

**Protokół Nr 88/12**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 11 października 2012 r.**  
**w godzinach 8<sup>15</sup> – 9<sup>30</sup>**

**W posiedzeniu Kolegium udział wzięli:**

- |     |                            |  |
|-----|----------------------------|--|
| 1.  | Hanna Zdanowska            | - Prezydent Miasta                                     |
| 2.  | Radosław Stepień           | - Wiceprezydent Miasta                                 |
| 3.  | Agnieszka Nowak            | - Wiceprezydent Miasta                                 |
| 4.  | Krzysztof Piątkowski       | - Wiceprezydent Miasta                                 |
| 5.  | Barbara Mrozowska-Nieradko | - Sekretarz Miasta                                     |
| 6.  | Wojciech Rosicki           | - Dyrektor Departamentu Prezydenta                     |
| 7.  | Agnieszka Sińska-Głowacka  | - p.o. Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju   |
| 8.  | Andrzej Pirek              | - Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Lokali        |
| 9.  | Anisa Wykin                | - p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem |
| 10. | Luiza Staszczak-Gąsiorek   | - p.o. Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych        |
| 11. | Michał Chmielewski         | - p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta             |
| 12. | Marcin Górski              | - p.o. Dyrektor Biura Prawnego                         |
| 13. | Małgorzata Wojtczak        | - Dyrektor Wydziału Budżetu                            |
| 14. | Katarzyna Korowczyk        | - Dyrektor Wydziału Organizacyjnego                    |
| 15. | Ireneusz Wosik             | - Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjnego          |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ ustalenia wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na terenie miasta Łodzi w 2013 roku;
- 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości, położonych w Łodzi przy ul. Bema 62A i 70.

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Trawiastej, Żywokostowej, Nagietkowej, Ziołowej i Piołunowej;
- 2/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Bobowej 1 oraz ogłoszenia jej wykazu;

- 3/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Łagiewnickiej 29/31 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Pasterskiej 23 oraz Łagiewnickiej 29/31;
  - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości niezabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Marynarskiej bez numeru i ul. Zielnej 7 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanych, położonych w Łodzi przy ul. Listopadowej 12 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Cieszyńskiej 41 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy Placu dr Norberta Barlickiego 5 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 8/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi, przy ul. Zachodniej 73 wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 9/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prądyńskiego 135, stanowiącej własność osób fizycznych;
  - 10/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2012 rok;
  - 11/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2012 rok.
3. **Informacja w sprawie wypłaty odszkodowania zgodnie z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**
  4. **Informacja w sprawie Szpitala im. dr. J. Korczaka w Łodzi.**
  5. **Informacja w sprawie porównania wariantów przebiegu dróg dojazdowych do węzła „Łódź – Północ” na drodze ekspresowej S 14.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Zarządu Dróg i Transportu Grzegorz Nita oraz z-ca dyr. Zarządu Dróg i Transportu Jan Zbroński w sprawie:**
  - 1/ ustalenia wysokości opłat za usuwanie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na terenie miasta Łodzi w 2013 roku;

- **p.o. dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawie:
  - 2/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości, położonych w Łodzi przy ul. Bema 62A i 70.

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

#### **Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **generalny projektant w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Dariusz Boguszewski** w sprawie:
  - 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Trawiastej, Żywokostowej, Nagietkowej, Ziółowej i Piołunowej;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Marek Józwiak** w sprawach:
  - 2/ przeznaczenia do sprzedaży, w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ulicy Bobowej 1 oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 3/ użyczenia Wspólnocie Mieszkaniowej przy ul. Łagiewnickiej 29/31 części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicach: Pasterskiej 23 oraz Łagiewnickiej 29/31;
- **p.o. z-cy dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Chmielewski** w sprawach:
  - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości niezabudowanej, położonej w Łodzi przy ul. Marynarskiej bez numeru i ul. Zielnej 7 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanych, położonych w Łodzi przy ul. Listopadowej 12 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 6/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Cieszyńskiej 41 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 7/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej części nieruchomości położonej w Łodzi przy Placu dr Norberta Barlickiego 5 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

- **z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska** w sprawie:
  - 8/ przeznaczenia do sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych, usytuowanych w budynkach stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi, przy ul. Zachodniej 73 wraz z udziałem w prawie własności gruntu oraz ogłoszenia ich wykazu;
- **p.o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielka** w sprawie:
  - 9/ nabycia na własność Miasta Łodzi nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Prądyńskiego 135, stanowiącej własność osób fizycznych;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:
  - 10/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2012 rok;
  - 11/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2012 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 2. 6.**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła przeanalizowanie z Biurem Prawnym zagadnień prawnych dotyczących współwłasności i użytkowania wieczystego, a następnie ponowne przedstawienie projektu na posiedzeniu Kolegium. Odnośnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2. 9.** Pani Prezydent poleciła przedstawienie mapy terenów położonych w rejonie podejścia do drogi startowej lotniska, z uwzględnieniem nieruchomości, które Miasto nabyło oraz planuje nabyć w związku z planowaną modernizacją lotniska.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 3-13 do protokołu.

**Ad. 3. Informację w sprawie wypłaty odszkodowania zgodnie z art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawiła p.o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielka.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła podjęcie z właścicielem nieruchomości położonej przy ul. Biwakowej ... negocjacji w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu obniżenia wartości nieruchomości na skutek uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

**Ad. 4. Informację w sprawie Szpitala im. dr. J. Korczaka w Łodzi przedstawił dyr. Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Maciej Prochowski.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

W związku z doniesieniami prasowymi na temat wydłużenia czasu oczekiwania pacjentów remontowanego Szpitala im. dr. J. Korczaka na wizyty u lekarzy specjalistów w zakładach zdrowotnych, które przejęły zadania poradni specjalistycznych funkcjonujących w Szpitalu, Pani Prezydent poleciła przedłożenie projektu pisma adresowanego do Marszałka Województwa Łódzkiego w sprawie zaproponowania współpracy Miasta w celu skrócenia czasu oczekiwania na wizytę u lekarza specjalisty. Pismo powinno zawierać ponowne przedstawienie propozycji udostępnienia przestrzeni w miejskich obiektach w celu tymczasowego zlokalizowania poradni ze Szpitala im. dr. J. Korczaka.

Ponadto Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych wystąpienie do Łódzkiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia w sprawie podjęcia skutecznych działań mających zapewnić właściwą opiekę medyczną i nie pogorszony dostęp do usług medycznych dla młodych Łódzian.

Informacja stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

**Ad. 5. Informację w sprawie porównania wariantów przebiegu dróg dojazdowych do węzła „Łódź – Pólnoc” na drodze ekspresowej S 14 przedstawił dyr. Zarządu Dróg i Transportu Grzegorz Nita.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację.

Pani Prezydent poleciła zorganizowanie w ciągu tygodnia spotkania z przedstawicielami Stowarzyszenia „Droga Łódź” i zainteresowanymi mieszkańcami w celu przedstawienia im rekomendowanego wariantu (według koncepcji firmy Major s.c.) oraz wyjaśnienia przyczyn, dla których to rozstrzygnięcie uznane zostało za najbardziej społecznie uzasadnione.

Ponadto Pani Prezydent poleciła – mając na uwadze realną możliwość obniżenia kosztów inwestycyjnych – rozważenie możliwości zwężenia szerokości planowanej drogi do czterech pasów.

Informacja stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**