

RPW/338197/2022

**UCHWAŁA NR 48/29 /22/2022
RADY OSIEDLA LUBLINEK – PIENISTA
Z DNIA 20 maja 2021**

w sprawie: przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla.

Na podstawie § 19 pkt. 1 załącznika do Uchwały nr XCII/1670/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania statutu Osiedlu Lubliniek – Pienista z późniejszymi zmianami.

Rada Osiedla Lubliniek – Pienista, uchwala co następuje:

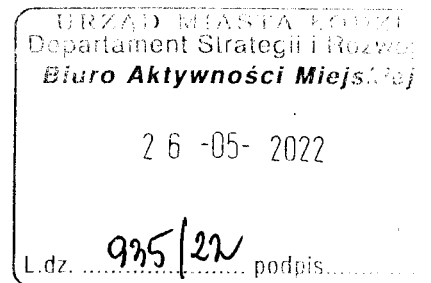
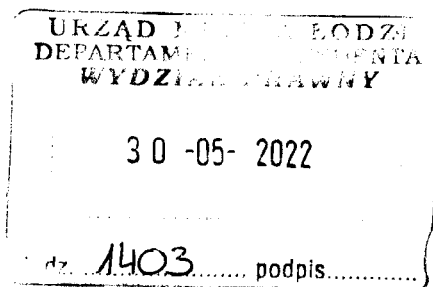
§ 1.

Przyjąć bez uwag sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla za rok 2021.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

OSIEDLE LUBLINEK-PIENISTA
PRACOWNICZKA
RADA OSIEDLA
ul. Sarmowska



PODPISEMIO:

Marta Kupczyk

RADCA PRAWNY

Urszula Onak-Mirowska

01.06.2022r

SPRAWOZDANIE ZARZĄDU
RADY OSIEDLA LUBLINEK-PIENISTA
ZA ROK 2021

Zarząd Rady Osiedla Lublinek-Pienista w 2021 roku spotykał się – w związku z trwającą pandemią koronawirusa SARS CoV 2 / Covid 19 – w miarę możliwości w drugą środę każdego miesiąca warunkach bezpieczeństwa sanitarnego. Odbyło się 7 spotkań Zarządu. Jednocześnie mając na uwadze trudności wynikające z pandemii koronawirusa SARS CoV 2 / Covid 19 Zarząd odbywał konsultację drogą elektroniczną i telefoniczną. Na spotkaniach omawiano sprawy bieżące, sprawy wnoszone przez mieszkańców oraz zalecenia Urzędu Miasta Łodzi. Zarząd podejmował uchwały i decyzje w zakresie swoich kompetencji. Na posiedzeniach obecni byli członkowie Zarządu zgodnie z listami obecności.

Zarząd przygotowywał plany finansowe oraz plany pracy Rady Osiedla, pisma, interwencje oraz dokumentację posiedzeń. Nadto wizje lokalne i terenowe, interwencje, pisma, zapytania (w tym pisemnie i mailowe) dot. m.in.: (a) remontu kładki nad linią kolejową nr 14 na przedłużeniu ul. Czerwonego Kapturka, (b) stanu własnościowego i remontu ul. Sztormowej, (c) propozycji inwestycji na terenie Osiedla, (d) remontu ulicy Falistej w zakresie spawalniczy, (e) malowania latarni, (f) remontu chodnika na ul. Pienistej (strona północna), (g) budowy chodnika na ul. Pienistej i zejść do Mini Parku (strona południowa), (h) remontu siedziby RO przy ul. Kubusia Puchatka, (i) budowy chodnika prowadzącego do Uroczyska Lublinek, (j) zgłaszanie ubytków w jezdni, (k) remontu ul. Falistej na odcinku do osiedla Nowe Polesie, (l) zmiany organizacji ruchu ul. Rusatki (jednokierunkowość) (m) spraw ogólnych dotyczących mieszkańców.

Jednocześnie członkowie Zarządu złożyli wnioski do Budżetu Obywatelskiego, w tym m.in. dotyczące: (1) chodnika wzdłuż ulicy Obywatelskiej, (2) chodnika od osiedla Nowe Polesie III do kładki nad torami linii kolejowej nr 14 i stacji Łódź-Retkinia, (3) chodnika wzdłuż ulicy Płocka, oraz (4) remontu ulicy Falistej.

Zarząd zorganizował spotkanie z radnymi w celu wizji lokalnej wszystkich potrzeb inwestycyjnych na terenie Osiedla.

Zarząd zgłaszał interwencje w celu bieżących napraw infrastruktury na terenie osiedla, w szczególności zdewastowanych elementów na terenie Placu Zabaw przy ulicy Dennejskiej.

Zarząd wystosował do relewantnych komórek UMŁ postulaty racjonalizacyjne oraz inwestycyjne (w tym w ramach wsparcia postulatów mieszkańców), np. w zakresie: (1) przedłużenia ulicy Waltera-Janke od ulicy Obywatelskiej do ulicy gen. Maczka (do Lotniska Lublinek), (2) przedłużenia ulicy Falistej od ulicy Komandorskiej do ulicy Płocka, (3) zmiany organizacji ruchu na ulicy Rusatki, (4) zanieczyszczenia ulicy Falistej (w szczególności zalegającego piachu) przez maszyny budowlane operujące na inwestycjach mieszkaniowych realizowanych przy ulicy Falistej, (5) odorów dochodzących z Sortowni i Stacji Przeladunkowej Odpadów Komunalnych Łódź-Lublinek, (6) budowy latarni wydłuż. Ul. Pienistej, (7) wycinek drzew.

Zarząd organizował spotkania i konsultacje z mieszkańcami, z uwagi na czas pandemii, on-line i telefonicznie m.in. w sprawie inwestycji na terenie Osiedla, poprawy infrastruktury, poprawy bezpieczeństwa, w sprawie komunikacji miejskiej oraz tematyczne dla mieszkańców Osiedla. Z uwagi na pandemię nie zorganizowano Spotkania Wigilijnego dla mieszkańców Osiedla – natomiast środki pozostające w dyspozycji Rady Osiedla przekazano na potrzeby Przedszkola Miejskiego Nr 154 w Łodzi przy ulicy Przetajowej 21.

Zarząd opiniował przekazywane przez komórki UMŁ uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie wyrażenia opinii/zgody na: (a) sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości, (b) wdzierżawianie nieruchomości, (c) przekwalifikowywania dróg z dróg wewnętrznych na drogi publiczne, (d) sprzedaży napojów alkoholowych w wskazanych punktach, (e) przyjęcia Miejscowych Planów Zagospodarowania Przestrzennego.

Zarząd na bieżąco monitorował oraz podejmował interwencje w sprawie sporu pomiędzy mieszkańcami, UMŁ, oraz PKP PLK S.A. dotyczącego struktury własnościowej oraz utrzymania ulicy Spartańskiej wzdłuż linii kolejowej nr 14 cdcz Kaliska – Tuplice, działki nr ewid. 161/11, 161/3 obręb P-37 i 62/3 obręb P-23.

Zarząd współpracował także z organami miasta, Zarządem Dróg i Transportu, Zarządem Inwestycji Miejskich, Spółdzielniami, Wspólnotami i administracjami nieruchomości na terenie Rady, a także Policją i Strażą Miejską.

Zarząd aktywnie uczestniczył w organizacji spotkań, tworzeniu projektów oraz zbieraniu podpisów i promocji Budżetu Obywatelskiego, a także konkursów dla Rad Osiedli. Członkowie Zarządu czynnie uczestniczyli w szkoleniach i spotkaniach organizowanych przez Urząd Miasta Łodzi

Zastępca Przewodniczącego

Zarządu Rady Osiedla Lublinek-Pienista

