

**Protokół nr 38/X/2016**  
**posiedzenia Komisji Planu Przestrzennego, Budownictwa,**  
**Urbanistyki i Architektury Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 19 października 2016 r.**

DPr-BRM-II.0012.3.14.2016

**I. Obecność na posiedzeniu**

1. Członkowie Komisji

- stan - 8
- obecnych - 8
- nieobecnych - 0

Listy obecności stanowią *załącznik nr 1 i 2 do protokołu.*

Zaproszenie dla radnych stanowi *załącznik nr 3 do protokołu.*

**II. Planowany porządek posiedzenia:**

1. Przyjęcie projektu uchwały w sprawie skargi p. ....- *druk BRM nr 159/2016.*
2. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi położonej w Łodzi przy ul. Technicznej 8/10 – *druk nr 289/2016.*
3. Sprawy różne i wniesione.

**III. Przebieg posiedzenia**

**Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** powitał radnych, gości. Na podstawie listy obecności stwierdził kworum niezbędne do prowadzenia obrad. Radni nie zgłosili uwag do porządku obrad.

**Ad 1**

**Przyjęcie projektu uchwały w sprawie skargi p. ....- druk BRM nr 159/2016.**

Skarga stanowi *załącznik nr 4 do protokołu.*

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawił **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski.** Projekt stanowi *załącznik nr 5 do protokołu.*

*W fazie pytań i dyskusji radny p. Włodzimierz Tomaszewski* zapytał o przedmiot skargi.

**Przewodniczący Komisji** powiedział: dotyczy prac w parku 3 Maja. Chodzi o wycinkę drzew przy okazji rozbudowy obiektu sportowego. Skarżący zwrócił uwagę, że Rada Miejska 26 głosami za przy 1 wstrzymującym zdecydowała o przekazaniu na ten cel 7 000 000 zł i prace są realizowane. Są załączone zdjęcia, że wycięto drzewa. Sprawę moim zdaniem powinna zbadać Komisja ds. Ochrony Środowiska i moim zdaniem wystąpienie nie jest

pozbawione merytorycznego sensu. Skoro mamy papier, w którym ktoś prosi panią Prezes Rady Ministrów o rozwiązanie nas nie powinniśmy tego chować pod stół.

Radni w dyskusji zwrócili uwagę, że sprawa powinna być przekazana do Komisji Ochrony i Kształtowania Środowiska. Przewodniczący stwierdził, że poprosi Dyrektora Biura Rady Miejskiej o zamieszczenie wzmianki po ustaleniu, że Komisja na pewno zajmie się sprawą.

**Wiceprzewodnicząca Komisji p. Anna Lucińska** poinformowała, że Komisja Ochrony Środowiska ma w planie sprawy związane z zielenią w mieście.

Wobec braku kolejnych pytań i zgłoszeń do dyskusji **Przewodniczący Komisji p. Maciej Rakowski** poddał pod głosowanie projekt uchwały wraz z uzasadnieniem opisany w druku **BRM nr 159/2016**

**Za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały głosowało 6 radnych**

**przeciw - 0,**

**wstrzymało się - 0.**

**Przewodniczący** poprosił członków Komisji o ewentualne upoważnienie do zmiany podstawy prawnej ww. projektu uchwały.

## **Ad 2**

**Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi położonej w Łodzi przy ul. Technicznej 8/10 – druk nr 289/2016.**

Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem przedstawiła **p.o. Zastępcy Dyrektora Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości p. Katarzyna Sobańska**. Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6 do protokołu**.

W trakcie dyskusji radni jednomyślnie **7 głosami „za” negatywnie** zaopiniowali powyższy projekt uchwały. Członkowie Komisji wyrazili pogląd, że w uprawnieniu do wyrażenia zgody na zbycie lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości mieści się prawo do określenia warunków, tym bardziej gdy następuje to na wniosek Prezydenta Miasta Łodzi.

## **Ad 3**

### **Sprawy różne i wniesione.**

W ramach spraw różnych **Przewodniczący Komisji** przedstawił sprawy, które wpłynęły do Komisji i poinformował, że poniższe dokumenty są do wglądu u sekretarza Komisji:

1. Do wiadomości Komisji uwagi zgłoszone przez sp. z o.o. .... do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Andrzeja Struga i Łąkowej
2. Do wiadomości Komisji pismo Zarządu Osiedla Łągiewniki o uwzględnienie w planie zagospodarowania przestrzennego miejsc parkingowych na obrzeżach Lasu Łągiewnickiego

3. Obwieszczenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Łodzi położonej w dolinie rzeki Sokołówki obejmującej zachodnią część osiedla Sokołów.

*Na tym zakończono posiedzenie .*

**Przewodniczący  
Komisji Planu Przestrzennego,  
Budownictwa, Urbanistyki i Architektury**

**Maciej Rakowski**

Protokół sporządziła

Joanna Kaźmierczyk