

**Uchwała nr 92 / XXII / 2018  
Rady Osiedla „Wzniesień Łódzkich” w Łodzi  
z dnia 9 marca 2018 roku**

**W sprawie: przyjęcia „Sprawozdania z działalności Zarządu Osiedla Wzniesień Łódzkich w Łodzi za 2017 rok”**

Na podstawie § 19 ust. 1 Statutu Osiedla Wzniesień Łódzkich nadanego Uchwałą nr XCII/1689/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania Statutu Osiedlu Wzniesień Łódzkich, z późniejszymi zmianami

**Rada Osiedla „Wzniesień Łódzkich” uchwala, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się przedłożone „Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla Wzniesień Łódzkich w Łodzi za 2017 rok”, które stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla  
"Wzniesień Łódzkich"  
*Marian Pięstrzeniewicz*  
Marian Pięstrzeniewicz

L.dz. .... podpis.....

91-065 Łódź, ul. Zachodnia 47

12-03-2018

URZĄD MIASTA ŁÓDZI  
DEPARTAMENT PARTYCYPACJI SPOŁECZNEJ I KULTURY  
WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA KONTAKTAMI I RELACJAMI  
Oddział ds. Informacyjno-Komunikacji i Współpracy z Społecznością

*Guoch M*  
PILDCA PRAWNY  
Urząd Osak-Mirowski  
14. 03. 2018 r.

**"Osiedle Wzniesień Łódzkich"**  
**ZARZĄD OSIEDLA**  
91-527 Łódź  
ul. Łupkowa 6  
tel. 617-00-01

## **Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „Wzniesień Łódzkich” za 2017 rok**

Zarząd Osiedla „Wzniesień Łódzkich” w 2017 r. działał na podstawie statutu Osiedla Wzniesień Łódzkich nadanego Uchwałą Nr XCII/1689/10 z dnia 25.08.2010 r., Rady Miejskiej w Łodzi z późniejszymi zmianami. W statucie określono tryb powoływania i funkcjonowania Zarządu.

Organem wykonawczym Rady Osiedla był Zarząd w zmniejszonym składzie :

Przewodniczący:	<b>Alicja Cieślak</b>
Z-ca przewodniczącego:	<b>Jarosław Szulczewski</b>
Członek Zarządu:	<b>Magdalena Cieślak</b>
Członek Zarządu:	<b>Marek Jędrzejczak</b>
Członek Zarządu:	<b>Łukasz Kucharski</b>
Członek Zarządu:	<b>Irena Pietrzak</b>
W pracach Zarządu Osiedla uczestniczył również:	
Skarbnik Osiedla:	<b>Karol Rzeźnicki</b>

### **Zarząd realizował zadania:**

- Zadania postawione przed Radą Osiedla i zadania określone statutem,
- Organizował działania na rzecz mieszkańców Osiedla,
- Reprezentował Osiedle wobec władz miasta i innych osiedli.

Zarząd w roku 2017 r. odbył 11 posiedzeń:

13 stycznia  
10 lutego  
10 marca  
7 kwietnia  
12 maja  
9 czerwca  
7 lipca  
15 września  
13 października  
10 listopada  
8 grudnia

Zarząd w roku 2017 r. podjął 3 uchwały:

1. Wszystkie 3 uchwały dot. lokalizacji punktów sprzedaży lub podawania napojów alkoholowych na terenie Osiedla.

## **Działalność statutowa Zarządu**

Zarząd realizując podstawową działalność statutową w roku 2017 :

- przygotowywał projekty uchwał Rady Osiedla i Zarządu Osiedla,
- wykonywał uchwały Rady Osiedla oraz przedkładał sprawozdania z ich realizacji,
- przedłożył Radzie Osiedla sprawozdanie z działalności za 2016 r.,
- realizował plan finansowy na rok 2017 r.,
- przygotował projekt planu finansowego na 2018 r.,
- prowadził dokumentację Rady Osiedla i Zarządu Osiedla,
- przygotowywał projekty pism do komórek organizacyjnych Urzędu Miasta Łodzi

i innych instytucji,

- przygotowywał opinie do projektów uchwał i innych rozstrzygnięć organów miasta.

Zarząd realizował swoje zadania w oparciu o plan finansowy na dany rok budżetowy zatwierdzony przez Radę Osiedla.

Środki finansowe przeznaczone w planie finansowym na działalność administracyjną i statutową Rady Osiedla w roku 2017 r. w kwocie 27.257 zł Zarząd zadysponował:

- w kwocie 10.500 zł dla Zarządu Inwestycji Miejskich z przeznaczeniem na realizację zadania konkursowego „Przebudowa ul. Moskule na odcinku od ul. Okólnej do posesji Moskule 76 (w systemie zaprojektuj i wybuduj)”.
- w kwocie 1.000 zł dla Wydziału Edukacji z przeznaczeniem dla Szkoły Podstawowej nr 142 w Łodzi przy ul. Łupkowej 6 na wypożyczenie zjeżdżalni dmuchanych na „Piknik Bałucki”.
- w kwocie 3.150 zł dla Wydziału Edukacji z przeznaczeniem na wykonanie remontu łazienki w Szkole Podstawowej nr 142 w Łodzi przy ul. Łupkowej 6.

Środki finansowe przeznaczone na działalność administracyjną Rady Osiedla w roku 2017 w kwocie 12.607,00 zł, Zarząd wydatkował na:

- diety,
- zakup materiałów biurowych, wody mineralnej, kalendarzy na kwotę 324,75 zł,
- opłacenie za usługi internetu – kwota 144,49 zł.

Środki finansowe przeznaczone do rozdysponowania w 2017 r. na inwestycje lub remonty z tzw. algorytmu przekazano: Zarządowi Dróg i Transportu na:

- realizację zadania konkursowego: „Przebudowa ul. Moskule na odcinku od ul. Okólnej do posesji Moskule 76 (w systemie zaprojektuj i wybuduj)” - kwota 138.289 zł.

## **Główne przedsięwzięcia Zarządu**

W 2017 roku Zarząd nadzorował działania :

1. Monitorował proces realizacji inwestycji na placu zabaw i miejscu integracji mieszkańców osiedla przy ul. Moskule, poprzez interwencje w Wydziale Gospodarki Komunalnej w zakresie podjęcia działań związanych z wykonaniem odwodnienia terenu inwestycji i dokończenia inwestycji.
2. Interweniował Zarządzie Inwestycji Miejskich w sprawie rozpoczęcia, prowadzenia prac i zakończenia przebudowy ul. Moskule.
3. Interweniował w Zarządzie Zieleni Miejskiej oraz w Marszałku w sprawie wycinki drzew rosnących w pasie drogowym przebudowywanej ul. Moskule.
4. Interweniował w sprawie utrzymania ulic osiedla - zgłaszanie ubytków w nawierzchniach jezdni oraz odtworzenia lustra drogowego na ul. Okólnej przy ul. Moskule.

5. Interweniował w sprawie odśnieżania ulic, przystanków i poboczy.
6. Współpracował z Leśnictwem Miejskim w sprawie wycinki drzew i krzewów rosnących przy ul. Okólnej i ul. Serwituty zagrażających bezpieczeństwu mieszkańców, a należących do Lasu Łagiewnickiego,
7. Współpracował z ZDiT i z Wydziałem Ochrony Środowiska i Rolnictwa w sprawie wycinki drzew i krzewów.
8. Interweniował w sprawie poprawy widoczności na skrzyżowaniach (wykaszenie traw i krzewów).
9. Prowadził różnego rodzaju akcje informacyjne dla mieszkańców Osiedla.
10. Uczestniczył w różnego rodzaju konsultacjach społecznych m.in. w sprawie opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i studium dla naszego Osiedla.

### **Reprezentowanie Rady Osiedla i mieszkańców Osiedla**

Zarząd reprezentował Radę Osiedla w :

- Urządzie Miasta Łodzi;
- Na spotkaniach i różnego typu konsultacyjnych inicjowanych przez Panią Prezydent Hanną Zdanowską ;
- U Radnych Rady Miejskiej;
- W Zarządzie Dróg i Transportu w sprawie uruchomienia komunikacji busowej;
- Zarządzie Inwestycji Miejskich w sprawie prac prowadzonych w ramach przebudowy ulicy Moskule oraz utwardzenia destruktem ul. Gadomskiego i ul. Sawickiego;
- W Zarządzie Dróg i Transportu w sprawie poprawy stanu nie remontowanego odcinka ul. Okólnej oraz stanu pozostałych dróg na terenie osiedla oraz utwardzenia drogi gminnej o nr działki 64/2, obręb B-59 (dojazd posesji przy ulicy Strykowskiej 262, Strykowskiej 264, Strykowskiej 266B, Strykowskiej 290, Strykowskiej 290B i 290D);
- W pracach Komisji Planu Przestrzennego, Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie przebiegu i budowy ulicy Strykowskiej, opracowywanego Studium Transportowego oraz planu Zagospodarowania Przestrzennego dla ulic: Strykowska, Łodzianka, Okólna do granicy Lasu Łagiewnickiego;
- W Miejskiej Pracowni Urbanistycznej oraz Prezydenta Rosickiego w sprawie zapisów w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łodzi dla naszego osiedla;
- Na spotkaniach u Skarbnika Miasta w sprawie pozyskania dodatkowych środków finansowych na dokończenie przebudowy ul. Moskule;
- W pracach i posiedzeniach Komisji Ochrony i Kształtowania Środowiska RM w Łodzi;
- W Nadleśnictwie Łódzkim.

### **Inne działania Zarządu**

- Stała współpraca ze Strażą Miejską i Policją mająca na celu poprawę bezpieczeństwa mieszkańców osiedla.
- Interwencje w sprawie zwiększenia częstotliwości kontroli pomiaru prędkości na ul. Strykowskiej, Okólnej, Łodzianka.
- Interwencje w sprawie oznakowania ulic.

- Interwencje w Leśnictwie Miejskim i Kole Łowieckim w sprawie nadmiernej populacji dzików w Lesie Lagiewnickim oraz wyrządzanych szkód.

### Realizacja planu finansowego za 2017 rok

Budżet (plan finansowy) w wysokości 27.257 zł przeznaczony dla Rady Osiedla „Wzniesień Łódzkich” na 2017 r. został pomniejszony o przekazaną kwotę 4.150 zł do: Wydziału Edukacji z przeznaczeniem dla Szkoły Podstawowej nr 142 na wypożyczenie zjeżdżalni dmuchanych na „Piknik Bałucki” i dokończenie remontu łazienek dla uczniów i kwotę 10.500 zł do Zarządu Inwestycji Miejskich na realizację zadania konkursowego „Przebudowa ul. Moskule na odcinku od ul. Okólnej do posesji Moskule 76 (w systemie zaprojektuj i wybuduj)”.

Budżet osiedla po zmianach wyniósł 12.607 zł i został wykorzystany ogółem w 99,97%, na ogólną kwotę 12.580,12 zł, a w szczególności:

1. w części I dot. Działalności administracyjnej został zrealizowany w 99,97%.
2. w części II dot. Działalności statutowej został zrealizowany w 100,00%.

Poniżej przedstawiamy szczegółowe, tabelaryczne zestawienie planowanych i wykonanych wydatków Rady Osiedla Wzniesień Łódzkich w okresie od 01.01.2017 r. do 31.12.2017 r.:

### DZIAŁALNOŚĆ BIEŻĄCA RADY OSIEDLA „WZNIESIEŃ ŁÓDZKICH”

L.p.	Rodzaj działalności	Plan	Wykonanie	% Wykonania
1.	Wydatki na rzecz osób fizycznych - diety	12.115	12.110,88	99,97
2.	Zakup materiałów i wyposażenia	342	324,75	94,96
3.	Opłaty za usługi internetowe	150	144,49	96,33
	<b>OGÓŁEM</b>	<b>12.607</b>	<b>12.580,12</b>	<b>99,97</b>

Sporządziła :

*Jacobska  
Szałasiewicz*

Osiedle Wzniesień Łódzkich  
PRZEWODNICZĄCY  
Zarządu Osiedla  
*Alicja Cieślak*  
Alicja Cieślak

*Komisja Rewizyjna  
Krzysztof Oniewski  
Dawid Joch*



RPW/134572/2018 P  
Data: 2018-03-15

URZĄD MIASTA ŁÓDZI  
DEPARTAMENT OŚWIĘCENIA, WYCHOWANIA I KULTURY  
Biuro ds. Współpracy z Organizacjami Społecznej

15-03-2018

L.dz. 100 podpis K

**Uchwała nr 93 / XXII / 2018  
Rady Osiedla „Wzniesień Łódzkich” w Łodzi  
z dnia 9 marca 2018 roku**

**W sprawie: przekazania środków finansowych**

Na podstawie § 23 ust. 2 Statutu Osiedla Wzniesień Łódzkich stanowiącego załącznik do Uchwały nr XCII/1689/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania Statutu Osiedlu „Wzniesień Łódzkich” z późn. zm.

**Rada Osiedla „Wzniesień Łódzkich” uchwala co następuje:**

§ 1

Rada Osiedla „Wzniesień Łódzkich” w Łodzi przekazuje środki finansowe w kwocie 1.500 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych) pochodzące z § 4210 (zakup materiałów i wyposażenia) do Wydziału Edukacji z przeznaczeniem dla Szkoły Podstawowej nr 142 w Łodzi przy ul. Łupkowej 6 na wypożyczenie zjeżdżalni dmuchanych na „Piknik Bałucki” organizowany w miesiącu maju 2018 r.

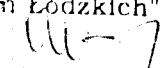
§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla  
„Wzniesień Łódzkich”

  
Marjan Piestrzeniewicz

  
URSZULA ONAK-MIROWSKA  
Urszula Onak-Mirowska

21.03.2018r.

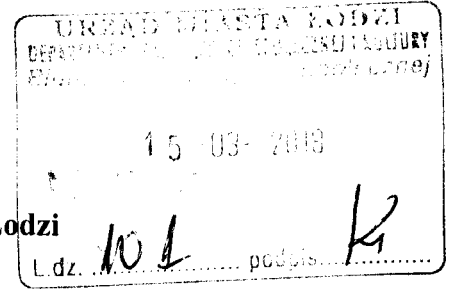
INSPEKTOR

  
Beata Żak



RPU/134571/2018 P

Data: 2018-03-15



**Uchwała nr 94/XXII/2018  
Rady Osiedla „Wzniesień Łódzkich” w Łodzi  
z dnia 9 marca 2018 roku**

**W sprawie: zmiany w planie finansowym Osiedla na 2018 r. oraz wydatkowania  
środków finansowych zgodnie z planem finansowym Osiedla na 2018 r.**

Na podstawie § 23 ust. 2 Statutu Osiedla Wzniesień Łódzkich nadanego Uchwałą nr XCII/1689/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania Statutu Osiedlu Wzniesień Łódzkich, z późniejszymi zmianami

**Rada Osiedla „Wzniesień Łódzkich” uchwala co następuje:**

§ 1

Wprowadza się zmiany w planie finansowym Osiedla na 2018 r. - przenosi się kwotę 500 zł (słownie: pięćset zł.) z § 4210 do § 4300. Zmiana podyktowana jest koniecznością sfinansowania sprzątnięcia siedziby Rady Osiedla.

§ 2

Rada Osiedla Wzniesień Łódzkich przeznaczą kwotę 500 zł (słownie: pięćset zł.) z § 4300 na zakup usługi gruntownego sprzątnięcia siedziby Rady i Zarządu Osiedla Wzniesień Łódzkich mieszczącej się w Szkole Podstawowej nr 142 przy ul. Łupkowej 6, z planu finansowego na 2018 rok.

Szczegóły zamawianej usługi sprzątnięcia znajdują się w załączniku do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla  
"Wzniesień Łódzkich"

*Marian Piestrzeniec*  
Marian Piestrzeniec

*Uchwała*  
RADCA PRAWNY  
Urszula Onak-Mirowska

21.03.2018r.

INSPEKTOR

*[Signature]*  
Ewa Świk

"Osiedle Wzniesień Łódzkich"  
RADA OSIEDLA  
91-527 Łódź  
ul. Łupkowa 6  
tel. 617-00-01

Załącznik do uchwały nr 94/XXII/2018  
Rady Osiedla Wzniesień Łódzkich  
z dnia 9 marca 2018 r.

## Zakres usługi sprzątania siedziby Rady Osiedla Wzniesień Łódzkich

### Sprzątanie jednorazowe w miesiącu wrześniu 2018 r.

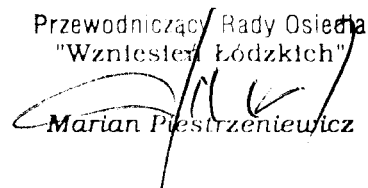
Adres: Łódź, ul. Łupkowa 6 – piwnica Szkoły Podstawowej nr 142.  
Powierzchnia lokalu – 13,6 m<sup>2</sup> wewnątrz i 3,24 m<sup>2</sup> niszy doświetlającej pomieszczenie -  
parapet zewnętrzny,

- wykładzina dywanowa na podłodze,
- 1 okno dwuskrzydłowe niskie,
- 1 szt. drzwi wejściowych nieoszlonych,
- 10 krzeseł składanych,,
- 2 duże stoły, 1 mały stolik, 1 biurko, 3 szafy,
- 1 wieszak,
- 2 lampy oświetleniowe z kloszami.

#### Usługa winna obejmować wykonanie niżej wymienionych czynności:

- a) usunięcie pajęczyn z sufitów i ścian,
- b) usunięcie drobnych plam ze ścian,
- c) odkurzenie i wypranie wykładziny dywanowej na podłodze,
- d) wytrzenięcie wycieraczki,
- e) usunięcie kurzu z powierzchni mebli, przy użyciu środków do konserwacji mebli: biurka, blatów stołów, parapetu wewnętrznego, wieszaka i szaf,
- f) usunięcie piasku i innych zanieczyszczeń, w tym roślin z zewnętrznej niszy doświetlającej (parapet zewnętrzny) o wym. 2,70 mb szer. i 1,2 mb głębokości,
- g) odkurzenie kaloryfera,
- h) opróżnienie kosza na śmieci,
- i) umycie kloszy 2 lamp,
- j) umycie okna, parapetu wewnętrznego i drzwi.

Przewodniczący Rady Osiedla  
"Wzniesień Łódzkich"

  
Marian Pięstrzeniewicz





RPU/145515/2018 P  
Data: 2018-03-21

URZĄD MIASTA ŁODZI  
DEPARTAMENT PRACY SPOŁECZNEJ I RODZINY  
Biuro ds. Partycypacji Społecznej

21-03-2018

**Uchwała nr 95 / XXII / 2018  
Rady Osiedla „Wzniesień Łódzkich” w Łodzi  
z dnia 9 marca 2018 roku**

dz. *WOS* podpis: *[Signature]*

**W sprawie: udzielenia opinii Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Łodzi w sprawie projektu uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”**

Na podstawie § 5 ust. 16 lit. a Statutu Osiedla Wzniesień Łódzkich stanowiącego załącznik do Uchwały do Uchwały nr XCII/1689/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 sierpnia 2010 r. w sprawie nadania Statutu Osiedlu „Wzniesień Łódzkich” z późn. zm.

**Rada Osiedla „Wzniesień Łódzkich” uchwala, co następuje:**

§ 1

Rada Osiedla „Wzniesień Łódzkich” negatywnie opiniuje przygotowany przez Miejską Pracownię Urbanistyczną w Łodzi projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”, druk 57/2018, projekt z dnia 2 marca 2018 r. Szczegóły uzasadnienia negatywnej opinii Rady Osiedla „Wzniesień Łódzkich” znajdują się w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Osiedla.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Osiedla

„Wzniesień Łódzkich”

*[Signature]*  
Marian Piestrzeniewicz

*[Signature]*  
RADCA PRAWNY  
Łódź Osiedla Wzniesień Łódzkich  
21.03.2018r.

## UZASADNIENIE

Rada Osiedla „Wzniesień Łódzkich” na podstawie informacji uzyskanej z Miejskiej Pracowni Urbanistycznej negatywnie opiniuje przedstawiony projekt **„Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi”**, ponieważ:

- nie uwzględnia wniosków zgłoszonych przez mieszkańców naszego Osiedla;
- narusza możliwość swobodnego dysponowania prywatną własnością działek – powinna być możliwość zabudowy na głębokość około 250 mb wzdłuż ulic z uzbrojeniem i około 150 mb przy ulicach nieuzbrojonych;
- różnicuje możliwość dysponowania własnością pomiędzy różnych właścicieli działek położonych w sąsiedztwie np. posesja przy ul. Okólnej 102 posiada możliwość zabudowy do 113 mb od ściany Lasu Łagiewnickiego, natomiast posesje przy ul. Łodzianka mają linie zabudowy w zdecydowanie większej odległości od Lasu Łagiewnickiego, przy czym posesja przy ul. Strykowskiej 98 posiada możliwość zabudowy 190 mb od ściany Lasu Łagiewnickiego. Powinna być wyrównana linia rozgraniczająca możliwość zabudowy dla wszystkich posesji będących w sąsiedztwie Lasu Łagiewnickiego poprzez poszerzenie strefy PM, a zmniejszenie strefy ZL.

Wyrównanie, poszerzenie linii rozgraniczających dających możliwość dobudowania budynków (np. przez dzieci) na swoim własnym gruncie powinno być jednolite wzdłuż wszystkich ulic naszego Osiedla.

Przewodniczący Rady Osiedla  
„Wzniesień Łódzkich”

  
Marian Piestrzeniewicz