

**Protokół Nr 174/14**  
**posiedzenia Kolegium Prezydenta Miasta Łodzi,**  
**które odbyło się 27 października 2014 r.**  
**w godzinach 15<sup>15</sup> – 16<sup>05</sup>**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1. Hanna Zdanowska              | – Prezydent Miasta                                       |
| 2. Marek Cieślak                | – Pierwszy Wiceprezydent Miasta                          |
| 3. Agnieszka Nowak              | – Wiceprezydent Miasta                                   |
| 4. Barbara Mrozowska-Nieradko   | – Sekretarz Miasta                                       |
| 5. Krzysztof Mączkowski         | – Skarbnik Miasta  |
| 6. Luiza Staszczak-Gąsiorek     | – Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych                |
| 7. Małgorzata Kasprowicz        | – p.o. Dyrektora Departamentu Urbanistyki i Architektury |
| 8. Jarosław Chwiałkowski        | – p.o. Dyrektora Departamentu Gospodarowania Majątkiem   |
| 9. Małgorzata Wojtczak          | – Dyrektor Wydziału Budżetu                              |
| 10. Ireneusz Wosik              | – Dyrektor Biura Audytu Wewnętrznego i Kontroli          |
| 11. Maria Krzemińska-Baranowska | – Zastępca Dyrektora Wydziału Organizacyjno-Prawnego     |

Ponadto w posiedzeniu wzięły udział inne osoby wyszczególnione w dalszej części protokołu.

Posiedzeniu przewodniczyła Hanna Zdanowska – Prezydent Miasta.

**Porządek dzienny posiedzenia:**

**1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi w sprawach:**

- 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Złotno, w rejonie ulicy Stare Złotno;
- 2/ nabycia na własność Miasta Łodzi, w drodze przyjęcia darowizny od osób fizycznych nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kołowej 31;
- 3/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” oraz ogłoszenia ich wykazu – wykaz nr 6;
- 4/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Chojny” oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 7;
- 5/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Ogniwo” oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 7;
- 6/ utworzenia w mieszkaniowym zasobie Miasta Łodzi zasobu lokali socjalnych;

- 7/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;
- 8/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok.

2. **Informacja dotycząca nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna nr 283/21 w obrębie S-2, stanowiącej szlak kolejowy Łódź-Koluszki.**
3. **Informacja dotycząca nowej lokalizacji kiosków handlowych w związku z rozbudową ulicy Rojnej na odcinku od ulicy Traktorowej do ulicy Szczecińskiej.**
4. **Sprawy różne.**

Na wniosek Wiceprezydent Miasta Agnieszki Nowak Prezydent Hanna Zdanowska wycofała z porządku posiedzenia **Informację dotyczącą nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna nr 283/21 w obrębie S-2, stanowiącej szlak kolejowy Łódź-Koluszki**, wpisaną w ppkt. 2.

**Ad. 1. Projekty zarządzeń Prezydenta Miasta Łodzi przedstawili:**

- **dyr. Miejskiej Pracowni Urbanistycznej Robert Warsza** w sprawie:
  - 1/ rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi, położonej na terenie osiedla Złotno, w rejonie ulicy Stare Złotno;
- **p. o. dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Izabela Dobrzańska-Śmigielka** w sprawie:
  - 2/ nabycia na własność Miasta Łodzi, w drodze przyjęcia darowizny od osób fizycznych nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Kołowej 31;
- **z-ca dyr. Wydziału Praw do Nieruchomości Liliana Walentkiewicz-Gustowska** w sprawach:
  - 3/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedle Młodych” oraz ogłoszenia ich wykazu – wykaz nr 6;
  - 4/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Chojny” oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 7;
  - 5/ przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Miasta Łodzi, na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego – Spółdzielni Mieszkaniowej „Ogniwo” oraz ogłoszenia jej wykazu – wykaz nr 7;
- **z-ca dyr. Wydziału Budynków i Lokali Andrzej Chojnacki** w sprawie:
  - 6/ utworzenia w mieszkaniowym zasobie Miasta Łodzi zasobu lokali socjalnych;

- **dyr. Wydziału Budżetu Małgorzata Wojtczak** w sprawach:

7/ zmian budżetu oraz zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok;

8/ zmian w budżecie miasta Łodzi na 2014 rok.

Po przeanalizowaniu projektów zarządzeń Kolegium postanowiło zarekomendować je Prezydent Hannie Zdanowskiej do podpisu, z wyjątkiem projektu przedstawionego w **ppkt. 1.6**, odnośnie do którego Pani Prezydent poleciła Dyrektorom Wydziału Budynków i Lokali oraz Biura ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta umieszczenie nieruchomości przy ul. Łąkowej 20 w programie „Miasto Kamienic” i po przeprowadzeniu niezbędnych prac remontowych przeznaczenie jej na lokale komunalne.

Ponadto Pani Prezydent poleciła Dyrektorowi Wydziału Budynków i Lokali zorganizowanie spotkania z udziałem przedstawicieli wszystkich zainteresowanych komórek organizacyjnych, na którym zostaną ustalone zasady wyodrębniania z zasobu komunalnego Miasta lokali socjalnych.

Projekty zarządzeń stanowią załączniki nr 1-8 do protokołu.

**Ad. 3. Informację dotyczącą nowej lokalizacji kiosków handlowych w związku z rozbudową ulicy Rojnej na odcinku od ulicy Traktorowej do ulicy Szczecińskiej przedstawił dyr. Wydziału Majątku Miasta Adam Komorowski.**

Prezydent Hanna Zdanowska zapoznała się z informacją i poleciła Dyrektorowi przedstawienie w porozumieniu z Plastykiem Miasta na posiedzeniu Kolegium planowanym na dzień 10 listopada 2014 r. polityki Miasta w zakresie wydzierzawiania terenów pod małe obiekty handlowe, które z założenia powinny mieć charakter obiektów tymczasowych.

Informacja stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

**Ad. 4. Sprawy różne.**

Prezydent Miasta Hanna Zdanowska poleciła Dyrektorowi Wydziału Praw do Nieruchomości pisemne poinformowanie tych członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Teofilów”, którzy wykupili mieszkania na własność, o trybie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz o etapie, na jakim obecnie toczy się to postępowanie.

Na tym posiedzeniu Kolegium zakończono.

**Posiedzeniu przewodniczyła:**

**Hanna ZDANOWSKA**  
**Prezydent Miasta**