

Protokół Nr 33/16
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 1 lutego 2016 r.
w godzinach 14³⁰ – 15³⁰

W posiedzeniu udział wzięli:

- | | |
|-------------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska | – Prezydent Miasta |
| 2. Tomasz Trela | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. Wojciech Rosicki | – Wiceprezydent Miasta |
| 4. Krzysztof Piątkowski | – Wiceprezydent Miasta |
| 5. Barbara Mrozowska-Nieradko | – Sekretarz Miasta |
| 6. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta |
| 7. Luiza Staszczak-Gąsiorek | – Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej i Zdrowia |
| 8. Robert Janikowski | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 9. Michał Chmielewski | – p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji |
| 10. Marcin Masłowski | – p.o. Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta |
| 11. Ireneusz Wosik | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli |
| 12. Marcin Górski | – Dyrektor Wydziału Prawnego |
| 13. Witold Fontner | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

- 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:**
 - 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry.
- 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**
 - 1/ zmieniające zarządzenie w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Szafrąńskiej bez numeru, oznaczonej jako działka nr 580/2, stanowiącej własność osób fizycznych;
 - 2/ zmieniające zarządzenie w sprawie niewykonania prawa odkupu lokalu użytkowego oznaczonego numerem 2, usytuowanego na nieruchomości położonej w Łodzi przy al. Piłsudskiego 52;
 - 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Alojzego Felińskiego 12-16H na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Odrzańskiej bez numeru, Uroczyisko bez numeru i Uroczyisko 21, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi na terenie dawnej dzielnicy Widzew, wykorzystywanych na cele handlowe, usługowe oraz teren towarzyszący, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 9 lat w drodze przetargu, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Ikara 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 25, 27 i 29 oraz Sanitariuszek 27 oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Lokatorskiej 15, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Stefana 7 i 7d, Uniejowskiej 6b, Turowszowskiej 4a i Kniaziewicza 9, wykorzystywanych na cele handlowe, usługowe i towarzyszące na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 9/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok.

Ad. 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi przedstawił:

- **z-ca dyr. Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej Marcin Derengowski** w sprawie:
 - 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak** w sprawie:
 - 1/ zmieniające zarządzenie w sprawie nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Szafrąńskiej bez numeru, oznaczonej jako działka nr 580/2, stanowiącej własność osób fizycznych;

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
 - 2/ zmieniające zarządzenie w sprawie niewykonania prawa odkupu lokalu użytkowego oznaczonego numerem 2, usytuowanego na nieruchomości położonej w Łodzi przy al. Piłsudskiego 52;

- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawach:
 - 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Alojzego Felińskiego 12-16H na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Odrzańskiej bez numeru, Uroczysko bez numeru i Uroczysko 21, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi na terenie dawnej dzielnicy Widzew, wykorzystywanych na cele handlowe, usługowe oraz teren towarzyszący, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres 9 lat w drodze przetargu, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Ikara 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 25, 27 i 29 oraz Sanitariuszek 27 oraz ogłoszenia ich wykazu;
 - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Lokatorskiej 15, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
 - 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości i części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Stefana 7 i 7d, Uniejowskiej 6b, Turowszowskiej 4a i Kniaziewicza 9, wykorzystywanych na cele handlowe, usługowe i towarzyszące na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- **Skarbnik Miasta Krzysztof Mączkowski** w sprawie:
 - 9/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2.4.**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła wystąpienie do Wydziału Urbanistyki i Architektury oraz do Miejskiej Pracowni Urbanistycznej z wnioskiem o przedstawienie informacji na temat możliwości podziału nieruchomości położonych przy ulicach: Odrzańskiej bez numeru, Uroczysko bez numeru i Uroczysko 21, a następnie przedstawienie na posiedzeniu Kolegium informacji wraz z projektem zarządzenia w sprawie dzierżawy ww. terenu.

Oдноśnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.5**. Pani Prezydent poleciła:

- wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Piłsudskiego 112 oraz przy ul. Kilińskiego 140 na okres do 1 roku; ponadto przedstawienie propozycji zagospodarowania ww. terenów;
- zobowiązanie dzierżawcy nieruchomości przy ul. Pieniny 29 do uporządkowania terenu znajdującego się w jej bezpośrednim sąsiedztwie;
- zobowiązanie dzierżawcy nieruchomości przy ul. Przełęcz bez numeru do poprawienia estetyki obiektu zgodnie ze standardami wyznaczonymi przez Miasto;
- wyłączenie nieruchomości przy ul. Dostawczej 6 z projektu zarządzenia, a następnie przedstawienie na posiedzeniu Kolegium informacji dotyczącej działek położonych na tej nieruchomości oraz projektu zarządzenia w sprawie dzierżawy ww. terenu.

Oдноśnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.6**. Pani Prezydent poleciła wystąpienie do Biura Obsługi Inwestora i Współpracy z Zagranicą o przekazanie informacji na temat nieruchomości, którymi zainteresowana jest firma Airbus Helicopters Polska Sp. z o. o.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 2-10 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

Hanna ZDANOWSKA
Prezydent Miasta