

Protokół nr 17/IX/2016

DPr-BRM-II.0012.22.17.2016

posiedzenia Doraźnej Komisji ds. Rewitalizacji Miasta Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 września 2016 r.

I. Obecność na posiedzeniu

1. Członkowie Komisji:

- stan..... 6 osób,
- obecnych..... 5 osób,
- nieobecna..... 1 osoba, tj.:
- pani radna Joanna Budzińska.

2. Zaproszeni goście - według listy obecności.

Listy obecności stanowią *załącznik nr 1 – 2* do nin. protokołu.

II. Proponowany porządek posiedzenia

1. Weryfikacja poprawności zmian, wprowadzonych przez Doraźną Komisję ds. Rewitalizacji Miasta w dniu 27 września 2016 r. do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi – druk nr 274/2016.
2. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia i ustalenia

Posiedzenie otworzyła *Przewodnicząca Komisji pani Urszula Niziołek – Janiak*, która powitała członków Komisji i zaproszonych gości. Następnie pani Przewodnicząca przedstawiła zebrany proponowany porządek obrad.

Zebrani jednomyślnie przyjęli porządek posiedzenia.

Ad. pkt 1: weryfikacja poprawności zmian, wprowadzonych przez Doraźną Komisję ds. Rewitalizacji Miasta w dniu 27 września 2016 r. do projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Łodzi – druk nr 274/2016.

Przewodnicząca Komisji pani Urszula Niziołek – Janiak zaproponowała wprowadzenie do Gminnego Programu Rewitalizacji następujących dwóch poprawek.

1. Na str. 102 GPR uzupełnić zapis w celu operacyjnym 1.5 *Zapobiegać segregacji przestrzennej, tworzyć zróżnicowaną społeczność na obszarach rewitalizowanych* – poprzez dodanie punktu: „Wprowadzając na obszar rewitalizacji nowe budownictwo wielorodzinne planować zawczasu i gwarantować odpowiednimi narzędziami prawnymi zasiedlenie takiego zapisu przemyślanym miksem społecznym nowych mieszkańców w tym wspierać oddolne inicjatywy mieszkaniowe.”

2. Na str. 105 GPR uzupełnić zapis w celu operacyjnym 3.1 *Tworzyć przestrzenie dla działalności gospodarczej. Uzupełnienie kierunków działań* – poprzez dopisanie działania: „Tworzyć programy wsparcia dla przedsiębiorców, wynajmując lokale w tym w prywatnych nieruchomościach w związku z prowadzonymi inwestycjami.”

Za przyjęciem tych propozycji głos oddało 5 radnych, przeciw — nikt, nikt również nie wstrzymał się od głosu.

Komisja przyjęła zatem ww. propozycje.

Pan radny Bartłomiej Dyba – Bojarski przedstawił następnie zebrany propozycje

poprawek do GPR, które zostaną przez niego zgłoszone podczas sesji Rady Miejskiej (*załącznik nr 3* do protokołu).

Pan radny Dyba – Bojarski zgłosił ponadto wniosek, by na str. 368 GPR na końcu rozdziału 4.4 *Monitorowanie realizacji Programu* dopisać zdanie: „Wskaźnik powrotu mieszkańców czasowo przekwaterowanych w związku z remontami do pierwotnych miejsc zamieszkania powinien zmierzać do 100 % liczby osób, które wyrażą zainteresowanie powrotem (wartość referencyjna wskaźnika wyniesie 100 %).”

Za przyjęciem tego wniosku głosowało 5 członków Komisji, przeciw — nikt, nikt też nie wstrzymał się od głosu.

Wniosek uzyskał zatem akceptację Komisji.

Dyrektor Biura ds. Rewitalizacji UMŁ w Departamencie Architektury i Rozwoju pan Marcin Objalski zaproponował, na wniosek pana radnego Dyby – Bojarskiego, by na str. 131 GPR w opisie Przedsięwzięcia nr 3 „Budowa lub przebudowa budynków służących rozwojowi społecznego budownictwa czynszowego” uzupełniono podmiot realizujący przedsięwzięcia poprzez dodanie do istniejącego zapisu („Miasto Łódź) słów: „oraz spółki zależne od Miasta.”

Za przyjęciem tej propozycji głos oddało 5 radnych, przeciw — nikt, nikt również nie wstrzymał się od głosu.

Komisja przyjęła zatem ww. propozycję.

Pan radny Marcin Zalewski poinformował na koniec zebranych o swoim zamiarze zgłoszenia podczas sesji Rady Miejskiej nowego przedsięwzięcia do Gminnego Programu Rewitalizacji, pod nazwą: „Przekształcenie pustostanu ul. Zachodnia 84 w obiekt funkcjonujący Centrum Animacji Środowiskowej.” Pan radny poprosił Komisję o opinię w tej sprawie.

Za pozytywnym zaopiniowaniem powyższej propozycji głosowało 5 radnych, przeciw — nikt, nikt również nie wstrzymał się od głosu.

Komisja zaopiniowała więc pozytywnie tę propozycję.

Na tym procedowanie powyższego punktu zakończono.

Ad. pkt 2: sprawy wniesione i wolne wnioski.

Nie zgłoszono wniosków.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził

Marek Wasielewski

Przewodnicząca Komisji

Urszula Niziołek – Janiak