

**Protokół Nr 87/12**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi**  
**odbytego 4 października 2012 r.**  
**w godzinach: 12<sup>00</sup> – 13<sup>30</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska              | – Prezydent Miasta                                     |
| 2. Radosław Stępień             | – Wiceprezydent Miasta                                 |
| 3. Krzysztof Mączkowski         | – Skarbnik Miasta                                      |
| 4. Barbara Mrozowska-Nieradko   | – Sekretarz Miasta                                     |
| 5. Wojciech Rosicki             | – Dyrektor Departamentu Prezydenta                     |
| 6. Agnieszka Sińska Głowacka    | – p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju   |
| 7. Andrzej Pirek                | – Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Lokali        |
| 8. Anisa Wykin                  | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 9. Luiza Staszczak-Gąsiorek     | – p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych        |
| 10. Maria Krzemińska-Baranowska | – Zastępca Dyrektora Biura Prawnego                    |
| 11. Aleksandra Gaj              | – Radca prawny w Biurze Prawnym                        |
| 12. Anna Czekala                | – Zastępca Dyrektora Wydziału Budżetu                  |
| 13. Witold Fontner              | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjnego          |
| 14. Ireneusz Wosik              | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjnego          |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła: Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

- 1. Informacja w sprawie wyników wizji przeprowadzonej na terenie Autogieldy i na terenach przyległych, która odbyła się w dniu 12 sierpnia 2012 r.**
- 2. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**
  - 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Technicznej 14;
  - 2/ wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Księży Młyn 13/15 na rzecz Akademii Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi;
  - 3/ przyjęcia „Programu współpracy Miasta Łodzi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013”;
  - 4/ przyjęcia „Wieloletniego programu współpracy Miasta Łodzi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na lata 2013-2015”;

- 5/ określenia zasad obejmowania przez Miasto Łódź udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w związku z dofinansowaniem projektu pn. „Wodociągi i oczyszczalnia ścieków w Łodzi II” środkami Funduszu Spójności;
- 6/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2012 rok;
- 7/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi.

### **3. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Bruskiej 11 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ludwika Zamenhofska 32 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Andrzeja Struga 50 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 4/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Hektarowej bez numeru i Uprawnej bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu;
- 5/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2012 rok.

### **4. Informacja dotycząca rozpoczęcia prywatyzacji nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Zachodniej 73.**

### **5. Wytyczne dla obiektów małej architektury ulic i innych przestrzeni publicznych Miasta Łodzi.**

**Ad. 1. Informację w sprawie wyników wizji przeprowadzonej na terenie Autogieldy i na terenach przyległych, która odbyła się w dniu 12 sierpnia 2012 r. przedstawili: Wiceprezydent Miasta Radosław Stępień, dyr. Zarządu Dróg i Transportu Grzegorz Nita, p.o. naczelnika w Zarządzie Dróg i Transportu Małgorzata Misztela-Grzesik oraz Z-ca Komendanta ds. Operacyjnych Straży Miejskiej Wojciech Płoszaj.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła opracowanie w terminie 14 dni całościowej koncepcji zagospodarowania terenu autogieldy oraz terenów sąsiednich.

Informacja stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

### **Ad. 2. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Marek Józwiak w sprawach:

- 1/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Technicznej 14;
  - 2/ wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Księży Młyn 13/15 na rzecz Akademii Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi;
- **dyr. Wydziału Spraw Obywatelskich Grzegorz Szatilo** w sprawach:
- 3/ przyjęcia „Programu współpracy Miasta Łodzi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013”;
  - 4/ przyjęcia „Wieloletniego programu współpracy Miasta Łodzi z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na lata 2013-2015”;
- **kierownik w Biurze Nadzoru Właścicielskiego Ewa Mereć** w sprawie:
- 5/ określenia zasad obejmowania przez Miasto Łódź udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w związku z dofinansowaniem projektu pn. „Wodociągi i oczyszczalnia ścieków w Łodzi II” środkami Funduszu Spójności;
- **Skarbnik Miasta Krzysztof Mączkowski** w sprawach:
- 6/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2012 rok;
  - 7/ zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Łodzi.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał przedstawione w ppkt. 2.1., 2.2., 2.5., 2.6. oraz 2.7. i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej. Odnośnie do projektów omówionych w ppkt 2.3. i 2.4. Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała przedstawione rozwiązania i poleciła skierowanie projektów do konsultacji z Łódzką Radą Działalności Pożytku Publicznego oraz organizacjami pozarządowymi, a następnie ich ponowne przedstawienie na posiedzeniu Kolegium.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 2 - 8 do protokołu.

**Ad. 3. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Chmielewski** w sprawach:
- 1/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Bruskiej 11 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 2/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Ludwika Zamenhofs 32 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- 3/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Andrzeja Struga 50 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Marek Józwiak** w sprawie:
- 4/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu, nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Hektarowej bez numeru i Uprawnej bez numeru oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **z-ca dyr. Wydziału Budżetu Anna Czekala** w sprawie:
- 5/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2012 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu z wyjątkiem projektu przedstawionego w ppkt. 3.3.  
Odnośnie do tego projektu Pani Prezydent podkreśliła potrzebę zorganizowania odrębnego spotkania celem ustalenia trybu postępowania z nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 9 - 13 do protokołu.

**Ad. 4. Informację dotyczącą rozpoczęcia prywatyzacji nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Zachodniej 73 przedstawili z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska oraz główny specjalista w Biurze Architekta Miasta Marek Lisiak.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła podjęcie czynności mających na celu sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych usytuowanych w budynkach położonych przy ul. Zachodniej 73.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

**Ad. 5. Wytyczne dla obiektów małej architektury ulic i innych przestrzeni publicznych Miasta Łodzi przedstawili dyr. Zarządu Dróg i Transportu Grzegorz Nita oraz p.o. naczelnika w Zarządzie Dróg i Transportu Rafał Barański.**

Prezydent Hanna Zdanowska poleciła przedstawienie w dniu 8 października br. zwięzłej koncepcji katalogu mebli miejskich, mając na uwadze wskazanie wyłącznie nowych, docelowych rozwiązań, pozwalających na ujednoczenie standardów w zakresie wyglądu i estetyki Miasta. Pani Prezydent poleciła stosowanie rozwiązań ujętych w katalogu w odniesieniu do wszystkich inwestycji oraz przygotowanie i przedłożenie do podpisu w ww. terminie pisma informującego o nowych ustaleniach, które powinno zostać skierowane do instytucji inwestujących w przestrzeni publicznej.

Ponadto Pani Prezydent zobowiązała Dyrektora Zarządu Dróg i Transportu do przeprowadzenia rozmów z inwestorami rozpoczętych już przedsięwzięć w sprawie możliwości korzystania z propozycji zawartych w ww. opracowaniu. Jednocześnie Pani Prezydent zwróciła uwagę na konieczność zamieszczenia w katalogu mebli miejskich opisu wyglądu pergoli oraz rozwiązań proponowanych dla obszaru Nowego Centrum Łodzi.

Wytyczne stanowią załącznik nr 15 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**