

Protokół Nr 7/11
posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,
które odbyło się 3 lutego 2011 r. w godzinach 9¹⁵ – 10⁰⁰

W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:

- | | | |
|-----|----------------------|--|
| 1. | Hanna Zdanowska | - Prezydent Miasta |
| 2. | Marek Cieślak | - Pierwszy Wiceprezydent Miasta |
| 3. | Agnieszka Nowak | - Wiceprezydent Miasta |
| 4. | Paweł Paczkowski | - Wiceprezydent Miasta |
| 5. | Krzysztof Piątkowski | - Wiceprezydent Miasta |
| 6. | Krzysztof Mączkowski | - Skarbnik Miasta |
| 7. | Tomasz Piotrowski | - p.o. Dyrektora Biura Prezydenta |
| 8. | Michał Chmielewski | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta |
| 9. | Halszka Karolewska | - Rzecznik Prasowy |
| 10. | Małgorzata Wojtczak | - Dyrektor Wydziału Budżetu |
| 11. | Elżbieta Twardowska | - Dyrektor Biura Kontroli i Skarg |
| 12. | Jacek Turczak | - Dyrektor Biura Prawnego |
| 13. | Katarzyna Korowczyk | - p.o. Dyrektora Wydziału Organizacyjnego |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

Porządek dzienny posiedzenia:

1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Prezydenta Miasta Łodzi porozumienia z Gminą Tuszyń w przedmiocie umieszczenia i ponoszenia opłat za pobyt mieszkańca Gminy Tuszyń w Domu Dziennego Pobytu dla Osób Niepełnosprawnych w Łodzi przy ul. Rojnej 18a z Filią przy ul. Piotrkowskiej 121;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Młynek 5;
- 3/ wyrażenia zgody na łączną sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości, położonych w Łodzi przy ulicy Orla 17/19;
- 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 159/163;
- 5/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 47 i ul. Zielonej 2A;

- 6/ wyrażenia zgody na wdzierżawienie na okres do 15 lat w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Mahatmy Gandhiego 14;
- 7/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:

- 1/ zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. opracowania strategii rozwoju akademicko-naukowego Miasta Łodzi;
- 2/ powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Szkoły Podstawowej nr 203 w Łodzi przy ul. Pomorskiej 437;
- 3/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Wydawniczej 1/3;
- 4/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Wydawniczej 19;
- 5/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Chocianowickiej 146;
- 6/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. 6 Sierpnia 26;
- 7/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Narutowicza 48;
- 8/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 24;
- 9/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 34;
- 10/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Obywatelskiej 30.

3. Sprawy różne.

Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej przedstawili:

- **z-ca dyr. Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej Jolanta Piotrowska** w sprawie:
 - 1/ wyrażenia zgody na zawarcie przez Prezydenta Miasta Łodzi porozumienia z Gminą Tuszyń w przedmiocie umieszczenia i ponoszenia opłat za pobyt mieszkańca Gminy Tuszyń w Domu Dziennego Pobytu dla Osób Niepełnosprawnych w Łodzi przy ul. Rojnej 18a z Filią przy ul. Piotrkowskiej 121;

- **p.o. dyr. Wydziału Gospodarowania Majątkiem Agnieszka Graszka** w sprawie:
 - 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, położonej w Łodzi przy ulicy Młynek 5;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Gospodarowania Majątkiem Elżbieta Filipiak** w sprawach:
 - 3/ wyrażenia zgody na łączną sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości, położonych w Łodzi przy ulicy Orła 17/19;
 - 4/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ulicy płk. Jana Kilińskiego 159/163;
 - 5/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 47 i ul. Zielonej 2A;
 - 6/ wyrażenia zgody na wdzierżawienie na okres do 15 lat w drodze bezprzetargowej zabudowanej nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Mahatmy Gandhiego 14;
- **dyr. Wydziału Finansowego Agnieszka Szczepaniak** oraz **z-ca dyr. Wydziału Finansowego Michał Łyczek** w sprawie:
 - 7/ zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej. Odnośnie do projektu przedstawionego w ppkt. 1.4 Pani Prezydent poleciła, aby – w związku z tym, że nieruchomość tę tworzą dwie działki, z których jedna została obciążona służebnością gruntową – przenieść służebność w drodze konsultacji z Wydziałem Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji na drugą działkę oraz przedstawić informację w sprawie podjętych działań.

Odnośnie do ppkt. 1.5 Pani Prezydent poleciła dyrektorowi Biura Prawnego przygotowanie informacji dotyczącej możliwości wyłaniania w drodze bezprzetargowej rzeczoznawców majątkowych przeprowadzających wyceny na potrzeby Urzędu Miasta Łodzi.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-7 do protokołu.

Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:

- **p.o. dyr. Biura Rozwoju Przedsiębiorczości i Obsługi Inwestora Agnieszka Sińska** w sprawie:
 - 1/ zmieniające zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Zadaniowego ds. opracowania strategii rozwoju akademicko-naukowego Miasta Łodzi;

- **z-ca dyr. Wydziału Edukacji Dorota Szafran** w sprawie:
 - 2/ powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Szkoły Podstawowej nr 203 w Łodzi przy ul. Pomorskiej 437;
- **p.o. dyr. Wydziału Budynków i Lokali Anna Świrko** w sprawach:
 - 3/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Wydawniczej 1/3;
 - 4/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Wydawniczej 19;
 - 5/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Chocianowickiej 146;
 - 6/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. 6 Sierpnia 26;
 - 7/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Narutowicza 48;
 - 8/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 24;
 - 9/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 34;
 - 10/ powierzenia zarządzania (administrowania) nieruchomością zabudowaną położoną w Łodzi przy ul. Obywatelskiej 30;

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektu przedstawionego w ppkt. 2.5, odnośnie do którego zachodzi konieczność wyjaśnienia wątpliwości dotyczących sposobu dokonywania rozliczeń pomiędzy współwłaścicielami, tj. miastem i osobą fizyczną.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 8-17 do protokołu.

Ad. 3. Sprawy różne:

Prezydent Hanna Zdanowska poruszyła sprawę budynku położonego przy ul. Piotrkowskiej 98 (Dom Buta). Po wysłuchaniu wyjaśnień złożonych przez dyrektora Wydziału Finansowego Pani Prezydent poleciła dyrektorowi Biura Architekta Miasta oraz

dyrektorowi Biura Prawnego przedstawienie na następnym posiedzeniu Kolegium informacji dotyczącej możliwości wykreślenia budynku z rejestru zabytków.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

Posiedzeniu przewodniczyła:

Hanna ZDANOWSKA

Prezydent Miasta