

Protokół nr 11/VII/2019

posiedzenia Komisji Rozwoju i Działalności Gospodarczej
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia 3 lipca 2019 r.

I. Obecność na posiedzeniu.

stan Komisji - 5 radnych,

obecnych - 5 radnych.

oraz zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załącznik nr 1 i 2** do niniejszego protokołu.

Zaproszenie na posiedzenie stanowi **załącznik nr 3** do nin. protokołu.

II. Proponowany porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym Fundacji Familijny Poznań budynku szkolnego, położonego przy ul. Mostowskiego 23/27 w Łodzi.
2. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia i ustalenia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek powitał radnych obecnych na sali obrad, oraz zaproszonych gości. Następnie Pan Przewodniczący przedstawił zebranym proponowany porządek obrad.

Zebrani jednomyślnie zaakceptowali porządek posiedzenia.

Ad. 1. Zaopiniowanie wniosku Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym Fundacji Familijny Poznań budynku szkolnego, położonego przy ul. Mostowskiego 23/27 w Łodzi.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek przypomniał, że w trakcie poprzedniego posiedzenia Komisja zapoznała się już z tym wnioskiem – nie ma więc potrzeby

przedstawiania go ponownie. Pan Przewodniczący zaproponował w związku z tym, by Komisja od razu przeszła do fazy pytań i dyskusji.

Zebrani zaakceptowali tę propozycję.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski poprosił o odpowiedź na pytanie, jaka działalność ma być prowadzona w budynku przy ul. Mostowskiego 23/27.

Członek Zarządu Fundacji Familijny Poznań pan Szymon Buda poinformował zebranych, iż Fundacja chciałaby tam uruchomić publiczną szkołę podstawową.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zwrócił uwagę, że do chwili obecnej Fundacja Familijny Poznań zajmowała się głównie prowadzeniem przedszkoli.

Członek Zarządu Fundacji Familijny Poznań pani Joanna Poselt stwierdziła, że do tej pory Fundacja ta prowadziła w Łodzi przedszkole – uruchomiła ona jednak również publiczne szkoły podstawowe w innych miastach w Polsce.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zwracając się do przedstawiciela Wydziału Edukacji UMŁ, zadał pytanie, czy Fundacja otrzymuje z Urzędu Miasta dotację podmiotową – w pełnej wysokości.

Dyrektor Wydziału Edukacji UMŁ w Departamencie Pracy, Edukacji i Sportu pani Berenika Bardzka twierdząco odpowiedziała na to pytanie – zgodnie z ustawą, Fundacja otrzymuje dotację na każde dziecko, podobnie jak każdy podmiot, prowadzący inne publiczne placówki oświatowe.

W przypadku przedszkola mówimy tutaj o stawce kosztowej – jest to więc koszt wynikający z kwot, przeznaczanych przez Gminę na utrzymanie jednego miejsca w przedszkolu, w jednostkach miejskich.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zapytał, czy Fundacja pobiera też dodatkowe opłaty od rodziców za pobyt dziecka w przedszkolu.

Członek Zarządu Fundacji Familijny Poznań pani Joanna Poselt zapewniła zebranych, że podmiot ten działa zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Łodzi. Zasady odpłatności stosowane przez Fundację są więc dokładnie takie same, jak obowiązujące w placówkach miejskich – czyli pierwsze pięć godzin jest bezpłatnych, pozostałe godziny – po 1 zł.

Dyrektor Wydziału Edukacji UMŁ w Departamencie Pracy, Edukacji i Sportu pani Berenika Bardzka stwierdziła, że przedszkole prowadzone w Łodzi przez Fundację Familijny Poznań jest placówką, zgodnie z ustawą Prawo oświatowe, publiczną – czyli działa ono na takich samych zasadach, jak placówki miejskie. Różnica jest tylko taka, iż w przypadku przedszkola prowadzonego przez Fundację, organem prowadzącym nie jest Gmina.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Michał Olejniczak ocenił, że na podobnych zasadach działają placówki oświatowo – wychowawcze, prowadzone przez stowarzyszenia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek stwierdził, że rozpatrywany aktualnie wniosek jest bardzo podobnych do wniosków, które podczas ostatniego posiedzenia Komisja

zaopiniowała pozytywnie – dotyczących wynajęcia powierzchni w budynku przy ul. Obywatelskiej 57 Fundacji z ASPI-racjami oraz Fundacji Żywioły.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski wyraził pogląd, że w omawianym aktualnie przypadku mamy do czynienia jednak z placówkami o charakterze sieciowym, działającym na terenie całego Kraju. Ponadto, różnicę stanowi to, że do placówek przy ul. Obywatelskiej 57 uczęszczać miały też dzieci z problemami zdrowotnymi.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek ocenił, że bardzo interesująca była oferta przedstawiona przez przedstawiciela Fundacji Żywioły – dotycząca prowadzenia działalności w oparciu o model operacyjny „Sternika,” skupiający się głównie na wychowaniu. W przypadku Fundacji z ASPI-racjami oraz Fundacji Żywioły mamy do czynienia z różnymi podmiotami, które prowadzą jednak działalność według jednego standardu. Można więc powiedzieć, że w pewnym sensie są to również placówki typu sieciowego.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zwrócił uwagę, że budynek przy ul. Mostowskiego 23/27 miałby zostać jednak wynajęty Fundacji Familijny Poznań z zastosowaniem preferencyjnej stawki czynszu (5,28 zł/ m² powierzchni użytkowej). Zdaniem pana radnego, powinna tu być zastosowana natomiast stawka rynkowa.

Członek Zarządu Fundacji Familijny Poznań pan Szymon Buda zwrócił uwagę, że Fundacja ta posiada status organizacji pożytku publicznego, działającej dla dobra środowiska lokalnego, w formie non profit. Fundacja współpracuje z gminami, podejmując się realizacji ich zadań własnych. Utrzymując placówkę z dotacji, która jest pochodną średniego kosztu dziecka w Gminie, Fundacja oczekiwałaby jednak również, że za najem budynku nie będzie ponosić większych kosztów niż poniosłaby jednostka gminna.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zauważył, że nauczyciele zatrudnieni w placówkach Fundacji nie korzystają jednak z Karty Nauczyciela – są oni często zatrudniani na podstawie umowy zlecenia.

Członek Zarządu Fundacji Familijny Poznań pani Joanna Poselt stwierdziła, że nauczyciele zatrudnieni przez Fundację Familijny Poznań posiadają umowy zawarte w oparciu o Kodeks Pracy.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski ocenił, że istnieje jednak wiele zasadniczych różnic między placówkami edukacyjnymi stricte publicznymi, a placówkami, prowadzonymi przez takie podmioty, jak Fundacja Familijny Poznań.

Pan radny zadeklarował, iż będzie głosować przeciw pozytywnemu zaopiniowaniu tego wniosku.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego wniosku głos oddało **4 radnych**, **przeciw** głosowała **1 osoba**, **nikt** nie **wstrzymał się** od głosu.

Komisja zaopiniowała więc pozytywnie wniosek Zarządu Lokali Miejskich w sprawie oddania w najem w trybie bezprzetargowym Fundacji Familijny Poznań budynku szkolnego, położonego przy ul. Mostowskiego 23/27 w Łodzi.

Ad. 6. Sprawy różne i wolne wnioski.

Ustalono, że następne posiedzenie Komisji przeprowadzone zostanie w dn. 22 sierpnia br. (początek – godz. 11.00).

Nie zgłoszono uwag do protokołu nr 10/VI/2019 posiedzenia Komisji, przeprowadzonego w dniu 27 czerwca 2019 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził

Marek Wasielewski

Przewodniczący Komisji

Mateusz Walasek