

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI**  
**z dnia .....**

**w sprawie skargi Państwa [REDAKTION] na odpowiedź Administracji  
Zasobów Komunalnych Łódź-Górna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446) oraz art. 229 pkt 3, art. 237 § 3 oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), Rada Miejska w Łodzi

**uchwała, co następuje:**

§ 1.1. Skargę Państwa [REDAKTION] na odpowiedź Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Górna Łodzi uznaje się za bezzasadną.

2. Skarga jest bezzasadna z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały, które stanowi jej integralną część.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi do przekazania Skarżącym niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Tomasz Kacprzak**

Projektodawcą uchwały jest  
Komisja Rewizyjna  
Rady Miejskiej w Łodzi

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Rewizyjnej  
Rady Miejskiej w Łodzi

Lukasz Magin

RADCA PRAWNY

dr Marlena Sakowska-Baryła  
EdM-1464

25. 05. 2016r.

**Załącznik**  
**Do uchwały nr.....**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia .....**

## UZASADNIENIE

W dniu 20 kwietnia 2016 r. wpłynęło pismo, w treści którego Państwo ██████████  
██████████ skarżą się na odpowiedź Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Górna  
w przedmiocie odmowy realizacji wniosku o sprzedaż lokalu mieszkalnego numer ██████████  
przy ul Broniewskiego ██████████ w Łodzi.

W związku z powyższym, na podstawie art. 237 § 3 Kodeksu postępowania  
administracyjnego, Rada Miejska w Łodzi zawiadamia o następującym sposobie załatwienia  
skargi:

Skarżący do dnia 29 stycznia 1992 r. mieszkali w ww. lokalu na podstawie umowy najmu  
zawartej 16 sierpnia 1988 r. z Okręgowym Zarządem Lasów Państwowych. Według  
Skarżących, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające  
ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. nr 32,  
poz. 191 z późniejszymi zmianami), nieruchomość wraz z budynkiem, w którym znajduje się  
przedmiotowy lokal, stały się z mocy prawa własnością Gminy Miasta Łodzi z dniem 27 maja  
1990 r. Następstwem wprowadzenia ustawy z dnia 10 maja 1990 r. od dnia 29 kwietnia  
1992r. strona umowy była już Gmina Miasta Łódź. Skarżący w dniu 4 lutego 2016 r.  
wystąpili do ówczesnej Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Górna z wnioskiem  
o sprzedaż zajmowanego lokalu. W dniu 7 marca 2016 r. Administracja poinformowała  
Skarżących, że wniosek o sprzedaż lokalu nie może zostać zrealizowany. Według opinii  
prawnej zleconej przez Administrację przepis art. 5 ust 1 i 2 ww. ustawy dotyczy nabycia  
przez właściwe gminy oraz Miasto Łódź mienia państwowego należącego do rad narodowych  
i terenowych organów administracji państwowej, rady narodowej miasta Łodzi,  
przedsiębiorstw państwowych, dla których organy te były organami założycielskimi,  
zakładów i innych jednostek organizacyjnych podporządkowanych tym organom.  
Funkcjonujące w dniu wejścia w życie ww. ustawy tj. 27 maja 1990 r. przedsiębiorstwa lasów  
państwowych, podlegały Ministrowi Leśnictwa i ich mienie nie było przedmiotem  
uwłaszczenia gmin.

Biorąc pod uwagę powyższe, skargę uznaje się za bezzasadną.

Rada Miejska w Łodzi informuje, że niniejsza uchwała stanowi zawiadomienie  
o sposobie załatwienia skargi w rozumieniu art. 237 § 3 w związku z art. 238 § 1 Kodeksu  
postępowania administracyjnego, od którego nie przysługuje żaden środek odwoławczy ani  
środek zaskarżenia.

Stosownie do art. 239 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego Rada Miejska  
w Łodzi informuje, że: „*W przypadku, gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana  
za bezzasadną i jej bezzasadność wykazano w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowił  
skargę bez wskazania nowych okoliczności – organ właściwy do jej rozpatrzenia może  
podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy – bez  
zawiadamiania skarżącego*”.

PRZEWODNICZĄCY  
Komisji Rewizyjnej  
Rady Miejskiej w Łodzi  
  
Lukasz Magin