

Protokół nr 84/XI/2023

posiedzenia Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej

Rady Miejskiej w Łodzi

z dnia 22 listopada 2023 r.

I. Obecność na posiedzeniu:

stan Komisji - 8 radnych

obecnych - 8 radnych

nieobecnych - 0 radnych

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla radnych stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla gości stanowią załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

II. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2023 rok - druk 248/2023.
3. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert powitał obecnych radnych oraz zaproszonych gości na posiedzeniu Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej. Na podstawie listy obecności **Przewodniczący** stwierdził kworum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

Ad pkt 1. Przyjęcie porządku obrad.

Następnie **Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert** poinformował zebranych, iż proponowany porządek został przesłany drogą elektroniczną.

W związku z brakiem uwag **Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert** poddał pod głosowanie przyjęcie porządku.

Komisja w głosowaniu: przy 7 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przyjęła porządek obrad.

Przewodniczący Komisji przeszedł do realizacji porządku obrad.

Ad pkt 2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2023 rok – druk nr 248/2023 wraz z autopoprawką.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak zreferowała projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert zapytał, czy ktoś z obecnych ma pytania w sprawie.

Radny p. Władysław Skwarka zapytał z czego wynika waloryzacja i dodatkowe roboty na inwestycjach, które dodatkowo wynoszą po 6 mln zł.?

Dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak odpowiedziała, że waloryzacja wynika z umów podpisanych z wykonawcami, ponieważ mają oni prawo do waloryzacji wynikającej ze wskaźników inflacji. Natomiast w kwestii dodatkowych robót powinien się wypowiedzieć wydział merytoryczny.

Radny p. Władysław Skwarka odpowiedział, że dodatkowe wydatki na inwestycję na ul. Wojska Polskiego, czy ul. Przybyszewskiego, stanowią bardzo dużą kwotę. Do tej pory inwestycje te już pochłonęły spore pieniądze, a jeszcze teraz dodatkowe 12 mln zł z środków unijnych, to dużo, tym bardziej na inwestycje, które powinny być już dawno skończone.

W związku z brakiem innych pytań, **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2023 rok – druk nr 248/2023 wraz z autopoprawką.

Komisja w głosowaniu: przy 6 głosach „za”, przy 0 głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie **Dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak** poinformowała zabranych, iż wpłynął również projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2023–2050 – druk nr 271/2023.

W związku z tym, **Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert** zaproponował wprowadzenie druku 271/2023 w punkcie 2a.

Komisja w głosowaniu: przy 8 głosach „za”, przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała propozycję wprowadzenia do porządku obrad druku 271/2023 w punkcie 2a.

Ad. pkt 2a. - Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2023–2050 – druk nr 271/2023.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak zreferowała projekt uchwały wraz z uzasadnieniem.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert zapytał, jakich zadań dotyczą zmiany finansowe w kwestii mieszkalnictwa?

Kierownik w Biurze Rewitalizacji i Mieszkalnictwa p. Martyna Raczkowska odpowiedziała, że zwiększenie kwoty na zadaniu Realizacja programów i projektów mieszkaniowych dotyczy szerszego korzystania ze wsparcia w ramach funduszu dopłat BGK i stąd zabezpieczanie środków na kolejne dokumentacje i wkłady własne, z nadzieją, że

program będzie kontynuowany i uda się pozyskać kolejne dofinansowanie. Stąd zwiększenie na zadaniu o kolejne 22 mln. zł.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert stwierdził, że jest to zabezpieczenie wkładu własnego i wykonanie dokumentacji do przygotowanie wniosków o dofinansowanie.

Radny p. Krzysztof Makowski zapytał co to jest przypadek kompensacyjny?

Dyrektor Wydziału Budżetu p. Małgorzata Wojtczak odpowiedziała, że zaistniała jakaś nieprzewidziana sytuacja związana z płatnością. Następnie Dyrektor Wydziału zaproponowała, że zwróci się z prośbą do Zarządu Dróg i Transportu o przekazanie informacji w tej sprawie.

Radny p. Władysław Skwarka stwierdził, że WTBS miał wybudować bloki przy cmentarzu „Mania”, na Osiedlu im. Montwiłła-Mireckiego, na 60 mieszkań. Protest jednego mieszkańca spowodował, że dokumentacja techniczna przygotowana na tę okoliczność za około 500 tys. zł nie została wykorzystana. Być może można by wykorzystać ją w innym miejscu. Po co wydawać pieniądze na nowe dokumentacje, skoro są stare.

Przewodniczący Komisji stwierdził, że z pewnością zostanie ona wykorzystana.

W związku z brakiem innych pytań, **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2023 rok – druk nr 271/2023.

Komisja w głosowaniu: przy 8 głosach „za”, przy 0 głosów „przeciw” i 0 głosów „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad pkt 3. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji zaproponował posiedzenie Komisji opiniujące projekt budżetu i WPF na 2024 rok w dniu 27 listopada br.

Innych spraw wniesionych i wolnych wniosków nie zgłoszono.
Na tym porządek dzienny posiedzenia został wyczerpany.

Protokół sporządziła

Monika Ograbek-Kielpińska

Przewodniczący Komisji

Bogusław Hubert