dość trudna i długa. Mamy tylko Pana Radnego Roberta Pawlaka, który stara się jak może, współpracuje, ma dyżury, ale bez wsparcia radnych, którzy mają większe doświadczenie, niestety jest to jego pierwsza kadencja. Uważam, że wiele jeszcze potrzeba praktyki i doświadczenia, żeby tę pomoc otrzymać. Jest prośba, żeby radni włączyli się troszeczkę w nasz temat, obojętnie, czy dostali mandat z naszego Osiedla czy nie dostali. Od jednego radnego dostałam odpowiedź wprost, ja u was nie startowałam, nie dostałam mandatu, to się waszymi sprawami nie będę zajmować. Pozwolę sobie zachować to nazwisko dla siebie. Natomiast dla mnie nie ma takiego podziału. Ja wiem, że są rejony, jeśli chodzi o mandaty, ale Rada Miejska działa dla naszego całego społeczeństwa. Tak mi się wydaje. Jeżeli błędę to proszę mnie poprawić.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „wszyscy jesteśmy radnymi Miasta Łodzi. Te problemy są również na innych osiedlach. Niedawno w RO Dolina Łódki odbyło się spotkanie konsultacyjne odnośnie statutów, ale była podniesiona także sprawa podobna jak u Państwa. Tam też są specyficzne tereny. Ostatnio jak było to spotkanie konsultacyjne to przy okazji odbyło się posiedzenie Rady Osiedla. Byli zaproszeni też mieszkańcy. Na posiedzeniu tym RO przyjęła uchwałę ze swoimi postulatami odnośnie zmiany w studium zagospodarowania przestrzennego. Myślę, że może Państwo także mogliby podjąć uchwałę, żeby było wiadomo, iż Rada Osiedla jest zgodna w danych postulatach. Czy już coś takiego Państwo podejmowali?”

**Przewodnicząca RO Wiskitno:** „nie podejmowaliśmy. Jest to początek, na razie trwa zbieranie wniosków, ale już są wielkie kontrowersje. Rada może podjąć uchwałę ze swoimi postulatami. Tylko, że tu jest kilka różnych zdań. Ja się tego trochę boję. Z chwilą, kiedy powstawała logistyka, podejmowaliśmy taką uchwałę, wydawaliśmy opinię. Natomiast wtedy jasno i twardo powiedzieliśmy, że nie chcemy przemysłu itd. Jednak z chwilą, kiedy jedni

mieszkańcy chcą tereny zielone, drudzy rolne a trzeci chcą tereny pod mieszkalnictwo jednorodzinne, ja się trochę waham i boję. Być może przy pomocy osób, które wspomogłyby, jak tę uchwałę podjąć, żeby nikogo nie urazić, to było dobrze. Po czyjej stronie mam stanąć? Uważam, że Osiedle nie jest przygotowane na taką deweloperkę, tutaj nie ma infrastruktury. Mała szkoła, małe przedszkole, brak chodników, brak odpowiednich nawierzchni jezdni. Na razie jeszcze nie ma Trasy Górnej, nie ma obwodnicy, gdzie tiry mogłyby zjeżdżać z Jędrzejowa przemysłowego do Trasy Górnej. Czy mam stanąć po stronie tych, którzy chcą wpuścić deweloperów, bo wiem, że są już prowadzone wstępne rozmowy i nie chcą przekształcenia swojej ziemi na rolną bez możliwości zabudowy jednorodzinnej, czy po stronie tych, którzy mówią, że chcą lasy, chcą mieć Park Krajobrazowy Doliny rzeki Ner, czy po stronie tych, którzy mówią, że jest im obojętne, co się tu zadzieje? Po czyjej stronie mam stanąć? Jest to trudny temat. Łagiewniki prawdopodobnie nie mają gospodarstw rolnych, my tu mamy. Wydaje mi się, że wypowiadanie się po czyjejkolwiek stronie jest bardzo niebezpieczne. Być może przy pomocy konkretnego fachowca będzie można podjąć jakąś uchwałę, która zadowoli wszystkich. To jest dopiero początek. Ten temat dopiero się zaczyna, ale już chcę go zasygnalizować, bo to nie będzie łatwa droga.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „ja Panią rozumiem, że stoi Pani tutaj w szczególnej i trudnej sytuacji. Natomiast myślę, że w takiej samej sytuacji właściwie są też radni miejscy bez względu na to, czy są z tego okręgu czy z innego. Do nich też dochodzą różne głosy z trzech różnych stron. Jednemu radnemu trudno jest zająć stanowisko po którejś z tych stron. Czego by Pani oczekiwała od naszej Komisji bądź od Komisji Planu Przestrzennego, bo ta Komisja jest komisją dedykowaną do tych spraw?

**Przewodnicząca RO Wiskitno:** „może rzeczywiście zorganizować spotkanie z Komisją Planu Przestrzennego przy udziale przedstawicieli Komisji Jednostek Pomocniczych Miasta i na ten temat głębiej podyskutować. Od 12 lat jestem przewodniczącą na Wiskitnie i robię to tylko dlatego, że kocham pracę społeczną i byłam całe życie społecznikiem. Przez 12 lat borykam się z wielkimi problemami na Wiskitnie i tej pomocy mam na dostateczny. Dlatego teraz, kiedy widzę to nastawienie ludzi, pomysły, że odłączymy się od Łodzi tak jak chciały to zrobić Łagiewniki czy Wzniesienia Łódzkie, które wręcz zaszantażowały władze Łodzi, że się odłączą od Miasta. Chodzą takie słuchy po Mieście, że jak zastraszyli i zaszantażowali, to władze Miasta uległy i wyznaczyły jakiś pas, gdzie będzie można budować domy jednorodzinne. Natomiast ludzie tracą miliony i nie ma się co im dziwić. Z wiedzy, którą przekazał mi Prezydent Pustelnik, ci, którzy sprzedali ziemię pod logistykę odzyskali za ziemię od 1 mln do 10 mln zł. Nie ma się zatem co dziwić ludziom, którzy mają dużo ziemi, bo deweloperzy

zapłacą dużo więcej niż za ziemię rolną. Poprosiłabym o zorganizowanie wspólnego spotkania z Komisją Planu Przestrzennego i przeanalizowanie tej sprawy i wsparcie, bo sama sobie z tym nie poradzę. Z wieloma rzeczami sobie radziłam, ale ten temat jest niezwykle trudny. Widziałam to studium i wiem, że musi powstać plan zagospodarowania przestrzennego, ale musi być to zrobione rozsądnie.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „rozumiem, że Państwo macie nieco inne problemy niż te Rady Osiedli, które są w centrum Miasta. Często rozmawiam z Radami, które są na obrzeżach, to są zupełnie inne tereny. Natomiast ja ze swojej strony zobowiązuję się porozmawiać z Przewodniczącym Komisji Planu Przestrzennego bo myślę, że ma on większe doświadczenie w takich sprawach. Spróbujemy zorganizować wspólne posiedzenie, zobaczę jak on to widzi i wtedy się z Panią Przewodniczącą skontaktuję.”

**Przewodnicząca RO Wiskitno:** „możemy się tak umówić. Zwróciłam się z prośbą do Pana Prezydenta i Pani asystent o zorganizowanie spotkania w tym temacie. Chciałabym podać jeden przykład. Półtora roku proszę Zarząd Dróg i Transportu o postawienie jednej brakującej na Osiedlu wiaty na ulicy Kolumny przy ulicy Morenowej. Moje pisma i interpelacje Pana Radnego Pawlaka nic nie dały. To jest przykład dbania o Wiskitno. Jedna wiata, która byłaby jakimś symbolem, jakimś znakiem, że coś robimy, chociaż takie drobne rzeczy. Ja nie skarżę się na ZDiT, bo dosyć dobrze nam się współpracuje. Zapraszam radnych, żeby zrobili sobie zdjęcia ulicy Jędrzejowskiej przy wjeździe na ulicę Tomaszowską. Znak zakazu wjazdu samochodów powyżej 15 ton. Nie dotyczy tylko dojazdu do posesji mieszkańców. Mimo tego zakazu tiry wjeżdżają, nie ma na to mocnych. Rozumiem, że policja musi łapać przede wszystkim pijanych kierowców, ale nikogo nie ma. Tiry wjeżdżają bez problemu w takie zakazy. To jest naprawdę trudny problem.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „rozumiem, że czeka Pani na odpowiedź w sprawie spotkania z Panem Prezydentem.”

**Przewodnicząca RO Wiskitno:** „ja teraz pozwolę sobie pojechać do SP 110 na ulicę Zamkniętą, bo w poniedziałek będzie tam Pan Prezydent na konsultacjach w sprawie ulicy Strykowskiej. Być może wtedy będę miała okazję porozmawiać chwilkę z Panem Prezydentem, żeby przyspieszyć nasze spotkanie na Wiskitnie. Wiem, że w lutym na pewno się nie odbędzie. Chodzi o to, żeby odbyło się jak najszybciej. Powiadomię Biuro Aktywności Miejskiej o terminie takiego spotkania. Dziękuję za wysłuchanie i bardzo apeluję o pomoc.”

**Radny p. Mateusz Walasek:** „to bardzo chwalebne, że Pani chce w tym temacie coś wypracować i coś pomóc i za to bardzo dziękuję. Pozwolę sobie na taką refleksję, jakby z doświadczenia pracy w Komisji Planu Przestrzennego, to wygląda w ten sposób,

że w zasadzie Rady Osiedli bardzo rzadko zabierają głos w tych sprawach. Proszę nie traktować tego, jako jakąś instrukcję.”

**Przewodnicząca RO Wiskitno:** „nie chcę instrukcji, nie będę tego traktować jako instrukcję, zgłosiłam się o pomoc, więc każda odpowiedź jest dla mnie wartościowa.”

**Radny p. Mateusz Walasek:** „wyjątkiem tu jest Nowosolna, nie wiem, czy do końca pozytywnym, dlatego, że tam Rada jasno zajmuje stanowisko w stronę jednej grupy interesów. Nie chcę tego wszystkiego śledzić, bo konflikty w Nowosolnej mają długą tradycję, natomiast często jest to tak, że tam były zmiany w Radzie jak nie po tej stronie się zaangażowała co trzeba. Dlatego bym jednak odradzał takie podejście. Wydaje mi się, że akurat zagadnienia planistyczne są o tyle specyficznym zagadnieniem i one są dodatkowo uregulowane ustawowo, jeśli chodzi o tryb podejmowania planów, że raczej należałoby sugerować przede wszystkim kontakt z Komisją Planu. To nie jest uchylanie się od Komisji Jednostek Pomocniczych, ale akurat w przypadku Planu sytuacja jest taka, że to, co, z kim jest konsultowane jest bardzo precyzyjnie uregulowane w ustawie i warto, żeby się też nałożyć na plan działań tzn. wyłożenia planów, te wszystkie rozmowy, które są prowadzone przez MPU.”

**Przewodnicząca RO Wiskitno:** „uważam to stanowisko za dobrą odpowiedź. Przed chwilą powiedziałam, że nie wiem po czyjej stronie my jako Rada mamy stanąć. Nie wyobrażam sobie, żebym stanęła po stronie jednej części mieszkańców i lobbowała. Proszę o skontaktowanie nas z Przewodniczącym Komisji Planu, żeby zorganizować spotkanie w tym temacie. Proszę również o pomoc w sprawach dotyczących Wiskitna.”

**Przewodnicząca Komisji p. Emilia Susniło – Gruszka:** „ponawiam swój apel do wszystkich radnych o udział w spotkaniach konsultacyjnych na Osiedlach w miarę możliwości.”

Innych spraw wniesionych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

**Przewodnicząca Komisji** podziękowała za udział w obradach i zamknęła posiedzenie Komisji.

**Protokół sporządziła**

**Aneta Michalak** – *sekretarz Komisji*

**Przewodnicząca Komisji**

**Emilia Susniło - Gruszka**