



RPW/154625/2020 P

Data: 2020-02-26

**Uchwała Nr 44/14/2020**  
**Rady Osiedla**  
**im. Józefa Montwiłła-Mireckiego**  
**z dnia 12 lutego 2020 r.**

**w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności**  
**Zarządu Osiedla im. Józefa Montwiłła-Mireckiego za rok 2019.**

Na podstawie § 19 ust. 1 Statutu Jednostki Pomocniczej Miasta Łodzi-Osiedla im. J. Montwiłła-Mireckiego stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1665/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu, z późniejszymi zmianami, Rada Osiedla

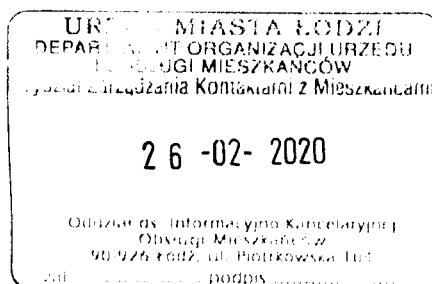
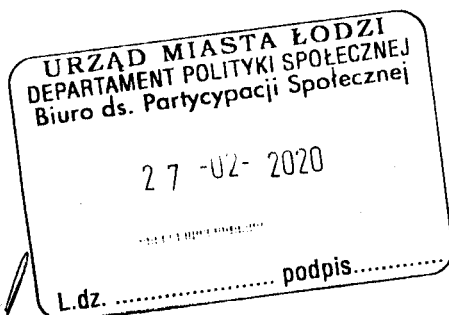
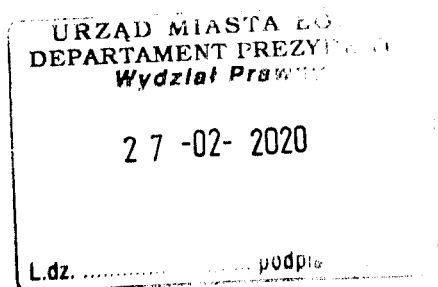
**uchwała, co następuje:**

§1. Przyjmuje się sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla za rok 2019.

§2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla  
im. J. Montwiłła-Mireckiego

Remigiusz Kaczmarek



mgr Ewelina Dudziłowicz

GRUŚ  
RADCA PRAWNY  
Łódź, Osiedle Mireckiego  
06.03.2020r.

**Uchwała Nr 45/14/2020  
Rady Osiedla  
im. Józefa Montwiła - Mireckiego  
z dnia 12 lutego 2020 r.**

**w sprawie: zaopiniowania lokalizacji pergoli śmietnikowej  
dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Srebrzyńskiej 95.**

Na podstawie § 5 pkt 11 Statutu Osiedla im. Józefa Montwiła - Mireckiego stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XCII/1665/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu im. J. Montwiła - Mireckiego z późniejszymi zmianami,

**Rada Osiedla uchwała, co następuje:**

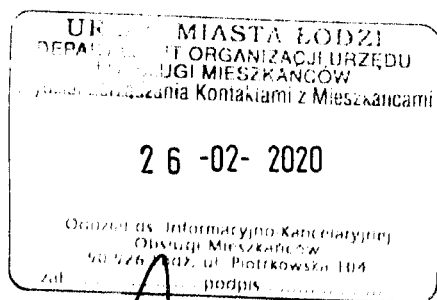
§ 1. Wyraża się opinię odnośnie lokalizacji pergoli śmietnikowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Srebrzyńskiej 95, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla  
im. J. Montwiła-Mireckiego

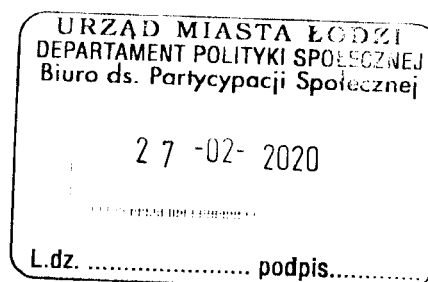
*[Signature]*  
Remigiusz Kaczmarek



*[Signature]*  
RADCA PRAWNY

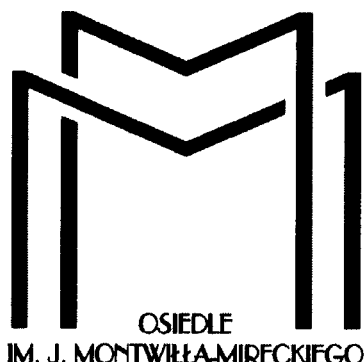
Urząd Główny Miasta Łodzi

06 03 2020



*[Signature]*

Łódź, dn. 12.02.2020 r.



**Opinia Rady Osiedla im. J. Montwiła-Mireckiego w przedmiocie lokalizacji nowej pergoli śmietnikowej Wspólnoty Mieszkaniowej znajdującej się przy ul. Srebrzyńskiej 95**

Działając na podstawie § 5 pkt 11 Statutu Osiedla im. Józefa Montwiła - Mireckiego stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XCII/1665/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu im. J. Montwiła – Mireckiego z późniejszymi zmianami, oraz w odpowiedzi na pismo Wydziału Dysponowania Mieniem z dn. 23.01.2020 r. (**nr pisma DM-DM-XVI.6850.20.2017**), Rada Osiedla im. J. Montwiła-Mireckiego negatywnie zaopiniowała lokalizację wskazaną przez Wydział Dysponowania Mieniem i jednocześnie pozytywnie zaopiniowała lokalizację nr 1 pod budowę nowej pergoli dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Srebrzyńskiej 95, wg planu sytuacyjnego stanowiącego załącznik do niniejszej opinii.

**Uzasadnienie**

Po przeprowadzeniu wizji lokalnej, spotkaniu się z umocowanymi przedstawicielami stron oraz wszechstronnym rozważeniu wszystkich przedstawionych nam argumentów, Rada Osiedla postanowiła podjąć uchwałę, w której pozytywnie ustosunkowała się do wypracowanej wraz ze stronami, jednej z możliwych lokalizacji dla pergoli śmietnikowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Srebrzyńskiej 95. Lokalizacja ta znajduje się na południowo zachodnim fragmencie działki 336/14 w obrębie P-6, w pobliżu obecnie istniejącej pergoli oraz pod istniejącym krzewem bzu. Dokładne umiejscowienie zostało wskazane na załączonej do niniejszej opinii mapce sytuacyjnej.

Rada Osiedla wskazuje następujące argumenty za rekomendowaną lokalizacją:

1. Brak „zastawienia” pergoli parkingiem i tym samym brak ryzyka uszkodzenia zaparkowanych samochodów w trakcie rozładowywania koszy na śmieci przez pracowników MPO.

Zasadniczym mankamentem lokalizacji wskazanej przez Wydział Dysponowania Mieniem, jest zdaniem Rady Osiedla, potencjalnie duże ryzyko występowania szkód i problemów przy wyładowywaniu śmieci z koszy. Trzeba bowiem zauważyć, że wybudowany chodnik w największym miejscu ma jedynie 1,75 m szerokości, podczas gdy kosze na śmieci mają 1,2 m szerokości. Tym samym, w sytuacji, w której pracownicy MPO postępowaliby w sposób wzorcowy, od krawędzi kosza do zaparkowanego samochodu byłoby jedynie ok. 27,5 cm. Dodatkowo warto zauważyć, że przez to, że wybudowany chodnik jest w równej płaszczyźnie z parkingiem, kierowcy niejednokrotnie stawiają na nim swoje samochody i tym samym jeszcze bardziej zawężają jego światło. Mając na uwadze powyższe, a także zauważalny przez członków RO oraz Mieszkańców brak staranności pracowników MPO przy opróżnianiu koszy na śmieci, Rada Osiedla doszła do wniosku, że proponowana przez WDM lokalizacja stwarza zbyt duże ryzyko szkód i zwykłych problemów przy opróżnianiu koszy. Warto również zwrócić uwagę na to, że przy pergoli śmietnikowej powinno być zlokalizowane miejsce do składowania odpadów wielkogabarytowych. W trakcie ich odbioru, przy gęstym wypełnieniu parkingu, mogłoby się okazać, że przedmiotowa czynność nie jest w ogóle możliwa do wykonania, lub co najmniej jest znacznie utrudniona. Mogłoby również dochodzić do uszkodzenia zaparkowanych pojazdów.

2. Umieszczenie pergoli w zaproponowanej przez Radę Osiedla lokalizacji, nie wpłynie negatywnie na estetykę skweru, ponieważ zostanie ona umiejscowiona na uboczu.

Umieszczenie pergoli w lokalizacji zaproponowanej przez WDM jest dosyć niefortunne, ze względu na to, że miejsce to znajduje się u wylotu chodnika przy ul. Perła, który ciągnie się przez całe Osiedle. Tym samym pergola w tym miejscu stałaby się niekorzystnym, dominującym punktem, który zwracałby na siebie uwagę praktycznie na całej rozciągłości Osiedla. Dodatkowo ze wstępnych wyników ankiet na temat zagospodarowania całego skweru wynika, że Mieszkańcy chcą przeznaczyć część tego miejsca pod rekreacyjny teren zielony z tężnią. W świetle powyższego, Rada Osiedla doszła do wniosku, że pergola śmietnikowa źle komponowałaby się z taką zabudową i dlatego powinna znajdować się na uboczu, w miejscu nierzucającym się w oczy.

3. Pergola zlokalizowana w miejscu zaaprobowanym przez Radę Osiedla, w rzeczywistości nie znajdzie się w osi widokowej na żadne prywatne okno Mieszkańców Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Barona 4, tylko na tzw. werandy. Werandy te natomiast pełnią funkcję korytarzy klatkowych.

Bez względu na powyższe, zaaprobowana przez Radę Osiedla lokalizacja, spełnia wymogi uregulowane w § 23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ponieważ znajduje się w odległości 11 m od okien i drzwi do budynku z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi.

Rada Osiedla jednocześnie informuje, że w trakcie spotkania z umocowanymi przedstawicielami stron, wyraziły one gotowość do zaakceptowania lokalizacji wskazanej w demokratycznym głosowaniu przez Radę Osiedla.

Jednocześnie wskazujemy, że bez względu na wybraną lokalizację, Wspólnota Mieszkaniowa znajdująca się przy ul. Srebrzyńskiej 95, powinna skonsultować projekt przedmiotowej pergoli z odpowiednią komórką Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków i uzyskać pozwolenie tego urzędu na prowadzenie prac w terenie zabytkowym objętym ochroną konserwatorską. Brak tej decyzji wyklucza możliwość rozpoczęcia jakichkolwiek prac; dlatego dla przyspieszenia całej procedury, Rada Osiedla przekazuje niniejszą opinię do wiadomości odpowiedniej komórki Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

Na zakończenie Rada Osiedla zaleca obsadzenie projektowanej pergoli zielenią, tak aby zminimalizować ewentualny dyskomfort estetyczny Mieszkańców wspólnoty znajdującej się przy ul. Barona 4.

Przewodniczący Rady Osiedla  
im. J. Montwiłła-Mireckiego

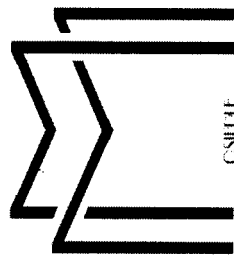


Remigiusz Kaczmarek

Do wiadomości:

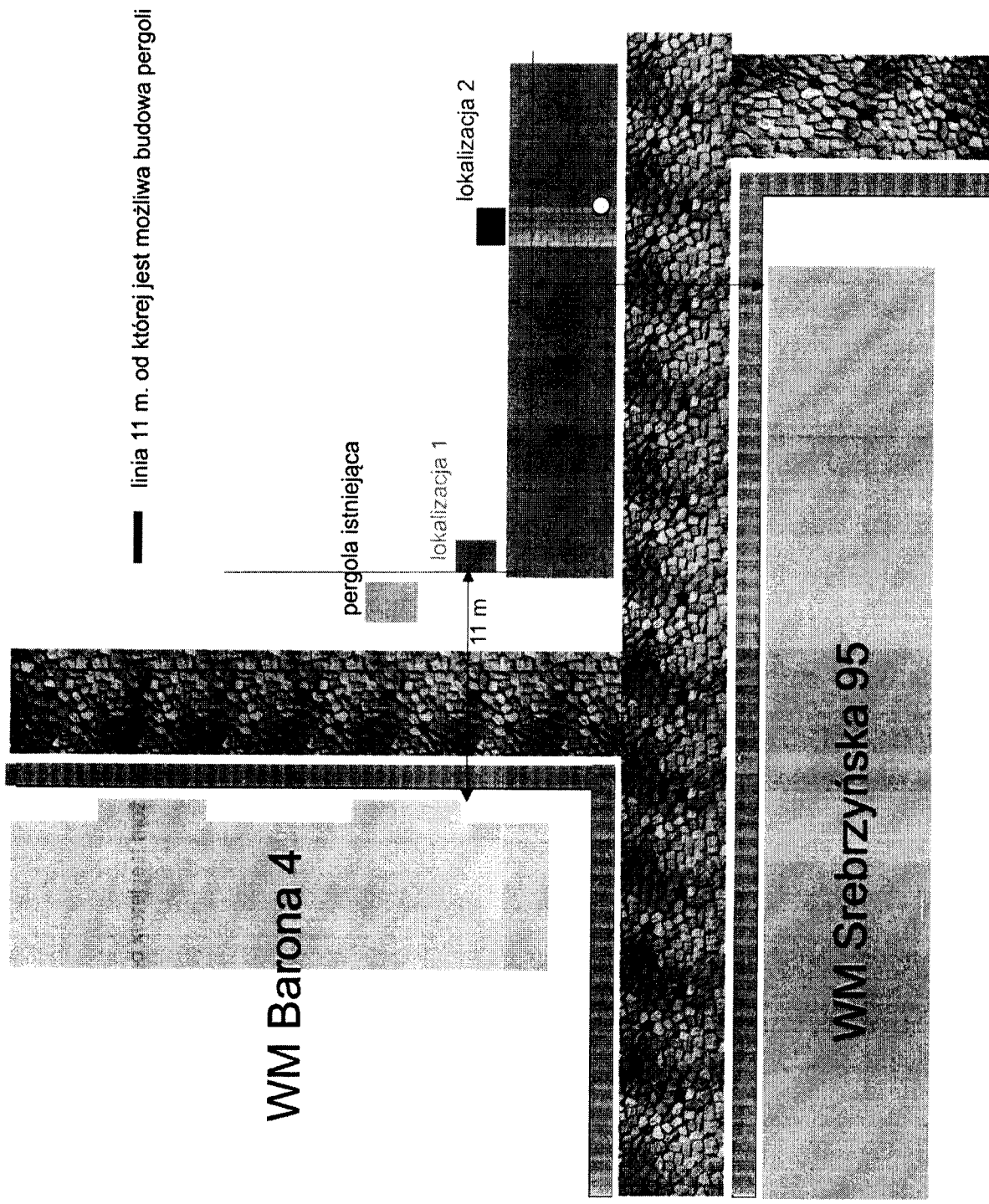
- Kier. Sławomira Leśniaka, Wydział Dysponowania Mieniem UMŁ, Oddział ds. Użyć i Targowisk, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź;
- Insp. Marty Śmigielskiej, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi, Wydział Zabytków Nieruchomych, ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź;
- P. Ewy Anioł, Członka Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej znajdującej się przy ul. Srebrzyńskiej 95;
- P. Anny Kosmalskiej, Członka Zarządu Wspólnoty Mieszkaniowej znajdującej się przy ul. Barona 4.

# OPRACOWANIE MOŻLIWOŚCI USYTUOWANIA PERGOLI DLA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ SREBRZYŃSKA 95



CSHLE  
M. J. A. G. N. W. H. A. M. B. I. C. H. G. O.

WM Barona 4



**Uchwała Nr 46/14/2020  
Rady Osiedla  
im. Józefa Montwiła - Mireckiego  
z dnia 12 lutego 2020 r.**

  
RPW/155048/2020 P  
Data: 2020-02-28

**w sprawie wydatkowania środków finansowych.**

Na podstawie § 23 ust. 2 Statutu Osiedla im. Józefa Montwiła – Mireckiego stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XCII/1665/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania Statutu Osiedlu im. Józefa Montwiła – Mireckiego z późniejszymi zmianami

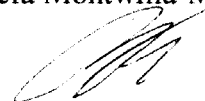
**Rada Osiedla uchwała co następuje:**

§ 1. Wydatkować kwotę **1082,09 zł** (słownie: tysiąc osiemdziesiąt dwa złote i dziewięć groszy ) z **§ 4210 – zakup materiałów i wyposażenia** na zakup artykułów biurowych zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

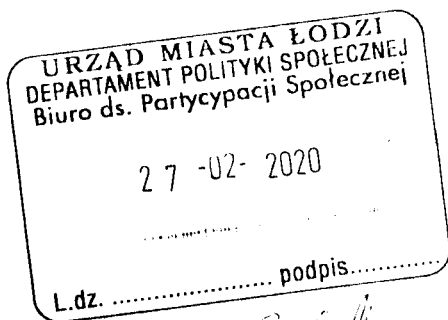
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

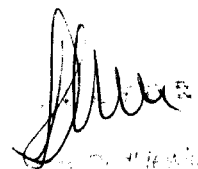
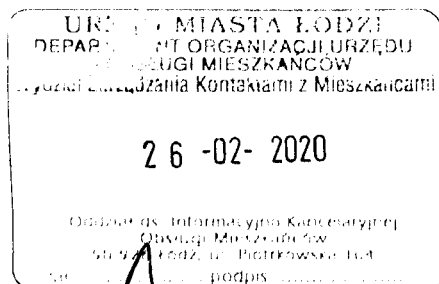
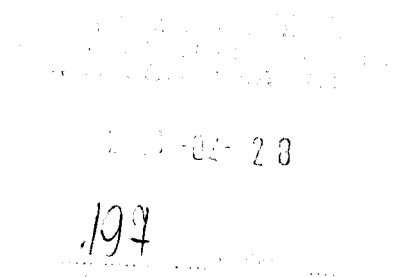
Przewodniczący Rady Osiedla  
im. Józefa Montwiła-Mireckiego



Remigiusz Kaczmarek



*Guoli M*  
RADCA PRAWNY  
06.03.2020



INSPEKTOR

*Dorota Kuliszewska*  
09.03.2020

BIURPAP - asortyment - ceny na 2020 r.

					ŁĄCZNY KOSZT
kol.1	kol.2	kol.3	kol.4	kol.5	
1	Antyrama do oprawy plakatów, zdjęć i reprodukcji o wymiarach 210 mm x 300 mm ( +/- 1 mm ) składająca się z pleców wykonanych z płyty HDF o grubości minimum 4 mm, front stanowi bezpieczna plexa o grubości minimum 1 mm. Płyta HDF i plexa łączone za pomocą metalowych klipsów.	szt.	10	3,35 zł	33,50 zł
2	Antyrama do oprawy plakatów, zdjęć i reprodukcji o wymiarach 700 mm x 1000 mm ( +/- 1 mm ) składająca się z pleców wykonanych z płyty HDF o grubości minimum 4 mm, front stanowi bezpieczna plexa o grubości minimum 1 mm. Płyta HDF i plexa łączone są za pomocą metalowych klipsów.	szt.	6	31,78 zł	190,68 zł
3	Blok do Flipchart, biały, gładki, 65 cm x 100 cm, 50 kart	szt.	10	23,42 zł	234,20 zł
4	Dziennik korespondencyjny formatu A4 w okładce tekturowej, sztywnej oklejonej tworzywem skóropodobnym, szyty, min. 96 kartek	szt.	2	8,20 zł	16,40 zł
5	Flipchart typu ecoBoards TF01 ECO lub produkt równoważny. Wyposażony w powierzchnię suchościerną o właściwościach magnetycznych, półkę na akcesoria na całej szerokości oraz unoszony uchwyt na arkusze papieru. Trójnożny o regulowanej wysokości (max 186 cm). Wymiary tablicy 70x100 cm.	szt.	1	178,35 zł	178,35 zł
6	Gąbka do tablic suchościeralnych, wymiary min. 10,4 x 5,5 x 2 cm	szt.	5	10,00 zł	50,00 zł
13	Koperta C-6 biała, samoklejąca, 50 sztuk w opakowaniu	opak.	5	2,50 zł	12,50 zł
14	Marker suchościerny do tablicy Flipchart, kolor zielony, niebieski, czarny, czerwony	szt.	40	1,23 zł	49,20 zł
16	Notatnik (błoczek) z paskiem samoprzylepnym pozwalającym na wielokrotne przyklejanie i odklejanie karteczki, 76mmx76mm - 100 kartk.	szt.	21	0,73 zł	15,33 zł
20	Papier kserograficzny formatu A-4 o parametrach: grubość: >108±3 µm, gramatura: 80±2 g/m2, gładkość 180±50 cm3/min., białość 161±2 CIE, nieprzezroczystość min. 91%, trwałość archiwalna: 200 lat, przeznaczony do kopii dwustronnych, 500 arkuszy w ryzie	ryza	22	12,55 zł	276,10 zł
21	Papier kserograficzny formatu A-4, o parametrach: grubość: >103±3 µm, gramatura: 80±2 g/m2, gładkość: 220±60 cm3/min, w różnych - pastelowych - kolorach, przeznaczony do kopii dwustronnych, 500 arkuszy w ryzie	ryza	1	25,83 zł	25,83
					1 082,09 zł