

**Protokół Nr 155/14**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 12 maja 2014 r.**  
**w godzinach 15<sup>10</sup> – 16<sup>40</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska              | – Prezydent Miasta                                       |
| 2. Marek Cieślak                | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta                          |
| 3. Agnieszka Nowak              | – Wiceprezydent Miasta                                   |
| 4. Krzysztof Piątkowski         | – Wiceprezydent Miasta                                   |
| 5. Barbara Mrozowska-Nieradko   | – Sekretarz Miasta                                       |
| 6. Krzysztof Mączkowski         | – Skarbnik Miasta  |
| 7. Luiza Staszczak-Gąsiorek     | – Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych                |
| 8. Małgorzata Kasprowicz        | – p.o. Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury |
| 9. Jarosław Chwiałkowski        | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem   |
| 10. Michał Chmielewski          | – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Prezydenta               |
| 11. Małgorzata Wojtczak         | – Dyrektor Wydziału Budżetu                              |
| 12. Ireneusz Wosik              | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli          |
| 13. Katarzyna Korowczyk         | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego     |
| 14. Maria Krzemińska-Baranowska | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego     |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w sprawach:**

- 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stanisława Przybyszewskiego, Kruczej, Zarzewskiej, Łomżyńskiej, gen. Jarosława Dąbrowskiego, Rzgowskiej, Bednarskiej, Wólczańskiej, Sieradzkiej i Piotrkowskiej oraz placu Reymonta;
- 2/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulic: Listopadowej, Śpiących Rycerzy, Giewont do ulicy Chałubińskiego;
- 3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nowe Sady bez numeru;

**2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta

Łodzi, położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, Williama Lindleya, Wodnej, Juliana Tuwima i Henryka Sienkiewicza;

- 2/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, dr. Stefana Kopcińskiego i Juliana Tuwima na wschód od planowanego przedłużenia ulicy Uniwersyteckiej;
  - 3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Franciszkańskiej 104-112 oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy placu dr. Norberta Barlickiego 5 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;
  - 5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Marcina Kasprzaka bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;
  - 6/ wykazu lokalizacji i warunków umieszczania reklam na elementach wygradzenia międzytorza na terenie miasta Łodzi;
  - 7/ nabycia nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Juliana Tuwima 10;
  - 8/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Spółdzielni Mieszkaniowej „Górna” i osób fizycznych oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 4;
  - 9/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
  - 10/ powołania Zespołu ds. analizy i oceny działań dotyczących zasobów informatycznych w Urzędzie Miasta Łodzi i miejskich jednostkach organizacyjnych.
3. **Informacja dotycząca projektowanej zamiany nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Okólnej bez nr i Okólnej 181.**
  4. **Informacja dotycząca prywatyzacji nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 117.**
  5. **Sprawy różne.**

**Ad. 1. Projekty uchwał Rady Miejskiej w Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawach:

- 1/ uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie ulic: Stanisława Przybyszewskiego,

Kruczej, Zarzewskiej, Łomżyńskiej, gen. Jarosława Dąbrowskiego, Rzgowskiej, Bednarskiej, Wólczańskiej, Sieradzkiej i Piotrkowskiej oraz placu Reymonta;

2/ przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulic: Listopadowej, Śpiących Rycerzy, Giewont do ulicy Chałubińskiego;

- **z-ca dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawie:

3/ wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nowe Sady bez numeru;

Prezydent Hanna Zdanowska zaakceptowała projekty uchwał i poleciła skierować je pod obrady Rady Miejskiej.

Projekty uchwał stanowią załączniki nr 1-3 do protokołu.

**Ad. 2. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi** przedstawili:

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawach:

1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, Williama Lindleya, Wodnej, Juliana Tuwima i Henryka Sienkiewicza;

2/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej w rejonie ulic: Prezydenta Gabriela Narutowicza, dr. Stefana Kopcińskiego i Juliana Tuwima na wschód od planowanego przedłużenia ulicy Uniwersyteckiej;

- **z-ca dyr. Wydziału Majątku Miasta Agnieszka Graszka** w sprawie:

3/ przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, położonych w Łodzi przy ul. Franciszkańskiej 104-112 oraz ogłoszenia ich wykazu;

- **dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski** w sprawach:

4/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonej w Łodzi przy placu dr. Norberta Barlickiego 5 na okres do 3 lat oraz ogłoszenia jej wykazu;

5/ przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości położonych w Łodzi przy ulicy Marcina Kasprzaka bez numeru na okres do 3 lat oraz ogłoszenia ich wykazu;

- **naczelnik Wydziału Zezwoleń i Uzgodnień w Zarządzie Dróg i Transportu Małgorzata Misztela-Grzesik** w sprawie:
  - 6/ wykazu lokalizacji i warunków umieszczania reklam na elementach wygradzenia międzytorza na terenie miasta Łodzi;
- **p.o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielska** w sprawie:
  - 7/ nabycia nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Juliana Tuwima 10;
- **z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska** w sprawie:
  - 8/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowych współużytkowników wieczystych – Spółdzielni Mieszkaniowej „Górna” i osób fizycznych oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 4;
- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawie:
  - 9/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
- **dyr. Wydziału Informatyki Przemysław Janczak** w sprawie:
  - 10/ powołania Zespołu ds. analizy i oceny działań dotyczących zasobów informatycznych w Urzędzie Miasta Łodzi i miejskich jednostkach organizacyjnych.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektów przedstawionych w **ppkt. 2.6. i 2.10.**

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.5** Pani Prezydent zaakceptowała autopoprawkę dyrektora Wydziału, dotyczącą numerów działek na których znajduje się nieruchomość przy ul. Marcina Kasprzaka bez numeru.

Odnosnie do projektu omówionego w **ppkt. 2.6** Pani Prezydent poleciła przedstawienie standardów, którym powinny odpowiadać reklamy umieszczane na elementach międzytorza na terenie miasta Łodzi.

Odnosnie do projektu przedstawionego w **ppkt. 2.10** Pani Prezydent poleciła Sekretarzowi Miasta zorganizowanie spotkania z udziałem przedstawicieli Wydziału Informatyki, Zarządu Nowego Centrum Łodzi, Zarządu Dróg i Transportu, Straży Miejskiej, Administracji Zasobów Komunalnych i Wydziału Edukacji w celu omówienia możliwości skoordynowania systemów informatycznych funkcjonujących w ramach zrealizowanych projektów miejskich.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 4-13 do protokołu.

**Ad. 3. Informację dotyczącą projektowanej zamiany nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Okólnej bez nr i Okólnej 181 przedstawiła p.o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielka.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła – w związku z wnioskiem o dokonanie zamiany nieruchomości przy ul. Okólnej 181 (działka nr 64) na nieruchomość gminną położoną przy ul. Okólnej bez numeru (działka nr 1/6) w celu powiększenia przez Klasztor Ojców Franciszkanów cmentarza parafialnego – złożenie uwagi do „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi” dotyczącej zmiany przeznaczenia nieruchomości przy ul. Okólnej bez numeru (działka 1/6) na funkcje nieleśne.

Informacja stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

**Ad. 4. Informację dotyczącą prywatyzacji nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Piotrkowskiej 117 przedstawiła z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska.**

Prezydent Hanna Zdanowska przyjęła informację i poleciła Dyrektorowi Biura Architekta Miasta przedstawienie na najbliższym posiedzeniu Kolegium informacji na temat planów zagospodarowania przestrzennego okolicy nieruchomości przy ul. Piotrkowskiej 117 oraz możliwości skomunikowania tej nieruchomości z drogą publiczną.

Informacja stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

**Ad. 5. Sprawy różne.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska poleciła Dyrektorowi Wydziału Majątku Miasta przedstawienie informacji na temat możliwości likwidacji nieestetycznych kiosków (małych obiektów handlowych), usytuowanych przy skrzyżowaniach ulic: Narutowicza i Kilińskiego oraz Traugutta i Sienkiewicza.

Na tym posiedzenie Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA  
Prezydent Miasta**