

**Protokół Nr 65/16**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 12 grudnia 2016 r. w godzinach 14<sup>15</sup> – 14<sup>45</sup>.**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |   |
|-----|----------------------------|---|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta  |
| 2.  | Tomasz Trela               | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta                             |
| 3.  | Wojciech Rosicki           | - Wiceprezydent Miasta                                      |
| 4.  | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta  |
| 5.  | Robert Janikowski          | - Dyrektor Departamentu Gospodarowania<br>Majątkiem         |
| 6.  | Luiza Staszczak-Gąsiorek   | - Dyrektor Departamentu Komunikacji Społecznej<br>i Zdrowia |
| 7.  | Agnieszka Dyśko            | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta                  |
| 8.  | Ireneusz Wosik             | - Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli             |
| 9.  | Anna Czekala               | - Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu                       |
| 10. | Marcin Górski              | - Dyrektor Wydziału Prawnego                                |
| 11. | Katarzyna Korowczyk        | - Dyrektor Wydziału Organizacyjno-<br>Administracyjnego     |
| 12. | Jolanta Baranowska         | - inspektor w Biurze Rzecznika Prasowego<br>i Nowych Mediów |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na rok 2017;
- 2/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Andrzeja Struga i Łąkowej;
- 3/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Andrzeja Struga i Łąkowej oraz alei Włókniarzy.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w dolinie rzeki Sokołówki, obejmującej zachodnią część osiedla Sokołów;

- 2/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
- 3/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Juliana Ejsmonda 7, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17, jako działka o numerze 233/5;
- 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 247 i Rzgowskiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

**3. Informacja dotycząca wniosku Zjednoczonych Przedsiębiorstw Rozrywkowych S.A. z siedzibą w Warszawie w sprawie kontynuacji najmu lokalu użytkowego nr 1U, o pow. 294,78 m<sup>2</sup>, usytuowanego na parterze budynku frontowego w nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 126 („strefa 0”).**

**4. Sprawy różne.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Iwona Iwanicka** w sprawie:
  - 1/ przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie na rok 2017;
- **z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Danuta Lipińska** w sprawach:
  - 2/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic Andrzeja Struga i Łąkowej;
  - 3/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Andrzeja Struga i Łąkowej oraz alei Włókniarzy.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.  
Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 1.1** Pani Prezydent poleciła ustalenie, czy powinien on uwzględniać wytyczne konwencji Rady Europy o zapobieganiu i zwalczaniu przemocy wobec kobiet i przemocy domowej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **z-ca dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Danuta Lipińska** w sprawie:
  - 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w dolinie rzeki Sokołówki, obejmującej zachodnią część osiedla Sokołów;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości Mariusz Pujan** w sprawie:
  - 2/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach położonych w Łodzi, stanowiących własność Miasta Łodzi wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lub z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazów;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Monika Andrzejewska-Koniuszaniec** w sprawie:
  - 3/ obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością gruntową nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ul. Juliana Ejsmonda 7, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków w obrębie G-17, jako działka o numerze 233/5;
- **z-ca dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem Adam Komorowski** w sprawie:
  - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ulicy Rzgowskiej 247 i Rzgowskiej bez numeru, na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu.

Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.4** Pani Prezydent poleciła uzupełnienie uzasadnienia o zapis dotyczący przyczyn wykorzystania przy ustalaniu wysokości czynszu dzierżawnego operatu szacunkowego sporządzonego w 2012 r. Jednocześnie Pani Prezydent poleciła zawarcie w umowie dzierżawy zapisu o możliwości jej rozwiązania w każdej chwili przez Miasto.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 4-7 do protokołu.

**Ad. 3. Informację dotyczącą wniosku Zjednoczonych Przedsiębiorstw Rozrywkowych S.A. z siedzibą w Warszawie w sprawie kontynuacji najmu lokalu użytkowego nr 1U, o pow. 294,78 m<sup>2</sup>, usytuowanego na parterze budynku frontowego w nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 126 („strefa 0”) przedstawił p.o. dyr. Zarządu Lokali Miejskich Andrzej Chojnacki.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i wyraziła zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu na okres 1 roku, tj. do 31 grudnia 2017 r.

Informacja stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

**Ad. 4. Sprawy różne.**

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła p.o. z-cy dyr. Wydziału Dysponowania Mieniem przedstawienie w dniu 12 grudnia br. informacji, przez którą działkę realizowane jest dojście do kontenera usytuowanego przy ul. Sienkiewicza (prawdopodobnie numer 47).

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**