

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Hyrnej, Listopadowej i Dębowskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 i 1890) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Hyrnej, Listopadowej i Dębowskiego, zwanego dalej planem.

§ 2. 1. Granice obszaru objętego projektem planu zostały oznaczone na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Przebieg granic obszaru objętego projektem planu, o których mowa w ust. 1, określony został w wykazie współrzędnych punktów geodezyjnych w układzie współrzędnych xy 2000, stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Tomasz KACPRZAK

Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi

WICEPREZYDENT MIASTA

ARCHITEKT MIASTA

12. dyr. Dep.
DYREKTOR
Wydziału Urbanistyki i Architektury

Ireneusz Jabłoński

Marek Janiak
DYREKTOR
Biura Architekta Miasta

Pod względem formalno-prawnym
projekt nie budzi zastrzeżeń

DYREKTOR
Wydziału Prawnego

KIEROWNIK
Oddziału Legislacyjnego

M.P.U. w Łodzi, dn. 10.02.2016.

Radca Prawny
dr Marcin Górecki

Tomasz Urjasz
11.02.2016r.

Koordynator
Zespołu Prawnego

STARSZY PROJEKTANT

Kierownik Oddziału ds. Współpracy i Projektowania
Zastępca Dyrektora Oddziału ds. Projektowania

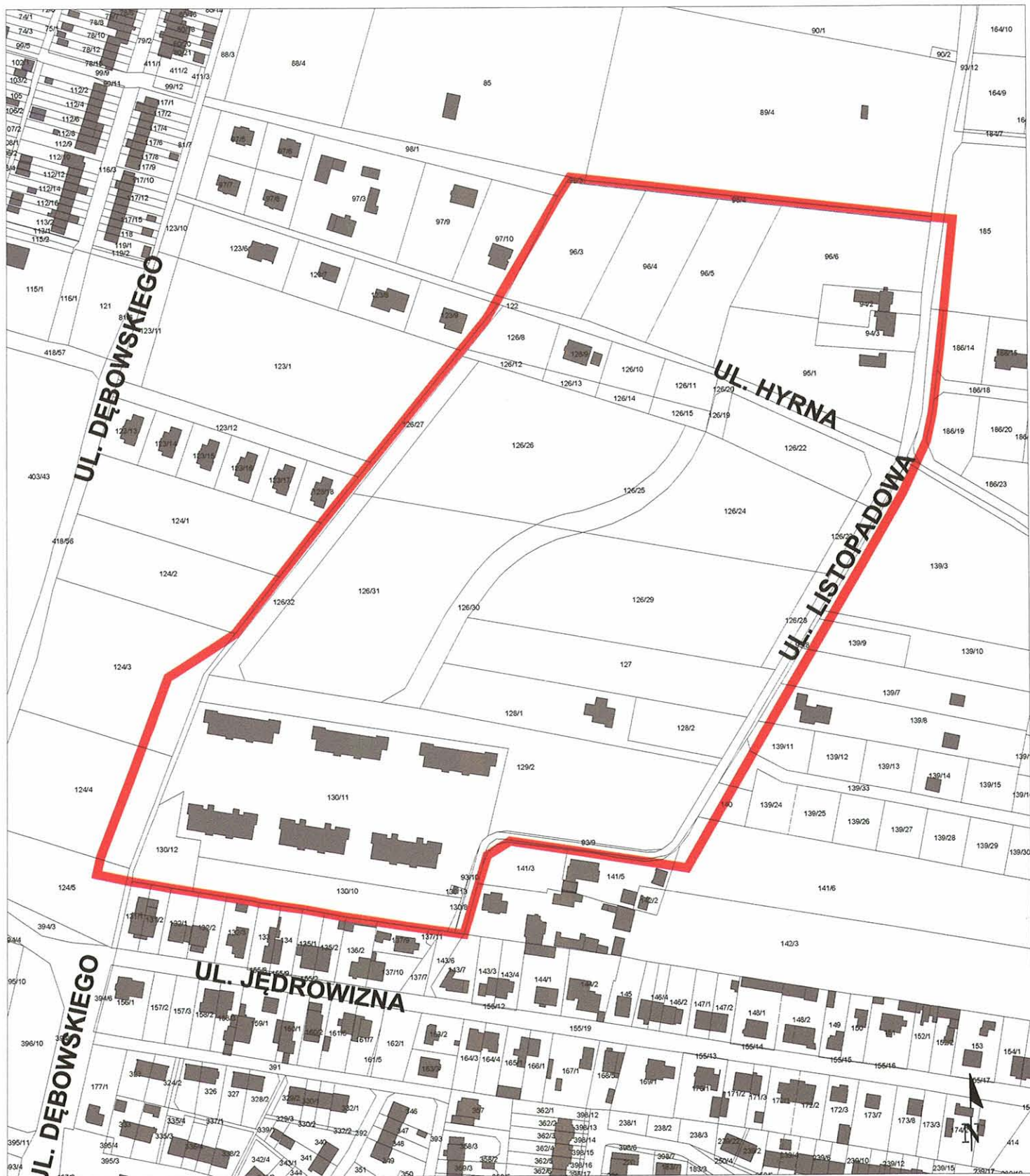
Radca Prawny Sławomir Klimczak

10.02.16 r.
mgr inż. arch. Joanna Pelc-Muszyńska

10.02.2016 r.
mgr inż. Ewa Talma

mgr inż. arch. Danuta Libińska

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia



 GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia

Wykaz współrzędnych punktów geodezyjnych w układzie współrzędnych xy 2000.

x	y
6606039.50	5739164.01
6606019.91	5739168.28
6606022.00	5739177.83
6606038.38	5739220.76
6606059.83	5739279.63
6606097.41	5739304.22
6606114.91	5739326.60
6606122.52	5739336.35
6606146.29	5739366.80
6606167.30	5739392.79
6606174.02	5739401.09
6606225.07	5739464.21
6606239.58	5739482.15
6606279.74	5739551.36
6606286.55	5739562.13
6606490.02	5739538.52
6606501.89	5739537.30
6606496.56	5739485.28
6606494.02	5739461.93
6606492.75	5739451.55
6606490.69	5739434.68
6606489.79	5739427.32
6606486.36	5739411.46
6606472.60	5739382.47

x	y
6606388.09	5739235.54
6606350.68	5739170.49
6606342.88	5739171.72
6606283.17	5739181.07
6606251.23	5739186.07
6606238.52	5739178.03
6606233.77	5739161.93
6606225.41	5739133.38
6606212.95	5739135.22
6606211.47	5739135.44
6606205.49	5739136.32
6606194.18	5739137.99
6606176.92	5739140.75
6606159.41	5739143.40
6606147.21	5739145.73
6606135.02	5739148.03
6606122.71	5739149.80
6606110.48	5739151.67
6606107.65	5739152.44
6606092.17	5739155.04
6606076.75	5739157.62
6606073.06	5739158.25
6606061.33	5739160.21
6606050.32	5739162.12

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Hyrnej, Listopadowej i Dębowskiego.

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Hyrnej, Listopadowej i Dębowskiego podyktowane jest ochroną istniejącego stanu zagospodarowania w rejonie ulicy Listopadowej, zrealizowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i kolizją tej inwestycji z wytrasowanym korytarzem ul. Listopadowej, w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Stoki w rejonie ulic: Telefonicznej, Giewont, Rysy, Dębowskiego, Hyrnej i Pomorskiej, do terenu kolejowego, przyjętym uchwałą Nr LXVIII/1471/13 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 11 września 2013 r.

Planowana droga publiczna klasy zbiorczej stanowi ważny element układu drogowego, powiązany z systemem komunikacyjnym miasta.

Ważąc interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane wnioski o zmianę obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu drogi publicznej klasy zbiorczej przez nieruchomości prywatne już zagospodarowane zabudową mieszkaniową wielorodzinną uznano, iż sporządzenie planu miejscowego dla wyznaczonego obszaru jest uzasadnione.

Zastępca Dyrektora
ds. Koordynacji Projektowania
mgr inż. arch. Danuta Lipińska