

**Protokół Nr 70/III/2023**  
**posiedzenia Komisji Kultury**  
**wspólne z Komisją Promocji Miasta i Współpracy Zagranicznej**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 13 marca 2023 r.**  
**posiedzenie on-line**

**I. Obecność na posiedzeniu:**

stan Komisji - 17 radnych

obecnych - 15 radnych

nieobecnych - 2 radnych

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla radnych stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla gości stanowią załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

**II. Posiedzeniu Komisji przewodniczyły:**

**Przewodnicząca Komisji Kultury** p. Karolina Kępka.

**Przewodnicząca Komisji Promocji Miasta i Współpracy Zagranicznej** p. Monika Malinowska-Olszowy.

**III. Proponowany porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu nr 69/II/2023 z dnia 21 lutego 2023 r.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie Miasta Łodzi na 2023 rok – **druk nr 54/2023**.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Łodzi na lata 2023 – 2050 – **druk nr 55/2023**.
5. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego 1U usytuowanego w nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Wawelskiej 18/22.

6. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego 2U usytuowanego w nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Przyszkole 13.
7. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego 3U usytuowanego w nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Przyszkole 15.
8. Przygotowania do obchodów 600 – lecia Łodzi.
9. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

#### **IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.**

**Przewodniczące Komisji radna p. Karolina Kępka i radna p. Monika Malinowska – Olszowy** powitały na wspólnym posiedzeniu Komisji obecnych on-line radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności Przewodniczące Komisji sprawdziły, niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii, quorum w poszczególnych Komisjach.

#### **Ad pkt 1. Przyjęcie porządku obrad.**

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka** poinformowała, że ze względu na ograniczenia techniczne, członkowie Komisji Kultury będą głosowali za pośrednictwem e-sesji, a członkowie Komisji Promocji Miasta i Współpracy Zagranicznej ustnie lub na czacie. Następnie zostały przedstawione proponowane porządki obrad poszczególnych Komisji.

#### **Ad pkt 1. Przyjęcie porządku obrad.**

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka** przedstawiła proponowany porządek posiedzenia.

Porządek obrad został przyjęty przez aklamację.

#### **Ad pkt 2. Przyjęcie protokołu nr 69/II/2023 z dnia 21 lutego 2023 roku.**

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka** po stwierdzeniu braku pytań i uwag do protokołu, poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu nr 69/II/2023 z dnia 21 lutego 2023 roku.

Komisja w głosowaniu przy 14 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się”, przyjęła protokół nr 69/II/2023 z dnia 21 lutego 2023 roku.

**Ad pkt 3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2023 rok – druk nr 54/2023.**

Dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem (stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pytania

Pytań nie zgłoszono.

Dyskusja.

Głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka poddała pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2023 rok – druk nr 54/2023.

Komisja w głosowaniu przy 11 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2023 rok – druk nr 54/2023.

**Ad pkt 4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2023-2050 – druk nr 55/2023.**

Dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem (stanowi on załącznik do niniejszego protokołu).

Pytania

Pytań nie zgłoszono.

Dyskusja.

Głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka poddała pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2023-2050 – druk nr 55/2023.

Komisja w głosowaniu przy 10 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2023-2050 – druk nr 55/2023.

## **Ad pkt 5. Przygotowania do obchodów 600 – lecia Łodzi.**

Informację dotyczącą przygotowań do obchodów 600-lecia przedstawił **Menadżer ulicy Piotrkowskiej p. Piotr Kurzawa.**

W ostatni weekend lipca (28-30.07) Łódź będzie świętować swoje 600. urodziny. W Łodzi staną aż 4 sceny koncertowe. W Manufakturze Monopolis i na Księżym Młynie. Planowane są występy kabaretów, wydarzenia teatralne i muzyczne. Pozostaje jeszcze do rozstrzygnięcia lokalizacja sceny głównej. Świętowanie obchodów odbędzie się również na ulicy Piotrkowskiej na odcinku od al. Mickiewicza do pl. Wolności. Będą również organizowane pikniki na osiedlach. Zostanie wydany przez Poczta Polską okolicznościowy znaczek i moneta.

Rozpoczął się nabór wniosków do wyróżnień z okazji 600-lecia Łodzi. Z okazji jubileuszu miasto chce wręczyć 600 medali osobom, które pracują na rzecz Łodzi. W tym roku wszystkie organizowane imprezy przez instytucje i Wydziały Urzędu Miasta Łodzi są zobligowane do tego, aby realizować je w ramach obchodów 600-lecia.

### **Faza pytań i dyskusji**

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępk**a poprosiła o przybliżenie tematu medali, którymi mają zostać wyróżnione osoby zasłużone dla miasta.

**Menadżer ulicy Piotrkowskiej p. Piotr Kurzawa:** „nabór wniosków do wyróżnień z okazji 600-lecia Łodzi prowadzi Muzeum Miasta Łodzi. Uhonorowane zostaną osoby działające na terenie miasta, promujące swoimi działaniami Łódź i budujące jej pozytywny wizerunek.

W naborze można zgłaszać pełnoletnie osoby, które swoim zaangażowaniem w ocenie osób je zgłaszających powinny zostać docenione i wyróżnione za dotychczasowe działania realizowane na terenie miasta.

W zależności od ilości wniosków zostaną powołane do ich oceny merytoryczne kapituły.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Monika Malinowska - Olszowy:** „chciałam zapytać o lokalizację czwartej, tajemniczej sceny?”

**Menadżer ulicy Piotrkowskiej p. Piotr Kurzawa:** „, prowadzimy rozmowy ze służbami na temat lokalizacji miasteczka festiwalowego. Czekamy na opinie służb, czy wszystkie warunki dotyczące organizacji, w tym bezpieczeństwa zostaną spełnione. W przyszłym tygodniu

rozmowy powinny zostać zakończone i ogłoszona lokalizacja sceny głównej. Plany lokalizacyjne dotyczą centrum miasta.

**Główny specjalista Wydział Kultury p. Sławomir Macias** przedstawił informacje dotyczące oferty kulturalnej na obchody 600-lecia Łodzi. Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pytania

Pytań nie zgłoszono.

Dyskusja.

Głosów w dyskusji nie zgłoszono.

**Ad pkt 6. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego 1U usytuowanego w nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Wawelskiej 18/22.**

**Ad. pkt 7. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego 2U usytuowanego w nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Przyszkole 13.**

**Ad pkt 8. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie zbycia na rzecz najemcy lokalu użytkowego 3U usytuowanego w nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Przyszkole 15.**

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka** o wprowadzenie do bieżącego punktu porządku obrad poprosiła przedstawiła Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości. Pani przewodnicząca powiedziała: Mam prośbę, abyśmy rozpoczęli od krótkiego przedstawienia procedury, bo przygotowując się do posiedzenia zaczęłam się zastanawiać na jakiej podstawie państwo występujecie do Komisji, bo o ile w sytuacji, kiedy rozmawiamy o pracowniach artystycznych i mówimy o najmie, to jest przecież powołana komisja merytoryczna i ja znalazłam uchwałę dotyczącą zasad przekazywania w najem lokali użytkowych i tam jest mowa o Komisji Kultury, w przypadku kiedy występuje o najem stowarzyszenie bądź fundacja – to wtedy my opiniujemy, ale nie znalazłam takiego przepisu, który mówi o tym, że my, jako Komisja Kultury, musimy udzielić opinii w przypadku zbywania na rzecz najemy lokalu użytkowego, który jest pracownią artystyczną.

**P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan:** wydaje mi się, że to jest sytuacja taka, w której chodzi o to, abyście państwo

kontrolowali to, co dzieje się w zakresie zbywania nieruchomości, które były wynajmowane w trybie bezprzetargowym artystom na terenie Łodzi. Na ostatniej Komisji była dyskusja w jaki sposób jest to wynajmowane i później w jaki sposób jest to sprzedawane. Proszę pamiętać, że normalnie lokale użytkowe są wynajmowane w trybie przetargu nieograniczonego, kto da więcej, ten wynajmuje taki lokal. Pracownie artystyczne są wynajmowane w inny sposób. Oprócz stawki czynszu najmu za taki lokal są brane pod uwagę m.in. dokonania artystyczne oraz, co artysta planuje. Dlatego ZLM przesłał do państwa te wnioski, abyście państwo wiedzieli co dzieje się z lokalami, które mogą być wykupywane.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka** te wnioski wyglądają bardzo podobnie i nie ma tutaj nigdzie mowy o tym, kto występuje z tym wnioskiem, a mowa oczywiście o osobie, która na podstawie tej uchwały dotyczącej przekazywania lokali dla artystów, przekazywania pracowni artystycznych – weszła w stosunek najmu. Dlaczego teraz my nie mamy tych danych we wnioskach, bo rozumiem, że sprzedaż jest na rzecz dotychczasowych najemców.

**P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan:** to jest pytanie do Zarządu Lokali Miejskich, którego przedstawiciel powinien brać udział w dzisiejszej Komisji i powinien zreferować ten temat. Procedura we wszystkich przypadkach jest taka sama, nie ma żadnej bonifikaty oprócz tego, że w przypadku kupna za gotówkę, to miasto pokrywa koszty aktu notarialnego. Poza tym nie ma znaczących różnic, czy jest to lokal użytkowy dla artysty, czy sklep, czy biuro.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** rozumiem, czyli tylko dlatego, że był to lokal użytkowy dla artystów, to państwo zwracacie się do Komisji Kultury, żebyśmy my wiedzieli, jaki los jest tych lokali, że one ulegną zbyciu na rzecz dotychczasowych najemców, w tym wypadku artystów.

**P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan:** tak.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** a pan dyrektor planował referowanie tych wniosków, skoro napisali do nas przedstawiciele Zarządu Lokali Miejskich?

**P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan:** nie.

**Radna p. Agnieszka Wieteska:** nie bardzo wiem, co my – jako Komisja Kultury – mamy opiniować jeśli nie bardzo wiemy jaki artysta będzie odkupywał od miasta lokal. Rozumiem,

że jeśli chodzi np. o Komisję Finansów, to nie ma to znaczenia i my możemy taki projekt zaopiniować, tak tutaj – na Komisji Kultury – nie mamy najważniejszej rzeczy do podjęcia decyzji.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** a pan dyrektor nie dysponuje takimi informacjami, prawda?

**P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan:** taki wniosek jeszcze do mnie nie trafił, bo gdyby trafił mógłbym dokładnie przedstawić informacje o nieruchomości. Proszę też pamiętać, że miasto może sprzedawać, ale nie musi. Najemcy lokali czy to użytkowych, czy mieszkalnych, nie mają tutaj prawa roszczenia w zakresie nabycia takiego lokalu. Rzeczywiście polityka miasta Łodzi jest taka, że jest wychodzenie ze wspólnot. Moim zdaniem, patrząc na te adresy, to są bloki wielorodzinne lub punktowce, gdzie pewnych lokali, które nie są sprzedane jest bardzo mało. Sądzę, że są to lokale, które mogą znajdować się na ostatniej kondygnacji i rzeczywiście były szykowane w trakcie budowy tych bloków pod wynajem dla artystów.

**Radna p. Agnieszka Wieteska:** nie jest dla mnie zrozumiała sytuacja, że Wydział, który kieruje sprawę do zaopiniowania przez Komisję nie raczy się pofatygować i na posiedzenie przybyć.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** pan dyrektor powiedział, że wnioski jeszcze do pana nie trafiły, ale pan się pofatygował na Komisję, aby je przedstawić więc nie za bardzo to rozumiem.

**P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan:** ja pofatygowałem się do państwa, aby ogólnie przedstawić zasady sprzedaży lokali użytkowych. Mnie, podobnie jak pani radnej, wydaje się, że jeśli wnioskodawcą jest Zarząd Lokali Miejskich, który ma wszystkie informacje o nieruchomościach, a złożył wniosek, to rozumiem, że przedstawiciel Zarządu powinien referować w zakresie lokali użytkowych, a co do sprzedaży, to ja mogę przedstawić szczegółowe informacje.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** dla mnie jest niezbędna obecność ZLM, aby taką opinię wydać, bo i tak nie wiem, gdzie jest zapisane, że Komisja Kultury ma opiniować te wnioski, skoro i tak – jak pan dyrektor powiedział – lokale można sprzedawać bądź nie sprzedawać. Ale interesuje mnie podstawa zgodnie z którą występuje się do naszej Komisji, bo ja takiej podstawy znaleźć nie mogłam.

W takim razie panu dyrektorowi dziękuję za przedstawienie informacji. Jesteśmy zmuszeni zdjąć to z porządku obrad.

**P.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan:** ja skonatkuję się z Zarządem Lokali Miejskich.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** oczywiście, ale porządek obrad przesyłany do wszystkich zaproszonych gości z odpowiednim wyprzedzeniem, dlatego dziwi mnie nieobecność przedstawicieli ZLM. W związku z tym proponuję zdjęcie z porządku trzech wniosków ujętych w punktach 6 – 8 proponowanego porządku obrad.

Komisja w głosowaniu przy 11 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała propozycję zdjęcia ww. punktów z dziennego porządku obrad.

**Ad pkt 9. Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury pn. "inLodz21" za 2022 r. - druk nr 52/2023.**

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** o wprowadzenie do bieżącego punktu porządku obrad poprosiła przedstawiciela Biura Architekta Miasta.

**Inspektor w Biurze Architekta Miasta p. Agnieszka Smagur:** jestem u państwa na Komisji w imieniu pana dyrektora Marka Janiaka. Wolą pana dyrektora było, aby na Komisji był obecny nowy dyrektor instytucji, dlatego przekażę głos panu dyrektorowi.

**Dyrektor inLodz21 p. Adam Mazur:** przedstawił informację dotyczącą przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury inLodz21. Projekt uchwały opisany w druku nr 52/2023 zawierający przedstawione informacje stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Pytania.

Pytań nie zgłoszono.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** ponieważ jest to informacja, nie będziemy jej głosować, a jeśli nie będzie uwag, uznajemy, że przyjęliśmy Informację do wiadomości.

Uwag nie zgłoszono.



**Ad pkt 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania rondy nazwy Misji Pokojowych ONZ – druk BRM nr 39/2023.**

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** projektodawczyniami druku BRM nr 39/2023 jest radna p. Agnieszka Wieteska i ja. Bardzo proszę radną p. Agnieszkę Wieteskę o przedstawienie projektu.

**Radna p. Agnieszka Wieteska:** rondo proponowane do nazwania znajduje się na nowo wyremontowanej ulicy Obywatelskiej. Z wnioskiem w tej sprawie zwrócił się do mnie Przewodniczący Zarządu Stowarzyszenia Żołnierzy Misji Pokojowych ONZ w Łodzi, które to stowarzyszenie w tym roku obchodzi jubileusz dwudziestolecia.

Pytania.

Pytań nie zgłoszono.

Dyskusja.

Głosów w dyskusji nie zgłoszono.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka:** poddała pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania rondy nazwy Misji Pokojowych ONZ – druk BRM nr 39/2023.

Komisja w głosowaniu przy 9 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie nadania rondy nazwy Misji Pokojowych ONZ – druk BRM nr 39/2023.

**Ad pkt 11. Sprawy wniesione i wolne wnioski.**

W tym punkcie **Pani Przewodnicząca Komisji** poinformowała o pismach, które wpłynęły do Komisji Kultury między posiedzeniami:

Pierwsza sprawa to propozycja nazewnictwa Kredytowych Szpicli. Pani Przewodnicząca poinformowała, że wystąpiła w tej sprawie o opinię Łódzkiego Ośrodka Geodezji. ŁOG wyjaśnił, co następuje: „Po zapoznaniu się z wnioskiem P..... wyjaśniam, że od ulicy Niwelacyjnej dla przyległych do niej nieruchomości ustalono 8 adresów. Nieruchomości te są zabudowane budynkami mieszkalnymi. W związku z tym zmiana nazwy ulicy będzie skutkowałą koniecznością zmiany dotychczasowych adresów. Poza tym informuję, że Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę nr XXX/586/08 z dnia

9 kwietnia 2008 roku w celu uporządkowania spraw nazewnictwa ulic, placów i parków. Zgodnie z treścią tej uchwały przyjmuje się moratorium w sprawie zmian nazw istniejących na terenie miasta Łodzi ulic, placów i parków.”.

Pani przewodnicząca poinformowała, że jeśli ze strony Komisji nie będzie uwag, w tej sprawie udzieli odpowiedzi zgodną ze stanowiskiem ŁOG.

Uwag nie zgłoszono.

Druga sprawa, która wpłynęła do Komisji, to pismo z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego, do wiadomości Rady Miejskiej, informacja o udzielonej dotacji w ramach rozstrzygniętego konkursu Łódzkie Ratuje Zabytki – dotacja udzielona w 2022 r. z budżetu województwa Łódzkiego dla Muzeum Sztuki w wysokości 86 380 zł na renowację ścian w Sali Balowej Muzeum Pałacu Herbsta.

W tym punkcie innych spraw nie zgłoszono.

Na tym porządek dzienny posiedzenia został wyczerpany.

**Przewodnicząca Komisji radna p. Karolina Kępka** podziękowała za udział w obradach i zamknęła posiedzenie Komisji.

**Protokół sporządziła:**

**Monika Olejniczak**

**Przewodnicząca Komisji:**

**Karolina Kępka**