

**Protokół Nr 27/15**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 2 listopada 2015 r.**  
**w godzinach 16<sup>00</sup> – 16<sup>30</sup> oraz 16<sup>40</sup> – 17<sup>00</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska            | – Prezydent Miasta  |
| 2. Ireneusz Jabłoński         | – Wiceprezydent Miasta                                      |
| 3. Krzysztof Piątkowski       | – Wiceprezydent Miasta                                      |
| 4. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta  |
| 5. Krzysztof Mączkowski       | – Skarbnik Miasta   |
| 6. Luiza Staszczak-Gąsiorek   | – Dyrektor Departamentu Komunikacji<br>Społecznej i Zdrowia |
| 7. Robert Janikowski          | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania<br>Majątkiem         |
| 8. Małgorzata Kasprowicz      | – p.o. Dyrektora Departamentu Urbanistyki<br>i Architektury |
| 9. Sławomir Granatowski       | – p.o. Dyrektora Departamentu Spraw<br>Społecznych          |
| 10. Małgorzata Wojtczak       | – Dyrektor Wydziału Budżetu                                 |
| 11. Ireneusz Wosik            | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego<br>i Kontroli          |
| 12. Katarzyna Korowczyk       | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-<br>Administracyjnego     |
| 13. Piotr Adamas              | – Radca prawny w Wydziale Prawnym                           |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ określenia trybu postępowania o udzielenie stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe, dotacji celowych z budżetu miasta Łodzi, na realizację zadań służących rozwojowi rodzinnych ogrodów działkowych, sposobu ich rozliczania i kontroli wykonywania zleconych zadań;
- 2/ określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do „Miejskiej Areny Kultury i Sportu” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ wprowadzenia „Trybu planowania, ogłaszania, przeprowadzania i rozstrzygania otwartych konkursów ofert na realizację ze środków budżetu miasta Łodzi zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa

w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, oraz kontroli realizowanych zadań i rozliczania przyznanych dotacji”;

- 2/ zamiany lokalu mieszkalnego nr ....., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Legionów 37a, stanowiącego własność osób fizycznych, na nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Łąkowej 8, stanowiącą własność Miasta Łodzi;
- 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ....., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Księży Młyn 11, stanowiącego własność osób fizycznych;
- 4/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Helskiej 26, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-31, jako działka o numerze 134/3;
- 5/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Namiotowej 25a, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-5, numerem 679/10;
- 6/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Wazów bez numeru, oznaczonej jako działka nr 921/6 w obrębie G-42, oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ul. Przybyszewskiego bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Maksyma Gorkiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Leona Kruczkowskiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Maratońskiej 77 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ikara bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Michała Ossowskiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

13/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Bobowej 4 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

14/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Władysława Broniewskiego bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

**3. Informacja dotycząca wniosku Pań ..... i ..... w sprawie wynajęcia od Miasta budynku z przeznaczeniem na rodzinny dom pomocy.**

**4. Wniosek o podjęcie decyzji w sprawie zaprzestania lub kontynuacji poboru opłaty targowej począwszy od 1 stycznia 2016 r.**

**5. Sprawy różne.**

Odnosnie do: **Wniosku o podjęcie decyzji w sprawie zaprzestania lub kontynuacji poboru opłaty targowej począwszy od 1 stycznia 2016 r.** Prezydent Hanna Zdanowska podjęła decyzję o przedstawieniu go na odrębnym spotkaniu.

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Dariusz Wrzos** w sprawie:

1/ określenia trybu postępowania o udzielenie stowarzyszeniom ogrodowym prowadzącym rodzinne ogrody działkowe, dotacji celowych z budżetu miasta Łodzi, na realizację zadań służących rozwojowi rodzinnych ogrodów działkowych, sposobu ich rozliczania i kontroli wykonywania zleconych zadań;

- **dyr. Biura Nadzoru Właścicielskiego Krzysztof Grzywaczewski** w sprawie:

2/ określenia zasad objęcia udziałów przez Miasto Łódź w zamian za wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do „Miejskiej Areny Kultury i Sportu” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z przeznaczeniem na podwyższenie kapitału zakładowego;

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały przedstawiony w **ppkt. 1.2.** i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.

Odnosnie do projektu uchwały przedstawionego w **ppkt. 1.1.** Prezydent Hanna Zdanowska podjęła decyzję o omówieniu go na odrębnym spotkaniu.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-2 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Biura ds. Partycypacji Społecznej Grzegorz Justyński oraz Pełnomocnik Prezydenta Miasta Łodzi ds. Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Łukasz Prykowski w sprawie:**
  - 1/ wprowadzenia „Trybu planowania, ogłaszania, przeprowadzania i rozstrzygania otwartych konkursów ofert na realizację ze środków budżetu miasta Łodzi zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, oraz kontroli realizowanych zadań i rozliczania przyznanych dotacji”;
  
- **p. o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielka w sprawach:**
  - 2/ zamiany lokalu mieszkalnego nr ....., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Legionów 37a, stanowiącego własność osób fizycznych, na nieruchomość położoną w Łodzi przy ul. Łąkowej 8, stanowiącą własność Miasta Łodzi;
  - 3/ nabycia na własność Miasta Łodzi lokalu mieszkalnego nr ....., usytuowanego w budynku położonym w Łodzi przy ul. Księży Młyn 11, stanowiącego własność osób fizycznych;
  
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Joanna Bąk w sprawach:**
  - 4/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Helskiej 26, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-31, jako działka o numerze 134/3;
  - 5/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Namiotowej 25a, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie P-5, numerem 679/10;
  
- **z-ca dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka w sprawie:**
  - 6/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Wazów bez numeru, oznaczonej jako działka nr 921/6 w obrębie G-42, oraz ogłoszenia jej wykazu;
  
- **dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski w sprawach:**
  - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej położonej w Łodzi przy ul. Przybyszewskiego bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Maksyma Gorkiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 9/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Leona Kruczkowskiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 10/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Maratońskiej 77 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 11/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ikara bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 12/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Michała Ossowskiego bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 13/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Bobowej 4 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 14/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Władysława Broniewskiego bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2. 5**, który Pani Prezydent poleciła – po sprawdzeniu możliwości ogrodzenia nieruchomości położonej przy ul. Namiotowej 27 – ponownie przedstawić na posiedzeniu Kolegium.

Oдноśnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.1**. Pani Prezydent poleciła uwzględnienie w treści uwag zgłoszonych przez członków Kolegium.

Oдноśnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.8**. Pani Prezydent poleciła skierowanie do dzierżawcy nieruchomości przy ul. Maksyma Gorkiego bez numeru wniosku o usunięcie gazonów ułożonych z opon samochodowych.

Oдноśnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.11** Pani Prezydent poleciła wystąpienie do Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w celu uzyskania informacji na temat planów dotyczących nieruchomości położonych przy ulicy Ikara.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-16 do protokołu.

**Ad. 3. Informację dotyczącą wniosku Pań ..... i ..... w sprawie wynajęcia od Miasta budynku z przeznaczeniem na rodzinny dom pomocy przedstawił dyr. Wydziału Budynków i Lokali Andrzej Chojnacki.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła poinformowanie wnioskodawczyń o uwarunkowaniach prawnych wynajęcia od Miasta budynku z przeznaczeniem na rodzinny dom pomocy.

Informacja stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

#### **Ad. 5. Sprawy różne.**

**Prezydent Miasta Hanna Zdanowska** poleciła Dyrektorowi Wydziału Urbanistyki i Architektury wyjaśnienie możliwości zmiany statusu ulicy Kruczkowskiego z drogi wewnętrznej na drogę publiczną.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**