

Protokół nr 85/XI/2023
posiedzenia Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 27 listopada 2023 r.

I. Obecność na posiedzeniu:

- członkowie Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w dniu 28 listopada 2022 r.

stan Komisji – 8 radnych

obecnych – 6 radnych

nieobecnych - 2 radnych

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr **1 i 2** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla radnych na posiedzenie stanowi załącznik nr **3** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie dla gości na posiedzenie stanowi załącznik nr **4** do niniejszego protokołu.

II. Proponowany porządek posiedzenia wraz z aneksem:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 249/2023 w zakresie:
 - Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa,
 - Zarządu Lokali Miejskich,
 - Zarządu Inwestycji Miejskich,
 - Zarządu Dróg i Transportu,
 - Wydziału Gospodarki Komunalnej.
3. Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024–2050 – druk nr 250/2023 w zakresie:
 - Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa,
 - Zarządu Lokali Miejskich,

- Zarządu Inwestycji Miejskich,
 - Zarządu Dróg i Transportu,
 - Wydziału Gospodarki Komunalnej.
4. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia i przyjęte ustalenia.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert powitał obecnych radnych oraz zaproszonych gości na posiedzeniu Komisji Gospodarki Mieszkaniowej i Komunalnej w formie zdalnej. Na podstawie listy obecności **Przewodniczący** stwierdził kworum niezbędne do prowadzenia obrad i podejmowania prawomocnych uchwał i opinii.

Ad pkt 1. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia. Zapytał również, czy są uwagi do porządku obrad.

W związku z brakiem uwag **Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert** poddał pod głosowanie przyjęcie porządku.

Komisja w głosowaniu: przy 5 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się” przyjęła porządek obrad.

Przewodniczący Komisji przeszedł do realizacji porządku obrad.

Następnie **Przewodniczący Komisji** zaproponował wspólne rozpatrywanie i omawianie druków 249/2023 i 250/2023 i zapytał, czy są jakieś uwagi do tej propozycji.

Nikt nie wniósł uwag.

Komisja przyjęła wniosek Przewodniczącego poprzez aklamację.

Ad pkt 2. - Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 249/2023.

Ad pkt 3. - Rozpatrzenie i zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – druk 250/2023.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 5 i 6 do niniejszego protokołu.

Biuro Rewitalizacji i Mieszkalnictwa

p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa p. Marcin Pawlak zreferował projekty uchwał - druki 249/2023 i 250/2023 w zakresie Wydziału.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert zapytał, czy ktoś z obecnych ma pytania w sprawie.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Agnieszka Wieteska zapytała, czy w przyszłym roku będą zaczynane nowe rewitalizacje?

p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa p. Marcin Pawlak odpowiedział, że planowana jest rewitalizacja obszaru 9 w ramach dokumentacji projektowej. To jest obszar ul. Piotrkowskiej do ul. Wschodniej, al. Kościuszki. Dokumentacja jest przygotowywana w trybie pozakonkursowym. Jeśli wniosek zostanie odpowiedni przygotowany, nastąpi dofinansowanie w kwocie około 25 mln euro.

W związku z brakiem innych pytań, **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 249/2023 w zakresie **Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa**.

Komisja w głosowaniu: przy 5 głosach „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – druk 250/2023 w zakresie **Biura Rewitalizacji i Mieszkalnictwa**.

Komisja w głosowaniu: przy 6 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i braku głosów „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zarząd Lokali Miejskich

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska - Korkiewicz zreferowała projekty uchwał - druki 249/2023 i 250/2023 w zakresie Zarządu.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert zapytał, czy ktoś z obecnych ma pytania w sprawie.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Agnieszka Wieteska zapytała o zaległości czynszowe lokali użytkowych.

Radny p. Kamil Jeziorski zapytał o wszystkie zaległości.

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała że te dane dotyczą a okresu rozliczeniowego na koniec września br. Ogólne zadłużenie wobec obecnych najemców wynosi w należności głównej 12 mln 187 tys. zł. Ogólne zadłużenie i zadłużenie osób, które zajmują lokal bez tytułu prawnego wynosi 152 mln zł 440 tys. zł należności głównej. Zadłużenie na lokalach mieszkalnych wynosi 9 605 095 zł. Zadłużenie w lokalach mieszkalnych osób, które są w lokalach bez tytułu prawnego wynosi 149 mln 481 tys. zł. Lokale użytkowe – zadłużenie obecnych najemców wynosi 2 mln 491 tys. zł. Zadłużenie osób, które zajmują lokale użytkowe bez tytułu prawnego wynosi 2 mln 962 tys. zł, a zadłużenie byłych najemców wynosi 46 mln 210 tys. zł.

Radny p. Kamil Jeziorski zapytał o środki finansowe przeznaczone na remonty lokali, które znajdują się w wydatkach bieżących i majątkowych. Jaka jest łączna kwota przeznaczona na te wydatki?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała ,że wszystkie wydatki przeznaczone na remonty lokali są to pieniądze na remonty lokali mieszkalnych. Lokali użytkowych, co do zasady, ZLM nie remontuje. Te lokale są wystawiane na licytacje w takim stanie jak są. Jeżeli ktoś jest zainteresowany, to decyduje się również na dostosowanie lokalu do swoich potrzeb. Jedyna rzecz, o którą ZLM dba, to kwestia instalacji eterycznej, ponieważ to jest zbyt duże ryzyko, by pozwolić na to aby najemca wykonywał elektrykę we własnym zakresie.

Radny p. Kamil Jeziorski zwrócił uwagę, że był taki rok, kiedy ZLM nie wydał wszystkich zaplanowanych środków finansowych na remont lokali, dlaczego?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, że był taki rok, kiedy przeprowadzano remont budynku przy ul. Łęczyckiej. Ten remont nie posuwał się w dobrym tempie i wówczas zaplanowane pieniądze nie zostały wydane. Natomiast budżet przeznaczony na remonty lokali za rok 2023 już jest wydany. Wszystkie lokale, które można było zlecić do remontu, już są zlecone. Pojedyncze lokale czekają na odbiór. W tej chwili Wydział pracuje nad przetargami na rok przyszły. Wszystkie lokale z czynszem socjalnym, które były remontowane w bieżącym roku, miały montowany wc, a jeśli była taka możliwość, również łazienkę.

Radny p. Kamil Jeziorski zapytał, czy jest możliwość podania kwoty, która jest potrzebna na wyremontowanie jednego lokalu?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, że 79 lokali wskazanych do dofinansowania z BGU to są lokale, które wymagają największego zakresu pracy, dlatego tutaj koszty remontu będą największe. Planując budżet na przyszły rok i przeprowadzenie remontu 600 lokali, ZLM planuje wydać na remont jednego średnio 50 tys. zł. Jednak są lokale, których remont kosztuje 100 tys. zł, a są takie, które trzeba tylko odświeżyć. Wszystko zależy od stanu technicznego. Największe wyzwanie stanowi kwestia dobudowy wentylacji, żeby można było w lokalach w starym zasobie wywoływać łazienki i ubikacje. Do wydatków majątkowych są zakwalifikowane lokale, w których będą wykonywane remonty w większym zakresie, np. wraz z dobudową przewodu wentylacyjnego, wymianą okien, wymianą formy ogrzewania.

Radny p. Kamil Jeziorski zapytał, czy jest planowana wymiana formy ogrzewania na większą skalę w trakcie przeprowadzanych remontów?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, iż w Centrum, jeśli następuje wymiana instalacji elektrycznej, to podejmowane są również próby wymiany ogrzewania na elektryczne. Jednak wówczas mieszkańcy nie chcą przyjmować tych mieszkań, ponieważ koszty ogrzewania są bardzo

wysokie. To jest duże wyzwanie, na co wymieniać te piece? ZLM chciałby wymienić te piece, ale nie ma innej alternatywy na co. Mieszkańcy nie chcą przyjmować takich mieszkań i zwracają się do ZLM z prośbą „odtwórzcie nam piece, bo nie jesteśmy w stanie utrzymać tych mieszkań”. ZLM sam sobie nie poradzi z tym wyzwaniem w Mieście, bo nie ma tytułu środków finansowych. W tym roku w wydatkach majątkowych są przeznaczone pieniądze na remonty lokali, w których ZLM chciałbym dokonać wymiany ogrzewania na inne niż elektryczne, ale o wyższym standardzie.

Radny p. Tomasz Anielak zapytał o należności czynszowe najemców. Z czego wynika taka duża skala należności od najemców, którzy już nie zajmują lokali miejskich?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, że odsetki przerastają kwotę główną. To są zaległości z bardzo wielu lat. Wszystkie stare lata, w których te należności funkcjonują, a system księgowy nalicza automatem odsetki, są przeglądane sprawa po sprawie i gdy prawnicy stwierdzą, że zgodnie uchwałą miejską ZLM może umarzać w przypadkach nieściągalnych, to to robi. To wymaga dużo pracy, aby uporządkować te stare sprawy.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Agnieszka Wieteska zapytała, czy wśród takich osób są również osoby zmarłe?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz potwierdziła. To są należności sprzed wielu lat, które w 99 % są nieściągalne i należałoby je spisać.

Skarbnik Miasta Łodzi p. Krzysztof Mączkowski dodał, iż każdą z tych spraw należy rozpatrzyć indywidualnie i zdecydować.

Radny p. Tomasz Anielak zapytał o 600 lokali zaplanowanych do remontu na przyszły rok. Gdzie znajdują się te wydatki?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, że te wydatki znajdują się zarówno w wydatkach majątkowych i w bieżących. Część remontów jest również finansowane zewnętrznie.

Radny p. Tomasz Anielak zapytał o remonty pozostałych 1500 lokali opróżnionych i gotowych do remontu. Kiedy mogłyby one zostać wykonane, czy w kolejnym roku?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, że to byłoby trudne zadanie dla Zarządu. Aby wyremontować 600 lokali ZLM musi wyłonić w postępowaniu przetargowym 18 wykonawców. Trudno przewidzieć jak zachowa się rynek. Obecnie z Zarządem współpracuje 12 wykonawców, niektórzy z nich już 3 rok. Współpraca została dograna, nie ma już opóźnień i ZLM w bieżącym roku naliczył tylko 50 tys. zł kar umownych. Współpraca została uregulowana i jest nadzieja na zrealizowanie tego bardzo ambitnego zadania – wyremontowania 600 lokali. Jednak 1500 lokali to bardzo dużo.

Radny p. Tomasz Anielak zapytał, czy jeśli remonty będą jednak realizowane sprawnie, ZLM będzie się starał o remontowanie lokali jeszcze w większej skali? Na jaki cel są przeznaczane lokale tylko w ubikacją?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, że jeśli sytuacja będzie sprzyjająca, to tak. Każda umowa na tego typu prace zawierana w ZLM składa się z zamówienia podstawowego wraz z prawem opcji w postaci 50% dodatkowych zleceń. Każde dodatkowe pieniądze, które otrzyma ZLM z budżetu Miasta, będzie mógł przeznaczyć na zlecenie wykonania dalszych remontów, w ramach tych umów. Jednak na razie należy zrealizować przedstawione założenia i dobrze spożytkować środki. Lokale tylko z ubikacją są przeznaczane na eksmisje i eksmisje mieszkańców z zasobu obcego, aby nie wypłacać odszkodowania. To są lokale o niższym standardzie.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Agnieszka Wieteska stwierdziła, że gdyby poseł p. Włodzimierz Tomaszewski zrealizował swoją obietnicę wyborczą mówiącą o tym, że dla Miasta Łodzi będzie powołany specjalny fundusz na remont kamienic, to pewnie przez ostatnie 3 lata zostałyby wyremontowane mieszkania, które teraz stoją puste.

Radny p. Kamil Jeziorski stwierdził, że poprzez budżet Zarządu Lokali Miejskich, ponieważ jest wzrost dochodów o 3,8% co oznacza, że nie ma w nim podwyżek. Jednocześnie Radny dodał, iż życzy aby plan wyremontowania mieszkań się udał.

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, że dziękuje bardzo, bo to jest dużo trudnej pracy dla jednej komórki w Zarządzie Lokali Miejskich.

Skarbnik Miasta Łodzi p. Krzysztof Mączkowski dodał, iż priorytetem na następny rok jest mieszkalnictwo i to widać w budżecie.

Przewodniczący Komisji zapytał czy te standardy, które zostały przyjęte przy lokalach socjalnych będą również obowiązywać przy komunalnych?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała, że standardy remontowanych lokali zostały uregulowane w styczniu 2022 r. Zostało wówczas przyjęte założenie, że nie ma typowania lokalu na lokal komunalny, jeżeli nie ma w nim pełnej infrastruktury, czyli nie ma łazienki i ubikacji. We wszystkich lokalach typowane na lokale z czynszem socjalnym, wcześniej jest sprawdzane, czy przewody wentylacyjne pozwalają na zbudowanie łazienki i ubikacji.

Przewodniczący Komisji zapytał czy pomimo podniesionego standardu lokalu z najmem socjalnym, stawka czynszu nie zwiększa się?

Dyrektor Zarządu Lokali Miejskich p. Małgorzata Szpakowska –Korkiewicz odpowiedziała twierdząco, że stawka nie zwiększa się.

W związku z brakiem innych pytań, **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 249/2023 w zakresie **Zarządu Lokali Miejskich**.

Komisja w głosowaniu: przy 5 głosach „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – druk 250/2023 w zakresie **Zarządu Lokali Miejskich**.

Komisja w głosowaniu: przy 4 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zarząd Inwestycji Miejskich

Kierownik Oddziału ds. Rewitalizacji I w Zarządzie Inwestycji Miejskich p. Kamila Osicińska zreferowała projekty uchwał - druki 249/2023 i 250/2023 w zakresie Zarządu.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert zapytał, czy ktoś z obecnych ma pytania w sprawie.

Radny p. Kamil Jeziorski zapytał, co powstanie w miejscu starego Hortexu?

Kierownik Oddziału ds. Rewitalizacji I w Zarządzie Inwestycji Miejskich p. Kamila Osicińska odpowiedziała, że będzie to budynek stalowy, ażurowy przeznaczony na lokale użytkowe.

W związku z brakiem innych pytań, **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 249/2023 w zakresie **Zarządu Inwestycji Miejskich**.

Komisja w głosowaniu: przy 4 głosach „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – druk 250/2023 w zakresie **Zarządu Inwestycji Miejskich**.

Komisja w głosowaniu: przy 4 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Zarząd Dróg i Transportu

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu p. Sławomir Niżnikowski zreferował projekty uchwał - druki 249/2023 i 250/2023 w zakresie Zarządu.

Przewodniczący Komisji p. Bogusław Hubert zapytał, czy ktoś z obecnych ma pytania w sprawie.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Agnieszka Wieteska zapytała, jaki jest założony wzrost energii w kwestii energii i oświetlenie dróg?

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu p. Sławomir Niżnikowski odpowiedział, że w bieżącym roku te wydatki kształtują się na poziomie 45 mln zł. Zakładane są koszty zużycia energii elektrycznej na poziomie 50 mln zł. Na etapie tworzenia budżetu, ZDiT nie wiedział jakie będą wyniki przetargu na oświetlenie, ale w granicach 45 do 50 mln zł ten koszt energii i oświetlenia może wynosić. ZDiT ostatecznie przyjął zgodnie ze wskaźnikiem kwotę 34 mln zł.

Radny p. Kamil Jeziorski zapytał, czy w 2023 roku budżet na oświetlenie nie wynosił około 60 mln zł?

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu p. Sławomir Niżnikowski odpowiedział, że wynosił on około 27 mln zł.

Radny p. Kamil Jeziorski zapytał, o środki finansowe przeznaczone na MPK?

Zastępca Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu p. Sławomir Niżnikowski odpowiedział, że w tym zadaniu następuje wzrost środków finansowych w stosunku do roku poprzedniego. Dochody są realizowane zgodnie z założeniami. Od czasów zakończenia pandemii, środki z tytułu zakupu biletów, wzrastają.

Skarbnik Miasta Łodzi p. Krzysztof Mączkowski dodał, iż w rozdziale Lokalny Transport Zbiorowy, w części budżetu uchwalonego na 2023 rok była kwota 549 829 930 zł. W trakcie roku budżet się zwiększył i na koniec października wynosi 591 118366 zł, a w projekcie budżetu na przyszły rok jest 661 207 329 zł. W stosunku do budżetu uchwalonego jest wzrost o ponad 20%, a prawie 13% do budżetu po zmianach.

W związku z brakiem innych pytań, **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 249/2023 w zakresie **Zarządu Dróg i Transportu**.

Komisja w głosowaniu: przy 4 głosach „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – druk 250/2023 w zakresie **Zarządu Dróg i Transportu**.

Komisja w głosowaniu: przy 4 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wydział Gospodarki Komunalnej

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej p. Ewa Jasińska zreferowała projekty uchwał - druki 249/2023 i 250/2023 w zakresie Wydziału.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Agnieszka Wieteska zapytała o szanse uruchomienia PSZOK-u w przyszłym roku.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej p. Ewa Jasińska odpowiedziała, iż Wydziałowi zależy aby powstał jak najszybciej. Wykonawca, który obecnie nie podpisał umowy, ponieważ zobaczył, iż kolejny przetarg jest ogłoszony na zdecydowanie większą kwotę, tym razem się zdecyduje. Na ten cel jest przeznaczona pożyczka i dotacja.

Radny p. Kamil Jeziorski zapytał o czystość ulic i stwierdził, że to będzie trudne wyzwanie w przyszłym wyborczym roku.

Dyrektor Wydziału Gospodarki Komunalnej p. Ewa Jasińska odpowiedziała, że wiadomy jest wszystkim budżet Wydziału Gospodarki Komunalnej oraz ilość remontów przeprowadzanych w Mieście. Sprzątanie po remontach ulic to jest walka .jest powołana teraz specjalna komórka monitorująca sprzątanie wykonawców po remontach. Oprócz nielicznych dróg gruntowych, Wydział panuje nad porządkiem ulic po remontach.

W związku z brakiem innych pytań, **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie budżetu miasta Łodzi na 2024 rok – druk nr 249/2023 w zakresie **Wydziału Gospodarki Komunalnej**.

Komisja w głosowaniu: przy 3 głosach „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Następnie **Przewodniczący Komisji** zaproponował pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2024-2050 – druk 250/2023 w zakresie **Wydziału Gospodarki Komunalnej**.

Komisja w głosowaniu: przy 3 głosach „za”, przy braku głosów „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad pkt 4. - Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Radny p. Tomasz Anielak zwrócił się prośbą o wyjaśnienie sytuacji mieszkańców nieruchomości przy ul. [REDAKTOWANE] w Łodzi, która jest w bardzo złym stanie technicznym. Ponadto Radny dodał, iż chciałby omówić szerzej problem związany ze złym stanem technicznym nieruchomości w Łodzi, które są zamieszkiwane przez mieszkańców.

Innych spraw wniesionych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Na tym porządek dzienny posiedzenia został wyczerpany.

Protokół sporządziła

Monika Ograbek-Kielpińska

Przewodniczący Komisji

Bogusław Hubert