

Protokół Nr 74/III/2018

**posiedzenia Komisji Planu Przestrzennego, Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
Rady Miejskiej w Łodzi,
z dnia 7 marca 2018 r.**

I. Obecność na posiedzeniu:

stan Komisji - 17 radnych
obecnych - 15 radnych
nieobecnych - 2 radnych
oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią załącznik nr 1 i 2 do niniejszego protokołu.

Zaproszenia stanowią załącznik nr 3 i 4 do niniejszego protokołu.

II. Posiedzeniu Komisji przewodniczył:

Przewodniczącą Komisji radny p. Maciej Rakowski

III. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przygotowania przez Prezydenta Miasta Łodzi projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane – **druk nr 43/2018.**
2. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski powitał radnych, zaproszonych gości i po stwierdzeniu quorum (na podstawie podpisów radnych złożonych na liście obecności) otworzył posiedzenie Komisji.

Przewodniczący przedstawił proponowany porządek posiedzenia.

Uwag nie zgłoszono.

Ad pkt 1 - Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przygotowania przez Prezydenta Miasta Łodzi projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane – druk nr 43/2018.

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem omówił **Inspektor w Oddziale Krajobrazu i Estetyki Miasta p. Bartosz Poniatowski**. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

W fazie pytań i dyskusji głos zabrał **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** i poprosił o przypomnienie treści art. 37b.

Inspektor w Oddziale Krajobrazu i Estetyki Miasta p. Bartosz Poniatowski: Przed przystąpieniem do uchwały Rada Miejska podejmuje uchwałę wskazującą Prezydenta Miasta do opracowania takiej uchwały.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski: dlaczego pytam- stwierdzenie w paragrafie 1 omawianego projektu uchwały, że Prezydent Miasta przygotowuje w trybie określonym, nie zobowiązuje się ani nie wskazuje jako właściwego. Może to wynika wprost z brzmienia ustawy.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Urszula Niziołek-Janiak: chciałam zapytać, ile osób znajduje się obecnie na wyegzekwowanie tych przepisów, które obowiązują?

Inspektor w Oddziale Krajobrazu i Estetyki Miasta p. Bartosz Poniatowski: cztery.

Dyrektor Biura Architekta Miasta p. Marek Janiak: ale to nie są ich jedyne obowiązki.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski: Sygnalizowałem problem, że najgorszym rozwiązaniem jest takie, że my uchwalamy regulacje i ten kto je przeczyta i się do nich dostosuje, nie wywiesi reklamy, a ten kto postanowi powiesić to na dodatek jeszcze skorzysta na tym, że kilku naiwnych uwierzyło w uchwałę.

Wiceprzewodnicząca Komisji p. Urszula Niziołek-Janiak: Chciałabym, abyśmy zwrócili się do Pani Prezydent, żeby przeanalizować potrzeby związane z tym.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski: Uważam, że powinniśmy zgodzić się na nowy kodeks wtedy, kiedy będziemy widzieli wyraźne wzmocnienie służb zajmujących się egzekucją. Uchwalanie prawa tylko na tej zasadzie, że naiwny się zastosuje, bezczelny skorzysta to jest nienajlepsze rozwiązanie.

Inspektor w Oddziale Krajobrazu i Estetyki Miasta p. Bartosz Poniatowski: Artykuł 37 b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przed podjęciem uchwały, rada gminy podejmuje uchwałę o przygotowaniu ... Prezydenta Miasta projektu uchwały

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski: Nie chcę w tej chwili zgłaszać poprawki, spróbujcie Panowie uzgodnić z radcą prawdą drugą korektę – nie, że Prezydent przygotowuje tylko powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi przygotowanie projektu uchwały.

Inspektor w Oddziale Krajobrazu i Estetyki Miasta p. Bartosz Poniatowski: W paragrafie 3 jest napisane jest, że wykonanie powierza się Prezydentowi. To nie rozwiązuje sprawy.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski: Nie do końca, wszystkie inne uchwały, w których nakładamy na Prezydenta obowiązki też powierzamy wykonanie to znaczy, że nikt nie może ich wykonywać

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały opisany w **druku nr 43/2018** .

Komisja w głosowaniu przy **12** głosach „za”, **braku** głosów „przeciw” i **braku** głosów „wstrzymujących się” przyjęła projekt uchwały.

Ad pkt 2 – Sprawy wniesione i wolne wnioski

W ramach spraw różnych głos zabrała **Wiceprzewodnicząca Komisji p. Urszula Niziołek-Janiak** i zaproponowała, aby na jednym z posiedzeń Komisja zajęła się kwestią zanieczyszczeń i hałasu wokół zakładu Hutchinsona przed przyjęciem Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego. Radna poinformowała, że został przygotowany przez Politechnikę Wrocławską Przegląd Ekologiczny w zakresie odorów.

Przewodniczący Komisji poprosił o przesłanie pocztą elektroniczną raportu członkom Komisji.

W posiedzeniu uczestniczyli przedstawiciele Stowarzyszenia Czyste Chojny

W imieniu mieszkańców głos zabrała **p. Ewa Matusiak Stowarzyszenie Czyste Chojny:** Chcieliśmy Państwu przedstawić temat. 1 grudnia byliśmy na posiedzeniu Komisji i przedstawialiśmy nasze argumenty za tym, żeby działka, którą dysponuje Hutchinson na północ od zakładu, nie została zakwalifikowana jako działka przemysłowa bo to daje firmie dalszą możliwość rozwoju, a to pogarsza funkcjonowanie mieszkańców na osiedlu. Dysponujemy przeglądem ekologicznym w zakresie odorów dla firmy Hutchinson sp. z o.o. ze stycznia 2018 r. opracowanym przez Zakład Inżynierii i Ochrony Atmosfery Wydziału Inżynierii Środowiska Politechniki Wrocławskiej. To opracowanie ocenia stan obecny i kilka wariantów zastosowania rozwiązań technicznych, które mogłyby poprawić życie mieszkańców osiedla związane z odorem.

Przewodniczący Komisji poinformował, że po zapoznaniu się z Przeglądem ekologicznym odbędzie się posiedzenie Komisji poświęcone sprawie. Na posiedzenie zaproszone zostanie Stowarzyszenie Czyste Chojny, Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska i Dyrektor Wydziału Ochrony Środowiska.

Innych spraw wniesionych i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski podziękował za udział w obradach i zamknął posiedzenie Komisji.

Protokół sporządziła

Joanna Kaźmierczyk

Sekretarz Komisji

Przewodniczący Komisji

Maciej Rakowski