

**Protokół nr 17/VII/2017**  
**z posiedzenia Komisji Inwentaryzacyjnej**  
**Rady Miejskiej w Łodzi**  
**z dnia 21 lutego 2017 r.**  
**(odbytego w Urzędzie Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104)**

**I. Obecność na posiedzeniu:**

Członkowie Komisji:

- stan - 3,
- obecnych - 2,
- nieobecny - 1, tj.

radny – Pan Bartłomiej Dyba-Bojarski.

Frekwencja na posiedzeniu wyniosła **66,7 %**. Lista obecności radnych - członków Komisji Inwentaryzacyjnej, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**2. Zaproszeni goście:**

- 1) Pan Jan SCHNERCH – Dyrektor Łódzkiego Ośrodka Geodezji,
- 2) Pan Piotr MIKOŁAJCZYK – Radca Prawny Łódzki Ośrodek Geodezji,
- 3) Pani Monika ANDRZEJEWSKA-KONIUSZANIEC – P.O. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi,
- 4) Pani Marlena SAKOWSKA-BARYŁA – Radca Prawny Urzędu Miasta Łodzi,
- 5) Pan Jerzy JEW CZAK – Kierownik Oddziału Inwentaryzacji w Wydziale Praw do Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi,

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

**II. Porządek obrad:**

1. Rozpatrzenie skargi p. Tomasza Szarana na działanie Prezydenta Miasta Łodzi i reprezentującego go Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji w sprawie niewykonywania prawomocnych wyroków sądów.
2. Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania w 2016 roku prac inwentaryzacyjnych dla komunalizowanego na rzecz gminy Miasto Łódź mienia Skarbu Państwa.
3. Rozpatrzenie spraw merytorycznych dotyczących komunalizacji mienia Skarbu Państwa.
4. Sprawy organizacyjne, wniesione oraz wolne wnioski.

Materiały dotyczące porządku obrad na posiedzeniu Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi oraz zaproszenia na posiedzenie - stanowią załączniki do niniejszego protokołu.

### III. Przebieg posiedzenia i ustalenia:

Posiedzenie Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi otworzył Wiceprzewodniczący Komisji - Pan Władysław SKWARKA.

W pierwszej kolejności Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi rozpatrzyła skargę p. Tomasza Szarana na Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji.

Pan Jan SCHNERCH – Dyrektor Łódzkiego Ośrodka Geodezji oraz Pan Piotr MIKOŁAJCZYK – Radca Prawny z w/w jednostki poinformowali, że nie ma jakimkolwiek wyroku, czy to sądu administracyjnego, czy powszechnego, który nakładałby na Prezydenta Miasta Łodzi, Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji, czy Miasto Łódź jakkolwiek inny obowiązek poza przeprowadzeniem postępowania administracyjnego w przedmiocie opłat za czynności geodezyjne i zakończenie takiego postępowania właściwą decyzją administracyjną. Takie postępowanie jest obecnie prowadzone.

Analiza powołanych w skardze orzeczeń wskazuje, że żaden z sądów, ani organów odwoławczych, nie wskazał wprost, czy pośrednio, jaka ma być treść decyzji kończącej postępowanie w sprawie Pana Szarana.

W szczególności zaś nie nakazał zwrotu lub wypłaty jakichkolwiek należności na jego rzecz. Postępowania administracyjne są w toku i dopiero po ich zakończeniu ostateczną i prawomocną decyzją będzie można stwierdzić, czy skarżący uprawniony jest do zwrotu jakichkolwiek kwot z tytułu opłat uiszczonych w związku z czynnościami geodezyjnymi.

Co za tym idzie dopiero wówczas będzie można mówić o ewentualnym niezastosowaniu się do orzeczeń sądów czy organów administracji w sprawach prowadzonych przez Dyrektora Łódzkiego Ośrodka Geodezji.

Z tych względów, Komisja Inwentaryzacyjna uznała, że biorąc pod uwagę powyższe, nie można mówić, że reprezentujący Prezydenta Miasta Łodzi Dyrektor Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi nie wykonuje prawomocnych orzeczeń sądów i dlatego skargę uznano w całości za bezzasadną.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności Komisja Inwentaryzacyjna nie uznała w/w skargi oraz przedłożyła pod obrady Rady projekt uchwały w przedmiotowej sprawie. W głosowaniu: 2 – za, 0 – przeciw, 0 osób wstrzymujących się.

Następnie Pani Monika ANDRZEJEWSKA-KONIUSZANIEC – P.O. Zastępcy Dyrektora Wydziału Dysponowania Mieniem w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi przedstawiła Sprawozdanie z wykonania w 2016 roku prac inwentaryzacyjnych dla komunalizowanego na rzecz gminy Miasto Łódź mienia Skarbu Państwa.

Komisja Inwentaryzacyjna Rady Miejskiej w Łodzi w głosowaniu przyjęła w/w sprawozdanie: 2 – za, 0 – przeciw, 0 osób wstrzymujących się.

Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 25.01.2017 r., sygn. akt: I OSK 1689/16, uchylający wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 01.03.2016 r. sygn. akt: I SA/Wa 1767/15, oddalającego skargę na decyzję Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 31.08.2015 r., Nr K KU - 15/15, utrzymującą w mocy decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 17.12.2014 r., znak: GN-IV. 7532.293.2011.AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Sianokosy 8**, oznaczonej jako działka nr 5/8 o pow. 2957 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. B-3, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00111099/5, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 39498.

Wyrok pozytywny dla gminy Miasto Łódź.

Wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 29.11.2016 r., sygn. akt: I OSK 2604/14,

oddalający skargę kasacyjną gminy Miasto Łódź od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 13.05.2014 r., sygn. akt I SA/Wa 2681/13, oddalającego skargę Prezydenta Miasta Łodzi na decyzję Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej w Warszawie z dnia 19.08.2013 r., Nr KKU – 11/12, utrzymującą w mocy decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 22.12.2011 r., znak: GN.V. 7723/Ł/11785/2010/MJan, o odmowie nieodpłatnego przekazania przez Wojewodę Łódzkiego na rzecz gminy Miasto Łódź nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej przy **ul. Legionów 45**, oznaczonej jako działka nr 72 o pow. 1127 m<sup>2</sup>, w obrębie geodezyjnym P-9, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00180693/3, opisaney w karcie inwentaryzacyjnej nr 563.

Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 09.09.2016 r. sygn. akt: I SA/Wa 368/16, uchylający decyzję Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 18.01.2016 r., Nr KKU-308/13, uchylającą w całości decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 26.11.2013 r., znak: GN-IV.GN.V-7723/Ł/9286/2007/13/AGP, w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, na rzecz gminy Miasto Łódź własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **Al. Piłsudskiego 143**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4/61 o pow. 7793 m<sup>2</sup>, w obr. geod. W-27, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00088551/1, opisaney w karcie inwentaryzacyjnej 3266 oraz o przekazaniu sprawy do ponownego rozpatrzenia organowi pierwszej instancji.

Wyrok pozytywny dla gminy Miasto Łódź.

Wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 10.11.2016 r. sygn. akt: I SA/Wa 1262/16, oddalający skargę Prezydenta Miasta Łodzi na decyzję Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 10.06.2016 r., Nr KKU - 211/16, utrzymującą w mocy decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 27.06.2013 r., znak: GN-IV.SP.VII.7723/Ł/6467/ 2004/AW, o odmowie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego 143**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 4/43 o pow. 1708 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-27, uregulowanej księdze wieczystej LD1M/00088543/2, opisaney w karcie inwentaryzacyjnej nr 3244.

Złożono skargę kasacyjną.

Decyzja Nr 744 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 09.11.2016 r., znak: DAP-WPK-727-178/2016/MGa, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 27.09.2000 r., znak: GN.V.72200/I/841/99, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej przy **ul. Wieniawskiego nr 30**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 106 o pow. 687 m<sup>2</sup> oraz działka nr 79/8 o pow. 11 m<sup>2</sup>, w obr. geod. G-1, uregulowanej w księdze wieczystej KW 35657, opisaney w karcie inwentaryzacyjnej nr 15062 - w części odnoszącej się do działki oznaczonej na mapie 5/1850<sup>a</sup> nr 79/8.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Nr 745 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 09.11.2016 r., znak: DAP-WPK-727-179/2016/MGa, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 27.09.2000 r., znak: GN.V-72200/I/840/99, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa własności nieruchomości położonej przy **ul. Wieniawskiego nr 32**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 105 o pow. 688 m<sup>2</sup> oraz działka nr 79/9 o pow. 6 m<sup>2</sup>, w obrębie geodezyjnym G-1, uregulowanej w księdze wieczystej nr KW 35655 i opisaney w karcie inwentaryzacyjnej nr 15060 - w części odnoszącej się do działki oznaczonej na mapie 5/1850<sup>a</sup> nr 79/9.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Nr 12 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 13.01.201 r., znak: DAP-WPK-727-1252/2016/ICh, o umorzeniu postępowania administracyjnego w przedmiocie stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 30.11.1992 r., znak: GG.III-7220/I/A/2690/92, w sprawie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności 1/2 części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. S. Więckowskiego 46**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 393 o pow. 1130 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. P-9, uregulowanej w księdze wieczystej KW 667 (obecnie LD1M/00000667/7), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 21134, która stanowi integralną część wyżej wymienionej decyzji komunalizacyjnej.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Nr 822 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.12.2016 r., znak: DAP-WN-727-397/2016/JZ, utrzymująca w mocy decyzję Nr 655 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 23.09.2016 r., znak: DAP-WPK-727-368/2016/KPu, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 05.12.2002 r., znak: SP.VII.7723/Ł/5223/2002, w sprawie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez gminę Miasto Łódź własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 34A**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 103/2 o pow. 1611 m<sup>2</sup>, w obr. geod. P-19, uregulowanej w księdze wieczystej KW 98581 (obecnie LD1M/00098581/3), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 13063, która stanowi integralną część w/cyt. decyzji komunalizacyjnej.

Złożono skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

Postanowienie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 01.12.2016 r., znak: DAP-WN-727-349/2016/WWP, uchylające swoje postanowienie z dnia 05.10.2016 r., znak: DAP-WN-727-349/2016/WWP, utrzymujące w mocy postanowienie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2016 r., DAP-WPK-727-998/2016/DP, dotyczące zawieszenia z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji w/w organu z dnia 08.12.2006 r. Nr 387, znak: DAP.O.32024-10/06/MPi, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 23.10.1991 r., nr GP/G.III-8220/I/A/678/91, dotyczącej komunalizacji na rzecz gminy Miasto Łódź nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Piotrkowskiej 104 a**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 235/4 o pow. 1750 m<sup>2</sup>, w obr. geod. S-6, uregulowanej w księdze wieczystej KW 4872 (LD1M/00004872/2), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 125.

Postanowienie podjęte po uwzględnieniu w całości skargi Prezydenta Miasta Łodzi złożonej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Postanowienie korzystne dla gminy Miasto Łódź.

Postanowienie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 01.12.2016 r., znak: DAP-WN-727-350/2016/WWP, uchylające swoje postanowienie z dnia 05.10.2016 r., znak: DAP-WN-727-350/2016/WWP, utrzymujące w mocy postanowienie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.06.2016 r., DAP-WPK-727-999/2016/DP, dotyczące zawieszenia z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie stwierdzenia nieważności decyzji w/w organu z dnia 08.12.2006 r. Nr 388, znak: DAP.O.32024-11/06/MPi, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 11.12.1995 r., nr GG.V-72200/I/13128/95, dotyczącej komunalizacji na rzecz gminy Miasto Łódź nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Piotrkowskiej 106**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 236/7, o pow. 1653 m<sup>2</sup>, w obr. geod. S-6, uregulowanej w księdze wieczystej KW 5089 (LD1M/00005089/6), opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 17398. Postanowienie podjęte po uwzględnieniu w całości skargi Prezydenta Miasta Łodzi złożonej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie. Postanowienie korzystne dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Nr 821 Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.12.2016 r., znak: DAP-WN-727-349/2016/ICCh, o stwierdzeniu nieważności decyzji Wojewody Łódzkiego z dnia 11.01.1995 r., znak: GG.V-72200/I/9921/95, dotyczącej nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Zielnej 1**, oznaczonej jako działka nr 93 o pow. 527 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. B-48 uregulowanej w księdze wieczystej KW 11923 (obecnie numer: LD1M/00011923/0), opisaney w karcie inwentaryzacyjnej NKN 18594, stanowiącej integralną część w/w decyzji.

Nie składano skargi, ponieważ Sąd Rejonowy IV Wydział Cywilny postanowieniem z dnia 02.05.1991 r., sygn. akt IV Ns I 106/91 oddalił wniosek Skarbu Państwa w przedmiocie nabycia tytułu własności do przedmiotowej nieruchomości, w trybie dekretu o majątkach poniemieckich i opuszczonych oraz nakazał wpisać w księdze wieczystej jako współwłaścicieli: Marię Borowską do 9/48 części, Józefa Borowskiego do 9/48 części, Annę Klimaszewską do 12/48 części, Grzegorza Bolesława Klimaszewskiego do 3/48 części, Jerzego Kazimierza Klimaszewskiego do 3/48 części, Janinę Menc do 12/48 części.

Wniosek o wpis prawa własności do księgi wieczystej, współwłaściciele złożyli jednak dopiero w dniu 07.09.1994 r., a wpisu sąd wieczystoksięgowy dokonał w dniu 14.11.1995 r.

W dniu 02.03.1995 r. Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta Łodzi złożył wniosek do Wydziału Ksiąg Wieczystych o wpisanie w dziale II księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości, na podstawie w/w decyzji komunalizacyjnej prawa własności Gminy Łódź. Sąd odmówił dokonania powyższego wpisu ze względu na to, iż stanowiła ona nieruchomość prywatną.

Gmina Miasto Łódź nie była ujawniona w księdze wieczystej i dlatego należało stwierdzić nieważność w/cyt. decyzji komunalizacyjnej.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 15.11.2016 r., Nr K KU - 202/15, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 29.07.2015 r., znak: GN-IV.GN.V.7723/Ł/ 2938/2000/AGP, w sprawie odmowy stwierdzenia nieodpłatnego nabycia przez gminę Miasto Łódź z mocy prawa własności nieruchomości położonej w Łodzi przy **ul. Juliana Tuwima 97**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr nr: 3 o pow. 6068 m<sup>2</sup>, 9/3 o pow. 34078 m<sup>2</sup>, 9/4 o pow. 995 m<sup>2</sup> oraz 10/16 o pow. 2747 m<sup>2</sup>, w obrębie geodezyjnym W-23, uregulowanej w KW 82173, opisaney w karcie inwentaryzacyjnej nr 45804 - na dzień złożenia wniosku komunalizacyjnego, tj. 26.07.2000 r. (obecnie działki o nr nr: 3, 9/3 i 10/16 stanowią działkę nr 9/5 o pow. 42899 m<sup>2</sup> uregulowaną w księdze wieczystej nr LD1M/00082173/5, a działka nr 9/4 uregulowana jest w księdze wieczystej nr LD1M/00082521/0), opisaney w karcie inwentaryzacyjnej 45804 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 30.12.2016 r., Nr K KU - 125/15, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 12.05.2015 r., znak: GN-IV.7532.328.2012.AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Przylesie 18/38, ul. Wieńcowej – część ulicy, ul. Wieńcowej b.nr i Szlak Kolejowy**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 971/5 o pow. 14638 m<sup>2</sup>, 969/6 o pow. 11593 m<sup>2</sup>, 119/37 o pow. 4805 m<sup>2</sup> i 119/38 o pow. 114 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-40, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00261738/3, opisaney w karcie inwentaryzacyjnej 3086 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 15.11.2016 r., Nr K KU - 210/15, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 13.08.2015 r., znak: GN-IV.7532.384.2013.AGP,

o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi – **tereny PKP**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 143/3 o pow. 2175 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00176898/9, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 8301 i w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 15.11.2016 r., Nr KKU - 209/16, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 13.08.2015 r., znak: GN-IV.7532.57.2013.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi – **tereny PKP**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 119/10 o pow. 176 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-40, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00132761/0, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 10206 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 01.12.2016 r., Nr KKU - 216/16, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 24.08.2015 r., znak: GN-IV.7532.58.2013.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy ulicy bez nazwy – **szlak kolejowy**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów oraz budynków jako działka nr 119/11 o pow. 660 m<sup>2</sup> w obrębie geod. W-40, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00129847/3, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 11843 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 01.12.2016 r., Nr KKU - 221/16, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 02.09.2015 r., znak: GN-IV.7532.400.2013.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi – **szlak kolejowy PKP**, oznaczonej w ewidencji gruntów oraz budynków jako działki o nr nr: 71/77 o pow. 4282 m<sup>2</sup>, 71/130 o pow. 314 m<sup>2</sup> i 72/1 o pow. 2999 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. W-36, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00176899/6, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 8303 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 01.12.2016 r., Nr KKU - 92/16, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 23.03.2015 r., znak: GN-IV.7532.517.2012.MJan, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Obywatelskiej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 261/8 o pow. 1688 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. G-1, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00272260/1, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 5682.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 30.11.2016 r., Nr KKU - 361/16, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 07.01.2014 r., znak: GN-IV.7532.268.2012.AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **Al. Ofiar Terroryzmu 11 Września**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr nr: 46/5 o pow. 842 m<sup>2</sup>, 51/2 o pow. 134 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. G-20, uregulowanej w księdze wieczystej numer LDIM/00196764/7 oraz w sprawie stwierdzenia

nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 05.01.2017 r., Nr KKU - 218/15, uchylająca decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 24.08.2015 r., znak: GN-IV.7532.59.2013.AGP, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ulicy Śląskiej 3b, bez numeru i część ulicy, ul. Żmichowskiej bez numeru i część ulicy, ul. Ireny część ulicy, ul. Płaskiej część ulicy**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr nr 261/7 o pow. 313 m<sup>2</sup>, nr 261/9 o pow. 11 m<sup>2</sup>, nr 557/13 o pow. 204 m<sup>2</sup>, nr 557/16 o pow. 2342 m<sup>2</sup>, nr 557/17 o pow. 1515 m<sup>2</sup>, nr 557/210 pow. 1742 m<sup>2</sup>, nr 557/22 o pow. 728 m<sup>2</sup>, nr 557/23 o pow. 665 m<sup>2</sup>, nr 557/24 o pow. 979 m<sup>2</sup>, nr 261/6 o pow. 232 m<sup>2</sup>, nr 261/8 o pow. 116109 m<sup>2</sup>, nr 261/11 o pow. 214 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. G -16, oraz działki: nr 557/19 o pow. 248 m<sup>2</sup>, 557/15 o pow. 134200 m<sup>2</sup>, nr 557/18 o pow. 78 m<sup>2</sup>, nr 557/20 o pow. 9481 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. G-17, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00187051/0, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 6632 oraz w sprawie stwierdzenia nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź w/w mienia.

Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Wyżej wymienionymi decyzjami Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej (pozycje od 14 do 22) skomunalizowano grunty o łącznej powierzchni **35,7985 ha**.

Postanowienie Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 15.11.2016 r., Nr KKU-173/16, utrzymujące w mocy postanowienie Wojewody Łódzkiego z dnia 28.01.2016 r. znak: GN-IV.GN.V.7723/Ł/10234A/2009/MJan, dotyczące zawieszenia z urzędu postępowania administracyjnego w sprawie komunalizacji, z mocy prawa, części nieruchomości położonej w Łodzi **Rzeka Olechówka**, oznaczonej jako działki o nr nr: 346/26 o pow. 2290 m<sup>2</sup> oraz 346/27 o pow. 11 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. G-25, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00087164/4, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 4215 – „do czasu rozstrzygnięcia zagadnienia wstępnego polegającego na wydzieleniu linii brzegu rzeki Olechówki”, w obrębie w/w działek ewidencyjnych.

Złożono skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, ponieważ teren zajęty pod wodę płynącą został wydzielony. Powyższy fakt potwierdza zgromadzona w sprawie dokumentacja geodezyjno-prawna, załączona do materiałów inwentaryzacyjnych.

W szczególności poświadczony przez Miejski Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Łodzi wypis z rejestru gruntów z dnia 10.02.2009 r., nr kancelaryjny MODGiK/EGB/1515/2009 i karta Inwentaryzacyjna NKN 4215, wykonana przez Pracownię Geodezyjną „GEO-WEST”, Geodeta Uprawniony Krzysztof Szymański nr upr. 13609.

Z tych powodów, organ może bez przeszkód orzec w odniesieniu do terenu będącego przedmiotem wniosku Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 07.04.2009 r., znak: GKI.VII.7228-3/15/1/2009, w którym również wskazano, iż działki nr 346/26 i 346/27, stanowią użytek: „**wody płynące**”.

Decyzja Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej z dnia 01.12.2016 r., Nr KKU - 133/16, utrzymująca w mocy decyzję Wojewody Łódzkiego z dnia 30.04.2012 r., znak: SP.VII. 7723/Ł/5618/2003/AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Obywatelskiej 117-129**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 62/12 o pow. 2495 m<sup>2</sup>, nr 62/14 o pow. 2982 m<sup>2</sup>, nr 62/18 o pow. 4540 m<sup>2</sup> (obecnie działki nr 62/41 i 62/42), nr 62/22 o pow. 3255 m<sup>2</sup>, nr 62/24 o pow. 2675 m<sup>2</sup>, w obr. geod. P-36, uregulowanej w księdze wieczystej LD1M/00119485/4, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej nr 12148.

Złożono skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 30.09.2016 r., znak: GN-IV.7532.231.2013.HC, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności części nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Wróblewskiego 33**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr nr: 1/48 o pow. 5210 m<sup>2</sup>, 1/91 o pow. 28699 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. P-28, uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr LD1M/00273235/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 4327.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej w Warszawie.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 29.12.2016 r., znak: GN-IV.7532.83.2015.SJ, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Brukowej b. nr**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 41/4 o pow. 2251 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. B-31, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00010381/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 2936.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej w Warszawie.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 28.12.2016 r., znak: GN-IV.7532.213.2015.AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Szlak Kolejowy Chojny-Widzew**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 2/1 o pow. 15758 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. G-7, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00296958/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 11765.

Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej w Warszawie.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 29.12.2016 r., znak: GN-IV.7532.217.2015.AW, o odmowie stwierdzenia nabycia przez gminę Miasto Łódź, z mocy prawa, z dniem 27.05.1990 r. własności nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Szlak Kolejowy**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o nr 515/9 o pow. 10913 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. P-27, uregulowanej w księdze wieczystej numer LD1M/00296959/2, prowadzonej przez Sąd Rejonowy dla Łodzi - Śródmieścia w Łodzi - XVI Wydział Ksiąg Wieczystych, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 13716. Złożono odwołanie do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej w Warszawie.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 30.11.2016 r., znak: GN-IV.7532.463.2.2015.AW, o odmowie stwierdzenia nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **Al. Marsz. Józefa Piłsudskiego bnr i Al. Marsz. Edwarda Śmigłego-Rydza bnr**, w obrębie geod. W-25, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 179/4 o pow. 6 m<sup>2</sup>, uregulowanej księdze wieczystej LD1M/00299559/9, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej 13288.

Złożono wniosek o komunalizację na podstawie art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 24.11.1995 r. o zmianie zakresu działania niektórych miast oraz o miejskich strefach usług publicznych (t.j.: Dz.U. z 1997 Nr 36, poz. 224, ze zm.), w związku z art. 2 ust. 3 tej ustawy.

Decyzja Wojewody Łódzkiego z dnia 28.12.2016 r., znak: GN-IV.7532.319.2015.AW, o stwierdzeniu nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Walerego Wróblewskiego 6/8 i ul. Stefana Skrzywana b.nr**, oznaczonej jako działki o nr nr: 16/7 o pow. 22454 m<sup>2</sup>, 16/8 o pow. 320 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. G-2, uregulowanej w księdze wieczystej numer: LD1M/00062830/3, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej NKN 41645.



Decyzja pozytywna dla gminy Miasto Łódź.

Postanowienie Wojewody Łódzkiego z dnia 08.02.2017 r., znak: GN-IV.GG.V-7220/I/8279/94/AW, o odmowie wszczęcia z wniosku **Pana Zdzisława Klata** postępowania w sprawie wznowienia postępowania administracyjnego zakończonego ostateczną decyzją o stwierdzeniu nieodpłatnego nabycia, z mocy prawa, przez gminę Miasto Łódź nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Łodzi przy **ul. Pływackiej 34**, oznaczonej jako działka o nr 1327 o pow. 101 m<sup>2</sup>, w obrębie geod. P-23, uregulowanej w księdze wieczystej KW 70798, opisanej w karcie inwentaryzacyjnej NKN 30262.

Postanowienie pozytywne dla gminy Miasto Łódź.

Na zakończenie merytorycznych obrad przyjęto dokumentację inwentaryzacyjną ujętą w arkuszu spisowym **nr 234**.

W sprawach organizacyjnych na wstępie w głosowaniu przyjęto plan pracy Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej w Łodzi na 2017 rok, 2 – za, 0 – przeciw, 0 osób wstrzymujących się.

Ponadto w sprawach organizacyjnych przyjęto protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.

Na tym posiedzenie zakończono.

**Wiceprzewodniczący  
Komisji Inwentaryzacyjnej  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Władysław Skwarka**

Protokółował:

Sekretarz Komisji

Andrzej PILARSKI