

Protokół nr 99/III/2024
posiedzenia Komisji Finansów, Budżetu i Polityki Podatkowej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 13 marca 2024 r.

I. Obecność na posiedzeniu:

stan Komisji - 13 radnych
obecnych - 11 radnych
nieobecnych - 2 radnych
oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1, 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla radnych stanowią załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia dla gości stanowią załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak.

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zmiany w porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z 98. posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi – **druk BRM nr 24/2024.**
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – **druk nr 65/2024.**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – **druk nr 66/2024.**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w

gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – **druk nr 46/2024 wraz z autopoprawką.**

7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Powiatem Łódzkim Wschodnim – **druk nr 56/2024.**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia Branżowej Szkoły II stopnia nr 6 w Łodzi przy ul. dr. Stefana Kopcińskiego 5/11 – **druk nr 57/2024.**
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia na rok 2024 planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli – **druk nr 58/2024.**
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym osób prawnych – **druk nr 68/2024.**
11. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

IV. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia:

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak powitał obecnych radnych i zaproszonych gości. Na podstawie listy obecności stwierdził quorum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

Ad. pkt. 1. Zmiany w porządku obrad.

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zapytał, czy są jakieś uwagi do porządku obrad Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak zaproponował zmianę w porządku obrad Komisji polegającą na wprowadzeniu do zaopiniowania :

- **w pkt. 10a** – projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Gminą Miasta Gdańska w przedmiocie powierzenia Gminie Miasta Gdańska realizacji zadań publicznych z zakresu promowania aktywności fizycznej i zrównoważonej mobilności w formie organizacji Kampanii „Rowerowy Maj” w latach 2024-2026 – **druk nr 75/2024.**
- **w pkt. 10b** – projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 14 oraz udziału w gruncie, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 23 – **druk nr 76/2024.**

- **w pkt. 10c** – projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Łódź – **druk nr 82/2024**.

Przewodniczący Komisji przeszedł do głosowania nad wprowadzeniem **pkt 10a**: Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Gminą Miasta Gdańska w przedmiocie powierzenia Gminie Miasta Gdańska realizacji zadań publicznych z zakresu promowania aktywności fizycznej i zrównoważonej mobilności w formie organizacji Kampanii „Rowerowy Maj” w latach 2024-2026 – **druk nr 75/2024**.

Komisja w głosowaniu: przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” wprowadziła do porządku obrad **pkt 10a** .

Przewodniczący Komisji przeszedł do głosowania nad wprowadzeniem **pkt 10b**. Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 14 oraz udziału w gruncie, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 23 – **druk nr 76/2024**.

Komisja w głosowaniu: przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” wprowadziła do porządku obrad **pkt 10b** .

Przewodniczący Komisji przeszedł do głosowania nad wprowadzeniem **pkt 10c**: Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Łódź – **druk nr 82/2024**.

Komisja w głosowaniu: przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” wprowadziła do porządku obrad **pkt 10c** .

Proponowany porządek po zmianach:

1. Zmiany w porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z 98. posiedzenia Komisji.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi – **druk BRM nr 24/2024 wraz z autopoprawką.**
4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – **druk nr 65/2024 wraz z autopoprawką.**
5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – **druk nr 66/2024 wraz z autopoprawką.**
6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – **druk nr 46/2024 wraz z autopoprawką.**
7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Powiatem Łódzkim Wschodnim – **druk nr 56/2024.**
8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia Branżowej Szkoły II stopnia nr 6 w Łodzi przy ul. dr. Stefana Kopcińskiego 5/11 – **druk nr 57/2024.**
9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia na rok 2024 planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli – **druk nr 58/2024.**
10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym osób prawnych – **druk nr 68/2024.**
- 10a. Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Gminą Miasta Gdańska w przedmiocie powierzenia Gminie Miasta Gdańska realizacji zadań publicznych z zakresu promowania aktywności fizycznej i zrównoważonej mobilności w formie organizacji Kampanii „Rowerowy Maj” w latach 2024-2026 – **druk nr 75/2024.**
- 10b. Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 14 oraz udziału

w gruncie, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 23 – **druk nr 76/2024.**

10c. Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Łódź – **druk nr 82/2024.**

11. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

W związku z brakiem innych uwag **przewodniczący Komisji** przeszedł do procedowania zmienionego porządku obrad.

Ad. pkt. 2. Przyjęcie protokołu z 98. posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak zapytał, czy do protokołu z 98. posiedzenia Komisji są jakieś uwagi.

Nikt nie wniósł uwag.

W związku z brakiem uwag, **Przewodniczący Komisji** przeszedł do głosowania nad przyjęciem protokołu z 98. posiedzenia Komisji.

Przewodniczący Komisji poddał protokół z 98. pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się” przyjęła protokół z 98.

Prowadzenie posiedzenia przejął Wiceprzewodniczący Komisji p. Robert Pawlak.

Ad. pkt. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych i garaży oraz nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi – druk BRM nr 24/2024 wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr 5 i 6 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Władysław Skwarka: „W Portugalii w ostatnim czasie 100 % zwiększyła się cena mieszkania, a 30 % mieszkania wynajmowanego. U nas jeszcze takich dużych dysproporcji nie ma w takim krótkim okresie czasu, ale już widać tendencję, że nowe mieszkania drożeją, a nie ma jak remontować, bo nie ma zasobów ani firm remontujących. Przypomnę, że w tym roku mamy zaplanowane remonty 600 mieszkań z programu Banku Gospodarstwa Krajowego. To już jest duże wyzwanie, więc te pieniądze, które sądzę, że wpłyną do budżetu miasta z prywatyzacji Janowa czy niektórych bloków na Liściastej mogą spowodować to, że nie będziemy w stanie wydać ich z uwagi na to, że nie ma firm budowlanych, które mogłyby tak dużą ilość mieszkań wyremontować. Przypomnę, że prawie 2400 mieszkań mamy pustych do remontu, a tylko 600 z programu BGK będzie robionych w tym roku. Natomiast zawsze się człowiek zastanawia, bo jak rozmawiałem z mieszkańcami Janowa przy okazji afery z wodomierzami, to wyczułem, że rola właścicielska tych ludzi jest strasznie skąpa. Oni nie wiedzą, co się kryje za byciem właścicielem mieszkania. Nie wiedzą, że jak zostaną właścicielami mieszkania to dach nie będzie remontowany przez Miasto, tylko przez nich, oczywiście w proporcjach zależnych od tego, ilu będzie tam najemców, którzy nie wykupili, a są wynajmującymi od Miasta. Uważam, że jeżeli chodzi o finanse to jak kibicuję tym mieszkańcom by do tych 50 % dobili, bo większość z nich deklaruje ale nie składa wniosków. Większość deklaruje, że by chciała, ale dokumentów do ZLM nie składa. Dlatego w sierpniu proponowałem, żebyśmy obniżyli procent osób, które mogłyby wykupywać mieszkania do zgłoszonych 30 % mieszkańców. Tak wynikało z rozmów, że to byłoby bardzo korzystne, z uwagi na to, że w większości tych bloków, gdzie już są samodzielne mieszkania można by było je posprzedawać. Natomiast 50 % jest tylko w niektórych blokach, tak jak lokatorzy twierdzą, że jest 50 % chętnych. Tylko, że 50 % nie wpłynęło do ZLM.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Już wpłynęło.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Ale tylko z kilku bloków.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Z większości.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Mam informacje z zeszłego roku.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Na koniec grudnia wpłynęło bardzo dużo wniosków. Tam na Olechowie mają ponad 50 %. Liczę, że po przyjęciu uchwały i tej

bonifikaty ludzie jeszcze chętniej złożą te wnioski, bo w naszym interesie jest, żeby tych mieszkań komunalnych we wspólnotach było jak najmniej, żebyśmy wychodzili z tych wspólnot.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Czy ta uchwała mówi o tym, że wszystkie wnioski, które dotrą do ZLM w 2024 roku będą realizowane?”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Będą podlegały tej bonifikacie 70 %.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Czyli jak wpłyną wnioski w 2024 roku to będą realizowane w 2025 roku?”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Tak, z tą bonifikatą i nawet później. Oczywiście liczymy, że to nie będzie trwało tak długo.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Jak Pan sam wie, to jeszcze w niektórych blokach nie jest zrobiony podział geodezyjny.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Tam gdzie można to już jest zrobiony. Na Mazowieckiego nie ma, bo są młode bloki. Gdzie indziej już są wydzielone.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Wczoraj Pani dyrektor ZLM mówiła, że dopiero zleca niektóre podziały geodezyjne i wymieniła nawet numery bloków.”

Z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan: „Wojewódzkiego i Ketlinga jest przygotowane do sprzedaży.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Liściasta jest gotowa. W trzech lokalizacjach: Ketlinga, Wojewódzkiego i Liściasta jest ponad 1200 potencjalnych mieszkań do sprzedaży, z czego ponad 50% chce je kupić. Oczywiście jest jeszcze kwestia wartości, ceny do zapłacenia. Nie ukrywam, że rozmawiałem z jednym z banków, prosiłem służby finansowe Miasta o rozmowę z innymi bankami, które z Miastem współpracują, żeby przygotować dla tych najemców pewne produkty, kredyty czy pożyczki, żeby ułatwić im wykup tego mieszkania. Miasto odeszło od sprzedaży ratalnej i wydaje mi się, że to jest dobre posunięcie. Stąd Miasto liczy na duży zastrzyk pieniędzy na przełomie roku. Natomiast tą procedurę trzeba przygotować. Trzeba będzie także tym ludziom wytłumaczyć jak ta procedura wygląda. Mieszkańcy wiedzą doskonale, że będą musieli pokryć koszty napraw, remontów. Organizują się sami, mają spotkania, mają swoich liderów w poszczególnych wspólnotach, którzy to organizują. Ja się spotykałem z tymi mieszkańcami, rozmawialiśmy wielokrotnie i pewnie jeszcze będziemy wielokrotnie rozmawiać. Zapraszam Pana Radnego na takie spotkanie i pewnie Pan Radny będzie mógł swoją wiedza pomóc tym ludziom. Natomiast wydaje mi się, że ta świadomość jest coraz większa i też wydaje mi się, że wzrost cen nieruchomości spowodował, że niektóre rodziny stwierdziły, iż jest ostatni moment na

wykup mieszkania, ponieważ oszczędności Polaków, czy Łódzian nie rosną w takim tempie jak ceny nieruchomości.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Ja to wszystko rozumiem, tylko wyjaśnienia w stosunku do tych osób, które zaszczyliły nas wczoraj swoją obecnością były takie, że to nie jest tak, iż jest to 50 % lokatorów, tylko 50 % udziałów w tym danym bloku. Czyli jak będą do sprzedaży tylko małe mieszkania, to może się okazać, że potrzeba będzie 60 % lokatorów.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „To wszystko jest policzone udziałami a nie lokatorami.”

Radny p. Krzysztof Makowski: „Mieszkańcy są przygotowani do wykupu tych lokali. Tylko w przypadku dwóch adresów są problemy z uzyskaniem 50 %, ze względu na dużą ilość lokali użytkowych. Jednak myślę, że tutaj się zmobilizują i uda się je wykupić. Potwierdzam, iż oczekiwania są duże, że przyjmimy tę uchwałę i wyjdziemy naprzeciw mieszkańcom. Wczoraj sami powiedzieli, że są zaskoczeni faktem, iż Urząd jest otwarty na ich wnioski. W 100 % to popieram.”

Wiceprzewodniczący Komisji p. Robert Pawlak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 9 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Prowadzenie posiedzenia przejął Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak.

Ad. pkt. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 65/2024 wraz z autopoprawką.

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr 7 i 8 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Władysław Skwarka: „Panie Skarbniku my obliczyliśmy subwencję oświatową, która powinna się zwiększyć o 269 mln zł, jeżeli chodzi o podwyżki łącznie z trzynastką za rok bieżący. Jaka jest różnica pomiędzy ubiegłoroczną subwencją oświatową a tegoroczną? Czy to pokrywa, czy będziemy musieli dorzucić ze swoich?”

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera: „Jeśli chodzi o subwencję podstawową, którą mieliśmy w 2023 roku to było 922 mln 907 tys. 691 zł, a subwencja

podstawowa ta ostateczna na 2024 rok to jest 1 mld 240 mln 739 tys. 433 zł, czyli różnica wychodzi 317 mln 831 tys. 742 zł. Jest to procentowy wzrost o 34,44 %. W związku z powyższym musimy mieć na względzie to, że dopłacamy do zadań subwencionowanych jako Miasto z własnego budżetu. Natomiast ta różnica wskazuje, że wzrost wynagrodzeń nauczycieli będzie pokryty.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy **9** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Ad. pkt. 5. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – druk nr 66/2024 wraz z autopoprawką.

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr **9 i 10** do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Władysław Skwarka: „Czy przekroczyliśmy już 1 mld zł, jeżeli chodzi o deficyt?”

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski: „W tym roku, nie. W zeszłym roku z uwagi na duże inwestycje, tak. Natomiast na dzisiaj deficyt budżetu wynosi 396 mln 842 tys. 132 zł, oczywiście jeśli Państwo Radni przyjmą uchwałę zmieniającą budżet.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy **9** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Ad. pkt. 6. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad udzielenia dotacji ze środków pochodzących z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Łodzi – druk nr 46/2024 wraz z autopoprawką.

Z-ca dyrektora Biura Architekta Miasta p. Beata Konieczniak omówiła projekt uchwały wraz z uzasadnieniem i autopoprawką. (projekt wraz z autopoprawką stanowią załączniki nr 11 i 12 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 7. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Powiatem Łódzkim Wschodnim – druk nr 56/2024.

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 7 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 8. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie utworzenia Branżowej Szkoły II stopnia nr 6 w Łodzi przy ul. dr. Stefana Kopcińskiego 5/11 – druk nr 57/2024.

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 9. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia na rok 2024 planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli – druk nr 58/2024.

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 10. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi na nieruchomości stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym osób prawnych – druk nr 68/2024.

Z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Władysław Skwarka: „Czy wiemy, co Spółka chce tam zrobić?”

Z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan: „Chce pobudować budynki wielorodzinne. Zresztą Spółka uzyskuje pozwolenie na budowę na fabryce róg Nawrot a Targowej. Mają pozwolenie na to, żeby ta hala zniknęła. Tam też będzie zabudowa wielorodzinna z usługami.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Czy konserwator zabytków się na to zgodził?”

Z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan: „Tak. Jeżeli coś zostanie, to w małej części, tam gdzie jest zabudowa kaskadowa. Tam gdzie jest ta fabryka będą budynki wielorodzinne z usługami, później będzie przerwa, tam gdzie jest parking dzisiaj przy Rynku Wodnym będzie układ drogowy. Następnie będzie nieruchomość przeznaczona na zabudowę wielorodzinną usługową, znowu fizycznie gdzie jest Wodny Rynek będzie droga, później zostanie teren zielony. Tak jest w projekcie planu miejscowego.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Czy przy Rokicińskiej Miasto coś będzie robić?”

Z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan: „W planie miejscowym jest układ drogowy. W planie miejscowym jest przebiecie Rokicińskiej – duże skrzyżowanie. Czy będzie robione od północnej strony ulicy Rokicińskiej, na dzisiaj nie mamy żadnych planów.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 10a. Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Miasto Łódź porozumienia z Gminą Miasta Gdańska w przedmiocie powierzenia Gminie Miasta Gdańska realizacji zadań publicznych z zakresu promowania aktywności fizycznej i zrównoważonej mobilności w formie organizacji Kampanii „Rowerowy Maj” w latach 2024-2026 – druk nr 75/2024.

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Radny p. Władysław Skwarka: „Czy ta kwota jest przeznaczona tylko na ten rok, czy na trzy lata?”

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera: „Kwota 145 tys. 602 zł jest na cały okres trzyletni. Jest maksymalna kwota, którą musimy tutaj zabezpieczyć.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Czy dysponujemy jakimś tekstem umowy?”

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera: „Sam tekst porozumienia jest już przygotowany, jest skonsultowany z prawnikami i potrzeba zgody Państwa Radnych na zawarcie tego porozumienia.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Jestem członkiem Zespołu ds. Mikromobilności i praktycznie zakończyliśmy już sprawę rowerów. Kończymy teraz hulajnogi, jeżeli chodzi o uregulowanie tego systemu. Czy Gdańsk wie, że my mamy Rower Publiczny?”

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera: „Ta kampania ma na celu aktywizację zarówno dzieci przedszkolnych, szkolnych oraz ich rodziców, zachęcanie do tego, żeby korzystać z alternatywnych środków transportu, czyli, żeby rowerami

przemieszczali się do placówek edukacyjnych. Tutaj chodzi o organizowanie konkursów, będą liczone kilometry zrobione przez dzieci. W tym przypadku bardziej chodzi o promowanie zdrowego stylu życia i aktywnych form przemieszczania się w kontekście edukacyjnym. Nie jest to związane z możliwością dostępu do roweru tylko propagowaniem samej idei aktywnego korzystania z rowerów, hulajnóg.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Na Zespole ds. Mikromobilności rozmawialiśmy m.in. na temat stojaków na rowery. Chodzi o to, że wydajemy jakieś pieniądze, promujemy, żeby dzieciaki jeździły na rowerach nie mając stojaków przy szkołach. To kosztuje. Dlatego chciałem się spytać, czy promowanie będzie polegać na tym, że ludzie będą sobie jeździli i wracali z powrotem do domu, nie parkując przy szkole? Uważam, że to nie ma sensu. Nie jestem przeciwko zdrowej kampanii, żeby dzieci jeździły. Rozmawialiśmy dość długo z organizacjami pozarządowymi, które w skład tego Zespołu i byliśmy za tym, żeby przed szkołami było jak najwięcej stojaków i rowerów, szczególnie przed szkołami średnimi. Stąd też pytam, czy na to też są przeznaczone jakieś środki, czy tylko na promocję?”

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera: „Jeśli chodzi o środki w ramach tego porozumienia, nie są to środki, które zabezpieczają stojaki rowerowe. To jest kwestia finansowania tego całego przedsięwzięcia pod kątem jego promowania i współpracy międzygminnej, tego, że będzie to miało wydźwięk medialny. Ma to przede wszystkim za zadanie pełnić funkcję propagującą zdrowy styl życia.”

Radny p. Władysław Skwarka: „Mam pytanie do Pana Skarbnika, czy ewentualnie przewiduje jakieś środki finansowe na to, żeby przed szkołami były postawione jakieś stojaki rowerowe. Chodzi nie tylko o rowery prywatne, ale również o Rower Publiczny.”

Skarbnik Miasta p. Krzysztof Mączkowski: „Nie.”

Radny p. Kamil Deptuła: „Może faktycznie warto jest zrobić chociażby taki szacunek, jakby to wyglądało we wszystkich szkołach. Zamówienie 200, czy 300 stojaków, zrobienie jednego projektu miejskiego na wszystkie szkoły, może faktycznie jest to jakiś concept. Jeżeli jest taka potrzeba, może warto o takim programie pomyśleć na przyszłą kadencję.”

Dyrektor Wydziału Edukacji p. Jarosław Pawlicki: „Chciałem dodać, że to też nie jest tak, że przed szkołami nie ma stojaków. One są i pewnie chcielibyśmy je mieć w większej ilości, ale też idea „Rowerowego Maja” ma popularyzować. W związku z tym, jeśli będzie wzrastała ta liczba to sensowność stawiania tych stojaków będzie większa. Ponadto rywalizacja ma powodować to, że gdzieś tam będą osiągane jakieś pozycje i za tym będą szły nagrody. Może tymi nagrodami uczynimy te stojaki, które będą dodatkowo wspierały i propagowały tę ideę,

co dodatkowo przyczyni się do tego, żeby tych uczniów coraz więcej z tych szkół jeździło rowerami.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „To bardzo dobry pomysł. Przyznam, że obserwuję parę szkół, gdzie jest dużo stojaków rowerowych, ale one są często puste. Jak jest ciepły dzień to wtedy brakuje stojaków, jeśli dzieciaki przyczepiają się razem, a jak jest chłodno to myślę, że wszystkie stojaki będą puste.”

Radny p. Bartłomiej Dyba – Bojarski: „Uważam, że przydałoby się więcej stojaków na terenie szkoły i boisk. Chciałem zwrócić jeszcze uwagę, żeby pamiętać także o tym, jakie mamy warunki atmosferyczne zamawiając te stojaki i całą galanterię stalową dookoła. W wymogach przetargów czasami jest to wpisywane i widzę to na łódzkich ulicach, że jest pewnie wpisywane, iż ma to być zrobione w określony sposób technologiczny, ale biorąc pod uwagę, że rdza jest po roku, to znaczy, że nie jest zrobione, bo to nie ma prawa po roku rdzewieć, jeżeli jest dobrze zrobione. Jeżeli jest zrobione bez całego obiegu technologicznego, który musi przejść, czyli odpowiedni sposób lakierowania, obróbki stali itd., to, to nie ma prawa rdzewieć. Jak jest bez to jest dużo tańsze i na tym wygrywają firmy dampingowo, a też widzę, że nie bardzo to się gania, bo nawet po uderzeniu w jakiś słupek to nie powinno rdzewieć, jak jest prawidłowo zrobione. Widać to na Kościuszki, która niedawno była robiona, że tam ktoś zaoszczędził na technologii biorąc pod uwagę ilość korozji. Chyba też dobrym pomysłem jest kupienie dużej ilości od razu i potem stawianie. Wydaje się, że potem jest szansa na dużo niższą cenę, tym bardziej jak jest projekt. Kupienie tego od razu w dużej ilości albo zamówienie przynajmniej takiej ilości, żeby było partiami dostarczane w ramach możliwości budżetowych jest gwarancją, że takie dostawy będą, jest chyba dobrym pomysłem. Stojaków w ogóle w Łodzi brakuje, a przed szkołami wydaje się, że bardzo.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak: „Na pewno stojaki należy montować i dobrze byłoby też montować wiaty ze względu na warunki atmosferyczne.”

Radny p. Władysław Skwarka: „chciałem dodać, że Zespół ds. Mikromobilności wyznaczył 150 miejsc przekazywania rowerów, czyli stacji rowerowych i 30 miejsc wolnych, w których będą partycypowały spółki miejskie, czy np. Manufaktura. Te stojaki pozostaną po zakończeniu czasu, na jaki został zamówiony Rower Miejski. Będzie ich dość dużo.”

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Komisja w głosowaniu przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 10b. Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty od ceny samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 14 oraz udziału w gruncie, usytuowanego w budynku znajdującym się na nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Pomorskiej 23 – druk nr 76/2024.

Z-ca dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Mariusz Pujan omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 10c. Zaopiniowanie projektu uchwały projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu określającego wysokość stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania nagród nauczycielom zatrudnionym w szkołach i placówkach oświatowych prowadzonych przez Miasto Łódź – druk nr 82/2024.

Z-ca dyrektora Wydziału Edukacji p. Radosław Gwadera omówił projekt uchwały wraz z uzasadnieniem. (projekt stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu).

Faza pytań i dyskusji.

Nikt nie zabrał głosu w fazie pytań i dyskusji.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poddał projekt uchwały pod głosowanie. Komisja w głosowaniu przy 8 głosach „za”, braku głosów „przeciw” i „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała omówiony projekt uchwały.

Ad. pkt. 10. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak poinformował, że do Komisji wpłynęły następujące materiały, które znajdują się w Aktówce Komisji:

- Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego Łódzkiego Centrum Wydarzeń za 2023 rok
- Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowej instytucji kultury pn. „inLodz21” za 2023 rok
- Zestawienie przedstawiające wstępne wykonanie dochodów i wydatków budżetu miasta za 1 m-c 2024 r.

Innych spraw różnych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji p. Tomasz Kacprzak podziękował za udział w obradach i zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

Aneta Michalak – sekretarz Komisji