

Protokół nr 23/III/2016

DPr-BRM-II.0012.2.4.2016

posiedzenia Komisji Rozwoju i Działalności Gospodarczej Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 24 marca 2016 r.

I. Obecność na posiedzeniu

1. Członkowie Komisji:

- stan..... 5 osób,
- obecnych..... 5 osób.

2. Zaproszeni goście - według listy obecności.

Listy obecności stanowią *załącznik nr 1 i 2* do nin. protokołu.

Zaproszenie na posiedzenie stanowi *załącznik nr 3* do nin. protokołu.

II. Proponowany porządek posiedzenia

1. Zaopiniowanie wniosku Wydziału Budynków i Lokali UMŁ w sprawie możliwości wynajmu, poza przetargiem, lokali użytkowych, garaży i boksów motocyklowych.
2. Zaopiniowanie wniosku Wydziału Budynków i Lokali UMŁ w sprawie wynajęcia przez Stowarzyszenie Centrum Wsparcia Terapeutycznego, w trybie bezprzetargowym, lokalu użytkowego 1U, usytuowanego przy ul. Piotrkowskiej 115 w Łodzi.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pozakonkursowego „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w mieście Łodzi (II)” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 – 2020, Oś Priorytetowa I Osoby młode na rynku pracy, Działanie 1.1 Wsparcie osób młodych pozostających bez pracy na regionalnym rynku pracy – projekty pozakonkursowe, Poddziałanie 1.1.2 Wsparcie udzielane z Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych – druk nr 84/2016.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pozakonkursowego „Aktywizacja osób po 29. roku życia pozostających bez pracy w mieście Łodzi (II)” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa VIII Zatrudnienie, Działanie VIII.I Wsparcie aktywności zawodowej osób po 29. roku życia przez powiatowe urzędy pracy – druk nr 85/2016.
5. Sprawy wniesione i wolne wnioski.

III. Przebieg posiedzenia i ustalenia

Posiedzenie otworzył *Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek*, który powitał członków Komisji i zaproszonych gości. Następnie pan Przewodniczący zaproponował wprowadzenie do porządku obrad następujących, dodatkowych punktów:

- zaopiniowanie wniosku Wydziału Budynków i Lokali w sprawie możliwości zawarcia, z p., umowy najmu lokalu użytkowego nr 1U, usytuowanego przy ul. w Łodzi (pkt 2a);
- zaopiniowanie wniosku Wydziału Budynków i Lokali w sprawie możliwości zawarcia, z p., umowy najmu lokalu użytkowego nr 5U, usytuowanego przy ul. w Łodzi (pkt 2b);
- oraz zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2016-

2040 – druk nr 100/2016 (pkt 4a).

Zebrani zaakceptowali tę propozycję, jednomyślnie przyjmując porządek obrad.

Ad. pkt 1: zaopiniowanie wniosku Wydziału Budynków i Lokali UMŁ w sprawie możliwości wynajmu, poza przetargiem, lokali użytkowych, garaży i boksów motocyklowych.

P.o. Kierownika Oddziału w Wydziale Budynków i Lokali UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Urszula Waszczyk zaprezentowała zebranym powyższy wniosek.

Nie zgłoszono pytań i głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem przedmiotowego wniosku głosowały 4 osoby, przeciw — nikt, nikt również nie wstrzymał się od głosu.

Wniosek uzyskał więc pozytywną opinię Komisji.

Ad. pkt 2: zaopiniowanie wniosku Wydziału Budynków i Lokali UMŁ w sprawie wynajęcia przez Stowarzyszenie Centrum Wsparcia Terapeutycznego, w trybie bezprzetargowym, lokalu użytkowego 1U, usytuowanego przy ul. Piotrkowskiej 115 w Łodzi.

P.o. Kierownika Oddziału w Wydziale Budynków i Lokali UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Urszula Waszczyk omówiła ww. wniosek.

Następnie rozpoczęto fazę pytań i dyskusji.

Wiceprzewodnicząca Komisji pani Katarzyna Bartosz poprosiła o informację nt. działalności powyższego Stowarzyszenia.

P.o. Kierownika Oddziału w Wydziale Budynków i Lokali UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Urszula Waszczyk poinformowała zebranych, że przedmiotowe Stowarzyszenie prowadzi świetlicę socjoterapeutyczną – placówka ta czynna jest codziennie, w określonych godzinach.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem ww. wniosku głosowało 5 osób, przeciw — nikt, nikt również nie wstrzymał się od głosu.

Wniosek uzyskał zatem pozytywną opinię Komisji.

Komisja rozpatrzyła pkt 2a i 2b porządku obrad łącznie.

Ad. pkt 2a – 2b: zaopiniowanie następujących wniosków Wydziału Budynków i Lokali UMŁ:

- w sprawie możliwości zawarcia, z p., umowy najmu lokalu użytkowego nr 1U, usytuowanego przy ul. w Łodzi;

- oraz w sprawie możliwości zawarcia, z p., umowy najmu lokalu użytkowego nr 5U, usytuowanego przy ul. w Łodzi.

P.o. Kierownika Oddziału w Wydziale Budynków i Lokali UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Urszula Waszczyk przedstawiła Komisji przedmiotowe wnioski.

Nie zgłoszono pytań, ani głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku w sprawie możliwości zawarcia, z p., umowy najmu lokalu użytkowego nr 1U, usytuowanego przy ul. głosowały 5 radnych, przeciw — nikt, nikt też nie wstrzymał się od głosu.

Za pozytywnym zaopiniowaniem wniosku w sprawie możliwości zawarcia, z p., umowy najmu lokalu użytkowego nr 5U, usytuowanego przy ul. głosowały 5 członków Komisji, przeciw — nikt, nikt również nie wstrzymał się od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie te wnioski.

Ad. pkt 3: zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pozakonkursowego „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w mieście Łodzi (II)” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 – 2020, Oś Priorytetowa I Osoby młode na rynku pracy, Działanie 1.1 Wsparcie osób młodych pozostających bez pracy na regionalnym rynku pracy – projekty pozakonkursowe, Poddziałanie 1.1.2 Wsparcie udzielane z Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych – druk nr 84/2016.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak przedstawiła zebrany powyższy projekt uchwały (*załącznik nr 4* do protokołu).

Następnie rozpoczęto fazę pytań i dyskusji.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zadał pytanie, w jaki sposób podzielone zostały środki, w ramach istniejących instrumentów rynku pracy. Jakie środki przeznaczone zostały np. na staże i na prace interwencyjne?

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak poinformowała radnych, że podział tych środków wygląda następująco:

- staże dla młodych osób – planowana liczba osób uczestniczących: 497, kwota dofinansowania: 4 408 471,56 zł;
- szkolenia – planowana liczba osób uczestniczących: 80, kwota dofinansowania: 245 232 zł;
- prace interwencyjne – planowana liczba osób uczestniczących: 40, kwota dofinansowania: 235 747,20 zł;
- oraz jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej – planowana liczba osób uczestniczących: 420, kwota dofinansowania: 9 814 698,24 zł.

Ogólna kwota dofinansowania tego projektu wynosi 14 704 149 zł.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski odnosząc się do pozycji: „jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej,” poprosił o odpowiedź na pytanie, w jaki sposób procedowany będzie nabór kandydatów do udziału w tym projekcie. Czy osoby te wyłonione zostaną w drodze konkursu? Jaka będzie wysokość środków, która zostanie przekazana każdej z tych osób?

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak powiedziała, że wysokość środków, przekazanych każdej z osób uczestniczących w programie, wynieść ma sześciokrotność przeciętnego krajowego wynagrodzenia – czyli kwotę 23 370 000 zł. Nabory do udziału w tym projekcie uruchomione zostały w styczniu br. – wnioski są sukcesywnie składane. Każdy z tych wniosków rozpatrywany jest w trybie indywidualnym. Nabór potrwa do momentu, aż zapełni się pula środków.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zapytał, ile wniosków w sprawie udziału w przedmiotowym programie zgłoszono do tej pory.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak powiadomiła zebranych, że do chwili obecnej zostało zgłoszonych ok. 300 takich wniosków.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski spytał, czy Urząd wypracował określony model, premiujący niektóre rodzaje działalności gospodarczej, zgłaszane przez kandydatów do udziału w programie.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak stwierdziła, że w powyższym przypadku nie ma możliwości premiowania określonych rodzajów działalności, ponieważ zgodnie z przepisami prawa, każda osoba bezrobotna może zgłosić własny wniosek, który musi zostać rozpatrzony przez PUP w terminie do 30 dni od momentu złożenia go. Po upływie tego okresu Urząd musi poinformować zainteresowanego, czy jego wniosek przyjęty został do realizacji – następnie trwa procedura dostarczenia dokumentów, które są niezbędne do podpisania umowy z wnioskodawcą. Często procedura ta zajmuje kolejny miesiąc, ponieważ jest ona dość rozbudowana. Okoliczności te sprawiają, iż nie ma możliwości zebrania wszystkich wniosków i przeprowadzenia trybu konkursowego, w wyniku którego zostałaby wyłoniona np. najlepsza działalność produkcyjna, bądź usługowa. Każda osoba bezrobotna traktowana jest w trybie indywidualnym, przedstawiciele PUP oceniają przede wszystkim zgłoszony przez nią wniosek pod kątem możliwości jego realizacji. Zdarzało się zresztą, że niektóre zgłaszane przedsięwzięcia, których możliwość realizacji budziła pewne wątpliwości, odnosiły jednak znaczące sukcesy.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski wyraził pogląd, że skoro jednak nie ma określonych kryteriów przy wyborze rodzaju zgłaszanej działalności, wybór ten może sprawiać wrażenie mało obiektywnego. Wybór taki może zależeć od subiektywnej oceny zespołu oceniającego powyższe wnioski.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak zwróciła uwagę, że w przypadku kwalifikacji tych wniosków obowiązuje tryb konkursowy – powoływana jest komisja, która analizuje każdą zgłoszoną aplikację.

Założenia przedstawionego projektu przewidują, iż priorytetowo traktowane są osoby długotrwale bezrobotne i niepełnosprawne – chociaż aktywizowane mają być również inne grupy. Projekt bardzo dokładnie opisuje, ile osób z danej grupy może wziąć udział w programie. Liczby osób biorących udział w projekcie wynikają z faktu, jak według stanu na 30 listopada 2015 r. kształtował się poziom bezrobocia w Powiatowym Urzędzie Pracy w Łodzi. Brano tu np. pod uwagę procentowo, jaki był udział osób niepełnosprawnych, długotrwale bezrobotnych, czy kobiet na rynku poszukujących pracy – tym samym procentem przeliczana była liczba osób, uczestniczących w projekcie.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zadał pytanie, z czego wynika podział środków na poszczególne działania, związane ze zwalczaniem bezrobocia.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak wyjaśniła, że środki te zostały podzielone na podstawie doświadczeń, wypracowanych przez pracowników Powiatowego Urzędu Pracy.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego projektu uchwały głosowało 5 radnych, przeciw — nikt, nikt również nie wstrzymał się od głosu.

Komisja wydała więc pozytywną opinię na temat projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pozakonkursowego „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w mieście Łodzi (II)” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014 – 2020, Oś Priorytetowa I Osoby młode na rynku pracy, Działanie 1.1 Wsparcie osób młodych pozostających bez pracy na regionalnym rynku pracy – projekty pozakonkursowe, Poddziałanie 1.1.2 Wsparcie udzielane z Inicjatywy na rzecz zatrudnienia ludzi młodych – druk nr 84/2016.

Ad. pkt 4: zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pozakonkursowego „Aktywizacja osób po 29. roku życia pozostających bez pracy w mieście Łodzi (II)” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa

Łódzkiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa VIII Zatrudnienie, Działanie VIII.I Wsparcie aktywności zawodowej osób po 29. roku życia przez powiatowe urzędy pracy – druk nr 85/2016.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak przedstawiła zebranych ww. projekt uchwały (*załącznik nr 5* do protokołu). Pani Dyrektor poinformowała ponadto radnych, że ogólna kwota dofinansowania tego projektu wynosi 10 685 123 zł. Podział powyższych środków wygląda następująco:

- szkolenia – planowana liczba osób uczestniczących: 50, kwota dofinansowania: 167 400 zł;
- prace interwencyjne – planowana liczba osób uczestniczących: 50, kwota dofinansowania: 294 360 zł;
- wyposażenie lub doposażenie stanowiska pracy dla pracodawców – planowana liczba osób uczestniczących: 93, kwota dofinansowania: 2 173 503,56 zł;
- oraz jednorazowe środki na podjęcie działalności gospodarczej – planowana liczba osób uczestniczących: 345, kwota dofinansowania: 8 049 860 zł.

Następnie rozpoczęto fazę pytań i dyskusji.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zwrócił uwagę, że obecnie osobami, którym szczególnie jest trudno znaleźć pracę, są mężczyźni w wieku 30 – 50 lat. Dla znalezienia zatrudnienia dla osób z tej grupy bardzo trudno jest pozyskać środki z funduszy europejskich. Można by w związku z tym pomyśleć o znalezieniu konkretnych rozwiązań również dla osób, wchodzących w skład tej grupy.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak zgodziła się, że większość projektów adresowanych jest do osób młodych, bądź osób powyżej 50 roku życia.

Mężczyźni w wieku 30 – 50 lat skorzystać mogą z rozwiązań, zawartych w przedłożonym projekcie uchwały.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski zauważył, że grupami priorytetowymi w tym projekcie są jednak osoby powyżej 50 roku życia, kobiety, czy osoby z niepełnosprawnościami – a nie ww. grupa.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak stwierdziła, że są to priorytety, które wynikają z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego – regulamin Programu ustalany jest przez Marszałka Województwa Łódzkiego oraz przez Wojewódzki Urząd Pracy.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zadał pytanie, w jakim stopniu przedstawiony program pomocy pokrywa w chwili obecnej realne potrzeby osób bezrobotnych po 29 roku życia.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak oceniła, że trudno jest odpowiedzieć na takie pytanie. Program ten adresowany jest do ściśle określonej liczby osób bezrobotnych, którą może on zaktywizować zawodowo. Pewne doświadczenie w tym zakresie dają projekty, prowadzone już przez PUP w ubiegłym roku. Realizacja tych projektów rozpoczęła się stosunkowo późno – program adresowany dla osób młodych uruchomiony został w kwietniu 2015 r., natomiast dla osób po 29 roku życia dopiero we wrześniu. Urząd musiał prowadzić bardzo intensywne działania promujące te projekty, aby zwiększyć nimi zainteresowanie bezrobotnych – szczególnie wśród osób młodych, jeśli chodzi o możliwość uzyskania dotacji na rozpoczęcie działalności gospodarczej. Program ten był intensywnie reklamowany, dzięki czemu udało się zrealizować go w całości. Obecnie przewiduje się, iż liczba osób uczestniczących w tych programach w roku bieżącym będzie trochę niższa niż miało to miejsce w roku ubiegłym – zdaniem pani Dyrektor, zapotrzebowanie na skorzystanie z tych form pomocy powinno zostać pokryte, tym bardziej, że PUP posiada jeszcze pewne środki z algorytmu, w wysokości prawie 35 mln zł, z których

również będą mogły skorzystać osoby bezrobotne, ubiegające się np. o dotację na rozpoczęcie działalności gospodarczej.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zapytał, czy oznacza to, że każda osoba zainteresowana uzyskaniem takiej dotacji, jeżeli spełnia ona warunki regulaminowe, powinna te środki uzyskać.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak zapewniła zebranych, że jeżeli osoba taka wypełni tylko prawidłowo wniosek, powinna ona taką dotację uzyskać – chyba, że środki na realizację programu wyczerpią się.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek wyraził swoje zdziwienie w związku z faktem, iż liczba bezrobotnych ubiegających się o tę dotację jest większa wśród młodych, niż w grupie osób po 29 roku życia.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak zauważyła, że nie każda osoba bezrobotna zainteresowana jest rozpoczęciem własnej działalności gospodarczej.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zwrócił uwagę, że również i z innych form pomocy w zwalczaniu bezrobocia skorzystać chce większa ilość osób młodych niż osób po 29 roku życia.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak stwierdziła, że na wysokość kwoty zaangażowanej w realizację tych dwóch projektów nie mają wpływu przedstawiciele Urzędu – środki te przekazywane są do PUP z rozdziału i muszą one wystarczyć na realizację tych programów.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek poprosił o odpowiedź na pytanie, czy kwota, którą PUP dostaje z rozdziału pokrywa istniejące potrzeby, jeżeli chodzi o zwalczanie bezrobocia.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak wyraziła swoją nadzieję, iż kwota ta okaże się wystarczająca. Jeżeli potrzebne będą na ten cel dodatkowe środki, będzie można w ciągu roku aplikować o dofinansowanie z rezerwy ministerialnej – w roku ubiegłym PUP sześciokrotnie występował z takim wnioskiem.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek poprosił o informację, ilu bezrobotnym z grupy osób powyżej 50 roku życia, które uzyskały dotację z PUP, udaje się zwykle rozwinąć działalność gospodarczą. Jaka jest skuteczność realizacji tego programu w powyższej grupie?

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak powiedziała, że Urząd nie posiada takich danych, ponieważ każda osoba opuszcza ten program z chwilą uzyskania dotacji. Warunkiem, który osoba ta musi jednak spełnić, aby dotacja nie została cofnięta, jest prowadzenie działalności gospodarczej przez okres 12 miesięcy (nie może ona podjąć w tym okresie innej formy działalności zarobkowej) – przedstawiciele Urzędu sprawdzają, czy wymóg ten jest dochowywany. Po upływie powyższego okresu osoby, które skorzystały z dotacji, nie są w żaden sposób monitorowane.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek spytał, czy wszystkie osoby, które uzyskały dotację, spełniają zwykle warunek prowadzenia działalności gospodarczej przez okres 12 miesięcy.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak przecząco odpowiedziała na to pytanie – około 10 % osób, które uzyskały dotację, musi ją zwrócić w związku z niespełnieniem ww. warunku.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek ocenił, że odsetek ten jest stosunkowo niewielki.

Wiceprzewodniczący Komisji pan Kamil Jeziorski wyraził pogląd, iż mankamentem obecnego systemu jest fakt, że osoby bezrobotne korzystają nawet po kilka razy z różnego

rodzaju szkoleń – nie ma jednak żadnych badań wskazujących, czy powyższe szkolenia przyczyniły się do tego, iż osobom tym udało się zdobyć zatrudnienie.

P.o. Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy w Łodzi pani Iwona Olczak powiedziała, że jeżeli chodzi o szkolenia w ramach omawianych aktualnie projektów, to nie ma takiej możliwości, aby dana osoba korzystała z nich kilkakrotnie.

Więcej pytań i głosów w dyskusji nie zgłoszono.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego projektu uchwały głosowało 5 radnych, przeciw — nikt, nikt też nie wstrzymał się od głosu.

Komisja zaopiniowała zatem pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu pozakonkursowego „Aktywizacja osób po 29. roku życia pozostających bez pracy w mieście Łodzi (II)” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014 – 2020, Oś Priorytetowa VIII Zatrudnienie, Działanie VIII.I Wsparcie aktywności zawodowej osób po 29. roku życia przez powiatowe urzędy pracy – druk nr 85/2016.

Ad. pkt 4a: zaopiniowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi na lata 2016-2040 – druk nr 100/2016.

Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu UMŁ w Departamencie Finansów Publicznych pani Anna Czekała omówiła przedmiotowy projekt uchwały (*załącznik nr 6* do protokołu).

Nie zgłoszono pytań, ani głosów w dyskusji.

Za pozytywnym zaopiniowaniem tego projektu uchwały głosowało 5 osób, przeciw — nikt, nikt też nie wstrzymał się od głosu.

Komisja wydała więc pozytywną opinię na temat ww. projektu uchwały Rady Miejskiej w Łodzi.

Ad. pkt 5: sprawy wniesione i wolne wnioski.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek przedstawił zebrany skierowane do Komisji przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Łodzi pismo p. z dnia 18 marca br., dotyczące domniemanych nieprawidłowości przy przeprowadzeniu w dn. 16 marca br. przetargu na wysokość stawki czynszu najmu lokali użytkowych pod nazwą Lokale dla kreatywnych – w ramach wyznaczonego przez Organizatora sposobu ich zagospodarowania (pismo to stanowi *załącznik nr 7* do protokołu). Pan Przewodniczący poinformował zebranych, iż wystąpił do Wydziału Budynków i Lokali UMŁ z prośbą o opinię w tej sprawie.

P.o. Kierownika Oddziału w Wydziale Budynków i Lokali UMŁ w Departamencie Gospodarowania Majątkiem pani Urszula Waszczyk odnosząc się do powyższej kwestii, poinformowała zebranych, że jeżeli w ofercie przetargowej znajduje się lokal przeznaczony na działalność: handel i usługi, to lokal taki nie może być wynajęty osobie, która chciała otworzyć w nim kawiarnię. W omawianym aktualnie przypadku chodzi prawdopodobnie o lokal usytuowany w budynku przy ul. Sienkiewicza 61a. Ubiegający się o wynajęcie tego lokalu oferent napisał w swoim wniosku, że chciałby przeznaczyć go na działalność handlowo – usługową, w opisie swojej działalności wskazał on jednak, że zamierza tam prowadzić kawiarnię. Pani Kierownik przypomniała, że przepisy regulaminu dopuszczają zmianę, bądź rozszerzenie działalności dopiero po 24 miesiącach od chwili jego wynajęcia.

Przewodniczący Komisji pan Mateusz Walasek zaproponował, by Komisja powróciła do powyższej sprawy po uzyskaniu pisemnej opinii Wydziału Budynków i Lokali UMŁ w tej kwestii.

Zebrani zaakceptowali tę propozycję.

Ustalono na koniec, że następne posiedzenie Komisji zorganizowane zostanie w dn. 14 kwietnia 2016 r. (początek – godz. 11.00).

Nie zgłoszono uwag do protokołu nr 22/III/2016 posiedzenia Komisji, przeprowadzonego w dniu 3 marca br.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził

Marek Wasielewski

Przewodniczący Komisji

Mateusz Walasek