

**Protokół Nr 38/16**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi**  
**odbytego 21 marca 2016 r.**  
**w godzinach: 14<sup>45</sup> – 15<sup>20</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                         |   |
|-------------------------|---|
| 1. Hanna Zdanowska      | – Prezydent Miasta                                    |
| 2. Tomasz Trela         | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta                       |
| 3. Wojciech Rosicki     | – Wiceprezydent Miasta                                |
| 4. Krzysztof Piątkowski | – Wiceprezydent Miasta                                |
| 5. Krzysztof Mączkowski | – Skarbnik Miasta                                     |
| 6. Robert Janikowski    | – Dyrektor Departamentu Gospodarowania Majątkiem      |
| 7. Michał Chmielewski   | – p.o. Dyrektora Departamentu Obsługi i Administracji |
| 8. Marcin Masłowski     | – p.o. Rzecznika Prasowego Prezydenta Miasta          |
| 9. Ireneusz Wosik       | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli       |
| 10. Agnieszka Dyśko     | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta            |
| 11. Małgorzata Wojtczak | – Dyrektor Wydziału Budżetu                           |
| 12. Marcin Górski       | – Dyrektor Wydziału Prawnego                          |
| 13. Katarzyna Korowczyk | – Dyrektor Wydziału Organizacyjno-Administracyjnego   |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi w sprawie:**

- 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną, położoną w Łodzi przy ul. Tymienieckiego 24;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy ks. Adama Naruszewicza 12/14, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. ks. gen. Stanisława Brzóska 13/15a, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Mikołaja Kopernika 28 i Stefana Żeromskiego 103 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Juliana Ejsmonda 7, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres do lat 3 w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Władysława Umińskiego 2a, 4a, 6a, 8a, 10 i Śląskiej 76/78 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Szczecińskiej 102 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Spornej 72 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 9/ obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami gruntowymi – działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Wersalskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-35 numerem 2/3 oraz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Wersalskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-35, jako działki o numerach: 2/5, 2/18 i 2/20;
- 10/ nabycia udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Fabrycznej bez numeru;
- 11/ zmian budżetu miasta Łodzi na 2016 rok;
- 12/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok.

**Ad. 1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Łodzi przedstawił:**

- **z-ca dyr. Biura Promocji Zatrudnienia i Obsługi Działalności Gospodarczej Marcin Derengowski** w sprawie:
  - 1/ wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekt uchwały i poleciła skierować go pod obrady Rady Miejskiej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Wydziału Budynków i Lokali Andrzej Chojnacki** w sprawie:
  - 1/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną, położoną w Łodzi przy ul. Tymienieckiego 24;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski, p.o. dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Marek Józwiak oraz dyr. Wydziału Budynków i Lokali Andrzej Chojnacki** w sprawie:

- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy ks. Adama Naruszewicza 12/14, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** oraz **z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Katarzyna Mikołajec** w sprawie:
- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. ks. gen. Stanisława Brzóska 13/15a, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawach:
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicach Mikołaja Kopernika 28 i Stefana Żeromskiego 103 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Juliana Ejsmonda 7, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę na okres do lat 3 w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Władysława Umińskiego 2a, 4a, 6a, 8a, 10 i Śląskiej 76/78 oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Szczecińskiej 102 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 8/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Spornej 72 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
- 9/ obciążenia ograniczonymi prawami rzeczowymi – służebnościami gruntowymi – działki stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Wersalskiej bez numeru, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-35 numerem 2/3 oraz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Wersalskiej bez numeru, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków w obrębie B-35, jako działki o numerach: 2/5, 2/18 i 2/20;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
- 10/ nabycia udziałów w prawie własności nieruchomości gruntowej położonej w Łodzi przy ul. Fabrycznej bez numeru;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:

11/ zmian budżetu miasta Łodzi na 2016 rok;

12/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2016 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt. 2.4. i 2.9.**

Odnośnie do projektu zaprezentowanego w **ppkt. 2.4.** Pani Prezydent poleciła ponowne jego przedstawienie na posiedzeniu Kolegium po uzupełnieniu o informację Miejskiej Pracowni Urbanistycznej i Biura Architekta Miasta na temat przewidywanego sposobu zagospodarowania terenu położonego u zbiegu ulic Mikołaja Kopernika i Stefana Żeromskiego.

Odnośnie do projektu zaprezentowanego w **ppkt. 2.9.** Pani Prezydent poleciła ponowne jego przedstawienie na posiedzeniu Kolegium, po ustaleniu przez Dyrektorów Departamentu Gospodarowania Majątkiem oraz Wydziału Dysponowania Mieniem z Wydziałem Urbanistyki i Architektury możliwości zagospodarowania terenów położonych przy ul. Wersalskiej bez numeru.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.3.** Pani Prezydent poleciła zawarcie w umowie dzierżawy części nieruchomości położonej przy ul. ks. gen. Stanisława Brzóska 13/15a zapisu umożliwiającego jej rozwiązanie w przypadku podjęcia przez Miasto działań związanych ze sprzedażą tej nieruchomości. Ponadto Pani Prezydent poleciła ustalenie, które z działek usytuowanych wzdłuż planowanego dotychczas przez Zarząd Dróg i Transportu przebiegu Trasy Żeligowskiego – Karskiego będą mogły być przeznaczone do sprzedaży.

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła Dyrektorowi Zarządu Dróg i Transportu wykreślenie z planu budowy dróg w Łodzi projektu dotyczącego przebiegu Trasy Żeligowskiego – Karskiego na odcinku ul. ks. gen. Stanisława Brzóska i ul. Modrej.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.5.** Pani Prezydent poleciła zobowiązanie dzierżawców części nieruchomości położonych przy ul. Ejsmonda 7 do wyremontowania elewacji znajdujących się na nich garaży w związku z koniecznością dostosowania ich wyglądu do standardów estetycznych obowiązujących na terenie Miasta.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 2 - 13 do protokołu.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**