

RPW/378088/2020 P
Data: 2020-06-05

Uchwała nr 79/15/20
Rady Osiedla Złotno
z dnia 2 czerwca 2020 r.

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT ORGANIZACJI I URZĘDU
POSLUGI MIESZKAŃCÓW
Wydział Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami
05-06-2020
Oddział ds. Informacyjno-Kancelaryjnej
Osiedla Mieszkańców
91-526 1507, ul. Piotrkowska 104
zał. podpis

w sprawie opinii dotyczącej zbycia nieruchomości.

Na podstawie § 5 pkt 16 lit. b Statutu Rady Osiedla Złotno stanowiącego załącznik do uchwały Nr XCII/1692/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Złotno z późniejszymi zmianami,

**Rada Osiedla
uchwała, co następuje:**

- §1. Wyraża negatywną opinię w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ulicach Rąbieńskiej bez numeru oraz Obronnej bez numeru.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla Złotno.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla Złotno

Kacper Gorczyca
Kacper Gorczyca

Uzasadnienie

Rada Osiedla Złotno stoi na stanowisku, by do czasu uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru osiedla Złotno wstrzymać sprzedaż działek o tak dużej powierzchni, na których mogą zostać wybudowane wysokie bloki mieszkalne. Rada Osiedla Złotno wspólnie z Mieszkańcami w ciągu ostatnich kilku lat parokrotnie zwracała się z wnioskiem o zabezpieczenie charakteru osiedla Złotno jako obszaru niskiej zabudowy o charakterze jednorodnym. Ponadto w chwili obecnej brak jest stosownej infrastruktury drogowej do przyjęcia wzmożonego ruchu na głównych szlakach komunikujących Złotno z resztą miasta. Codziennie w godzinach porannych oraz popołudniowych na głównych ulicach jak: Złotno, Rąbieńska, Krakowska, Podchorążych czy Traktorowa tworzą się korki. Jednocześnie brak jest informacji o przebudowie w/w ulic, a także o budowie kluczowych pod względem komunikacyjnym: przedłużenia Al. Wojska Polskiego oraz przedłużenia ul. Kaczeńcovej. Dodatkowo w przypadku zabudowy wielorodzinnej powstają osiedla zamknięte bez dostępu dla pozostałych mieszkańców, a także następuje wycinanie drzew co powoduje zanikanie specyfiki osiedla, określanego jako tzw. „zielone płuca Łodzi”. Z uwagi na pandemię koronawirusa Rada Osiedla Złotno w terminie pomiędzy 19 marca a 9 kwietnia nie mogła zorganizować posiedzenia, a także brak było stosownych wytycznych odnośnie organizacji posiedzeń online (te pojawiły się w późniejszym okresie).

Anna M.
RADCA PRAWNY
Urząd Osiedla Mieszkańców
10.06.2020r.

PODINSPEKTOR
Marta Kupczyk
Marta Kupczyk

URZĄD MIASTA ŁODZI
DEPARTAMENT POLITYKI SPOŁECZNEJ
Biuro ds. Partycypacji Społecznej
08-06-2020
L.dz. 478/20 podpis *Anna M.*